



**ΔΗΜΟΣ
ΧΑΝΙΩΝ**
MUNICIPALITY OF
CHANIA · CRETE

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
& ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΟΥ ΜΟΝΗΣ ΓΩΝΙΑΣ»

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΡΙΣΔΙΑΣΤΑΤΩΝ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΕΩΝ



Νοέμβριος 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΓΕΝΙΚΑ.....	3
2. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.....	3
3. Η ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	5
3. ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	7
3.1 Στόχοι	7
3.2 Περιγραφή της Πρότασης.....	9
3.3. Εξασφάλιση προσβασιμότητας	10

1.ΓΕΝΙΚΑ

Το παρόν τεύχος αφορά την Τεχνική Έκθεση της Εξασφάλισης Προσβασιμότητας στα άτομα με αναπηρία στα πλαίσια της Αρχιτεκτονικής μελέτης για την εκτέλεση του έργου **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΟΝΗΣ ΓΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ»** και εκπονήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χανίων με σκοπό την υποβολή πρότασης και ένταξη σε πρόγραμμα χρηματοδότησης.

Η Τεχνική Έκθεση συνοδεύει τα Σχέδια Α3α και Α3β (Κατόψεις μελέτης προσβασιμότητας σε δυο τμήματα α (βόρεια πλευρά) και β (νότια πλευρά) και περιλαμβάνει τους κανονισμούς, οδηγίες, πρότυπα κλπ που έχουν χρησιμοποιηθεί κατά τη σύνταξη της μελέτης και τη φιλοσοφία αντιμετώπισης της ανεμπόδιστης, αυτόνομης και ασφαλούς διακίνησης των ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο και γενικά των ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων ατόμων στο έργο, με συνοπτική αναφορά στα απαιτούμενα μέτρα για τη διασφάλιση της προσβασιμότητας.

2. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Η Μελέτη Προσβασιμότητας συντάσσεται κατ' εφαρμογή της αντίστοιχης νομοθεσίας, η οποία παρουσιάζεται επιγραμματικά παρακάτω:

- Ν.4074/2012 (ΦΕΚ 88 Α') "Κύρωση της Σύμβασης για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες και του Προαιρετικού Πρωτοκόλλου στη Σύμβαση για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες"
- Η με αρ. 52907/28.12.2009 (ΦΕΚ 2621 Β'/2009) απόφαση Υπουργού ΠΕΚΑ «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
- Η υπ. αριθμ. 9 Εγκύκλιος του ΥΠΕΚΑ με Α.Π.: Οικ. 29467 / 13.06.2012 «Διευκρινίσεις για την υποβολή μελέτης προσβασιμότητας για ΑμεΑ»
- Η Εγκύκλιος ΑΜΕΑ του ΥΠΕΚΑ με Α.Π. : Οικ. 42382 / 16.07.2013 «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή του άρθρου 26 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού»
- Οδηγίες Σχεδιασμού για την Αυτόνομη Διακίνηση και Διαβίωση ΑμεΑ του ΥΠΕΚΑ «Σχεδιάζοντας για όλους»
- Το άρθρο 28 του Νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με ειδικές ανάγκες»
- Την απόφαση 1920/2016 ΦΕΚ 1053 Β' "Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών για ποδηλατοδρόμους").

Από την προαναφερθείσα νομοθεσία προκύπτουν οι παρακάτω **ορισμοί**:

Άτομα με αναπηρία είναι τα άτομα που έχουν μόνιμες ή προσωρινές βλάβες, ανικανότητες, αδυναμίες, αναπηρίες ή συνδυασμό των παραπάνω, που προέρχονται από φυσική, ψυχική ή νοητική ανεπάρκεια. Άτομα με μόνιμη ανικανότητα είναι οι κινητικοί ανάπηροι, οι τυφλοί και γενικά οι αμβλύωπες, οι κωφοί, όσοι έχουν δυσκολία στην αντίληψη, την επικοινωνία και την προσαρμογή και οι ασθενείς από αρτηριοσκλήρυνση, επιληψία, ανεπάρκεια νεφρού, ρευματικές παθήσεις, καρδιοπάθειες κλπ. Άτομα με παροδική ανικανότητα μπορεί να είναι τραυματίες, παροδικά ασθενείς κλπ.

