

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 179/2020
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ : 15229

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

της 14^{ης} τακτικής διά περιφοράς συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

ΘΕΜΑ: ΑΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 131/2020 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΝΕΑΣ ΠΕΡΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ»

Στα Χανιά, σήμερα την 7^η Απριλίου 2020, ημέρα Τρίτη και από ώρα 8:30 π.μ. έως 12:00, διεξήχθη τακτική δια περιφοράς συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής (σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 Ν. 3852/2010, άρθρου 10 παρ. 1 ΠΝΠ ΦΕΚ 55Α'/11-03-2020, αρ. πρωτ. 18318/13-03-2020 εγγράφου Υπουργείου Εσωτερικών και αρ. 40/20930/31-03-2020 Εγκυκλίου Υπ. Εσωτερικών), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 15035/3-04-2020 πρόσκληση που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4623/2019.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα έντεκα (11) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

1. Αλόγλου Αναστάσιος, Πρόεδρος
2. Ζερβουδάκη Ελένη
3. Καλογριδάκης Μιχαήλ
4. Μιχαηλάκης Στυλιανός
5. Νικηφοράκης Ιωάννης
6. Ξανθουδάκης Γεώργιος
7. Αποστολάκης Σπυριδών
8. Δρακάκης Πέτρος
9. Γιακουμογιαννάκης Μύρων
10. Πρωτοπαπαδάκης Κωνσταντίνος
11. Σπυριδάκης Ιωάννης

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

Ουδείς

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Γραμματέας της Επιτροπής Τσουκαλά Ουρανία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Από τους Προέδρους των Κοινοτήτων, οι οποίοι είχαν όλοι κληθεί, δεν συμμετείχε κανείς.

Διαπιστώθηκε η απαρτία καθώς από το σύνολο των έντεκα (11) μελών συμμετείχαν και τα έντεκα (11) μέλη.

Τέθηκε υπόψη της επιτροπής η εκτός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. 15229/6-04-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι στη διακήρυξη του διαγωνισμού με τίτλο «Μελέτη αποκατάστασης διατηρητέου κτηρίου για δημιουργία Δημοτικής Βιβλιοθήκης» που εγκρίθηκε με την 131/2020 (ΑΔΑ: 6ΦΛΥΩΗ5-0ΒΩ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εκ παραδρομής παραλήφθηκε μια από τις παρατηρήσεις που έγιναν από τη Διαχειριστική Αρχή (ΕΠΑνΕΚ). Συγκεκριμένα στην παράγραφο 19.3 «Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα» η απαίτηση για εμπειρία των μελετητών σε ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες κτηρίων βιβλιοθηκών θα έπρεπε να έχει αντικατασταθεί με τη γενικότερη απαίτηση εμπειρίας σε ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες αποκατάστασης διατηρητέων κτηρίων.

Παρακαλούμε όπως **ακυρώσετε την υπ' αρ. 131/2020 (ΑΔΑ: 6ΦΛΥΩΗ5-0ΒΩ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής και προβείτε στη λήψη νέας απόφασης για την έγκριση των ορθών όρων διακήρυξης και τον ορισμό επιτροπής για τη δημοπράτηση της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ»** ως εξής:

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 και συγκεκριμένα της παρ. 1θ του άρθρου 72: «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής Δήμων»
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και συγκεκριμένα της παρ. 9α του άρθρου 221: «Όργανα διενέργειας διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων»

3. Τις διατάξεις του Ν. 4024/2011 και συγκεκριμένα του άρθρου 26: «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων ης διοίκησης»
4. Την με αριθμό ΔΝΣ/61034/ΦΝ466/4-12-2017 Απόφαση Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών (ΦΕΚ 4841/Β/2-12-2017) με τίτλο «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8.(η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
5. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 και συγκεκριμένα της παρ. 1 του άρθρου 206: «Διαδικαστικού χαρακτήρα ρυθμίσεις σχετικές με την οικονομική λειτουργία των Δήμων» σύμφωνα με το οποίο «δεν απαιτείται απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργων, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας»
6. Το από 24-2-2020 Αποτέλεσμα Κλήρωσης ΜΗΜΕΔ σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147-Α') για την ανάδειξη των τεχνικών υπαλλήλων που θα αποτελούν τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού για το διαγωνισμό της μελέτης
7. Το με αρ. πρωτ. 356/5-3-2020 έγγραφο του ΤΕΕ Τμ. Δυτικής Κρήτης για τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του στην Επιτροπή του Διαγωνισμού
8. Το γεγονός ότι η εν λόγω μελέτη είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2020 του Δήμου Χανίων με Κ.Α. 02.61.7411.001
9. Την 5924/10-2-2020 (ΑΔΑΜ: 20REQ006262452-ΑΔΑ: Ω804ΩΗ5-ΩΓ2) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) Αντιδημάρχου Χανίων με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη, δεσμεύεται και διατίθεται πίστωση ύψους 20.000,00 € για το 2020 και εκτεινόμενη δαπάνη ποσού 292.401,59 € για το οικονομικό έτος 2021
10. Το συνημμένο σχέδιο διακήρυξης διαγωνισμού, σύμφωνα με το επικαιροποιημένο (ημερομηνία τελευταίας τροποποίησης 03-06-2019) πρότυπο τεύχος διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης μελέτης άνω των ορίων του Ν. 4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής
11. Το με αρ. πρωτ. 474/Β3/125/30-1-2020 έγγραφο της Ε.Υ.Δ.Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020» περί προέγκρισης τευχών δημοπράτησης για το έργο «Μελέτες ωρίμανσης για την αποκατάσταση διατηρητέου νεοκλασικού κτηρίου του Δήμου Χανίων για λειτουργία Δημοτικής Βιβλιοθήκης» με α/α 1 της πράξης «Αποκατάσταση Διατηρητέου Νεοκλασικού κτηρίου του Δήμου Χανίων για λειτουργία Δημοτικής Βιβλιοθήκης» με κωδικό MIS 5019137 με δικαιούχο το Δήμο Χανίων

Παρακαλούμε όπως:

1. Ακυρώσετε την υπ' αρ. 131/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
2. Εγκρίνετε τους νέους όρους της Διακήρυξης και τα λοιπά τεύχη της με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ», συνολικού προϋπολογισμού 312.401,59 €
3. Συγκροτήσετε Επιτροπή Διαγωνισμού αποτελούμενη από τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους κατηγορίας ΠΕ (με τους αναπληρωτές τους)
4. Ορίσετε Πρόεδρο της Επιτροπής

Το θέμα πρέπει να εισαχθεί εκτός ημερήσιας διάταξης ως κατεπείγον με δεδομένες τις υφιστάμενες συνθήκες εργασίας λόγω κορωνοϊού COVID-19, το γεγονός ότι η επόμενη εβδομάδα είναι η Μεγάλη Εβδομάδα, καθώς και τις προθεσμίες ολοκλήρωσης του χρηματοδοτούμενου έργου.

Τα μέλη συμφώνησαν ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος.

Κατόπιν αυτών

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134 Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το από 24-2-2020 αποτέλεσμα κλήρωσης ΜΗ.Μ.Ε.Δ., το υπ' αρ. πρωτ. 356/5-3-2020 έγγραφο του ΤΕΕ, Τμήμα Δυτικής Κρήτης, την αριθμ. 5924/10-2-2020 (ΑΔΑΜ: 20REQ006262452-ΑΔΑ: Ω804ΩΗ5-ΩΓ2) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) Αντιδημάρχου Χανίων με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη, δεσμεύεται και διατίθεται πίστωση, Το με αρ. πρωτ. 474/Β3/125/30-1-2020 έγγραφο της Ε.Υ.Δ.Ε.Π. περί προέγκρισης τευχών δημοπράτησης για το έργο «Μελέτες ωρίμανσης για την αποκατάσταση διατηρητέου νεοκλασικού κτηρίου του Δήμου Χανίων για λειτουργία Δημοτικής Βιβλιοθήκης»

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απεχόντων των κ.κ. Πρωτοπαπαδάκη Κωνσταντίνου και Σπυριδάκη Ιωάννη

- 1) Εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος: ΑΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 131/2020 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΝΕΑΣ ΠΕΡΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ».
- 2) Ακυρώνει την υπ' αριθμ. 131/2020 (ΑΔΑ: 6ΦΛΥΩΗ5-0ΒΩ) προηγούμενη απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για το θέμα.
- 3) Συγκροτεί την Επιτροπή Διαγωνισμού της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ», η οποία αποτελείται από δυο (2) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους (όπως αναδείχθηκαν με την από 24/02/2020 κλήρωση ΜΗΜΕΔ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016), καθώς και από ένα εκπρόσωπο του ΤΕΕ Τμήμα Δυτικής Κρήτης με τον αναπληρωτή του όπως ορίζεται με το υπ' αρ. πρωτ. 356/5-3-2020 σχετικό έγγραφο του, και οι οποίοι είναι οι εξής:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ιδιότητα
1	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΠΙΡΓΠΙΝΑΚΗΣ	ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, Λιμενικό Ταμείο Ν. Χανίων/Περιφερειακή Ενότητα Χανίων, Πρόεδρος
2	ΣΤΑΜΑΤΗΣ	ΡΟΔΟΜΑΓΟΥΛΑΚΗΣ	ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, Δήμος Χανίων, Τακτικό μέλος
3	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΑΡΟΥΔΑΚΗΣ	Εκπρόσωπος ΤΕΕ, Τμ. Δυτικής Κρήτης, ΑΜ-ΤΕΕ: 35456, Τακτικό μέλος

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ιδιότητα
1	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ-ΑΓΓΕΛΙΝΑ	ΣΥΡΑΚΟΥΛΗ	ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Δήμος Χανίων, Αναπληρώτρια Πρόεδρος
2	ΜΑΡΙΑ	ΜΥΛΩΝΑΚΗ	ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, Δήμος Κισσάμου, Αναπληρωματικό μέλος
3	ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	ΚΛΩΝΙΖΑΚΗΣ	Εκπρόσωπος ΤΕΕ, Τμ. Δυτικής Κρήτης, ΑΜ-ΤΕΕ: 94688, Αναπληρωματικό μέλος

- 4) Εγκρίνει τους νέους όρους της Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής καθώς επίσης εγκρίνει και τα λοιπά τεύχη (τεκμηρίωση σκοπιμότητας, τεύχος τεχνικών δεδομένων, απαιτούμενες μελέτες – χρονοδιάγραμμα, προεκτίμηση αμοιβών και συγγραφή υποχρεώσεων) του διαγωνισμού της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ», συνολικού προϋπολογισμού 312.401,59 ευρώ, όπως παρατίθεται παρακάτω:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016¹
ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ**



Αρ. Διακήρυξης: 2020/2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ²
 ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 Ταχ. Δ/ση: Γρηγορίου Ε' 50
 Τ.Κ. : 73135
 Τηλ. : 28213-41722
 Fax: 28213-41716
 e-mail: d-techniki@chania.gr
 url: www.chania.gr

ΜΕΛΕΤΗ:

ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
 ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΟΥ
 ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ
 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
 ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ³:

1) Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής
 Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και εθνικοί πόροι μέσω του
 ΠΔΕ [ΣΑ Ε1551, κωδικός εναρίθμου
 2018ΣΕ15510002], στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-
 2020 / Ε.Π. «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑ- ΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ»
 (ΕΠΑνΕΚ) με κωδ. MIS 5019137, ποσό 200.000 €
 περιλαμβανομένου του ΦΠΑ
 2) ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ του Δήμου Χανίων [Κ.Α.:
 61.7411.001 Ποσό 112.401,59 €
 περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

CPV: 71335000-5

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
 ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
 (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

⁴ Ο ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**Δ ι α κ η ρ ύ σ σ ε ι****ανοικτή διαδικασία**

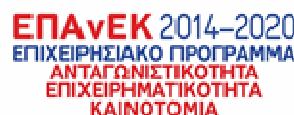
για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης:

**«ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ»**

Εκτιμώμενης αξίας 251.936,77 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24 %)

που θα διεξαχθεί σύμφωνα με:

α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) και β) τους όρους της παρούσας



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**Κεφάλαιο Α**

- Άρθρο 1 : Κύριος του Έργου – Αναθέτουσα αρχή – Στοιχεία επικοινωνίας
Άρθρο 2 : Έγγραφα της σύμβασης και τεύχη
Άρθρο 3 : Ηλεκτρονική υποβολή φακέλου προσφοράς
Άρθρο 4: Διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών/ έγκριση πρακτικού
Άρθρο 5: Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου/ Κατακύρωση/ Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης
Άρθρο 6 : Προδικαστικές Προσφυγές – Προσωρινή δικαστική προστασία
Άρθρο 7: Συμπλήρωση – αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών
Άρθρο 8: Σύναψη σύμβασης
Άρθρο 9: Έγγραφα της σύμβασης κατά το στάδιο της εκτέλεσης / Σειρά ισχύος
Άρθρο 10: Γλώσσα Διαδικασίας
Άρθρο 11 : Εφαρμοστέα νομοθεσία

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

- Άρθρο 12: Εκτιμώμενη αξία – Χρηματοδότηση – Προθεσμίες της σύμβασης
Άρθρο 13: Διαδικασία σύναψης σύμβασης - Όροι υποβολής προσφορών
Άρθρο 14 : Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών - αποσφράγισης
Άρθρο 15 : Εγγυήσεις
Άρθρο 16: Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

- Άρθρο 17: Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης
Άρθρο 18: Λόγοι αποκλεισμού
Άρθρο 19: Κριτήρια επιλογής

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

- Άρθρο 20: Περιεχόμενο φακέλων προσφοράς
Άρθρο 21 :Κριτήριο ανάθεσης και κριτήρια αξιολόγησης προσφοράς
Άρθρο 22: Αποδεικτικά μέσα κριτηρίων ποιοτικής επιλογής
Άρθρο 23: Υπεργολαβία
Άρθρο 24: Διάφορα

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

Άρθρο 1: Κύριος του Έργου – Αναθέτουσα Αρχή - Στοιχεία επικοινωνίας

1.1 Αναθέτουσα αρχή : ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 Οδός : ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 50
 Ταχ.Κωδ. : 73135
 Τηλ. : 28213-41722
 Telefax : 28213-41716
 E-mail : d-techniki@chania.gr
 Πληροφορίες : Μ.Μπατάκη

1.2 Κύριος του Έργου : ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

1.3 Εργοδότης: ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

1.4 Προϊστάμενη Αρχή : ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

1.5 Διευθύνουσα Υπηρεσία : ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

1.6 Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο : ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

1.7 Εφόσον οι ανωτέρω υπηρεσίες μεταστεγασθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης ή εκτέλεσης της μελέτης, υποχρεούνται να δηλώσουν άμεσα τα νέα τους στοιχεία στους προσφέροντες ή στον ανάδοχο.

Εφόσον οι ανωτέρω υπηρεσίες ή/και τα αποφαινόμενα όργανα της αναθέτουσας αρχής καταργηθούν, συγχωνευτούν ή με οποιονδήποτε τρόπο μεταβληθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης ή εκτέλεσης της μελέτης, υποχρεούνται να δηλώσουν άμεσα στους προσφέροντες⁵ ή στον ανάδοχο τα στοιχεία των υπηρεσιών ή αποφαινόμενων οργάνων, τα οποία κατά τον νόμο αποτελούν καθολικό διάδοχο των εν λόγω οργάνων που υπεισέρχονται στα δικαιώματα και υποχρεώσεις τους.

Άρθρο 2: Έγγραφα της σύμβασης και τεύχη

2.1 Τα έγγραφα της σύμβασης, κατά την έννοια της περιπτ. 14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, για τον παρόντα ηλεκτρονικό διαγωνισμό, είναι τα ακόλουθα:

- α) η προκήρυξη σύμβασης όπως δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕΕΕ),
- β) η με αρ. προκαταρκτική προκήρυξη⁶,
- γ) η παρούσα διακήρυξη,
- δ) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) ⁷,
- ε) το έντυπο οικονομικής προσφοράς, όπως παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος,
- στ) το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα τυχόν Παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
- ζ) το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)⁸ με τα τυχόν Παραρτήματά του,
- η) το τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών,
- θ) τα υποδείγματα «Πίνακας Προτεινόμενου Προσωπικού», και «Πίνακας Συνεργασίας» του προσαρτήματος της παρούσας Διακήρυξης⁹
- ι) τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που θα παρασχεθούν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω,

τα) ...¹⁰

2.2 Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης¹¹ στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (εφόσον διαθέτει) www.chania.gr.^{12 13}.

2.3 Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 14^η-5-2020¹⁴, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο έως την 20^η-5-2020¹⁵.

Άρθρο 3: Ηλεκτρονική υποβολή φακέλου προσφοράς

3.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 14 της παρούσας διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ- Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης με αρ. 117384/26-10-2017 (3821 Β') «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υποχρεωτικά υπογράφεται ψηφιακά, είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους, νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, επί ποινή απόρριψης της προσφοράς, προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος/ συντονιστής αυτής.

3.2 Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς περιέχονται:

(α) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής».

(β) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη “Τεχνική Προσφορά”.

(γ) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

3.3 Από τον προσφέροντα σημαίνονται, με χρήση του σχετικού πεδίου του υποσυστήματος, κατά την σύνταξη της προσφοράς, τα στοιχεία εκείνα που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση αυτή, ο προσφέρων υποβάλλει στον οικείο (υπο)φάκελο σχετική αιτιολόγηση με τη μορφή ψηφιακά υπογεγραμμένου αρχείου pdf, αναφέροντας ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας, ως συνημμένο της ηλεκτρονικής του προσφοράς. Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες και την οικονομική προσφορά.

3.4 Στην περίπτωση της υποβολής στοιχείων με χρήση μορφότυπου φακέλου συμπιεσμένων ηλεκτρονικών αρχείων (π.χ. ηλεκτρονικό αρχείο με μορφή ZIP), εκείνα τα οποία επιθυμεί ο προσφέρων να χαρακτηρίσει ως εμπιστευτικά, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα, θα πρέπει να τα υποβάλλει ως χωριστά ηλεκτρονικά αρχεία με μορφή Portable Document Format (PDF) ή ως χωριστό ηλεκτρονικό αρχείο μορφότυπου φακέλου συμπιεσμένων ηλεκτρονικών αρχείων που να περιλαμβάνει αυτά.

3.5 Ο χρήστης – οικονομικός φορέας υποβάλλει τους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του υποσυστήματος, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

α) Τα στοιχεία και δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 20.2, τα δε στοιχεία και δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά» είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 20.3 της παρούσας.

Τα στοιχεία αμφότερον των (υπο)φακέλων υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF) και εφόσον έχουν συνταχθεί/παραχθεί από τον ίδιο, φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α. .

β) Εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των στοιχείων και δικαιολογητικών του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.¹⁶

Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.).

γ) Οι προσφέροντες συντάσσουν την οικονομική τους προσφορά συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος και επισυνάπτοντας, στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικής Προσφοράς» και στον κατά περίπτωση (υπο)φάκελο, όλα τα στοιχεία της προσφοράς τους σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF).