Η αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση των ατόμων με ειδικές ανάγκες εμποδίζεται από την δυσκολία που έχουν στην κίνηση, στην προσέγγιση, στην αντίληψη, στην επικοινωνία και την προσαρμογή, στην ακοή και στην όραση. Προσπαθούν να ξεπεράσουν την φυσική τους ανεπάρκεια με βοηθητικά μέσα, όπως μπαστούνια, περπατητήρες, αναπηρικά αμαξίδια κλπ και το επιτυγχάνουν όταν δεν εμποδίζονται από σκαλοπάτια ή δάπεδα με απότομες κλίσεις, από στενούς χώρους κλπ. Διευκολύνονται με την πρόβλεψη δαπέδων απαλών κλίσεων και χωρίς σκαλοπάτια, άνετων και ακίνδυνων χώρων.

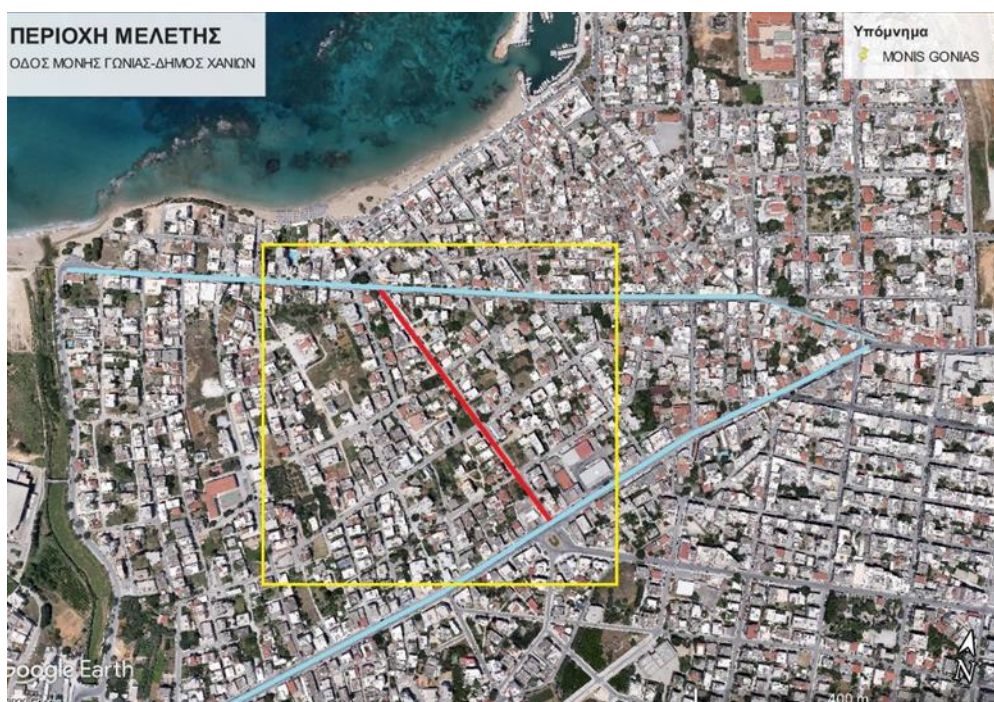
Στόχοι προσβασιμότητας :

Σημαντικός παράγοντας στην προσπέλαση και χρήση του δομημένου περιβάλλοντος από εμποδιζόμενα άτομα -και κατ' επέκταση από όλους- είναι η ασφάλεια που παρέχεται τόσο από τον σχεδιασμό όσο και από τα χρησιμοποιούμενα υλικά και τον τρόπο κατασκευής. Πιο συγκεκριμένα:

Η κλίση σε σχέση με την απόσταση του διαμορφωμένου δαπέδου, αποτελούν βασική προϋπόθεση για την αυτόνομη διακίνηση. Η ολισθηρότητα του δαπέδου, σε συνάρτηση με την υφή του υλικού όσο και με το ανάγλυφο της επιφάνειάς του, είναι μια άλλη παράμετρος της δυνατότητας κίνησης που πρέπει να εξετάζεται σοβαρά.

3. Η ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η περιοχή μελέτης έχει συνολικό εμβαδό περίπου 5.408 τ.μ. και βρίσκεται στη δυτική πλευρά της πόλης των Χανίων με συνολικό μήκος άξονα παρέμβασης 383,55 μ. . Πρόκειται για οδό διπλής κατεύθυνσεως με μέσο πλάτος ανά κατεύθυνση 4-4,5μ που αναπτύσσεται στον άξονα βορά – νότου σε αστική γειτονιά της πόλης.



Εικόνα 1. Αεροφωτογραφία της ευρύτερης περιοχής, σημειωμένη η περιοχή μελέτης – οδός Μονής Γωνιάς.

Η περιοχή αυτή, χαρακτηρίζεται από πολυώροφα κτίρια που καταλαμβάνονται από τη χρήση της κατοικίας στο μεγαλύτερο ποσοστό ενώ στις χρήσεις του ισογείου παρατηρείται μεμονωμένα ένα πρατήριο καυσίμων(Ο.Τ. 63), ένα βουλκανιζατέρ (Ο.Τ. 54) και ένα φροντιστήριο(Ο.Τ. 53).

Ακολουθούν χαρακτηριστικές φωτογραφίες της προβληματικής κατάστασης του χώρου.



Φ1- 1 Πεζοδρόμιο από τσιμέντο – Παράνομη στάθμευση οχημάτων.



Φ1- 2 Πεζοδρόμιο από τσιμέντο σε κακή κατάσταση – Είσοδος σε ιδιωτικό γκαράζ.



Φ1- 3. Πεζοδρόμιο από τσιμέντο σε κακή κατάσταση με διαφορετική στάθμη.



Φ1- 4. Πεζοδρόμιο από τσιμέντο αριστερά και μη διαμορφωμένο στα δεξιά.

3. ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

3.1 Στόχοι

Η μελέτη ανάπλασης στοχεύει στην πλήρη αναμόρφωση της περιοχής, με ανασχεδιασμό και ανακατανομή χρήσεων ώστε να βελτιωθεί στο σύνολό της η λειτουργία του δημόσιου χώρου, και ειδικότερα στους παρακάτω άξονες:

1. Οργάνωση των πεζοδρομίων, των διαβάσεων και της σήμανσης σύμφωνα με τις προδιαγραφές της νομοθεσίας για την προσβασιμότητα και την ασφάλεια των πεζών.
2. Προστασία της κίνησης των πεζών
3. Διευθέτηση κίνησης οχημάτων και των κυκλοφοριακών κόμβων με τις εγκεκριμένες από τη νομοθεσία διατομές και η εξασφάλιση των κατάλληλων ακτινών στροφής οχημάτων, απορριμματοφόρων, μικρών φορηγών και πυροσβεστικών οχημάτων όπου είναι απαραίτητη η διέλευσή τους, στη συμβολή των υπό μελέτη οδών με τις κάθετες σε αυτές.
4. Βιοκλιματική αναβάθμιση της περιοχής
5. Εγκατάσταση στον δημόσιο χώρο του απαραίτητου αστικού εξοπλισμού
6. Αναβάθμιση του δημοτικού φωτισμού
7. Χρήση υλικών κατασκευής κατάλληλων με τον χαρακτήρα της περιοχής αλλά και σε συνάφεια με τα υφιστάμενα υλικά των πρόσφατων αναπλάσεων με στόχο την ομοιογενή εικόνα του δημόσιου χώρου.
8. Διαμόρφωση του ποδηλατοδρόμου στη δεξιά λωρίδα του οδοστρώματος με την κατάλληλη σήμανση κατακόρυφη και οριζόντια για την ομαλή προσπέλαση των πεζών.