δ) Στην οικονομική προσφορά αναγράφεται η προσφερόμενη τιμή ανά κατηγορία μελέτης και η συνολική τιμή για την εκτέλεση της σύμβασης. Η οικονομική προσφορά συντίθεται για κάθε επί μέρους κατηγορία μελέτης, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης δ' της παρ. 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016. Περιλαμβάνει, εκτός από τις αμοιβές για την εκπόνηση των μελετών, τις αμοιβές για τον προγραμματισμό, την επίβλεψη και την αξιολόγηση των αναγκαίων ερευνητικών εργασιών πάσης φύσεως, καθώς επίσης και των εργασιών /μελετών, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην περίπτωση δ' της παρ. 8 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 3 του νόμου αυτού. Η συνολική προσφερόμενη τιμή τρέπεται σε ποσοστό έκπτωσης επί της προεκτιμώμενης αμοιβής, με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

ε) Στη συνέχεια, οι προσφέροντες παράγουν από το υποσύστημα τα ηλεκτρονικά αρχεία [«εκτυπώσεις» των Δικαιολογητικών Συμμετοχής, της Τεχνικής Προσφοράς και της Οικονομικής Προσφοράς τους σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF)]. Τα αρχεία αυτά υπογράφονται από τους προσφέροντες με εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α. και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους (υπο)φακέλους της προσφοράς. Κατά την συστημική υποβολή της προσφοράς το υποσύστημα πραγματοποιεί αυτοματοποιημένους ελέγχους επιβεβαίωσης της ηλεκτρονικής προσφοράς σε σχέση με τα παραχθέντα ηλεκτρονικά αρχεία (Δικαιολογητικά Συμμετοχής, Τεχνική Προσφορά και Οικονομική Προσφορά) και εφόσον οι έλεγχοι αυτοί αποβούν επιτυχείς, η προσφορά υποβάλλεται στο υποσύστημα. Διαφορετικά, η προσφορά δεν υποβάλλεται και το υποσύστημα ενημερώνει τους προσφέροντες με σχετικό μήνυμα σφάλματος στη διεπαφή του χρήστη των προσφερόντων, προκειμένου οι τελευταίοι να προβούν στις σχετικές ενέργειες διόρθωσης.

στ) Εφόσον τα δικαιολογητικά συμμετοχής, η τεχνική προσφορά και οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του υποσυστήματος, οι προσφέροντες επισυνάπτουν ψηφιακά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

Στις περιπτώσεις που με την προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α⁹⁴) είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης σύμβασης (ήτοι μετά την αποστολή της προκήρυξης στην Ε.Ε.Ε.)¹⁷.

ζ) Από το υποσύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς, η οποία αποστέλλεται στον οικονομικό φορέα με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

3.6 Απόσυρση προσφοράς

Οι προσφέροντες δύνανται να ζητήσουν την απόσυρση υποβληθείσας προσφοράς, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, με έγγραφο αίτημα τους προς την αναθέτουσα αρχή, σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF) που φέρει εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α., μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος. Πιστοποιημένος χρήστης της αναθέτουσας αρχής, μετά από σχετική απόφαση της αναθέτουσας αρχής, η οποία αποδέχεται το σχετικό αίτημα του προσφέροντα, προβαίνει στην απόρριψη της σχετικής ηλεκτρονικής προσφοράς στο υποσύστημα πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Κατόπιν, ο οικονομικός φορέας δύναται να υποβάλει εκ νέου προσφορά μέσω του υποσυστήματος έως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

3.7 Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράψουν τα δικαιολογητικά της προσφοράς τους με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλον πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές η προσφορά συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνεται ότι στην χώρα προέλευσης δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι στην χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για την συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Η υπεύθυνη δήλωση του προηγούμενου εδαφίου φέρει υπογραφή έως και δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών¹⁸.

Άρθρο 4: Διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών/έγκριση πρακτικού

α) Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, όπως ορίζεται στο άρθρο 14 της παρούσας, και πριν την ηλεκτρονική αποσφράγιση, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στους προσφέροντες τον σχετικό κατάλογο συμμετεχόντων, όπως αυτός παράγεται από το Υποσύστημα.

β) Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού¹⁹, κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 14 της παρούσας, προβαίνει σε ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του (υπο)φακέλου “Τεχνική Προσφορά”, χωρίς να παρέχει στους προσφέροντες πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών οικονομικών φορέων.

γ) Μετά την ως άνω αποσφράγιση, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών συμμετοχής, καθώς και στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση των τεχνικών προσφορών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21.1 και 21.2. Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό, στο οποίο περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα του ανωτέρω ελέγχου και αξιολόγησης, και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, πριν την ολοκλήρωση της σύνταξης του ως άνω πρακτικού, επικοινωνεί με τους εκδότες που αναγράφονται στις υποβληθείσες εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους. Αν διαπιστωθεί πλαστότητα εγγυητικής επιστολής, ο υποψήφιος αποκλείεται από τον διαγωνισμό και υποβάλλεται μηνυτήρια αναφορά στον αρμόδιο εισαγγελέα.

δ) Μετά την έκδοση της απόφασης έγκρισης του ανωτέρω πρακτικού, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση σε όλους τους προσφέροντες και παρέχει πρόσβαση σε αυτούς στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής και στις υποβληθείσες τεχνικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων.

ε) Μετέπειτα, σε διακριτό στάδιο, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών, χωρίς να παρέχει στους προσφέροντες πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών οικονομικών φορέων. Εν συνεχεία η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση των οικονομικών προσφορών, σύμφωνα με οριζόμενα στο άρθρο 21.3 και συντάσσει πρακτικό, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον προσφέροντα που υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα προσφορά (ή τη ματαίωση της διαδικασίας). Το εν λόγω πρακτικό υποβάλλεται, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, στην αναθέτουσα αρχή, προς έγκριση.

Η υποβληθείσα οικονομική προσφορά, κατά κατηγορία μελέτης, απορρίπτεται, εφόσον οι ποσότητες του φυσικού αντικείμενου της προσφοράς δεν αντιστοιχούν στο αντικείμενο της μελέτης, όπως προκύπτει από τα στοιχεία της περίπτωσης κε' της παρ. 2 του άρθρου 53 του ν. 4412/2016.

στ) Μετά την έκδοση της απόφασης έγκρισης του πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την ως άνω απόφαση σε όλους τους προσφέροντες που υπέβαλαν αποδεκτή προσφορά και παρέχει πρόσβαση σε αυτούς στις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων.

ζ) Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που οι προσφορές έχουν την ίδια συνολική τελική βαθμολογία (ισοδύναμες), η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον (προσωρινό) ανάδοχο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 21.4 της παρούσας.

η) Κατά των αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής του παρόντος άρθρου χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 6.

Άρθρο 5: Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου/ Κατακύρωση/ Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης

α) Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της σχετικής ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών²⁰ από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης²¹.

β) Τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» στην αναθέτουσα αρχή.

γ) Αν δεν υποβληθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει εντός της προθεσμίας της παραγράφου α' του παρόντος άρθρου, αίτημα προς την Επιτροπή Διαγωνισμού για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα, από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές.

Το παρόν εφαρμόζεται και στις περιπτώσεις που η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών και πριν το στάδιο κατακύρωσης, κατ'εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 79 παράγραφος 5 εδάφιο α' του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας²².

Εντός τριών (3) εργασιμών ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα ανωτέρω υπό β) και γ) αναφερόμενα, προσκομίζονται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, τα έγγραφα που απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 4250/2014.

δ) Αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, διαπιστωθεί ότι:

- i) τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), είναι ψευδή ή ανακριβή ή
- ii) αν δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα, των παραπάνω δικαιολογητικών, ή
- iii) αν από τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 17, 18, 19 και 22 της παρούσας²³,

απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας.

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσηκούσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί και οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση ο προσωρινός ανάδοχος μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της ειδοποίησης/πρόσκλησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του, που είχε προσκομισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 15.1 της παρούσας.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση, ή αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ή αν κανένας από τους προσφέροντες δεν αποδεικνύει ότι στο πρόσωπό του δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 18 και ότι πληροί τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19, η διαδικασία σύναψης της σύμβασης ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των ως άνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών κατά

τα οριζόμενα υπό γ) ανωτέρω²⁴. Η Επιτροπή, στη συνέχεια, το κοινοποιεί, μέσω της «λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», στην αναθέτουσα αρχή, για τη λήψη απόφασης.

Η αναθέτουσα αρχή προβαίνει, μετά την έγκριση του ανωτέρω πρακτικού, στην κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών, σε κάθε προσφέροντα που δεν έχει αποκλειστεί οριστικά²⁵, εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», και επιπλέον αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στον χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Άρθρο 6: Προδικαστικές Προσφυγές/ Προσωρινή δικαστική προστασία

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του²⁶.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης²⁷.

Η προδικαστική προσφυγή, με βάση και τα όσα προβλέπονται στο π.δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016, το οποίο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που πριν την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016. Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας κατά το άρθρο 366 του ν.4412/2016.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά²⁸.

Η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας»:

α. Κοινοποιεί την προδικαστική προσφυγή σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. α της παρ. 1 του άρθρου 365 του ν. 4412/2016 και την περ. α της παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017.

β. Ειδοποιεί, παρέχει πρόσβαση στο σύνολο των στοιχείων του διαγωνισμού και διαβιβάζει στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) τα προβλεπόμενα στην περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 365 του ν. 4412/2016, σύμφωνα και με την παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 39/2017

Η ΑΕΠΠ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής²⁹.

Σε περίπτωση συμπληρωματικής αιτιολογίας επί της προσβαλλόμενης πράξης, αυτή υποβάλλεται έως και δέκα (10) ημέρες πριν την συζήτηση της προσφυγής και κοινοποιείται αυθημερόν στον προσφεύγοντα μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ ή αν αυτό δεν είναι εφικτό με οποιοδήποτε πρόσφορο μέσο. Υπομνήματα επί των απόψεων και της συμπληρωματικής αιτιολογίας της Αναθέτουσας Αρχής κατατίθενται μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ έως πέντε (5) ημέρες πριν από τη συζήτηση της προσφυγής³⁰.

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.

Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου³¹. Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ένδικων βοηθημάτων έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η ΑΕΠΠ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή. Με τα ένδικα βοηθήματα της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες με την απόφαση της ΑΕΠΠ και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης αναστολής ή την πρώτη συζήτηση της αίτησης ακύρωσης.

Η άσκηση της αίτησης αναστολής δεν εξαρτάται από την προηγούμενη άσκηση της αίτησης ακύρωσης.

Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση³² της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής και συζητείται το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την κατάθεσή της. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται το προβλεπόμενο παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

Η άσκηση αίτησης αναστολής κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.

Άρθρο 7: Συμπλήρωση – αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών

Η αναθέτουσα αρχή³³ μπορεί, κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, να καλέσει τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" του υποσυστήματος, να συμπληρώσουν ή να διευκρινίσουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, συμπεριλαμβανομένων και της τεχνικής και της οικονομικής τους προσφοράς, μέσα σε εύλογη

προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 102 και 103 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 13 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.

Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες ή υποψηφίους, χωρίς να έχει ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή³⁴, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Άρθρο 8: Σύμβαση σύμβασης

8.1 Μετά την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή, σε περίπτωση άσκησης της, όταν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ και, σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ, όταν εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 ν. 4412/2016 και, μετά την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, εφόσον απαιτείται, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013³⁵, ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει, **εφόσον απαιτείται**³⁶, υπεύθυνη δήλωση, μετά από σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, μέσω της λειτουργικότητας της “Επικοινωνίας” του υποσυστήματος. Στην υπεύθυνη δήλωση, η οποία υπογράφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 22 της παρούσας, δηλώνεται ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016, προκειμένου να διαπιστωθεί ότι δεν έχουν εκλείψει οι προϋποθέσεις συμμετοχής του άρθρου 17, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 18 και ότι εξακολουθούν να πληρούνται τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία συντάσσει πρακτικό που συνοδεύει τη σύμβαση³⁷.

Μέσω της λειτουργικότητας της “Επικοινωνίας” του υποσυστήματος, κοινοποιείται η απόφαση κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο³⁸. Με την ίδια απόφαση καλείται ο ανάδοχος να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του η αναθέτουσα αρχή προθεσμία που δεν μπορεί να υπερβαίνει τις είκοσι (20) ημέρες από την κοινοποίηση ειδικής ηλεκτρονικής πρόσκλησης, μέσω της λειτουργικότητας της “Επικοινωνίας” του υποσυστήματος, προσκομίζοντας και την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Η εν λόγω κοινοποίηση επιφέρει τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης, σύμφωνα με οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

8.2 Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 5 της παρούσας για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής³⁹. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία σύναψης της σύμβασης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του ν. 4412/2016.

8.3. Η υπογραφή της σύμβασης τελεί υπό την αίρεση της εξαίρεσης από τον χαρακτηρισμό του έργου ως «αξιόλογο τεχνικό έργο» κατά τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθμ. 26804/16.6.2011 Απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως ισχύει. Ο μη χαρακτηρισμός του έργου ως «αξιόλογο τεχνικό έργο» θα προκύψει ύστερα από σχετική σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου

Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων & Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ). Ο Δήμος Χανίων έχει υποβάλει το με Α.Π. 646/2020 σχετικό αίτημα προς το αρμόδιο ΣΥΠΟΘΑ. Σε περίπτωση γνωμοδότησης υπέρ του χαρακτηρισμού του έργου ως «αξιόλογο τεχνικό έργο» η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσης του διαγωνισμού σε οποιοδήποτε στάδιο προ της υπογραφής της σύμβασης, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα έχουν προκύψει δεσμευτικές υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής προς τον προσωρινό ανάδοχο.

Άρθρο 9: Έγγραφα της σύμβασης κατά το στάδιο της εκτέλεσης/ Σειρά ισχύος

Σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην παρ. 5 άρθρου 105 και 182 του ν. 4412/2016.

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί η σύμβαση είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Το Συμφωνητικό.
2. Η παρούσα Διακήρυξη.
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.
4. Η Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου.
5. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα τυχόν Παραρτήματά του.
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα τυχόν Παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
7. Το τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών.

Άρθρο 10 : Γλώσσα Διαδικασίας

10.1 Τα έγγραφα της σύμβασης συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και προαιρετικά και σε άλλες γλώσσες, συνολικά ή μερικά. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

10.2 Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

10.3 Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188). Ειδικά τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρα στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο⁴⁰. Επίσης, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

10.4 Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα - εταιρικά ή μη - με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

10.5 Η επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 11 : Εφαρμοστέα νομοθεσία

Για τη διαδικασία σύναψης και την εκτέλεση της σύμβασης, έχουν εφαρμογή, ιδίως, οι κατωτέρω διατάξεις, όπως ισχύουν:

1. Ο ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως τα άρθρα 118 και 119 αυτού.
2. Ο ν. 4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ" (Α' 147) .
3. Τα άρθρα 2Α, 11 παρ. 2, 39 και 40 του ν. 3316/2005 "Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών" (Α' 42)⁴¹.
4. Ο ν. 4278/2014 (Α' 57) και ειδικότερα το άρθρο 59 αυτού «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα».
5. Ο ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 61) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
6. Ο ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο».
7. Ο ν. 4014/2011(Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
8. Ο ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...».
9. Το π.δ. 138/2009 «Μητρώο Μελετητών και Εταιρειών Μελετών» (Α' 185).
10. Ο ν. 3548/2007 "Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις" (Α' 68).
11. Ο ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» .
12. Ο ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
13. Το π.δ 80/2016 (Α 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες"⁴².
14. Ο ν. 3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α' 66) "Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005", καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ. 1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες"⁴³.
15. Ο ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας

- 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις", ο ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»⁴⁴.
16. Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»⁴⁵.
 17. Ο ν. 2859/2000 "Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)" (Α' 248).
 18. Το π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία".
 19. Ο ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις".
 20. Ο ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα".
 21. Το π.δ. 696/1974 "Περί αμοιβών μηχανικών δια σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κλπ Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Κτιριακών Εργων , ως και Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών προδιαγραφών μελετών" (Α' 301), όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για τη προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών.
 22. Το ν.δ. 2726/1953 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεων του άρθρου 59 του από 17.7/16.8.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών", όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το Ν. 3919/2011 (Α' 32).
 23. Η με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 3821) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
 24. - Η με αρ. 57654/2017 Υπουργική Απόφαση (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
 25. Η με αρ. 56902/215/19-05-2017 Υπουργική Απόφαση (Β' 1924) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
 26. Η με αρ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/2017 Υπουργική Απόφαση (Β' 2519) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016»,
 27. Η Εγκύκλιος 11/2011 της ΓΓΔΕ/τ. Υ.ΜΕ.ΔΙ. «Εφαρμογή διατάξεων του Ν.3919/2011 που αφορούν την απελευθέρωση των κλειστών επαγγελματιών».
 28. Η με αρ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508/04-11-2011 Απόφαση Υπ. Δ.Μ.Η.Δ. «Διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως για τον ορισμό μελών των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημοσίων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή προμηθειών, υπηρεσιών ή έργων» (Β' 2540), που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 26 του ν. 4024/2011 (Α' 226).
 29. Η με αριθ. ΥΑ ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/29-12-2017 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8 (η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016» (Β 4841), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση ΥΑ ΔΝΣ/οικ.21137/ΦΝ 466/2-5-2018 (Β 1511).
 30. Η με αριθ. 50844/11-5-2018 Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Συγκρότηση και ορισμός μελών γνωμοδοτικής επιτροπής επί της επάρκειας των ληφθέντων επανορθωτικών

μέτρων οικονομικών φορέων προς απόδειξη της αξιοπιστίας τους» (ΥΟΔΔ 279), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση 77868 - 18/07/2018 (ΥΟΔΔ 441).

31. Η με αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10-09-2018 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων - Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα» (Β 4203).
32. Η Εγκύκλιος υπ' αριθμ. 11/2018 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: 6ΓΝΥ465ΧΘΞ-9ΟΒ) με θέμα «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του ν. 4412/2016 (Βιβλίο 1)».
33. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις⁴⁶, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., Υ.Α, κ.λπ.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.
34. Οι ισχύουσες προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.
35. Το π.δ. 71/2019 «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.Τ.Ε.) (Α'112) όπως ισχύει.
36. Προσθήκες και εν γένει προσαρμογές άρθρων της διακήρυξης (πέραν των όσων ήδη προβλέπονται ρητώς στο κείμενο της πρότυπης διακήρυξης) μπορούν να προστίθενται και να περιλαμβάνονται, μόνο εφόσον είναι απόλυτα συμβατές με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

Άρθρο 12: Εκτιμώμενη αξία – Χρηματοδότηση – Προθεσμίες της σύμβασης

12.1 Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε **251.936,77 €** (χωρίς ΦΠΑ) και περιλαμβάνει⁴⁷ τις προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών:

1. **99.917,87 €** για μελέτη κατηγορίας 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες)
2. **10.865,92 €** για μελέτη κατηγορίας 21 (Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες)
3. **53.022,97 €** για μελέτη κατηγορίας 08 (Στατικές Μελέτες)
4. **55.268,69 €** για μελέτη κατηγορίας 09 (Μελέτες Μηχανολογικές-Ηλεκτρολογικές-Ηλεκτρονικές)

και **32.861,32 €** για απρόβλεπτες δαπάνες.⁴⁸

Η μελέτη αφορά στο ΥΠΟΕΡΓΟ 1 της Πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ» έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020» στο πλαίσιο της πρόσκλησης «Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας» και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και από Εθνικούς Πόρους μέσω του ΠΔΕ [ΣΑΕ 1551, κωδ. εναρίθμου 2018ΣΕ15510002], καθώς και από Ίδιους Πόρους του Δήμου Χανίων⁴⁹ και υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις⁵⁰, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν 4013/2011⁵¹, καθώς και της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016.

Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο για τους ακόλουθους λόγους:⁵²

- 1) Το φυσικό αντικείμενο αφορά σε ενιαία μελέτη αποκατάστασης διατηρητέου Νεοκλασικού κτιρίου,
- 2) Απαιτείται ενιαίος συντονισμός των μελετητών, προκειμένου να επιτευχθεί η εμπρόθεσμη και προσηύκοντα εκτέλεση της σύμβασης.