Φ2- 1 Τρισδιάστατη απεικόνιση πρότασης ανάπλασης οδού Μονής Γωνιάς. Αποψη νέων πεζοδρομίων.



Φ2-2 Τρισδιάστατη απεικόνιση πρότασης ανάπλασης οδού Μονής Γωνιάς. Άνοψη υπερυψωμένης διάβασης.

3.2 Περιγραφή της Πρότασης

Τα πεζοδρόμια διαπλάτυνονται σε μεγάλο βαθμό. Από 1,440 m² συνολική επιφάνεια πεζοδρομίου η οποία υπήρχε αρχικά, τα νέα πεζοδρόμια έχουν επιφάνεια 1,934 m², δηλαδή η αύξηση είναι σε ποσοστό 35%.

Κίνηση πεζών :

Τα πεζοδρόμια επανασχεδιάζονται με μέγιστο πλάτος 4,15m. περίπου και ελάχιστο 2,10m. στην ανατολική πλευρά, ενώ στη δυτική μέγιστο 2,30m. και ελάχιστον 1,75m. με ιδιαίτερη προσοχή να κατοχυρώνεται και στα πιο δυσμενή σημεία ζώνη ελεύθερης όδευσης με ελάχιστη διάσταση το 1,50 m. . Οι ράμπες προσαρμογής με το οδόστρωμα έχουν κλίση έως 8% και διαμορφώνονται κατάλληλα. Στις γωνίες των οικοδομικών τετραγώνων οι ράμπες διαμορφώνονται με συνολική ταπείνωση της γωνίας όταν δεν υπάρχει ικανό πλάτος πεζοδρομίου. Τα κράσπεδα των πεζοδρομίων έχουν υψομετρική διαφορά με το δρόμο 0,15 m. και οι ράμπες για την πρόσβαση οχημάτων σε υψιστάμενους χώρους στάθμευσης γίνονται στο πρώτο 0,55 m. και όχι στο σύνολο του πλάτους του πεζοδρομίου. Οι διαβάσεις των πεζών οργανώνονται ανά 60,0m.-80,0 m. ώστε να είναι ασφαλής η διέλευση των πεζών σε κάθε σημείο του άξονα.

Τέλος, όπου το πλάτος του πεζοδρομίου το επιτρέπει, διαμορφώνονται μικροί χώροι πρασίνου με χαμηλή φύτευση καθώς και μικρά «πάρκα τσέπης».



Εικόνα 2. Άνοψη κάτοψης πρότασης.



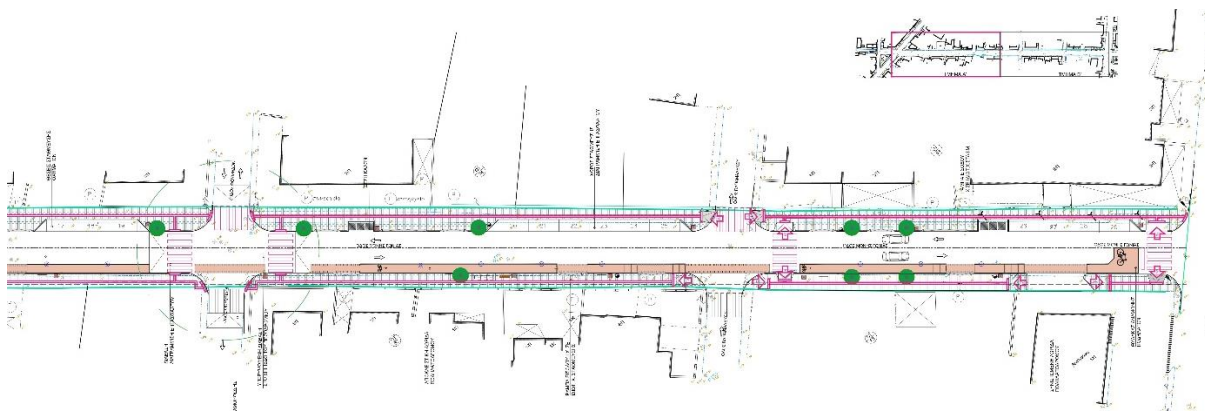
Εικόνα 3. Τμήμα της κάτοψης πρότασης (νότος από αριστερά) .