12.2 Οι μονάδες φυσικού αντικειμένου, τα ποσοτικά στοιχεία από το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων και οι τιμές μονάδος που χρησιμοποιήθηκαν για τους υπολογισμούς των άνω προεκτιμώμενων αμοιβών, αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών.

Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν, για την υποβολή της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς, να μελετήσουν τα τεχνικά στοιχεία του έργου, η δε οικονομική τους προσφορά περιλαμβάνει τη συνολική αμοιβή τους για το σύνολο του προς μελέτη αντικειμένου, όπως αυτό προδιαγράφεται στο Φάκελο δημόσιας σύμβασης. Τεκμαίρεται σχετικά ότι ο ανάδοχος έλαβε υπόψη, κατά τη μελέτη του φακέλου δημόσιας σύμβασης, την πιθανότητα να μην αντιστοιχούν οι ποσότητες μονάδων φυσικού αντικειμένου, που αναφέρονται στο τεύχος της προεκτιμώμενης αμοιβής, στις τελικές ποσότητες που θα απαιτηθούν για την εκπόνηση της μελέτης και διαμόρφωσε ανάλογα την οικονομική του προσφορά. Εφόσον προκύψουν διαφορές, εφαρμόζεται το άρθρο 186 του ν. 4412/2016.

12.3 Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή του συμφωνητικού.

Στο συμφωνητικό ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως:⁵³

1. Για τη Γεωτεχνική μελέτη και έρευνα (κατ.21), την Αρχιτεκτονική Προμελέτη (κατ.07), την Στατική Προμελέτη (κατ.08) και την Προμελέτη η/μ Εγκαταστάσεων (κατ.09) : δύο (2) μήνες.
2. Για την Αρχιτεκτονική Οριστική Μελέτη (κατ.07), την Στατική Οριστική Μελέτη (κατ.08) και την Οριστική Μελέτη Η/Μ Εγκαταστάσεων (κατ. 09) : δύο (2) μήνες
3. Για τις τροποποιήσεις των οριστικών μελετών (κατ.07,08,09) που πιθανόν απαιτηθούν κατά τη λήψη των απαιτούμενων εγκρίσεων και για την Αρχιτεκτονική Μελέτη Εφαρμογής (κατ.07), τη Στατική Μελέτη Εφαρμογής (κατ.08), τη Μελέτη Εφαρμογής η/μ Εγκαταστάσεων και σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης: δύο (2) μήνες

Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες. Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης.

Στον ανάδοχο χορηγείται προκαταβολή κατά τους όρους των άρθρων 72 και 187 παρ. 2 περ. α) του ν. 4412/2016⁵⁴.

Άρθρο 13: Διαδικασία σύναψης σύμβασης - Όροι υποβολής προσφορών

13.1 Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

13.2 Η τεχνική προσφορά θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας, σε συνδυασμό με το άρθρο 94 παρ. 2 και 3 του ν. 4412/2016. Η οικονομική προσφορά θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας, σε συνδυασμό με το άρθρο 95 παρ. 3 του ν. 4412/2016 .

13.3 Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές⁵⁵.

13.4 Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά⁵⁶.

13.5 Δεν γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του συμβατικού αντικειμένου της μελέτης.

13.6 Οι προσφορές θα ισχύουν για εννέα (9) ⁵⁷ μήνες από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών του επομένου άρθρου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς τους και της εγγύησης συμμετοχής.

Άρθρο 14 : Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών - αποσφράγισης

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών⁵⁸ ορίζεται η 26^η Μαΐου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 1^η Ιουνίου 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 ⁵⁹

Άρθρο 15 : Εγγυήσεις

15.1 Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό

Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού **5.038,00 €⁶⁰**.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Οι εγγυήσεις συμμετοχής περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016:

- α) την ημερομηνία έκδοσης,
- β) τον εκδότη,
- γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται (ή τον κύριο του έργου),
- δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση.
- στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης, αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης),
- ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης (αριθμός, έτος, τίτλος μελέτης) και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών,
- θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,
- ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 13 της παρούσας, ήτοι μέχρι 26 Μαρτίου 2021, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι εγγυήσεις συμμετοχής καταπίπτουν, υπέρ του κυρίου του έργου, μετά από γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου, αν ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στα άρθρα 17 έως 19 της παρούσας, δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα στο άρθρο 22 της παρούσας δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

Οι εγγυήσεις συμμετοχής επιστρέφονται ως εξής :

- α) στον ανάδοχο, με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης,
- β) στους λοιπούς προσφέροντες, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016⁶¹.

15.2 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 ν. 4412/2016, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης χωρίς ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής ή του κυρίου του έργου έναντι του αναδόχου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ του κυρίου του έργου, με αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, ιδίως μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης του αναδόχου. Η ένσταση⁶² του αναδόχου κατά της αποφάσεως δεν αναστέλλει την είσπραξη του ποσού της εγγυήσεως.

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 15.1 της παρούσας και επιπρόσθετα, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

15.3 Εγγύηση προκαταβολής⁶³

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 περ.δ' του Ν.4412/16 (όπου απαιτείται)

15.4 Οι ως άνω εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη- μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.⁶⁴ Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή του οικονομικού φορέα/αναδόχου από ένα ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου, ανεξαρτήτως του ύψους των.

Εάν η εγγύηση εκδοθεί από αλλοδαπό πιστωτικό ίδρυμα μπορεί να συνταχθεί σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από μετάφραση στην ελληνική γλώσσα, σύμφωνα και με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 10.3. της παρούσας.

15.5 Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

Άρθρο 16: Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης

16.1. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Προκήρυξη σύμβασης, ήτοι το σχετικό τυποποιημένο έντυπο “Προκήρυξη Σύμβασης”⁶⁵, **απεστάλη**, μέσω της διαδικτυακής πύλης simap.europa.eu, για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις

16.2. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

1. Η προκήρυξη σύμβασης της προηγούμενης παραγράφου 16.1 και η Διακήρυξη καταχωρήθηκαν στο ΚΗΜΔΗΣ⁶⁶.

2. Η διακήρυξη αναρτάται και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.chania.gr), (εφόσον υπάρχει), σύμφωνα με το άρθρο 2 της παρούσας.

3. Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο⁶⁷, σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016, και αναρτάται στο πρόγραμμα “Διαύγεια” diavgeia.gov.gr.

16.3. Γνωστοποίηση της συναφθείσας σύμβασης για τις συμβάσεις άνω των ορίων, δημοσιεύεται στην ΕΕΕΕ, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν. 4412/2016.

16.4 Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης στον ελληνικό τύπο βαρύνουν, σε κάθε περίπτωση, τον ανάδοχο και εισπράττονται με τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής της σύμβασης⁶⁸.

Οι δαπάνες δημοσίευσης της προκήρυξης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης βαρύνουν τον προϋπολογισμό της Ένωσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

Η σύμβαση ανατίθεται βάσει του κριτηρίου του άρθρου 21 της παρούσας, σε προσφέροντα ο οποίος δεν αποκλείεται από τη συμμετοχή βάσει του άρθρου 18 και πληροί τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19.

Άρθρο 17: Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης

17.1. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών που αναφέρονται στο άρθρο 12.1⁶⁹ και που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ) της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

17.2 Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης⁷⁰.

17.3 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των περιπτώσεων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

Άρθρο 18: Λόγοι αποκλεισμού

18.1 Κάθε προσφέρων **αποκλείεται** από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί ένωσης οικονομικών φορέων) ένας από τους λόγους των παρακάτω περιπτώσεων:

18.1.1 Υπάρχει εις βάρος του προσφέροντος αμετάκλητη⁷¹ καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους :

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24^{ης} Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος(ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία⁷², όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των

οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α~~2~~48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α~~2~~166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α~~2~~15).

Η υποχρέωση αποκλεισμού προσφέροντος εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω προσφέροντος ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τους διαχειριστές. Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), η εν λόγω υποχρέωση αφορά τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, η εν λόγω υποχρέωση αφορά τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου⁷³.

18.1.2 α) Ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και

β) η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο προσφέρων είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο προσφέρων, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

18.1.2Α Η αναθέτουσα αρχή γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς:

αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β2266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.

Οι υπό αα) και ββ) κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ⁷⁴.

~~18.1.3 Κατ' εξαίρεση, για τους πιο κάτω επιτακτικούς λόγους δημόσιου συμφέροντος (όπως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος, οι οποίοι συμπληρώνονται από την αναθέτουσα αρχή), δεν εφαρμόζονται⁷⁵ οι παράγραφοι 18.1.1 και 18.1.2.~~

~~[Σε περίπτωση που δεν ενεργοποιηθεί η σχετική δυνατότητα, διαγράφεται η παράγραφος 18.1.3].~~

~~18.1.4 Κατ' εξαίρεση, όταν ο αποκλεισμός είναι σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο προσφέρων ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 73 ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς του άρθρου 14 της παρούσας, δεν εφαρμόζεται⁷⁶ η παράγραφος 18.1.2.~~

~~[Σε περίπτωση που δεν ενεργοποιηθεί η σχετική δυνατότητα, διαγράφεται η παράγραφος 18.1.4.]~~

18.1.5 Σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις⁷⁷:

(α) Ο προσφέρων έχει αθετήσει τις ισχύουσες υποχρεώσεις του που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 και αφορούν υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016,

(β) Ο προσφέρων τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην παραπάνω περίπτωση, υπό την προϋπόθεση ότι η αναθέτουσα αρχή έχει αποδείξει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας (παρ. 5 άρθρου 73 του ν. 4412/2016)⁷⁸,

(γ) Υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) Μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) Μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή των προσφερόντων κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) Ο προσφέρων έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) Ο προσφέρων έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 79 του ν. 4412/2016,

(η) Ο προσφέρων επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) Ο προσφέρων έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

18.1.6 Προσφέρων αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 (εθνικός λόγος αποκλεισμού)⁷⁹.

18.1.7 Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει προσφέροντα, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις περιπτώσεις των προηγούμενων παραγράφων.

Εάν η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, στις περιπτώσεις της παραγράφου 18.1.1 η περίοδος αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση και στις περιπτώσεις της παραγράφου 18.1.5 στα τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.⁸⁰

18.1.8 Προσφέρων που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 18.1.1, 18.1.2Α και 18.1.5⁸¹ μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω προσφέρων δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους προσφέροντες αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον προσφέροντα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Προσφέρων που έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος - μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.

18.1.9 Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

18.1.10 Προσφέρων που του έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Άρθρο 19 . Κριτήρια επιλογής⁸²

19.1. Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της παρούσας⁸³, όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο Π.Δ.71/2019, ιδίως κατά την μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.) (άρθ. 39 του Π.Δ.71/2019, όπως ισχύει).

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

19.2 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια⁸⁴

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει την αναγκαία οικονομική και χρηματοοικονομική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης ήτοι: Μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων τουλάχιστον ίσο με το 25% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής της προς ανάθεση σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων ο απαιτούμενος μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών αφορά το άθροισμα του μέσου ετήσιου κύκλου εργασιών των μελών της ένωσης.

19.3. Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα⁸⁵

Όσον αφορά την Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα, για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις του άρθρου 25, παρ.2.α) και των άρθρων 2, 3 και 4 του Π.Δ. 71/2019 σε κάθε κατηγορία μελέτης του άρθρου 12.1 της παρούσας, όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο Π.Δ.71/2019, ιδίως κατά την μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.) (άρθ. 39 του Π.Δ.71/2019, όπως ισχύει).

Στην περίπτωση που ο προσφέρων αποτελεί ένωση οικονομικών φορέων, που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 76, παρ.3 σημείο (β) του Ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει:

(α) **Γενική εμπειρία** αντίστοιχη αυτής που απορρέει από την εγγραφή στο Μητρώο Μελετητών – Εταιριών/Γραφείων Μελετών, ως εξής:

- Για την κατηγορία μελέτης 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες) **τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος 12-ετούς εμπειρίας** στην εν λόγω κατηγορία
- Για την κατηγορία μελέτης 08 (Στατικές Μελέτες), **τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος 12-ετούς εμπειρίας** στην εν λόγω κατηγορία
- Για την κατηγορία μελέτης 09 (Μελέτες Μηχανολογικές-Ηλεκτρολογικές-Ηλεκτρονικές), **τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος 12-ετούς εμπειρίας** στην εν λόγω κατηγορία.
- Για την κατηγορία μελέτης 21 (Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες), **τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος 4-ετούς εμπειρίας** στην εν λόγω κατηγορία.

(β) **Εμπειρία από την εκπόνηση παρόμοιων με την υπό ανάθεση μελετών**, οι οποίες εκτελέστηκαν με συμβάσεις του υποψηφίου φυσικού ή νομικού προσώπου κατά την τελευταία 5-ετία. Ως παρόμοιες μελέτες νοούνται τα εξής ανά κατηγορία μελέτης:

- Για την κατηγορία μελέτης 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες) :
Μία (1) τουλάχιστον σύμβαση εκπόνησης μελέτης, σε επίπεδο οριστικής μελέτης, που να αφορά σε αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου
- Για την κατηγορία μελέτης 08 (Στατικές Μελέτες):
Μία (1) τουλάχιστον σύμβαση εκπόνησης μελέτης σε επίπεδο οριστικής μελέτης, που να αφορά σε έλεγχο στατικής επάρκειας και ενίσχυση υφισταμένου κτιρίου
- Για την κατηγορία μελέτης 09 (Μελέτες Μηχανολογικές-Ηλεκτρολογικές-Ηλεκτρονικές):
Μία (1) τουλάχιστον σύμβαση εκπόνησης μελέτης σε επίπεδο οριστικής μελέτης, που να αφορά σε αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου
- Για την κατηγορία μελέτης 21 (Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες):
Μία (1) τουλάχιστον σύμβαση εκπόνησης μελέτης σε επίπεδο οριστικής μελέτης, που να αφορά σε αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου

19.4 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης⁸⁶

Δεν απαιτούνται.

19.5 Στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων (Δάνεια εμπειρία)

Όσον αφορά στα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και τα κριτήρια σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, ένας οικονομικός φορέας μπορεί να στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτούς.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 22 της παρούσας, εάν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο προσφέρων, πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού κατά τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη.

Όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ΄ του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς μπορούν να βασίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων μόνο εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, ο οικονομικός φορέας και αυτοί οι φορείς είναι από κοινού υπεύθυνοι⁸⁷ για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους, μία ένωση οικονομικών φορέων μπορεί να στηρίζεται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων (για τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και τα κριτήρια σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα).

Η εκτέλεση των⁸⁸ γίνεται υποχρεωτικά από τον προσφέροντα ή, αν η προσφορά υποβάλλεται από ένωση οικονομικών φορέων, από έναν από τους συμμετέχοντες στην ένωση αυτή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

Άρθρο 20: Περιεχόμενο φακέλων προσφοράς

20.1 Η προσφορά των διαγωνιζομένων περιλαμβάνει τους ακόλουθους ηλεκτρονικούς υποφάκελους:

- (α) υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»
- (β) υποφάκελο με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά»
- (γ) υποφάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», σύμφωνα με τα κατωτέρω:

20.2 Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να περιέχει⁹⁹ τα ακόλουθα:

- α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)
- β) την εγγύηση συμμετοχής, του άρθρου 15 της παρούσας.

20.3 Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «Τεχνική Προσφορά» περιλαμβάνει τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς του οικονομικού φορέα, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21.2 της παρούσας:

α) Τεχνική Έκθεση για τη συγκεκριμένη μελέτη, στηριζόμενη στα υπάρχοντα στοιχεία του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης, με επισήμανση των προβλημάτων και εισήγηση του τρόπου επίλυσής τους. Στην Τεχνική Έκθεση δεν πρέπει να περιλαμβάνονται προτάσεις τεχνικών λύσεων.

β) Πρόταση Μεθοδολογίας, που περιλαμβάνει περιγραφή του γενικού προγράμματος εκπόνησης της μελέτης, δηλαδή τις απαιτούμενες επιμέρους δραστηριότητες, την αλληλουχία των σταδίων ή φάσεων της κύριας και των υποστηρικτικών μελετών (όταν πρόκειται για σύνθετη μελέτη) την αλληλοτροφοδότηση των μελετών με δεδομένα, τον καθορισμό σημείων ελέγχου και απαιτούμενων ενεργειών και διαδικασιών για την παραγωγή της μελέτης.

γ) χρονοδιάγραμμα, στο οποίο περιγράφεται η χρονική αλληλουχία των δραστηριοτήτων της περίπτωσης β) λαμβανομένου υπόψη του συνολικού χρόνου, όπως προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

δ) οργανόγραμμα και έκθεση τεκμηρίωσης καθηκόντων και κατανομής εργασιών του συντονιστή και της ομάδας μελέτης, όπου παρουσιάζεται η κατανομή ευθυνών μεταξύ των μελών της και στοιχεία για την αποτελεσματικότητα της δράσης κάθε μέλους της ομάδας μελέτης σε αντίστοιχες ευθύνες με αυτές που αναλαμβάνει στην ομάδα μελέτης και το βαθμό επιτυχίας της, λαμβανομένων υπόψη των διατάξεων των περιπτώσεων β) και γ)

ε) στοιχεία για τη συνοχή της ομάδας μελέτης, από τα οποία να προκύπτει η δυνατότητα καλής συνεργασίας για την απρόσκοπτη και ποιοτικά αποδεκτή εκπόνηση της μελέτης.

στ)⁹⁰

Η Τεχνική Έκθεση, η Πρόταση Μεθοδολογίας (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων αυτών), καθώς και τα στοιχεία που τεκμηριώνουν τα ανωτέρω δ) και ε) σημεία (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων και εξαιρουμένων των υπεύθυνων δηλώσεων συνεργασίας και των τυχόν πιστοποιητικών με τα οποία αποδεικνύεται προηγούμενη συνεργασία μεταξύ μελών της προτεινόμενης ομάδας μελέτης) δεν πρέπει να υπερβαίνουν ένα εύλογο μέγεθος σελίδων⁹¹ κειμένου μεγέθους Α4 μέσης γραμματοσειράς, εκτός του προαναφερθέντος οργανογράμματος.

Όταν το περιεχόμενο των παραπάνω εγγράφων και στοιχείων υπερβαίνει το εύλογο μέγεθος, κατά την κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού (η οποία διαμορφώνεται με βάση την αρχή του ίσου μέτρου κρίσης), το υπερβάλλον υλικό δε θα λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση. Για τα αναφερόμενα στοιχεία των μελών της ομάδας μελέτης, η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει περαιτέρω πληροφορίες.

20.4 Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «Οικονομική Προσφορά» περιέχει το ψηφιακά υπογεγραμμένο αρχείο pdf, το οποίο παράγεται από το υποσύστημα, αφού συμπληρωθούν καταλλήλως οι σχετικές φόρμες σύμφωνα με το άρθρο 3.5. γ' και δ') της παρούσας.

20.5 Στις παραπάνω περιπτώσεις που με την τεχνική ή οικονομική προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (Α' 94) είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης σύμβασης (ήτοι μετά την αποστολή της προκήρυξης στην Ε.Ε.Ε.Ε.)⁹².

Άρθρο 21 : Κριτήριο ανάθεσης και κριτήρια αξιολόγησης προσφοράς

21.1 Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής.

Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα παρακάτω κριτήρια και υποκριτήρια, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους.

Κριτήρια Τεχνικής Προσφοράς⁹³

1ο Κριτήριο: Αξιολογείται η πληρότητα και η αρτιότητα της εκτίμησης του αντικειμένου της μελέτης, όπως προκύπτει από την Τεχνική Έκθεση του άρθρου 20 και συγκεκριμένα:

- Ο βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης, με εντοπισμό των θεμάτων στα οποία πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη σημασία κατά την εκπόνηση της μελέτης.