3.3. Εξασφάλιση προσβασιμότητας

Η μελέτη ανάπλασης εξασφαλίζει την προσβασιμότητα τηρώντας τις προδιαγραφές που ορίζει η προαναφερθείσα νομοθεσία που αφορά τους κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών όπως φαίνεται και στο απόσπασμα της κάτοψης που ακολουθεί. Ειδικότερα:



Εικόνα 4. Τμήμα (α) της Κάτοψης πρότασης στο βόρειο τμήμα. Με ροζ σημειώνονται οι επεμβάσεις επίτευξης προσβασιμότητας.



Εικόνα 5. Τμήμα (β) της Κάτοψης πρότασης στη νότια πλευρά . Με ροζ σημειώνονται οι επεμβάσεις επίτευξης προσβασιμότητας.

Οριζόντια και κατακόρυφη σύνδεση επιπέδων:

Σε όλο το μήκος της επέμβασης έχουν τοποθετηθεί ράμπες στα σημεία των πεζοδρομίων που χρήζουν σύνδεσης (διαβάσεις, συνδέσεις οικοδομικών τετραγώνων) και τηρούν τις προδιαγραφές κλίσης από 5% έως 8% σύμφωνα με το άρθρο 4 της Απόφασης ΥΠΕΚΑ 52907/2009 ΦΕΚ 2621 Β' "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών".

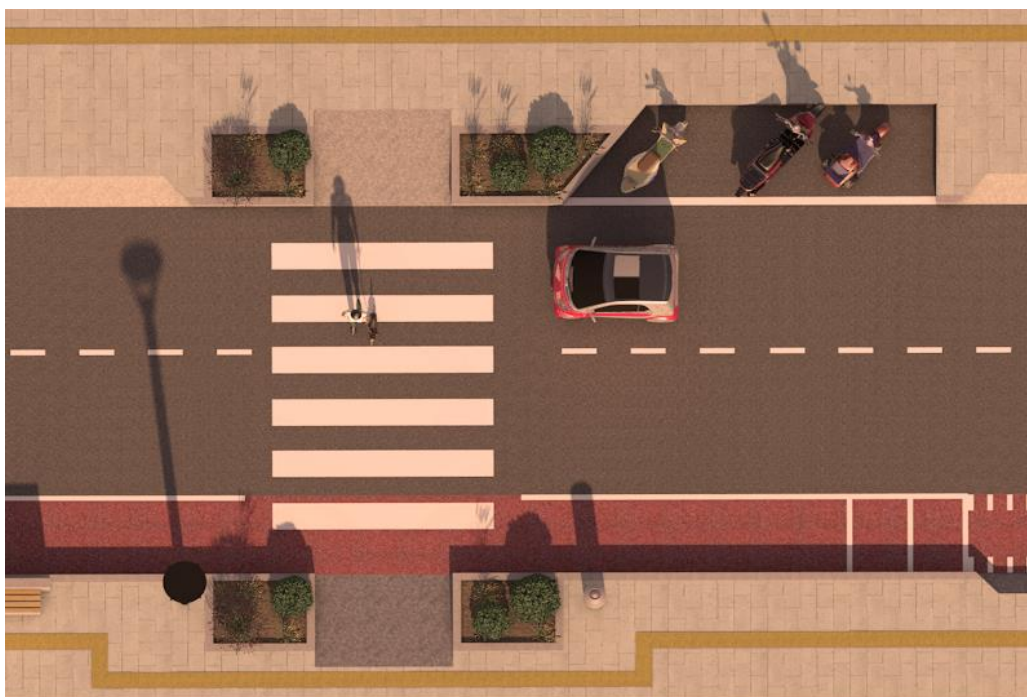
Όδευση ατόμων με περιορισμένη όραση:

Οι οδηγοί όδευσης τοποθετούνται σε όλα τα πεζοδρόμια και τηρούν τις προβλέψεις του άρθρου 2 ως προς την τοποθέτηση και τη διαστασιολόγησή τους. Διατηρούνται οι ελεύθερες από εμπόδια απόστασης του μισού μέτρου εκατέρωθεν του άξονα κίνησης επί των οδών.