Δεν αξιολογούνται προτάσεις τεχνικών λύσεων.

2ο Κριτήριο : Αξιολογείται η πληρότητα και η αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης, βάσει των στοιχείων του άρθρου 20 και συγκεκριμένα:

- Ο βαθμός κάλυψης των απαιτήσεων των προς εκπόνηση μελέτης από δραστηριότητες που παρουσιάζει ο οικονομικός φορέας
- Ο βαθμός επάρκειας των ενεργειών και διαδικασιών για την παραγωγή της μελέτης, περιλαμβανομένων και των ενεργειών του συντονιστή
- Η τεκμηρίωση της δυνατότητας υλοποίησης και η αξιοπιστία του προτεινόμενου χρονοδιαγράμματος, σε συνδυασμό με τη στελέχωση της ομάδας μελέτης και τα παρεχόμενα στοιχεία από τα οποία να διασφαλίζεται ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν τους αναγκαίους ανθρώπινους πόρους για να εκτελέσουν τη σύμβαση σε κατάλληλο ποιοτικό επίπεδο.

3ο Κριτήριο: Αξιολογείται η οργάνωση του οικονομικού φορέα, βάσει των στοιχείων του άρθρου 20 και συγκεκριμένα:

- Η σαφήνεια στον καθορισμό των καθηκόντων της ομάδας
- Η επάρκεια της προτεινόμενης ομάδας μελέτης σε σχέση με τη δομή του οργανογράμματος
- Ο βαθμός συνοχής της προτεινόμενης ομάδας μελέτης

Βαθμολόγηση κριτηρίων ⁹⁴

Το 1^ο Κριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό **K1**, που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό κάτω του 60 απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η **βαρύτητα του 1^{ου} Κριτηρίου** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **$\sigma_1=50\%$**

Το 2^ο Κριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό **K2** που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό κάτω του 60 απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η **βαρύτητα του 1^{ου} Κριτηρίου** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **$\sigma_2=30\%$**

Το 3^ο Κριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό **K2** που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό κάτω του 60 απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η **βαρύτητα του 1^{ου} Κριτηρίου** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **$\sigma_3=20\%$** .

21.2 Βαθμολόγηση Τεχνικής Προσφοράς

Το άθροισμα των σχετικών συντελεστών βαρύτητας των κριτηρίων (και υποκριτηρίων) αξιολόγησης ανέρχεται σε κάθε περίπτωση σε 100. Η βαθμολόγηση και κατάταξη των προσφορών γίνεται σύμφωνα με τον τύπο:

$$U \text{ ΤΠ} = \sigma_1 * K_1 + \sigma_2 * K_2 + \sigma_3 * K_3 \dots + \sigma_n * K_n$$

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2^ο) δεκαδικό ψηφίο.

Όπου «σν» είναι ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου ανάθεσης K_n

και ισχύει $\sigma_1 + \sigma_2 + \dots + \sigma_n = 1$

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς ορίζεται σε **UΤΠ = 70%**.

Η τεχνική προσφορά που δεν πληροί την ελάχιστη επιμέρους βαθμολογία των κριτηρίων του άρθρου 21.1 απορρίπτεται και ο προσφέρων αποκλείεται της περαιτέρω διαδικασίας⁹⁵.

21.3. Βαθμολόγηση Οικονομικής Προσφοράς

Οι οικονομικές προσφορές βαθμολογούνται σε εκατονταβάθμια κλίμακα και η βαθμολογία ΒΟΠι της κάθε οικονομικής προσφοράς ΟΠι ισούται με το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης, ως εξής:

$ΒΟΠ_i = 100 \times (1 - ΟΠ_i / ΠΑ)$, όπου ΠΑ είναι η προεκτιμώμενη αμοιβή.

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2^ο) δεκαδικό ψηφίο.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της οικονομικής προσφοράς ορίζεται σε **UΟΠ=30%**

Βαθμολογούνται μόνο οι οικονομικές προσφορές των προσφερόντων, των οποίων τα Δικαιολογητικά υμμετοχής κρίθηκαν πλήρη και οι Τεχνικές Προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές και βαθμολογήθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 21.2.

21.4 Προσδιορισμός της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής

Η συνολική βαθμολογία κάθε προσφοράς U προκύπτει από το άθροισμα:

$$U = U_{ΤΠ} * 70\% + U_{ΟΠ} * 30\%$$

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2^ο) δεκαδικό ψηφίο.

Προσωρινός ανάδοχος αναδεικνύεται εκείνος του οποίου η προσφορά έχει συγκεντρώσει τον μεγαλύτερο αριθμό στο U ⁹⁶.

Σε περίπτωση ισοδύναμων προσφορών, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον προσφέροντα με τη μεγαλύτερη βαθμολογία τεχνικής προσφοράς. Σε περίπτωση ισοβαθμίας και ως προς την τεχνική προσφορά, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον (προσωρινό) ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές, σε ημέρα και ώρα που θα τους γνωστοποιηθεί μέσω της λειτουργικότητας “επικοινωνία” του υποσυστήματος.

Άρθρο 22: Αποδεικτικά μέσα κριτηρίων ποιοτικής επιλογής⁹⁷

Κατά την υποβολή προσφορών οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 79 παρ. 1 του ν. 4412/2016, το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986 (Α~~7~~5), ως **προκαταρκτική απόδειξη** προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, επιβεβαιώνοντας ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις του άρθρου 18 της παρούσας,
- β) πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί, σύμφωνα με το άρθρο 19 της παρούσας.

Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, μπορεί να ζητηθεί από τους προσφέροντες να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά από τα κατωτέρω αναφερόμενα, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Το ΕΕΕΣ μπορεί να υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών⁹⁸.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στο άρθρο 18.1.1 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν⁹⁹.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα, για την εφαρμογή του παρόντος, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για τη συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης¹⁰⁰.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το ΕΕΕΣ υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας δηλώνει στο ΕΕΕΣ την πρόθεσή του για ανάθεση υπεργολαβίας, υποβάλλει μαζί με το δικό του ΕΕΕΣ και το ΕΕΕΣ του υπεργολάβου.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες ενός ή περισσότερων φορέων, υποβάλλει μαζί με το δικό του ΕΕΕΣ και το ΕΕΕΣ κάθε φορέα, στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται.

Το δικαίωμα συμμετοχής και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής όπως ορίζονται στην παρούσα διακήρυξη, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών του παρόντος άρθρου, σύμφωνα με το άρθρο 5 (α και β) της παρούσας, καθώς και κατά τη σύναψη της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8.1 της παρούσας.

Οι μεμονωμένοι προσφέροντες πρέπει να ικανοποιούν όλες τις απαιτήσεις των άρθρων 18 και 19 της παρούσας. Στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, η πλήρωση των απαιτήσεων του άρθρου 18 και της καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 19.1 πρέπει να ικανοποιούνται από κάθε μέλος της ένωσης για την κατηγορία/ κατηγορίες του άρθρου 12.1 της παρούσας, στην/στις οποία/ οποίες κάθε μέλος της ένωσης συμμετέχει. Η πλήρωση των απαιτήσεων της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας του άρθρου 19.2 και 19.3, αντίστοιχα, αρκεί να ικανοποιείται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με το άρθρο 19.5 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται ο προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών, υποχρεούνται στην υποβολή των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 18 και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής, κατά περίπτωση, του άρθρου 19 της παρούσας.

Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού των παραγράφων 1.1, 1.2, 1.2Α και 1.5¹⁰¹ του άρθρου 18 της παρούσας.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο ΕΕΕΣ.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα δικαιολογητικά αυτά.

Όλα τα αποδεικτικά έγγραφα του άρθρου 22.1 ως 22.3 της παρούσας υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α² 94). Ειδικά τα αποδεικτικά, τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνα δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους¹⁰².

Αποδεκτές γίνονται:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών¹⁰³. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

Ο προσωρινός ανάδοχος, κατόπιν σχετικής ηλεκτρονικής πρόσκλησης από την αναθέτουσα αρχή, υποβάλλει, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας, τα δικαιολογητικά που αναφέρονται κατωτέρω¹⁰⁴:

22.1 Δικαιολογητικά μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού του άρθρου 18:

22.1.1 Για τις περιπτώσεις του άρθρου 18.1.1 της παρούσας, απόσπασμα ποινικού μητρώου, ή, ελλείψει αυτού, ισοδυνάμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο προσφέρων, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι απαιτήσεις, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του¹⁰⁵. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα πρόσωπα που ορίζονται στα τέσσερα τελευταία εδάφια του άρθρου 18.1.1 της παρούσας.

22.1.2 Για τις περιπτώσεις του άρθρου 18.1.2 της παρούσας:

β1) Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς του οικείου κράτους μέλους ή χώρας¹⁰⁶, το οποίο πρέπει να είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του¹⁰⁷.

Οι Έλληνες μελετητές - φυσικά πρόσωπα υποβάλλουν βεβαίωση του ΕΤΑΑ/ΤΜΕΔΕ ή άλλου τυχόν ασφαλιστικού οργανισμού όπου είναι ασφαλισμένοι για την κάλυψη κύριας και επικουρικής ασφάλισής τους.

Οι εγκατεστημένες στην Ελλάδα εταιρείες / Γραφεία Μελετών υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους - μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων- μελετητών που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι. Οι αλλοδαποί προσφέροντες (φυσικά και νομικά πρόσωπα), που δεν υποβάλλουν τα άνω αποδεικτικά, υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν απασχολούν προσωπικό, για το οποίο υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης σε ημεδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς. Αν απασχολούν τέτοιο προσωπικό, πρέπει να υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

β2) Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους μέλους ή χώρας ¹⁰⁸, το οποίο πρέπει να είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του¹⁰⁹. Οι Έλληνες μελετητές και Εταιρείες / Γραφεία Μελετών υποβάλλουν αποδεικτικό της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.

Οι αλλοδαποί προσφέροντες υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν έχουν υποχρέωση καταβολής φόρων στην Ελλάδα. Σε περίπτωση που έχουν τέτοια υποχρέωση, υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό της οικείας Δ.Ο.Υ.

β3) υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

22.1.2Α Για τις περιπτώσεις του άρθρου 18.1.2Α της παρούσας, πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του¹¹⁰, από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

Μέχρι να καταστεί εφικτή η έκδοση του ανωτέρω πιστοποιητικού, αυτό αντικαθίσταται από υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα, χωρίς να απαιτείται επίσημη δήλωση του ΣΕΠΕ σχετικά με την έκδοση του πιστοποιητικού¹¹¹.

22.1.3 Για τις περιπτώσεις του άρθρου 18.1.5 της παρούσας:

Για την περίπτωση β'¹¹², πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του οικείου κράτους μέλους ή χώρας, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του¹¹³. Ειδικότερα για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, τα πιστοποιητικά ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, εκδίδονται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το πιστοποιητικό ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα, το δε πιστοποιητικό ότι δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Οι μελετητές - φυσικά πρόσωπα δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση. Ειδικά η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς, αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων¹¹⁴.

Για τις περιπτώσεις α', γ', δ', ε', στ', ζ' και η'¹¹⁵, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος¹¹⁶ ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού.¹¹⁷

Για την περίπτωση θ'¹¹⁸, πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής. Ειδικά για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα μελετητές - φυσικά πρόσωπα, προσκομίζεται πιστοποιητικό του Τ.Ε.Ε., ή του αντίστοιχου επιμελητηρίου (όταν αυτό έχει πειθαρχικές εξουσίες επί των μελών του) περί μη διάπραξης παραπτώματος, για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή. Τα Γραφεία / Εταιρείες Μελετών, καθώς και τα φυσικά πρόσωπα-μελετητές, ανεξάρτητα από την χώρα εγκατάστασης (Ελλάδα ή αλλοδαπή), τα οποία δεν υπόκεινται στους άνω πειθαρχικούς φορείς, υποβάλουν πιστοποιητικό του φορέα στον οποίο υπόκεινται, εφόσον αυτός έχει πειθαρχικές εξουσίες στα μέλη του, διαφορετικά υποβάλουν υπεύθυνη δήλωση ότι: α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.

22.1.4 Αν το κράτος μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται ως άνω, υπό 22.1.1, 22.1.2 και 22.1.3 περ. β', το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα εν λόγω έγγραφα ή τα πιστοποιητικά ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται ανωτέρω.

Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis)¹¹⁹ του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Αν διαπιστωθεί με οποιονδήποτε τρόπο ότι, στην εν λόγω χώρα εκδίδονται τα υπόψη πιστοποιητικά, η προσφορά του διαγωνιζόμενου απορρίπτεται.

22.1.5 Για την περίπτωση του άρθρου 18.1.6 της παρούσας¹²⁰, τα ακόλουθα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 82/1996 και στο άρθρο 8 του ν. 3310/2005:

- Οι ημεδαπές επιχειρήσεις:

ι) πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής που εποπτεύει σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2190/1920 την εταιρία, από το οποίο προκύπτει ότι οι μετοχές της είναι ονομαστικές, που να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.¹²¹

ii) αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της Εταιρείας, το πολύ τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

- Οι αλλοδαπές επιχειρήσεις, εφόσον έχουν κατά το δίκαιο της έδρας τους υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών μέχρι φυσικού προσώπου, προσκομίζουν:

i) πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές,

ii) αναλυτική κατάσταση μετόχων, με αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας με ημερομηνία το πολύ 30 εργάσιμες μέρες πριν την υποβολή προσφοράς,

iii) κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετοχών, που έχει συντελεστεί το τελευταίο 30ήμερο πριν την υποβολή της προσφοράς.

- Οι αλλοδαπές επιχειρήσεις, που δεν έχουν, κατά το δίκαιο της έδρας τους, υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών, υποβάλλουν:

i) βεβαίωση περί μη υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών από αρμόδια αρχή, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου,

ii) έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση μετόχων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών,

iii) εάν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, προσκομίζεται σχετική κατάσταση μετόχων (με 1%), σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν οι μέτοχοι αυτοί είναι γνωστοί στην εταιρεία,

iv) εάν δεν προσκομιστεί κατάσταση κατά τα ανωτέρω, η εταιρία αιτιολογεί τους λόγους που οι μέτοχοι αυτοί δεν της είναι γνωστοί. Η Επιτροπή του Διαγωνισμού δεν μπορεί να κρίνει την επάρκεια της αιτιολόγησης, αν όμως αποδείξει τη δυνατότητα απόκτησης ή σύνταξης της κατάστασης αυτής, τότε η επιχείρηση αποκλείεται.

Ελλείψεις στα δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών συμπληρώνονται κατά το άρθρο 7 της παρούσας.

Περαιτέρω, πριν την υπογραφή της σύμβασης, υποβάλλεται η υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005».

22.1.6 Για την περίπτωση του άρθρου 18.1.10 της παρούσας, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

22.2. Δικαιολογητικά πλήρωσης κριτηρίων επιλογής:

22.2.1 Προς απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς τους :

(α) οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών¹²² για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, ως εξής:

1. στην κατηγορία μελέτης 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες), μελετητικό πτυχίο Γ' τάξης
2. στην κατηγορία μελέτης 08 (Στατικές Μελέτες), μελετητικό πτυχίο Γ' τάξης
3. στην κατηγορία μελέτης 09 (Μελέτες Μηχανολογικές-Ηλεκτρολογικές-Ηλεκτρονικές), μελετητικό πτυχίο Γ' τάξης
4. στην κατηγορία μελέτης 21 (Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες), μελετητικό πτυχίο Α' τάξης,

όπως αυτά ισχύουν, κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο Π.Δ.71/2019, ιδίως κατά την μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.) (άρθ. 39 του Π.Δ. 71/2019, όπως ισχύει.

(β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης υποβάλλουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

(γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, υποβάλλουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 17.1 της παρούσας.

Τα ως άνω δικαιολογητικά υπό α), β) και γ) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος¹²³.

22.2.2 Η Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια αποδεικνύεται ως ακολούθως ¹²⁴:

Οι προσφέροντες απαιτείται να διαθέτουν την αναγκαία οικονομική και χρηματοοικονομική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης ήτοι μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων τουλάχιστον ίσο με το 25% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής της προς ανάθεση σύμβασης χωρίς ΦΠΑ. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων : ο απαιτούμενος μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών αφορά το άθροισμα του μέσου ετήσιου κύκλου εργασιών των μελών της ένωσης.

Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας ο οικονομικός φορέας υποχρεούται, να υποβάλλει για κάθε οικονομική χρήση είτε τις ετήσιες οικονομικές του καταστάσεις όπως υπεβλήθησαν στην αρμόδια ΔΟΥ, είτε τους δημοσιευμένους ισολογισμούς του.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε **επίσημους καταλόγους** ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 83 ν. 4412/2016 και στην παράγραφο 22.2.6 του παρόντος άρθρου.

Εάν ο οικονομικός φορέας, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να υποβάλλει τα δικαιολογητικά που ζητεί η αναθέτουσα αρχή, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο έγγραφο, το οποίο η αναθέτουσα αρχή κρίνει κατάλληλο.

22.2.3 Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα αποδεικνύεται ως ακολούθως ¹²⁵:

Η στελέχωση των ημεδαπών οικονομικών φορέων αποδεικνύεται με την προσκόμιση της βεβαίωσης εγγραφής (πτυχίο) στο Μητρώο Μελετητών/Γραφείων Μελετών.

Για τους αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς ζητούνται τα κατωτέρω αποδεικτικά στοιχεία των τεχνικών ικανοτήτων τους:

(α) κατάλογος των κυριότερων υπηρεσιών που πραγματοποιήθηκαν τη τελευταία τριετία, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη, συνοδευόμενα από τα πιστοποιητικά ορθής εκτέλεσης και ολοκλήρωσης,

(β) αναφορά του τεχνικού προσωπικού ή των τεχνικών υπηρεσιών, είτε ανήκουν απευθείας στην επιχείρηση του οικονομικού φορέα είτε όχι, ιδίως των υπευθύνων για τον έλεγχο της ποιότητας και, όταν πρόκειται για δημόσιες συμβάσεις έργων, εκείνων που θα έχει στη διάθεσή του ο εργολήπτης για την εκτέλεση του έργου,

(γ) Περιγραφή του τεχνικού εξοπλισμού και των μέτρων που λαμβάνει ο οικονομικός φορέας για την εξασφάλιση της ποιότητας και των μέσων μελέτης και έρευνας της επιχείρησής του,

(δ) αναφορά τίτλων σπουδών και επαγγελματικών προσόντων του οικονομικού φορέα ή των διευθυντικών στελεχών της επιχείρησής του,

(ε) δήλωση στην οποία αναφέρονται το μέσο ετήσιο εργατοϋπαλληλικό δυναμικό του οικονομικού φορέα και ο αριθμός των στελεχών της επιχείρησής του κατά τα τελευταία τρία χρόνια.

Επίσης για την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας της παραγράφου 19.3.β, οι διαγωνιζόμενοι υποβάλλουν κατάλογο των κυριότερων παρομοίων μελετών, που εκπονήθηκαν την τελευταία πενταετία από τον μεμονωμένο διαγωνιζόμενο οικονομικό φορέα ή από τα μέλη διαγωνιζόμενης ένωσης οικονομικών φορέων, συνοδευόμενο από υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζομένου, περί της έντεχνης, επιτυχούς και αποτελεσματικής εκπόνησης των μελετών, με αναφορά του αντίστοιχου ποσού, της ημερομηνίας και του δημόσιου ή ιδιωτικού παραλήπτη καθώς και τις σχετικές βεβαιώσεις περαίωσης της αναθέτουσας αρχής που βεβαιώνουν τα παραπάνω.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε **επίσημους καταλόγους** ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 83 ν. 4412/2016 και στην παράγραφο 22.2.6 του παρόντος άρθρου.

22.2.4 Δικαιολογητικά για πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης¹²⁶

Δεν απαιτούνται.

22.2.5 Αν ο προσφέρων επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή σχετική δέσμευση των φορέων αυτών (π.χ. δήλωση, ιδιωτικό συμφωνητικό, κ.α.) ότι θα διαθέσουν στον προσφέροντα τους αναγκαίους πόρους.

22.2.6 Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν, για την εκάστοτε σύμβαση, να υποβάλλουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό

εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους.

22.3. Δικαιολογητικά νομιμοποίησης προσωρινού αναδόχου:

Σε περίπτωση νομικού προσώπου, υποβάλλονται ηλεκτρονικά, στον φάκελο “Δικαιολογητικά Προσωρινού Αναδόχου”, τα νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου και τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους¹²⁷, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Εάν ο προσφέρων είναι Α.Ε και Ε.Π.Ε :

1. ΦΕΚ σύστασης,
2. Αντίγραφο του ισχύοντος καταστατικού με το ΦΕΚ στο οποίο έχουν δημοσιευτεί όλες οι μέχρι σήμερα τροποποιήσεις αυτού ή επικυρωμένο αντίγραφο κωδικοποιημένου καταστατικού (εφόσον υπάρχει)
3. ΦΕΚ στο οποίο έχει δημοσιευτεί το πρακτικό ΔΣ εκπροσώπησης του νομικού προσώπου,
4. Πρακτικό Δ.Σ περί έγκρισης συμμετοχής στο διαγωνισμό, στο οποίο μπορεί να περιέχεται και εξουσιοδότηση (εφόσον αυτό προβλέπεται από το καταστατικό του υποψηφίου αναδόχου) για υπογραφή και υποβολή προσφοράς σε περίπτωση που δεν υπογράφει ο ίδιος ο νόμιμος εκπρόσωπος του φορέα την προσφορά και τα λοιπά απαιτούμενα έγγραφα του διαγωνισμού και ορίζεται συγκεκριμένα άτομο,
5. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί τροποποιήσεων του καταστατικού / μη λύσης της εταιρείας.

Εάν ο προσφέρων είναι Ο.Ε, Ε.Ε , ΙΚΕ:

1. Αντίγραφο του καταστατικού με όλα τα μέχρι σήμερα τροποποιητικά, ή φωτοαντίγραφο επικυρωμένου, από δικηγόρο, κωδικοποιημένου καταστατικού, εφόσον υπάρχει
2. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί των τροποποιήσεων του καταστατικού

Σε περίπτωση εγκατάστασης τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά σύστασής τους εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένα, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

Άρθρο 23: Υπεργολαβία

23.1 Ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει.

23.2 Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

23.3 128

23.4 Αν το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο προσφέρων προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνει το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%)¹²⁹ της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή:

α) επαληθεύει υποχρεωτικά τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 18 της παρούσας για τους υπεργολάβους με το Ε.Ε.Ε.Σ.,

β) απαιτεί υποχρεωτικά από τον προσφέροντα να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του.

Άρθρο 24 - Διάφορα:

Για την διεξαγωγή του διαγωνισμού έχουν εκδοθεί οι πιο κάτω γνωμοδοτήσεις και αποφάσεις¹³⁰:

- Η υπ' αρ. 764/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων για τη κάλυψη της δαπάνης της υπό ανάθεσης μελέτης από Ίδιους Πόρους κατά το τμήμα που δεν χρηματοδοτείται από πόρους του Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020»
- Η υπ' αρ. 474/Β3/125/30-1-2020 Προέγκριση Δημοπράτησης από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020»

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ.πρωτ. 5924/10-2-2020 για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2020 και με αρ. 272/2020 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ. (συμπληρώνεται και ο αριθμός της απόφασης έγκρισης της πολυετούς ανάληψης σε περίπτωση που η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 του π.δ 80/2016)¹³¹.

Χανιά 6/4/2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Μαργαρίτα Μπατάκη
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Μελετών, Προγραμμάτων &
Δημοτικής Περιουσίας

Περικλής Βακάλης
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθμ. 179/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων¹³²

Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Χανίων
Σοφοκλής Τσιραντωνάκης
Πολιτικός Μηχανικός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ.Δ/νση: ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 50
 τ.κ. 73135, ΧΑΝΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
 Τηλ.: 28213-41722
 Fax: 28213-41716
 Email: d-techniki@chania.gr

ΑΡ.ΔΙΑΚΗΥΡΗΣΗΣ: 2020/2

ΤΙΤΛΟΣ: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
 ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
 ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

1. Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και εθνικοί πόροι μέσω του ΠΔΕ [ΣΑ Ε1551, κωδικός εναρίθμου 2018ΣΕ15510002], στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020 / Ε.Π. «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ» (ΕΠΑνΕΚ) με κωδ. MIS 5019137, ποσό 200.000 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ
2. ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ του Δήμου Χανίων [Κ.Α.: 02.61.7411.001, Ποσό 112.401,59 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Κ.Α.: 61-7411.002

CPV: 71335000-5 : ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

NUTS : EL 434

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 251.936,77 €

ΦΠΑ 24%: 60.464,82 €

ΣΥΝΟΛΟ: 312.401,59 €

ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η αποκατάσταση και ανάδειξη του διατηρητέου κτιρίου του Δήμου Χανίων που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Τζανακάκη 86 και Ερωτοκρίτου, και η επανάχρησή του ως μια σύγχρονη βιβλιοθήκη, η οποία θα προβάλλει τον πολιτισμό της πόλης και θα εξοικειώνει τους δημότες με τις νέες τεχνολογίες.

Η Δημοτική Βιβλιοθήκη που λειτουργεί σήμερα στο Δήμο Χανίων, ιδρύθηκε το 1953 και στεγάζεται σε τμήμα του Α' ορόφου του Δημαρχείου Χανίων. Καταλαμβάνει έκταση περί τα 690 μ². Η πρόσβαση ΑμεΑ είναι αδύνατη καθώς δεν υφίσταται ανελκυστήρας.

Η Δημοτική Βιβλιοθήκη είναι από τις μεγαλύτερες περιφερειακές βιβλιοθήκες. Διαθέτει περί τους 150.000 τόμους βιβλίων, έντυπο υλικό, εφημερίδες, περιοδικά, σπάνιες εκδόσεις και αρχεία, φωτογραφίες, χάρτες, αφίσες και οπτικοακουστικό υλικό. Κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της, στη συλλογή της ενσωματώθηκαν σπουδαίες συλλογές όπως π.χ. η βιβλιοθήκη του Ελευθερίου Βενιζέλου, η βιβλιοθήκη του Φιλολογικού Συλλόγου «Χρυσόστομος», η βιβλιοθήκη Β.Παπαδάκη, η βιβλιοθήκη Α.Μάλμου, κλπ. Οι συλλογές αυτές αφενός δεν προβάλλονται σωστά στην υφιστάμενη θέση τους, αφετέρου δεν είναι δυνατόν να προστατευθούν, να συντηρηθούν και να αξιοποιηθούν για εκπαιδευτικούς και τουριστικούς λόγους.

Τμήμα του περιορισμένου χώρου της Δημοτικής Βιβλιοθήκης καταλαμβάνει το Media Lab, ένας πρωτοπόρος χώρος που δημιουργήθηκε με τη συνεργασία του Δήμου Χανίων και του Future Library του Ιδρύματος «Σταύρος Νιάρχος». Αποτελεί ένα ελκυστικό χώρο δημιουργικότητας, καινοτομίας και πρόσβασης στο διαδίκτυο για όλους τους χρήστες της Δημοτικής Βιβλιοθήκης, με υπηρεσίες που δίνουν έμφαση στη δημιουργικότητα. Η λειτουργία του Media Lab αύξησε την

επισκεψιμότητα της Δημοτικής Βιβλιοθήκης, ειδικά από νέους ανθρώπους και κατέδειξε την ανάγκη του εκσυγχρονισμού της.

Η λειτουργία του νέου χώρου της Δημοτικής Βιβλιοθήκης στο διατηρητέο κτίριο, έχει ως στόχους:

- Την περαιτέρω αξιοποίηση του καινοτόμου εργαστηρίου ψηφιακής τεχνολογίας, αφενός για να γίνει ακόμα πιο ελκυστικό στους νέους χρήστες, αφετέρου για να εισάγει στις νέες τεχνολογίες τους λιγότερο έμπειρους χρήστες
- Τη μεταφορά των πολύτιμων ιστορικών συλλογών σε σύγχρονους χώρους, κατάλληλους για διαφύλαξη και αξιοποίηση, καθώς και την ανάδειξη και προβολή του συνολικού ιστορικού και πολιτιστικού αποθέματος της πόλης.
- Τη δημιουργία ενός χώρου όπου θα μπορούν να φιλοξενηθούν δράσεις που προάγουν τον πολιτισμό (διαλέξεις, εκθέσεις, σεμινάρια, παρουσιάσεις βιβλίων, μαθήματα σε νέες τεχνολογίες, μουσικά δρώμενα, εμπειρίες διαδραστικής τεχνολογίας κλπ)
- Την απόδοση ενός αξιόλογου εγκαταλελειμμένου κτιρίου σε ανοικτή χρήση από τους δημότες και τους επισκέπτες των Χανίων, ειδικά μάλιστα με την αξιοποίηση του περιβάλλοντος χώρου ως νοητή προέκταση της Δημοτικής Βιβλιοθήκης.
- Την εκπλήρωση του στόχου της Στρατηγική ΒΑΑ του Δήμου Χανίων για «Αναζωογόνηση του Αστικού Κέντρου με όρους αειφορίας και κοινωνικής συνοχής», καθώς λόγω της κεντρικής θέσης του κτιρίου και της συνάφειας των «όμορων» λειτουργιών (Δημοτική Βιβλιοθήκη- Παιδική Βιβλιοθήκη – Δημοτικός Κήπος) θα δημιουργηθεί ένα νέο ορόσημο για την πόλη με σαφώς θετικά αποτελέσματα στην κοινωνική και οικονομική ζωή της πόλης.

Η χρηματοδότησης της αποκατάστασης και επανάχρησης του κτηρίου έχει ενταχθεί στον Άξονα Προτεραιότητας «Ανάπτυξη Μηχανισμών Στήριξης της Επιχειρηματικότητας» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα & Καινοτομία 2014-2020» με κωδικό ΟΠΣ 5019137 .

Χανιά, Ιανουάριος 2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μαργαρίτα Μπατάκη	Ο Προϊστάμενος Τμήματος Μελετών, Προγραμμάτων & Δημοτικής Περιουσίας	Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Αρχιτέκτονας Μηχ/κός	Περικλής Βακάλης Πολιτικός Μηχ/κός	Σοφοκλής Τσιραντωνάκης Πολιτικός Μηχ/κός

Εγκρίθηκε με την 179/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων(ΑΔΑ:)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ.Δ/ση: ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 50
 τ.κ. 73135, ΧΑΝΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
 Τηλ.: 28213-41722
 Fax: 28213-41716
 Email: d-techniki@chania.gr

ΑΡ.ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 2020/2

ΤΙΤΛΟΣ: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
 ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
 ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

3. Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και εθνικοί πόροι μέσω του ΠΔΕ [ΣΑ Ε1551, κωδικός εναρίθμου 2018ΣΕ15510002], στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020 / Ε.Π. «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ» (ΕΠΑΝΕΚ) με κωδ. MIS 5019137, ποσό 200.000 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ
4. ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ του Δήμου Χανίων [Κ.Α.: 02.61.7411.001, Ποσό 112.401,59 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Κ.Α.: 61-7411.002

CPV: 71335000-5 : ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

NUTS : EL 434

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 251.936,77 €

ΦΠΑ 24%: 60.464,82 €

ΣΥΝΟΛΟ: 312.401,59 €

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου έχει σαν περιεχόμενο κυρίως την τεχνική περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης με τα κύρια λειτουργικά χαρακτηριστικά του, αναφορά στα διαθέσιμα στοιχεία και εκπονημένες μελέτες που σχετίζονται με την υπό ανάθεση μελέτη, αναφορά στις τοπικές συνθήκες και τις ιδιαιτερότητες του έργου και της ευρύτερης περιοχής, τις εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις που έχουν ήδη εξασφαλιστεί και άλλες δεσμεύσεις ως προς τον σχεδιασμό του έργου, και ποσοτικά στοιχεία φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, που κατά την εκτίμηση του κυρίου του έργου απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου και χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών.

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

1.1. Γενικά

Αντικείμενο της παρούσας διακήρυξης είναι :

- Η εκπόνηση όλων των μελετών (αρχιτεκτονικών, στατικών, Η/Μ εγκαταστάσεων κλπ) του έργου σε στάδιο προμελέτης, οριστικής και μελέτης εφαρμογής

- Η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του έργου
- Η έκδοση αναθεώρησης της Άδειας Δόμησης, καθώς και όλων των εγκρίσεων από διάφορους φορείς, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης τυχόν άλλων απαιτούμενων μελετών.

Για την αποκατάσταση του διατηρητέου κτηρίου του Δήμου Χανίων που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Τζανακάκη 86 και Ερωτοκρίτου και η αξιοποίησή του ως νέα Δημοτική Βιβλιοθήκη.

1.2. Ιστορικό

Ο Δήμος Χανίων έχει στην ιδιοκτησία του το υπό μελέτη διατηρητέο κτίριο, με ΚΑΕΚ 50 150 30 14 002, το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Τζανακάκη αρ.86 και Ερωτοκρίτου στα Χανιά, στο Ο.Τ. 170Α του Δήμου Χανίων.

Το ακίνητο (οικόπεδο με κτίσμα) περιήλθε στην ιδιοκτησία του Δήμου Χανίων με το υπ' αρ. 1844/19-11-2015 συμβόλαιο αγοραπωλησίας αστικού ακινήτου κατά πλήρη κυριότητα της συμβολαιογράφου Χανίων Ελένης Κοκκινάκη-Κλεινάκη το οποίο έχει μεταγραφεί στο Κτηματολογικό Γραφείο Χανίων με αρ. 1823/24-11-2015 αριθμό καταχώρησης. Η αγορά του ακινήτου χρηματοδοτήθηκε από το Πράσινο Ταμείο μέσω του Προγράμματος «Απόκτηση και διαμόρφωση ελεύθερων Κοινόχρηστων Χώρων και Διατηρητέων Κτιρίων στις πόλεις 2014» και ίδιους πόρους του Δήμου Χανίων.

Ακολούθησε η υπ' αρ. 1942/8-4-2016 Πράξη εξόφλησης τιμήματος αγοραπωλησίας αστικού ακινήτου και άρση όρου διαλυτικής αίρεσης της ίδιας συμβολαιογράφου.

Πρόκειται για οικόπεδο 587,23 μ2 με διώροφη κατοικία του 1914, η οποία έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέα σύμφωνα με την υπ' αρ. 1880/196/15-1-1990 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 31/Δ/30-1-1990). Το κτίσμα, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 1120/2014 και 830/2017 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων θα λειτουργήσει ως Δημοτική Βιβλιοθήκη μετά την αποκατάστασή του με χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ 2014-2020 και συγκεκριμένα από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα και Καινοτομία» με κωδικό ΟΠΣ 5019137.

1.3. Τεχνική Περιγραφή του ακινήτου

Διεύθυνση: Στρατηγού Τζανακάκη 86 και Ερωτοκρίτου

Περιοχή: κέντρο πόλης Χανίων, έναντι εισόδου Δημοτικού Κήπου

Θέση: ΟΤ 170Α, Τομέας ΙΙΙ

ΚΑΕΚ: 50 150 30 14 002

Έτος κατασκευής: 1914 σύμφωνα με μελέτη και επίβλεψη του μηχανικού Μιχαήλ Σαββάκη. Δεν υπάρχουν στοιχεία νομιμότητας του κτιρίου με τη μορφή οικοδομικής άδειας, όμως το κτίριο θεωρείται νομίμως υφιστάμενο ως προϋπάρχον του 1923 (άρθρο 23, παρ.1γ, Ν.4067/12).

Χρήση κτιρίου: Το κτίριο αποτελούσε την κατοικία και το γραφείο του βουλευτή Γεωργίου Πανηγυράκη. Κατά τη γερμανική κατοχή το σπίτι, αν και βομβαρδισμένο, χρησιμοποιήθηκε ως αναρρωτήριο των Γερμανών.

Το κτίριο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο κατόπιν της 1880/196/15-1-1990 απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 31/Δ/30-1-1990.

Πολοδομικοί όροι:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 60%

Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη: 352,33 μ²

Υλοποιηθείσα κάλυψη: 220,40 μ²

Συντελεστής Δόμησης: 2

Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση: 1174,46 μ²

Υλοποιηθείσα δόμηση: 661,20 μ², εκ των οποίων τα 220, 40 μ² αφορούν υπόγειο χώρο του κτιρίου.

1.4. Ευρύτερη περιοχή ακινήτου

Το διατηρητέο κτίριο βρίσκεται στο κέντρο της πόλης. Η περιοχή δεν είναι ιδιαίτερα επιβαρυνμένη από πυκνή δόμηση, καθώς κοντά με το κτίριο βρίσκονται και άλλα νεοκλασσικά, τα οποία έχουν ήδη αποκατασταθεί και χρησιμοποιούνται ως Τράπεζες και Υπηρεσίες, ενώ στην απέναντι πλευρά βρίσκεται ο Δημοτικός Κήπος.

Η κίνηση οχημάτων στην περιοχή είναι αυξημένη, ωστόσο αναμένεται να μειωθεί λόγω της μελέτης που έχει εκπονηθεί και προβλέπει ήπια κυκλοφορία οχημάτων και ποδηλατόδρομο.



■ Διατηρητέο κτίριο Δήμου Χανίων ■ Άλλα νεοκλασσικά κτίρια ■ Δημοτικός Κήπος

1.5. Αρχιτεκτονική ανάλυση

Πρόκειται για κτίριο ορθογωνικής κάτοψης, διαστάσεων 12,15*18,14 μ με φορέα αποτελούμενο από φέρουσα λιθοδομή. Οι εξώστες και οι βεράντες του κτιρίου είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα και αποτελούν νεότερες κατασκευές. Η αρχική στέγη αποτελούνταν από δύο ανεξάρτητες τετράριχτες κεραμοσκεπές με ενδιάμεση πλάκα σκυροδέματος. Οι κεραμοσκεπές έχουν καταρρεύσει εντελώς.

Η κύρια όψη χαρακτηρίζεται διακρίνεται από συμμετρία και λιτά κλασικιστικά στοιχεία όπως πλαίσια κουφωμάτων από τραβηχτά επιχρίσματα και λίθινες διακοσμητικές ταινίες. Η μεταλλική αυλόθυρα με τις λιθόγλυπτες παραστάδες είναι δείγμα υψηλής κλασικιστικής αρχιτεκτονικής.