Εικόνα 6. Τρισδιάστατη απεικόνιση πρότασης.

Ελεύθερη κίνηση αμαξιδίων:



Εικόνα 8. Τμήμα άνοψης πρότασης σε διάβαση πεζών.

Ποδηλατόδρομος

Ο ποδηλατόδρομος της οδού Μονής Γωνιάς είναι σχεδιασμένος σε πλήρη συμφωνία με τις Τεχνικές Οδηγίες για τους ποδηλατοδρόμους του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Επιλέγεται ο τύπος ποδηλατόδρομου "Αποκλειστική λωρίδα ποδηλάτων παράλληλης ροής με την υπόλοιπη κυκλοφορία- cycle lane" όπως περιγράφεται στην παράγραφο 3.3.1 της απόφασης (σελ.13604). Πρόκειται για ποδηλατολωρίδα παράλληλης ροής με την κυκλοφορία και το πλάτος είναι το συνιστώμενο (1,50μ.) και όχι το ελάχιστο. Σχεδιάζεται στη δεξιά λωρίδα του οδοστρώματος κατά τη φορά κίνησης των οχημάτων και σε συνέχεια των λωρίδων κίνησης τους. (βλ. σελ. 13604,13605 της προαναφερθείσας νομοθεσίας).

-Η σήμανση, κατακόρυφη και οριζόντια) ακολουθεί τις διατάξεις της νομοθεσίας (βλ. σελ. 13605).

-Η επιφάνεια αναμονής σε σηματοδοτούμενες διασταυρώσεις είναι σχεδιασμένη σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία παρ.6.3.1 σελ. 13703. Πρόκειται για θύλακα αναμονής στο φανάρι ο οποίος διευκολύνει τη συγκέντρωση ποδηλάτων και του επιτρέπει να σταματούν και να αναμένουν μπροστά από τα οχήματα, όπως και να έχουν προβάδισμα στο ξεκίνημα.

-Οι διαβάσεις πεζών διακόπτουν τον ποδηλατόδρομο και ακολουθούν την παρ.6.3.2 σελ.13707 νομοθεσίας.



Εικόνα 8. Όψη πρότασης (προς νότο).

Υπογειοποίηση εναέριων δικτύων και υπέργειων υποσταθμών της ΔΕΗ

Η υπογειοποίηση των εναέριων δικτύων και των υπέργειων υποσταθμών της ΔΕΗ που αποτελεί έναν από τους στόχους του έργου θα μειώσει σημαντικά τα σημειακά εμπόδια που διαιρούν συνήθως το πλάτος των πεζοδρομίων διακόπτοντας έτσι την ελεύθερη κίνηση των αμαξιδίων.

Συμπερασματικά, η παρούσα μελέτη, ακολουθώντας σταθερά και με συνέπεια τη νομοθεσία προτείνει επεμβάσεις στον υφιστάμενο χώρο που θέτουν σε προτεραιότητα την ελεύθερη και ασφαλή κίνηση πεζού και των ΑΜΕΑ.

Χανιά, Δεκέμβριος 2021

Συντάχθηκε Οι μελετητές

Μαρίνα Μιχαηλίδου
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Ευανθία Τάτσιου
Εργ/γός Δ.Εργων

Μανώλης Παρασκάκης

Ο Προϊστάμενος Τμήματος Μελετών

Θεωρήθηκε Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ.Χ

Περικλής Βακάλης
Πολιτικός Μηχανικός

Σοφοκλής Τσιραντωνάκης
Πολιτικός Μηχανικός