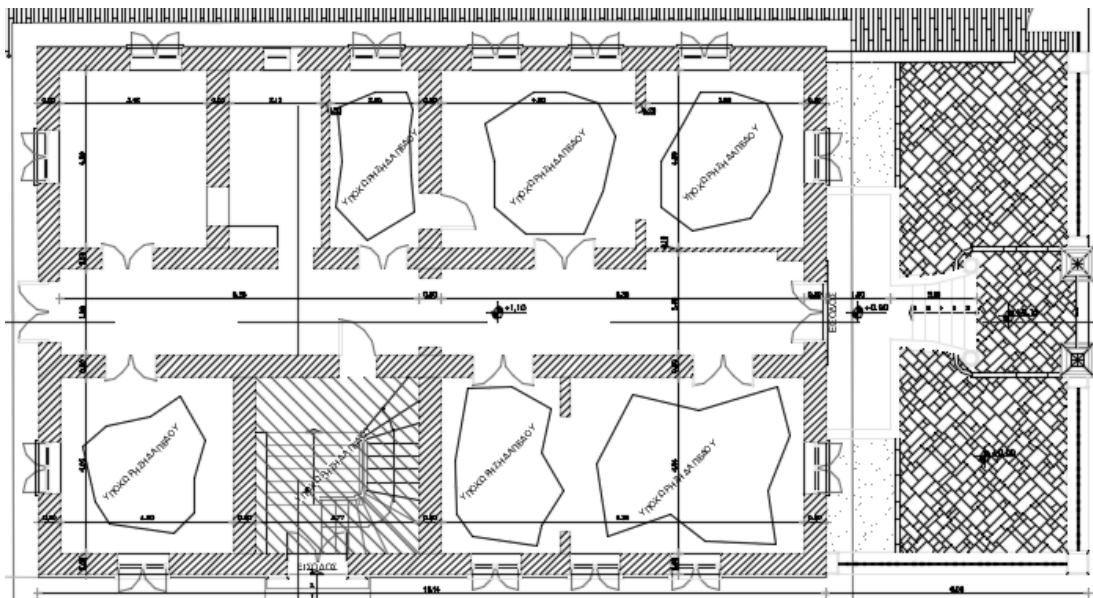
Το κτίριο περιβάλλεται από κήπο.



ΚΥΡΙΑ ΟΨΗ



Η τυπολογική οργάνωση των κατόψεων είναι χαρακτηριστική των κτιρίων της εποχής με δωμάτια να διατάσσονται εκατέρωθεν ενός κεντρικού διαδρόμου, όπως φαίνεται στην παρακάτω κάτοψη.



Τα κουφώματα ήταν ορθογωνικού σχήματος, ξύλινα, ανοιγόμενα με παντζούρια γαλλικού τύπου. Το δάπεδο του ισογείου καλύπτονταν από έγχρωμα τσιμεντένια πλακίδια, ενώ τα ενδιάμεσα μεσοπατώματα ήταν ξύλινα.

Το κτήριο στεγάζονταν με δύο τετράριχτες στέγες και δώμα ενδιάμεσα. Οι στέγες έχουν καταρρεύσει αλλά αρχικά έφεραν επικάλυψη από κεραμίδια.

1.6. Υφιστάμενη κατάσταση

Η χρόνια εγκατάλειψη του κτιρίου έχει δημιουργήσει βλάβες στο κτήριο. Τα εσωτερικά μεσοπατώματα, οι στέγες και το εσωτερικό κλιμακοστάσιο έχουν καταρρεύσει, αφήνοντας το ασκεπές πλέον κτήριο εντελώς εκτεθειμένο στις βιοτικούς και αβιοτικούς παράγοντες του περιβάλλοντος.

Ο κατακόρυφος φέρων οργανισμός του κτιρίου είναι φέρουσα λιθοδομή πάχους 50 εκ. Η τρωτότητα της φέρουσας τοιχοποιίας επηρεάζεται από τους παρακάτω παράγοντες:

- Αδιευκρίνιστη ποιότητα υλικών κατασκευής, γήρανση των υλικών και χαλάρωση των δεσμών συνάφειας μεταξύ τους
- Απουσία συντήρησης
- Πρόκληση βλαβών από άστοχες επεμβάσεις
- Βλάβες από τη δράση στατικών και σεισμικών φορτίσεων
- Βλάβες από περιβαλλοντικούς παράγοντες (ατμοσφαιρική ρύπανση, υγρασία, βροχή κλπ)

Ο μακροσκοπικός έλεγχος παρουσιάζει τις εξής βλάβες:

- Απώλειες υλικού, φθορές στις λιθοδομές
- Διάβρωση μεταλλικών και ξύλινων στοιχείων
- Αποσθρώσεις κονιαμάτων και επιχρισμάτων
- Αποκόλληση ανοιγμάτων από τη λιθοδομή
- Πλήρης απουσία δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων

Ο φέρων οργανισμός του κτιρίου, από στατικής απόψεως, δεν παρουσιάζει προφανή κίνδυνο κατάρρευσης, ωστόσο, ο φέρων οργανισμός δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις προδιαγραφές της

ισχύουσας νομοθεσίας, ούτε να παραλάβει τα φορτία των νέων δαπέδων, της νέας στέγης καθώς και των φορτίων της νέας χρήσης του κτιρίου.

1.7. Πρόταση επανάχρησης

Στόχος τη μελέτης είναι η αποκατάσταση και ανάδειξη του διατηρητέου κτιρίου και η επανάχρησή του ως νέα Δημοτική Βιβλιοθήκη του Δήμου Χανίων. Η νέα χρήση του κτιρίου όχι μόνο δεν αλλοιώνει το χαρακτήρα του, αντίθετα τον ενδυναμώνει, τον προβάλλει και τον εντάσσει αρμονικά στο ευρύτερο περιβάλλον.

Για την αποκατάσταση και επανάχρησή του απαιτείται η στατική του ενίσχυση, η εκ νέου εσωτερική διαμόρφωσή του για τις ανάγκες της νέας χρήσης, η επισκευή και αποκατάσταση των στοιχείων που έχουν φθαρεί, και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου για την ανάδειξη του κτιρίου και για την κάλυψη των αναγκών της νέας Βιβλιοθήκης. Τα υλικά κατασκευής, οι χρωματισμοί, οι φωτισμοί, τα υλικά και ο τρόπος εργασίας θα πρέπει να εναρμονίζονται με τη διαχρονικότητα του κτιρίου.

Λόγω της ιδιαιτερότητας της νέας χρήσης, μπορούν να γίνουν μεγάλης έκτασης αλλαγές στην αρχική τυπολογία των κατόψεων. Οι χώροι που δύναται να κατασκευαστούν για τη λειτουργία του κτιρίου ως μια σύγχρονη βιβλιοθήκη προσδιορίζονται ως εξής:

Α) Υπόγειο

Εκτός από τις απαραίτητες ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, στο χώρο αυτό προτείνεται να υπάρχουν κυλιόμενα συστήματα φύλαξης βιβλίων, προκειμένου να φιλοξενηθούν περί τα 10.000 βιβλία. Στο χώρο αυτό θα υπάρχουν επίσης δύο μικρά γραφεία κε ένας μικρός αποθηκευτικός χώρος.

Β) Ισόγειο

Στο χώρο αυτό προτείνεται να φιλοξενηθεί ο κύριος όγκος των βιβλίων (περί τους 30.000 τόμους), γραφείο δανεισμού δύο θέσεων, μικρός χώρος αναγνωστηρίου 5-10 ατόμων, χώρος υπολογιστών, μικρός χώρος βιβλιοθηκονομικών εργασιών (περ.12 μ²) και ερμάριο φύλαξης αντικειμένων. Θα υπάρχει επίσης κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος (αναψυκτήριο). Το εμβαδόν του δεν δύναται να καταλαμβάνει περισσότερο από 20% του συνολικού εμβαδού του κτιρίου.

Γ) Μεσοπάτωμα - Πατάρι

Το κτίριο δεν έχει εξαντλήσει τους επιτρεπόμενους πολεοδομικούς συντελεστές, και εφόσον κρίνεται εφικτό από τη στατική μελέτη, προτείνεται η κατασκευή παταριών που θα φιλοξενούν συμπληρωματικό χώρο αναγνωστηρίου με ηλεκτρονικούς υπολογιστές, βοηθητικό χώρο βιβλιοθηκονομικών εργασιών και χώρο για σχολικά βοηθήματα.

Δ) Α' όροφος

Στον όροφο αυτό προτείνεται να στεγαστεί η συλλογή Ελ.Βενιζέλου 8.500 τόμων περίπου (περ.60 μ²), ο χώρος του Media Lab που θα περιλαμβάνει και χώρο φύλαξης CD-DVD, αναγνωστήριο 20 θέσεων, γραφεία βιβλιοθηκονόμων (3 θέσεις) .

Σε κατάλληλα σημεία του κτιρίου θα προβλεφθούν χώροι υγιεινής για το κοινό και το προσωπικό της βιβλιοθήκης, με πρόβλεψη για WC ΑμεΑ.

Ε) Αύλειος χώρος

Ο αύλειος χώρος του οικοπέδου θα αναβαθμιστεί και θα αποτελέσει διάδρομο οριζόντιας επικοινωνίας των χώρων του κτιρίου. Μέσα από το σχεδιασμό, την επιλεγμένη φυτοκάλυψη, τις επιστρώσεις και τον εξοπλισμό, θα συμπληρώσει και θα αναβαθμίσει την υπαίθρια λειτουργία της Βιβλιοθήκης.

Η κατακόρυφη κίνηση στο κτίριο θα γίνεται από εσωτερικά κλιμακοστάσια και ανελκυστήρα. Δεύτερο κλιμακοστάσιο μπορεί να χωροθετηθεί εξωτερικά στην πίσω όψη του κτιρίου, εφόσον

απαιτηθεί από τη λειτουργία του κτηρίου και εφόσον επιτρέπεται από τη νομοθεσία και τους όρους της χρηματοδότησης.

Στο κτίριο θα κατασκευαστούν όλες οι απαραίτητες για τη λειτουργία του χώρου ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις καθώς και πλήρες δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης και ομβρίων.

Γενικά, οι χώροι του κτιρίου θα πρέπει να σχεδιαστούν λαμβάνοντας υπ' όψιν και τις δράσεις που πρόκειται να αναπτυχθούν πέρα από τη συμβατική έννοια της βιβλιοθήκης (εκδηλώσεις, εκθέσεις, θεατρικά κλπ). Ο επανασχεδιασμός των χώρων θα πρέπει να συνάδει με τις διατάξεις του Κτιριοδομικού Κανονισμού. Το κτίριο κατατάσσεται ως χώρος συνάθροισης κοινού, συνεπώς η διαστασιολόγηση των χώρων κίνησης, των κλιμάκων και των χώρων υγιεινής θα προκύψει από τη συνολική δυναμικότητα επισκεπτών του κτιρίου.

1.8. Αρχιτεκτονικές επεμβάσεις

Η πρόταση επανάχρησης του κτιρίου περιλαμβάνει επεμβάσεις μεγάλης κλίμακας.

Στις όψεις θα αποκατασταθούν τα μορφολογικά στοιχεία στην αρχική τους μορφή. Τα χρώματα που θα επιλεγούν θα έχουν την έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

Στόχος της αποκατάστασης είναι αφ' ενός τη διατήρηση του κελύφους στην αρχική του μορφή και αφ' ετέρου η επαναλειτουργία του με τις προδιαγραφές λειτουργίας (ευελιξία, επικοινωνία, εξοπλισμός κλπ) που απαιτούν οι σύγχρονες βιβλιοθήκες.

Το αρχικό κέλυφος θα ενισχυθεί και θα αποκατασταθεί με τρόπο ώστε να μην αλλοιωθούν τα αρχιτεκτονικά στοιχεία των όψεων. Το κτήριο κατά την τελική του μορφή θα πρέπει να εξασφαλίζει ελεύθερες από δομικά στοιχεία κατόψεις και ευελιξία ως προς τις νέες χρήσεις.

Θα κατασκευαστεί επίσης νέο κλιμακοστάσιο για να εξασφαλιστούν οι κατακόρυφες κινήσεις στα αρχικά επίπεδα του κτηρίου και στα πατάρια που θα δημιουργηθούν για να φιλοξενήσουν τις νέες χρήσεις.

Οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις θα ενσωματωθούν με τρόπο κατά το δυνατό αφανή.

Όλες οι σύγχρονες επεμβάσεις (π.χ. κέλυφος κλιμακοστασίου, πατάρια κλπ) θα διαφοροποιούνται ως προς τα υλικά και τις τεχνικές (π.χ. εμφανές σκυρόδεμα). Ο διάκοσμος θα αποκατασταθεί και η χρωματική αποκατάσταση θα ακολουθήσει την χρωματική παλέτα που θα υποδειχθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες

1.9. Αρχές επέμβασης

Οι αρχές των προτεινόμενων επεμβάσεων είναι οι εξής:

- Διατήρηση, συντήρηση, επισκευή όλων των στοιχείων του κτηρίου
- Συντήρηση και διατήρηση των υλικών του κτηρίου κατά το μέγιστο επιτρεπτό βαθμό
- Προτίμηση παραδοσιακών τεχνικών και υλικών, όπου αυτό είναι εφικτό και αποδεκτό, με την προϋπόθεση ότι δεν επηρεάζεται η ασφάλεια των χρηστών του κτηρίου
- Επιλογή νέων υλικών και τεχνικών, συμβατών με τα υφιστάμενα
- Εφαρμογή της αρχής της αναστρεψιμότητας
- Ανθεκτικότητα και διάρκεια των νέων επεμβάσεων ώστε να μεγιστοποιείται ο ωφέλιμος χρόνος τους

1.10. Αποκατάσταση Διατηρητέου Κτιρίου

Στόχος της αποκατάστασης είναι αφ' ενός τη διατήρηση του κελύφους του διατηρητέου κτηρίου στην αρχική του μορφή, αφ' ετέρου η επαναλειτουργία του με τις προδιαγραφές λειτουργίας (ευελιξία, επικοινωνία, εξοπλισμός κλπ) που απαιτούν οι σύγχρονες βιβλιοθήκες.

Το αρχικό κέλυφος θα διατηρηθεί και θα αποκατασταθεί με τρόπο ώστε να μην αλλοιωθούν τα αρχιτεκτονικά στοιχεία των όψεων . Όλες οι σύγχρονες επεμβάσεις (π.χ. κέλυφος κλιμακοστασίου, πατάρια κλπ) θα διαφοροποιούνται ως προς τα υλικά και τις τεχνικές.

Ο διάκοσμος θα αποκατασταθεί και η χρωματική αποκατάσταση θα ακολουθήσει τις υποδείξεις της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων.

Το κτήριο μετά την ενίσχυση και αποκατάστασή του θα πρέπει να εξασφαλίζει κατά το ελεύθερες από δομικά στοιχεία κατόψεις και ευελιξία ως προς τις νέες χρήσεις. Θα κατασκευαστεί νέο κλιμακοστάσιο για τις κατακόρυφες κινήσεις στα αρχικά επίπεδα του κτηρίου και στα πατάρια που θα δημιουργηθούν για να φιλοξενήσουν τις νέες χρήσεις.

Οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις θα ενσωματωθούν σε δομικά στοιχεία ώστε να είναι κατά το δυνατόν αφανή.

Πιο αναλυτικά:

Δομικό Σύστημα

- Ενίσχυση της φέρουσας ικανότητας της θεμελίωσης του κτηρίου ή/και του εδάφους, εφόσον απαιτηθεί
- Βελτίωση της συμπεριφοράς του κτηρίου σε στατικές και σεισμικές φορτίσεις, λαμβάνοντας υπ' όψιν τη νέα χρήση και τα νέα φορτία (π.χ. τοποθέτηση συστημάτων συμπαγούς αποθήκευσης βιβλίων στο υπόγειο, νέα στέγη κλπ)

Τοιχοποιίες

- Επισκευή βλαβών της τοιχοποιίας και ενίσχυσή της εφόσον απαιτηθεί
- Αποκατάσταση όψεων

Δάπεδα

- Αποκατάσταση δαπέδων
- Τοποθέτηση νέων μεσοπατωμάτων και παταριών

Στέγη -Οροφές

- Τοποθέτηση νέας στέγης μετά από εργασίες μόνωσης και στεγάνωσης
- Τοποθέτηση ψευδοροφών για τη διέλευση η/μ εγκαταστάσεων

Κλίμακες - Ανελκυστήρας

- Κατασκευή νέων κλιμακοστασίων
- Εγκατάσταση ανελκυστήρα

Κουφώματα

- Τοποθέτηση νέων ενεργειακών κουφωμάτων

Μεταλλικά κιγκλιδώματα- διάκοσμος

- Συντήρηση - επισκευή υφισταμένων, εφόσον η κατάσταση διατήρησής τους το επιτρέπει
- Σχεδιασμός και κατασκευή νέων στοιχείων

Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις

Οι εγκαταστάσεις θα μελετηθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, τις πυροσβεστικές διατάξεις και τους κανονισμούς ΟΚΩ, καθώς και τους Ευρωπαϊκούς κανονισμούς και πρότυπα για όσα σημεία δεν καλύπτονται από ελληνικούς κανονισμούς.

Θα μελετηθούν σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις του κτηρίου και του περιβάλλοντος χώρου. Ειδικά η μελέτη αερισμού και κλιματισμού θα λαμβάνει υπ' όψιν τη νέα χρήση του κτηρίου για επαρκή αερισμό των χώρων των βιβλίων και την απομάκρυνση της υγρασίας.

Τα επιμέρους δίκτυα (τηλέφωνα, data, συναγερμός κλπ) θα καταλήγουν στο υπόγειο του κτιρίου. Το δίκτυο πυρόσβεσης θα είναι το κατάλληλο για τη χρήση και τη λειτουργία του κτηρίου. Για το σχεδιασμό του δικτύου πυρόσβεσης θα ληφθεί υπ' όψιν ότι το κτήριο είναι διατηρητέο και για την επιλογή του μέσου κατάσβεσης θα ληφθεί υπ' όψιν ότι στις συλλογές της νέας Δημοτικής Βιβλιοθήκης θα φιλοξενηθούν μοναδικά και ανεκτίμητα τεκμήρια.

Για τη βελτίωση της ενεργειακής συμπεριφοράς του κτιρίου θα μελετηθούν συστήματα ρύθμισης της θερμοκρασίας με θερμοστάτες εσωτερικού χώρου ανεξάρτητους για κάθε ενότητα του κτιρίου, καθώς και χρήση συσκευών υψηλής ενεργειακής απόδοσης. Οι η/μ εγκαταστάσεις θα σχεδιαστούν με βάση την ασφάλεια, εξυπηρέτηση και άνεση των χρηστών της Βιβλιοθήκης, την επιλογή υλικών με μέγιστη αντοχή στο χρόνο και με άριστη ενεργειακή συμπεριφορά, την ελαχιστοποίηση του κόστους λειτουργίας και τη δυνατότητα επισκεψιμότητας των δικτύων.

1.11. Διερεύνηση των τοπικών συνθηκών

- Η ηλεκτροδότηση του κτιρίου θα γίνει από το δίκτυο χαμηλής τάσης της ΔΕΗ με μετρητή κατάλληλης παροχής για την κάλυψη των αναγκών του κτιρίου.
- Η υδροδότηση θα γίνει από το δίκτυο της ΔΕΥΑΧ, τα ακάθαρτα θα οδηγούνται στο δίκτυο της περιοχής ενώ τα όμβρια θα συλλέγονται από όλους τους χώρους του κτιρίου και θα απορρέουν ελεύθερα στο πεζοδρόμιο.

2. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ**1.1. Υφιστάμενες Μελέτες**

- Οικοδομική Άδεια 26/2006 για την κατεδάφιση των νεώτερων προσθηκών, η οποία περιλαμβάνει την αποτύπωση του κτιρίου
- Η 12/2010 οικοδομική άδεια, για την αποκατάσταση, αλλαγή χρήσης και προσθήκη νέου κτηρίου στο οικόπεδο η οποία θα πρέπει να αναθεωρηθεί
- Προμελέτη κατά την υποβολή της πρότασης χρηματοδότησης

Όλες οι απαιτούμενες εγκρίσεις (Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Κρήτης, εγκρίσεις ΔΣ, άδεια δόμησης, κλπ) και η περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου θα ληφθούν κατά το στάδιο της προμελέτης και της οριστικής μελέτης αποκατάστασης. Η λήψη των

εγκρίσεων θα γίνει με μέριμνα και ευθύνη του αναδόχου μελετητή χωρίς επιπλέον οικονομικό αντάλλαγμα.

Στο Παράρτημα του παρόντος τεύχους καταγράφονται αναλυτικά τα διαθέσιμα σε ηλεκτρονική μορφή σχέδια και λοιπά στοιχεία.

3. ΤΟΠΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στην αποκατάσταση και ανάδειξη του διατηρητέου κτηρίου και του περιβάλλοντος χώρου του, δεδομένης της σημασίας του και του δημόσιου χαρακτήρα του, καθώς και της θέσης του σε κεντροβαρικό σημείο της πόλης.

4. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Όλες οι απαιτούμενες εγκρίσεις που προηγούνται της κατασκευής του έργου θα γίνουν με μέριμνα και ευθύνη του αναδόχου μελετητή χωρίς επιπλέον αντάλλαγμα.

5. ΠΟΣΟΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Τα ποσοτικά στοιχεία του φυσικού αντικειμένου που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου και χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών προκύπτουν από το διάγραμμα κάλυψης της 12/2010 Άδειας Δόμησης σύμφωνα με το οποίο, η επιφάνεια του οικοπέδου είναι 587,23 μ² και η συνολική δόμηση είναι 661,40 μ². Συνεπώς, τα ποσοτικά στοιχεία ανά κατηγορία μελέτης διαμορφώνονται σε:

Κτήριο : 3 όροφοι (υπόγειο, ισόγειο, α' όροφος) * 220,40 μ² = 661,40 μ²

Περιβάλλον χώρος: 366,83 μ²

6. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο αρχείο της Υπηρεσίας βρίσκονται τα σχέδια και τεύχη του ακόλουθου πίνακα και διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή. Επισημαίνεται ότι βάσει των σχεδίων αυτών έχει εκδοθεί η 26/06 Άδεια Κατεδάφισης τμημάτων διατηρητέου κτηρίου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας Χανίων.

Α. Σχέδια

1. Διάγραμμα κάλυψης
2. Κάτοψη Υπογείου
3. Κάτοψη Ισογείου
4. Κάτοψη Ορόφου
5. Κάτοψη Δώματος
6. Κύρια όψη - Εσωτερική Όψη
7. Νότια Όψη

8. Ανατολική Όψη
9. Δυτική Όψη
10. Τομή Α-Α, Τομή Β-Β

Β. Έγγραφα

1. Τεχνική Έκθεση Κατεδάφισης
2. Οικοδομική Άδεια Κατεδάφισης
3. Γνωμοδότηση Επιτροπής Πολεοδομικού & Αρχιτεκτονικού Ελέγχου
4. Χαρακτηρισμός κτηρίου ως διατηρητέου
5. ΦΕΚ κήρυξης

Γ. Φωτογραφίες

Χανιά, Ιανουάριος 2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μαργαρίτα Μπατάκη	Ο Προϊστάμενος Τμήματος Μελετών, Προγραμμάτων & Δημοτικής Περιουσίας	Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Αρχιτέκτονας Μηχ/κός	Περικλής Βακάλης Πολιτικός Μηχ/κός	Σοφοκλής Τσιραντωνάκης Πολιτικός Μηχ/κός

Εγκρίθηκε με την 179/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων (ΑΔΑ:)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ.Δ/νση: ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 50
 τ.κ. 73135, ΧΑΝΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
 Τηλ.: 28213-41722
 Fax: 28213-41716
 Email: d-techniki@chania.gr

ΑΡ.ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 2020/2

ΤΙΤΛΟΣ: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
 ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
 ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

5. Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και εθνικοί πόροι μέσω του ΠΔΕ [ΣΑ Ε1551, κωδικός εναρίθμου 2018ΣΕ15510002], στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020 / Ε.Π. «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ» (ΕΠΑΝΕΚ) με κωδ. MIS 5019137, ποσό 200.000 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ
6. ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ του Δήμου Χανίων [Κ.Α.: 02.61.7411.001, Ποσό 112.401,59 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Κ.Α.: 61-7411.002

CPV: 71335000-5 : ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

NUTS : EL 434

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 251.936,77 €

ΦΠΑ 24%: 60.464,82 €

ΣΥΝΟΛΟ: 312.401,59 €

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στο πλαίσιο της παρούσας δημόσιας σύμβασης ζητείται να εκπονηθούν οι παρακάτω μελέτες:

- **Γεωτεχνική Έρευνα και Μελέτη**, προκειμένου να διαπιστωθούν οι συνθήκες του υπεδάφους οι οποίες υπεισέρχονται στους υπολογισμούς της Στατικής Μελέτης
- **Αρχιτεκτονική Μελέτη αποκατάστασης και διαμόρφωσης διατηρητέου κτηρίου σε Δημοτική Βιβλιοθήκη καθώς και του περιβάλλοντος χώρου του** σε επίπεδο προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής. Περιλαμβάνεται και Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης (ΚΕΝΑΚ)
- **Στατική Μελέτη ενίσχυσης και επέμβασης σε διατηρητέο κτήριο**, για χρήση Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σε επίπεδο προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής.
- **Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες**, για διατηρητέο κτήριο και τον περιβάλλοντα χώρο του, με χρήση Δημοτικής Βιβλιοθήκης, σε επίπεδο προμελέτης, οριστικής μελέτης και μελέτης εφαρμογής. Περιλαμβάνονται και Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης (ΚΕΝΑΚ)
- **Λοιπές Μελέτες**: Σύνταξη τευχών δημοπράτησης

1. ΣΤΑΔΙΑ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Οι μελέτες εκπονούνται και υποβάλλονται σε στάδια, ως εξής:

Στο 1^ο στάδιο εκπονούνται και υποβάλλονται οι εξής μελέτες:

- Γεωτεχνική Μελέτη και Έρευνα
- Αρχιτεκτονική Προμελέτη αποκατάστασης και επέμβασης σε διατηρητέο κτήριο με χρήση Βιβλιοθήκης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου
- Στατική Προμελέτη
- Ηλεκτρομηχανολογικές Προμελέτες αποκατάστασης και επέμβασης σε διατηρητέο κτήριο με χρήση Βιβλιοθήκης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου

Στο 2^ο στάδιο εκπονούνται και υποβάλλονται:

- Αρχιτεκτονική Οριστική Μελέτη αποκατάστασης και επέμβασης σε διατηρητέο κτήριο με χρήση Βιβλιοθήκης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου
- Στατική Οριστική Μελέτη
- Ηλεκτρομηχανολογικές Οριστικές Μελέτες αποκατάστασης και επέμβασης σε διατηρητέο κτήριο με χρήση Βιβλιοθήκης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου

Στο 3^ο στάδιο εκπονούνται και υποβάλλονται:

- Αρχιτεκτονική Μελέτη Εφαρμογής για την αποκατάσταση και επέμβαση σε διατηρητέο κτήριο με χρήση Βιβλιοθήκης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου
- Στατική Μελέτη Εφαρμογής
- Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες Εφαρμογής για την αποκατάσταση και επέμβαση σε διατηρητέο κτήριο με χρήση Βιβλιοθήκης και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου
- Τεύχη Δημοπράτησης

Οι χρόνοι κάθε σταδίου αναφέρονται στο χρονοδιάγραμμα για την υλοποίηση του αντικειμένου. Προϋπόθεση για την εκπόνηση κάθε σταδίου αποτελεί η έγκριση του αμέσως προηγούμενου σταδίου.

2. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου μελετητή συμπεριλαμβάνονται η προετοιμασία, η υποβολή των φακέλων και η παρακολούθηση της διαδικασίας για:

- Την έκδοση της Έγκρισης και Άδειας Δόμησης
- Την επικαιροποίηση των εγκρίσεων των διαφόρων φορέων που εμπλέκονται στην αδειοδότηση του έργου (π.χ. Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Υ.Π.Εν., Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης, Πυροσβεστική Υπηρεσία, φορέας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης κλπ) όπου και εφόσον απαιτηθεί, καθώς και η προσαρμογή των αντίστοιχων μελετών στις υποδείξεις τους, με την ενσωμάτωση σε αυτές των παρατηρήσεών τους.

3. ΚΤΗΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Το κτίριο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο, και η αρχιτεκτονική μελέτη που θα εκπονηθεί παρουσιάζει ιδιαίτερες λειτουργικές, αισθητικές και τεχνικές απαιτήσεις και επιβάλλουν αναζήτηση και μελέτη αυξημένης δυσκολίας.

Στο κτίριο προβλέπεται να μεταφερθεί ο κύριος όγκος των βιβλίων της υφιστάμενης βιβλιοθήκης, το Media Lab, οι υπολογιστές και το ψηφιακό υλικό της σημερινής Βιβλιοθήκης. Οι μελετητές οφείλουν να συζητήσουν και να συνεργαστούν με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Χανίων σχετικά με τις επιθυμίες και απαιτήσεις της νέας Βιβλιοθήκης.

Το ενδεικτικό κτιριολογικό πρόγραμμα στο οποίο θα βασιστεί η πρόταση αποκατάστασης και επανάχρησης είναι το ακόλουθο:

A. Υπόγειο :

- Βιβλία κλειστών συλλογών (περ. 10.000 τόμοι)
- Δύο (2) γραφεία βιβλιοθηκονόμων
- Χώρος βιβλιοθηκονομικών εργασιών
- Μικρό αναγνωστήριο (έως 10 άτομα) και χώρος για τέσσερις (4) ηλεκτρονικούς υπολογιστές
- Χώροι υγιεινής προσωπικού και κοινού
- Αποθηκευτικοί χώροι
- Χώροι Η/Μ εγκαταστάσεων

B. Ισόγειο

- Κύριος όγκος βιβλίων (περ.30.000 βιβλία) και ψηφιακού υλικού
- Γραφείο δανεισμού δύο (2) θέσεων
- Αναγνωστήριο (10-15 ατόμων) και χώρος για έξι (6) ηλεκτρονικούς υπολογιστές
- Δύο (2) γραφεία βιβλιοθηκονόμων
- Ερμάριο φύλαξης αντικειμένων
- Πωλητήριο εκδόσεων Δημοτικής Βιβλιοθήκης
- Αναψυκτήριο
- Χώροι υγιεινής
- **Πατάρι**
 - Αναγνωστήριο (15-20 ατόμων)
 - Χώρος για δέκα (10) ηλεκτρονικούς υπολογιστές
 - Χώρος μαθητών με σχολικά βοηθήματα

Γ. Α' οροφος

- Βιβλιοθήκη Ελευθερίου Βενιζέλου (περ. 8.500 τόμοι)
- Χώρος Media Lab (περ.70 μ2)
- Αναγνωστήριο είκοσι (20) θέσεων
- Δύο γραφεία (προϊσταμένου και προσωπικού)
- Πολυχώρος εκδηλώσεων για 50 άτομα
- Χώροι υγιεινής

Δ. Περιβάλλον χώρος

- Υπαίθριος χώρος πολλαπλών εκδηλώσεων
- Υπαίθρια αναγνωστήρια

4. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Τα παραδοτέα της μελέτης και οι υποχρεώσεις για την υποβολή σχεδίων και τευχών θα είναι σύμφωνα με την Υ.Α. «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά

κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά), τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτηριακά έργα» (ΦΕΚ 1047/Β/29-3-2019) και τις λοιπές ισχύουσες προδιαγραφές.

Σημειώνεται ότι θα πρέπει επίσης να υπάρξει μέριμνα και ανάλογος σχεδιασμός για την εξασφάλιση προσβασιμότητας στα άτομα με αναπηρία (κτίριο) δηλαδή:

- Πρόσβαση στον εσωτερικό και εξωτερικό χώρο
- Πρόβλεψη οριζόντιας προσβασιμότητας (σύνδεση πεζοδρομίου με είσοδο, προσβάσιμη είσοδος, προσβασιμότητα εσωτερικών χώρων, διαδρομές ισόπεδες ή με ράμπες, ικανοποιητικό άνοιγμα θυρών, ικανοποιητικό πλάτος διαδρόμων κλπ)
- Πρόβλεψη κατακόρυφης προσβασιμότητας (ανελκυστήρας, αναβατόριο, κλιμακοστάσιο κλπ)
- Πρόβλεψη προσβάσιμων χώρων υγιεινής
- Πρόβλεψη χώρων αναμονής σε περίπτωση κινδύνου
- Πρόβλεψη σήμανσης σε προσβάσιμες μορφές (έντονες αντιθέσεις, μεγάλοι χαρακτήρες, εικονίδια, γραφή Braille, ηχητική και οπτική σήμανση κλπ)
- Πρόβλεψη προσβάσιμου εξοπλισμού (πχ. καθιστικά, χαμηλά γκισέ, προσβάσιμες οθόνες πληροφοριών, κλπ)

5. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΕΣ		ΣΤΑΔΙΟ I		ΣΤΑΔΙΟ II		ΣΤΑΔΙΟ III	
		1	2	3	4	5	6
ΠΡΟΜΕΛΕΤΕΣ	Γεωλογική μελέτη και έρευνα						
	Αρχιτεκτονική Προμελέτη						
	Στατική Προμελέτη						
	Η/Μ Προμελέτη						
	Έλεγχος Υπερησίας - Εγκρίσεις						
ΟΡΙΣΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	Οριστική Αρχιτεκτονική Μελέτη						
	Οριστική Στατική Μελέτη						
	Οριστική Η/Μ Μελέτη						
	Έλεγχος Υπερησίας - Εγκρίσεις						
ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Αρχιτεκτονική Μελέτη Εφαρμογής						
	Στατική Μελέτη Εφαρμογής						
	Η/Μ Μελέτη Εφαρμογής						
	Τροποήσεις μελετών (εφόσον απαιτηθούν)						
	Τελικές Εγκρίσεις						
	Άδεια Δόμησης						
	Τεύχη Δημοπράτησης						

Στο παραπάνω χρονοδιάγραμμα έχουν υπολογισθεί και οι χρόνοι που απαιτούνται για την παραλαβή των ενδιάμεσων σταδίων από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ.Χανίων.

Κάθε στάδιο μελέτης εφαρμογής προϋποθέτει έγκριση της μελέτης του προηγούμενου σταδίου επί της οποίας βασίζεται.

6. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Οι μελέτες θα εκπονηθούν σύμφωνα με το ΠΔ 696/74 (ΦΕΚ Α-301) «Περί αμοιβών μηχανικών για σύνταξη μελετών, επίβλεψη, παραλαβή κλπ Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Κτηριακών Έργων, ως και Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών

προδιαγραφών μελετών» όπως ισχύει, και περιλαμβάνονται τα στοιχεία που αναφέρονται σε αυτό.

Ο μελετητής έχει υποχρέωση να εφαρμόζει πλήρως και με πιστότητα κατά το σχεδιασμό των έργων, τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα (Απόφαση ΥΠΑΝΥΠ με αρ.ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/2731/17-7-2012, (ΦΕΚ Β-221).

Επίσης, οι μελέτες θα συνταχθούν σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική και κτιριοδομική νομοθεσία και Κανονισμούς για κτηριακά έργα, καθώς και με τις Οδηγίες Εκπόνησης Μελετών και προτάσεις του Εργοδότη και της Διαχειριστικής Αρχής, λαμβανομένου υπ' όψιν και του ειδικού χαρακτήρα του έργου.

Χανιά, Ιανουάριος 2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μαργαρίτα Μπατάκη

Αρχιτέκτονας
Μηχ/κός

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών, Προγραμμάτων &
Δημοτικής Περιουσίας

Περικλής Βακάλης
Πολιτικός Μηχ/κός

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Σοφοκλής Τσιραντωνάκης
Πολιτικός Μηχ/κός

Εγκρίθηκε με την 179/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων(ΑΔΑ:)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ.Δ/νση: ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 50
 τ.κ. 73135, ΧΑΝΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
 Τηλ.: 28213-41722
 Fax: 28213-41716
 Email: d-techniki@chania.gr

ΑΡ.ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 2020/2

ΤΙΤΛΟΣ: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
 ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
 ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

7. Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και εθνικοί πόροι μέσω του ΠΔΕ [ΣΑ Ε1551, κωδικός εναρίθμου 2018ΣΕ15510002], στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020 / Ε.Π. «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ» (ΕΠΑΝΕΚ) με κωδ. MIS 5019137, ποσό 200.000 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ
8. ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ του Δήμου Χανίων [Κ.Α.: 02.61.7411.001, Ποσό 112.401,59 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Κ.Α.: 61-7411.002

CPV: 71335000-5 : ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

NUTS : EL 434

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 251.936,77 €

ΦΠΑ 24%: 60.464,82 €

ΣΥΝΟΛΟ: 312.401,59 €

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για κάθε επιμέρους κατηγορία μελέτης, με σχετικές αναφορές στα άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών της Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017, «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)»

Η φυσική ποσότητα του έργου υπολογίζεται σε επιφάνεια **661,20 μ2 κτηρίου** και σε επιφάνεια **366,83 μ2 περιβάλλοντος χώρου**.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017 « Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)».

Συντελεστής (τκ)

Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.3 της με αριθμό ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/9-8-05 απόφασης του Υπουργού Υ.ΜΕ., (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017) και την ΕΓΚΥΚΛΙΟ 4, με αρ.πρωτ.

ΔΝΣβ/οικ.21613/Φ.Ν.439.6/16-3-2018 του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, προκύπτει ότι (τκ) = **1,211**

Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν

Τα κτίρια με χρήση Βιβλιοθήκης περιλαμβάνονται στους πίνακες του κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών της Υ.Α. αριθμό ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/20-7-17 (Α-147). Ο συντελεστής βαρύτητας ΣΒν, σύμφωνα με τον πίνακα Ια της παρ. 1.1.7 του άρθρου ΟΙΚ.1 της προαναφερόμενης Υ.Α. για την κατηγορία IV που αφορά Βιβλιοθήκες, είναι ίσος με (ΣΒν) = **1,40** , ενώ για διαμορφώσεις περιβάλλοντος χώρου κτιρίου (Κατηγορία V) είναι ίσος με (ΣΒν) = **0,14**

Η ανάλυση των επιμέρους προεκτιμώμενων αμοιβών είναι η ακόλουθη:

A. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

A.1 : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Τα σχέδια της οικοδομικής αποτύπωσης του κτηρίου έχουν εκπονηθεί στο παρελθόν προκειμένου να εκδοθεί η με αρ. 26/2006 Οικοδομική Άδεια κατεδάφισης των νεότερων κτισμάτων που υπήρχαν στο οικόπεδο.

Θα δοθούν στους μελετητές τα παρακάτω σχέδια σε ηλεκτρονική μορφή :

- Τοπογραφικό-Διάγραμμα κάλυψης
- Κατόψεις όλων των επιπέδων
- Όψεις
- Τομές (εγκάρσια και διαμήκης)

Οι μελετητές θα πρέπει:

(α) να αποτυπώσουν τις λεπτομέρειες του κτηρίου (εσωτερικά κουφώματα, δάπεδα, εσωτερικές κλίμακες κλπ) και τυχόν άλλα ειδικά μορφολογικά στοιχεία που δεν απεικονίζονται στα υφιστάμενα σχέδια

(β) να εκπονήσουν τα σχέδια παθολογίας του κτηρίου στα οποία θα εντοπίζονται οι κάθε είδους βλάβες/φθορές

(γ) να συντάξουν τη σχετική τεχνική έκθεση αποτύπωσης και το τεύχος παθολογίας

(δ) να προβούν σε φωτογραφική τεκμηρίωση για το σύνολο του εσωτερικού και εξωτερικού του κτηρίου καθώς και του περιβάλλοντος χώρου του.

Το κτήριο είναι διατηρητέο και δεν έχει εφαρμογή η παρ. 1.3 του άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών. Η αμοιβή για την αποτύπωση υπολογίζεται με βάση το Άρθρο ΓΕΝ.4 «Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης».

Σύμφωνα με το άρθρο αυτό, η προεκτιμώμενη αμοιβή για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του Κανονισμού, υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή ανά κλάσμα ημέρας.

Προκειμένου να συμπληρωθούν οι αρχιτεκτονικές αποτυπώσεις από έναν (1) επιστήμονα με εμπειρία έως 10 έτη και έναν (1) επιστήμονα με εμπειρία από 10-20 έτη, η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται ως εξής:

Επιστήμονας	Αριθμός επιστημόνων	Ημέρες εργασίας	Ημερήσια αμοιβή (€)	τκ	Αμοιβή
Με εμπειρία έως 10 έτη	1	4	300	1,218	1.461,60
Με εμπειρία από 10 - 20 έτη	1	6	450	1,218	3.288,60

Με βάση τα προαναφερόμενα, η προεκτιμώμενη αμοιβή για την συμπλήρωση της αποτύπωσης του κτηρίου υπολογίζεται σε $A1 = 1.461,60 + 3.288,60 = 4.750,20 \text{ €}$.

A.2 : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΤΗΡΙΟΥ

Υπολογίζεται με βάση τα αναφερόμενα στην παρ. 1.1 του Άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

Οι συντελεστές κ , μ , TA_0 , ΣA και $\Sigma B \nu$ ορίζονται στον Πίνακα Ια παρ.7 του Άρθρου ΟΙΚ.1 και για κατηγορία έργου V, και συγκεκριμένα για την υποκατηγορία «Διαμορφώσεις τοπίου και ελεύθερων χώρων (πλατειών, κήπων, πάρκων, περιβάλλοντος χώρου κτηρίου) ανά αυτοτελή ενότητα, έχουν τις τιμές:

Υπολογίζεται με βάση τα αναφερόμενα στην παρ. 1.1 του Άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

Οι συντελεστές κ , μ , TA_0 , ΣA και $\Sigma B \nu$ ορίζονται στον Πίνακα Ια παρ.7 του Άρθρου ΟΙΚ.1 για κατηγορία έργου IV (Βιβλιοθήκες) έχουν τις τιμές:

$\Sigma B \nu$	E	TA_0	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣA	κ	μ
1,40	661,40 μ2	9,75	1,218	IV	1	2,40	52,00

οπότε η αμοιβή για την αρχιτεκτονική μελέτη υπολογίζεται σε:

$$A3 = \left\{ 2,40 + \frac{52,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 1 \cdot 1,218 \rightarrow$$

$$A3 = 65.653,68 \text{ €}$$

A.3 : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Υπολογίζεται με βάση τα αναφερόμενα στην παρ. 1.1 του Άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

Οι συντελεστές κ , μ , TA_0 , ΣA και $\Sigma B \nu$ ορίζονται στον Πίνακα Ια παρ.7 του Άρθρου ΟΙΚ.1 και για κατηγορία έργου V, και συγκεκριμένα για την υποκατηγορία «Διαμορφώσεις τοπίου και ελεύθερων χώρων (πλατειών, κήπων, πάρκων, περιβάλλοντος χώρου κτηρίου) ανά αυτοτελή ενότητα, έχουν τις τιμές:

$\Sigma B \nu$	E	TA_0	$\tau \kappa$	Κατηγορία Μελέτης	ΣA	κ	μ
0,10	366,83 μ ²	9,75	1,218	V	1	2,90	63,00

$$A2 = \left\{ 2,90 + \frac{63,00}{\sqrt[3]{\frac{366,83 \cdot 9,75 \cdot 0,10 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 366,83 \cdot 9,75 \cdot 0,10 \cdot 1 \cdot 1,218 \rightarrow$$

$$A2 = 6.646,61 \text{ €}$$

A4. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΚΕΝΑΚ)

Η αμοιβή για την εκπόνηση της Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 12 της ΚΥΑ Δ6/Β/5825/30-3-2010 (ΦΕΚ 407/Β/2010). Για επιφάνεια δαπέδου κτιρίου μικρότερη ή ίση των 5.000 μ², το ποσοστό επί της συνολικής αμοιβής για την αρχιτεκτονική μελέτη είναι ίσο με 20%, άρα η αμοιβή ΚΕΝΑΚ διαμορφώνεται σε :

$$A4 = 65.653,68 \cdot 20\% \rightarrow A4 = 13.130,74 \text{ €}$$

A5. ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Η αμοιβή για τη Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας υπολογίζεται σύμφωνα με την παρ. 1.2 του άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, σύμφωνα με την οποία, η προεκτιμώμενη αμοιβή της υπολογίζεται σύμφωνα με τον τύπο της παρ. ΟΙΚ.1.1.1, στον οποίο η ΤΑ₀ πολλαπλασιάζεται επί 2%. ΟΙ συντελεστές κ και μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,00 και 35 σε όλες τις κατηγορίες μελετών, ως εξής:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B v \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B v \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

για τιμές συντελεστών:

ΣBv	E	TA ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣA	κ	μ
1,40	661,40 μ ²	9,75*2%=0,195	1,218	IV	1	2,40	52,00

Η αμοιβή μελέτης παθητικής πυροπροστασίας υπολογίζεται σε:

$$A5 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot (9,75 \cdot 2\%) \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot (9,75 \cdot 2\%) \cdot 1,40 \cdot 1 \cdot 1,218 \rightarrow$$

$$\rightarrow A5 = 2.335,14 \text{ €}$$

Το σύνολο αμοιβής για την Αρχιτεκτονική Μελέτη διαμορφώνεται σε:

Α/Α	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
A.1	Αποτυπώσεις	4.750,20
A.2	Αρχιτεκτονική Μελέτη Κτιρίου	65.653,86
A.3	Αρχιτεκτονική Μελέτη Περιβάλλοντος Χώρου	6.646,61
A.4	Αρχιτεκτονική Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης	13.130,74
A.5	Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας	2.335,14
	ΣΥΝΟΛΟ	92.516,55

ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Στο πλαίσιο της μελέτης θα πραγματοποιηθούν :

- (α) Γεωτεχνική Έρευνα
- (β) Γεωτεχνική Μελέτη

Γ1. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ :

Αντικείμενο της γεωτεχνικής έρευνας είναι η αποσαφήνιση-διερεύνηση των εδαφικών συνθηκών της υπό μελέτη περιοχής και ο σαφής και πλήρης προσδιορισμός όλων των απαραίτητων γεωτεχνικών στοιχείων που πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν κατά την εκπόνηση των λοιπών μελετών. Στο πλαίσιο της έρευνας θα πραγματοποιηθεί

- Εκτέλεση δύο δειγματοληπτικών γεωτρήσεων βάθους 10 μ
- Εκτέλεση εργαστηριακών δοκιμών
- Αξιολόγηση επιτόπου των εργαστηριακών δοκιμών και σύνταξη γεωτεχνικού προσομοιώματος

Με βάση το γεωτεχνικό προσομοίωμα θα γίνει εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας του εδάφους θεμελίωσης. Οι επιτόπου έρευνες, οι εργαστηριακές δοκιμές και η αξιολόγησή τους θα παρουσιαστούν σε Έκθεση Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών.

Η αμοιβή για τη γεωτεχνική έρευνα υπολογίζεται, σύμφωνα με το άρθρο ΓΜΕ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, χωρίς την παράθεση ανάλυσης για το προεκτιμώμενο κόστος του συνόλου των γεωτεχνικών ερευνών, σύμφωνα με τον τύπο :

$G=380 \cdot \Sigma$, όπου Σ το προεκτιμώμενο συνολικό βάθος γεωτρήσεων σε μέτρα, άρα:

$$G=380 \cdot (10+10) \rightarrow G=7.600,00 \text{ €}$$

Γ2. Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης

Αντικείμενο της μελέτης είναι η διερεύνηση των εδαφικών συνθηκών της υπό μελέτη περιοχής και ο προσδιορισμός του κατάλληλου τύπου και στάθμης θεμελίωσης για την εξασφάλιση της ευστάθειας της θεμελίωσης του κτηρίου και των γειτονικών του κατασκευών και τον περιορισμό των καθιζήσεων (απόλυτων και διαφορικών) μέσα στα ανεκτά όρια. Επίσης περιλαμβάνεται ο καθορισμός της γεωμετρίας προσωρινών/μόνιμων πρανών εκσκαφής και η πλήρης διαστασιολόγηση τυχόν απαιτούμενων έργων αντιστήριξης ή /και βελτίωσης.

Η αμοιβή της γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης του κτηρίου καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΜΕ.2 «Γεωτεχνικές Μελέτες», παράγραφος 2.3 «Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης κτιριακών και άλλων εγκαταστάσεων» από τον τύπο:

$$\Sigma(\Phi)=120 \cdot B \cdot \Delta \cdot \Theta \cdot E^{0,55} \text{ (€)}$$

Όπου

E= εμβαδόν κάτοψης θεμελίωσης κτηρίου = 220,40 μ²

B=Συντελεστής βελτίωσης (εκτιμάται ότι δεν απαιτείται βελτίωση του εδάφους πλην εξυγίανσης) = 1,0

Δ=συντελεστής εδάφους θεμελίωσης κατά ΕΑΚ 2000 (κατηγορία εδάφους Β)=1,00

Θ =συντελεστής θεμελίωσης για βαθιά θεμελίωση = 1,4

Άρα $\Sigma(\Phi)=120*1,0*1,00*1,4*(220,40)0,55= 3.265,92 \text{ €}$

Στην παραπάνω αμοιβή συμπεριλαμβάνεται η αμοιβή μελέτης βελτίωσης του εδάφους θεμελίωσης και ενίσχυσης-προστασίας των πρανών εκσκαφής και είναι η συνολική αμοιβή για την πλήρη μελέτη θεμελίωσης του κτιρίου με αποσαφηνισμένες συνθήκες θεμελίωσης σε όλη την έκτασή του.

Το σύνολο αμοιβής για τη Γεωτεχνική Μελέτη διαμορφώνεται σε:

A/A	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
Γ.1	Γεωτεχνική Έρευνα	7.600,00
Γ.2	Γεωτεχνική Μελέτη Θεμελίωσης	3.265,92
	ΣΥΝΟΛΟ	10.865,92

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**ΣΤ.1 - ΕΠΙΤΟΠΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ, ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ**

- a. Αποτύπωση Φ.Ο.
- b. Επιτόπου μετρήσεις και εργαστηριακές δοκιμές
- c. Αξιολόγηση αποτελεσμάτων ελέγχου μελέτης στατικής επάρκειας και σύνταξη στατικής μελέτης ενίσχυσης

Υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 : αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος, υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή ανά κλάσμα ημέρας και της εμπειρίας των επιστημόνων.

Για την αποτύπωση του Φ.Ο. του κτηρίου και για τις επιτόπου μετρήσεις και εργαστηριακές δοκιμές του Φ.Ο. εκτιμάται ότι απαιτείται το διάστημα εργασίας 5 ημερών για επιστήμονα με εμπειρία 10-20 έτη. οπότε η σχετική αμοιβή υπολογίζεται σε:

$$\Sigma\Gamma.1.1 = 5 \text{ ημέρες} * 1 \text{ επιστήμονας} * 450 * \tau\kappa = 5 * 1 * 450 * 1,218 \rightarrow \Sigma\Gamma.1.1 = 2.740,50 \text{ €}$$

Για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων ελέγχου της στατικής επάρκειας και τη σύνταξη στατικής μελέτης ενίσχυσης και επεμβάσεων, **ΕΦΘΟΣΟΝ** παρουσιαστούν ανεπάρκειες στα στοιχεία του Φ.Ο., εκτιμάται ότι θα απαιτηθεί εργασία 10 ημερών ενός επιστήμονα με εμπειρία μεγαλύτερη των 20 ετών, οπότε η σχετική αμοιβή υπολογίζεται σε:

$$\Sigma\Gamma.1.1 = 8 \text{ ημέρες} * 1 \text{ επιστήμονας} * 600 * \tau\kappa = 12 * 1 * 600 * 1,218 \rightarrow \Sigma\Gamma.1.2 = 5.846,40 \text{ €}$$

ΣΤ.2 – ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ

Η εκτίμηση της αμοιβής υπολογίζεται με βάση το άρθρο ΟΙΚ.2: Στατικές Μελέτες (Κεφάλαιο Ζ': Μελέτες κτιριακών έργων (αρχιτεκτονικών, στατικών, η/μ εγκαταστάσεων) και διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων) της ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 Απόφασης Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με τίτλο «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 (Α'147)»

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση των Στατικών Μελετών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA\sigma) \cdot \Sigma\sigma\tau \cdot \Sigma B\nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA\sigma) \cdot \Sigma B\nu \cdot \Sigma\sigma\tau \cdot \tau\kappa$$

όπου: E = Επιφάνεια Κτιρίου ή Έργου σε τετραγωνικά μέτρα (μ²) που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο

ΤΑο = Βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά μ2 κτιρίου ή έργου
 ΣΒν = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ2 συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου
 Σστ= Συντελεστής Στατικής Μελέτης
 κ και μ = συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης
 τκ = ο συντελεστής του άρθρου του ΓΕΝ.3 του παρόντος κανονισμού

Ο συντελεστής Σστ ορίζεται στον Πίνακα Ιβ για είδος κτιρίου «Βιβλιοθήκη»
 Οι συντελεστές ΣΒν, Ε, τκ και ΤΑΟ ορίζονται στον πίνακα Ια της παρ.ΟΙΚ 1.1.1.
 Για το συγκεκριμένο κτίριο (με φέρουσα κατασκευή από λίθους, το οποίο απαιτεί ιδιάζοντες στατικούς υπολογισμούς), το οποίο ανήκει στην κατηγορία ΙΙΙ του πίνακα Ιγ του άρθρου ΟΙΚ.2.1. και για είδος κτιρίου «Βιβλιοθήκη» οι τιμές των παραπάνω συντελεστών είναι:

Ε = 661,20 m²

ΤΑο = 9,75 €/m² (κοινή για όλες τις κατηγορίες έργων)

Σβν = 1,40 (Είδος κτιρίου: Βιβλιοθήκη)

Σστ = 0,30 (είδος κτιρίου: Βιβλιοθήκη)

κ = 3 (κατηγορία έργου: ΙΙΙ)

μ = 37 (κατηγορία έργου: ΙΙΙ)

τκ = 1,218

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη στατική μελέτη υπολογίζεται σε Α= 22.504,69 €, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η αμοιβή της μελέτης προσαυξάνεται κατά 80% λόγω αντισεισμικού υπολογισμού, και η τελική αμοιβή της μελέτης διαμορφώνεται σε: ΣΤ2= Α*1,80 → ΣΤ.2= 22.504,69*1,80 → **ΣΤ.2 = 40.508.44 €** μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Το σύνολο αμοιβής για τη Στατική Μελέτη διαμορφώνεται σε:

A/A	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
ΣΤ.1.1	Επιτόπου μετρήσεις, εργαστηριακές δοκιμές και μελέτη ενίσχυσης	2.740,50
ΣΤ.1.2	Μελέτη Ενίσχυσης	5.846,40
ΣΤ.2	Στατική Μελέτη	40.508,44
	ΣΥΝΟΛΟ	49.095,34

Γ. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Η εκτίμηση της αμοιβής υπολογίζεται με βάση το άρθρο ΟΙΚ.3 «Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες» (Κεφάλαιο Ζ': Μελέτες κτιριακών έργων (αρχιτεκτονικών, στατικών, η/μ εγκαταστάσεων) και διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων) της ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 Απόφασης Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με τίτλο «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 (Α' 147)»

Οι Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες για κτίρια υπάγονται στην Κατηγορία Μελετών 09 «Μελέτες Ηλεκτρολογικών, Μηχανολογικών και Ηλεκτρονικών Εγκαταστάσεων», ενώ για την προεκτίμηση αμοιβών, οι κατηγορίες των μελετών των επιμέρους εγκαταστάσεων δίνονται στον πίνακα Ιε της παρ.3.1.9 του άρθρου ΟΙΚ.3, της με αριθμό ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/20.07.17 απόφασης του Υ.ΜΕ. (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017).

Η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται από τον τύπο της παρ. 3.1.1 του άρθρου ΟΙΚ.3, της με αριθμό ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466 απόφασης του Υ.ΜΕ. (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017) για κάθε επιμέρους μελέτη, ως εξής:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma HM \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma HM \cdot \tau\kappa$$

(Α) ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι συντελεστές ΣBv , E , $\tau\kappa$ και TA_0 ορίζονται στην παρ. ΟΙΚ.1.1.1. ως εξής:

$\Sigma Bv=1,40$ (είδος κτιρίου : Βιβλιοθήκη)

$E= 661,20 \mu^2$ η επιφάνεια του κτηρίου

$TA_0=9,75$

$\tau\kappa = 1,218$

Οι συντελεστές ΣHM , κ και μ για τον υπολογισμό των επιμέρους HM μελετών, διαμορφώνονται ανάλογα με το είδος της εγκατάστασης και την κατηγορία μελέτης και οι αμοιβές για τις επιμέρους HM μελέτες υπολογίζονται ως εξής:

ΗΜ.1 : Ύδρευση

ΣBv	E	TA_0	$\tau\kappa$	Κατηγορία Μελέτης	ΣHM	κ	μ
1,40	661,20 μ^2	9,75	1,218	II	2,50%	2,00	35,00

$$HM.1 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,025 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,025 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.1 = 2.751,45 \text{ €}$$

HM.2 : Αποχέτευση

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗ _Μ	κ	μ
1,40	661,20 μ ²	9,75	1,218	II	2,50%	2,00	35,00

$$HM.2 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,025 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,025 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.2 = 2.751,45 \text{ €}$$

HM.3 : Ηλεκτρικά Ισχυρά Ρεύματα

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗ _Μ	κ	μ
1,40	661,20 μ ²	9,75	1,218	III	6%	2,30	45,00

$$HM.3 = \left\{ 2,30 + \frac{45,00}{\sqrt{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,06 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,06 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.3 = 6.606,58 \text{ €}$$

HM.4 : Κλιματισμός - Αερισμός

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία	ΣΗ _Μ	κ	μ
-----	---	-----------------	----	-----------	-----------------	---	---

				Μελέτης			
1,40	661,20 μ2	9,75	1,218	II	12%	2,50	45,00

$$HM.6 = \left\{ 2,50 + \frac{45,00}{\sqrt{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,12 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,12 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.6 = 11.430,43 \text{ €}$$

HM.5 : Ανελκυστήρας

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗ _Μ	κ	μ
1,40	661,20 μ2	9,75	1,218	II	3%	2,00	35,00

$$HM.7 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,03 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,03 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.7 = 3.148,28 \text{ €}$$

HM.6 : Λοιπά Ασθενή Ρεύματα

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗ _Μ	κ	μ
1,40	661,20 μ2	9,75	1,218	II	1%	2,00	35,00

$$HM.9 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,01 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,01 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.9 = 1.410,47 \text{ €}$$

HM.7 Ενεργητική Πυροπροστασία

Σύμφωνα με την παρ.3.2 του άρθρου ΟΙΚ.3 της Υ.Α. ΔΝΣγ/31129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-7-2017), η προεκτιμώμενη αμοιβή της Μελέτης Ενεργειακής Πυροπροστασίας για την έκδοση άδειας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία υπολογίζεται σύμφωνα με το γενικό τύπο της παρ. ΟΙΚ.1.1.1.,

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

στον οποίο η ΤΑ₀ πολλαπλασιάζεται επί 3%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,3 και 45 για όλες τις κατηγορίες μελέτης και η αμοιβή μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας υπολογίζεται σε:

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗ _Μ	κ	μ
1,40	661,20 μ ²	9,75*3% = 0,2925	1,218	-	1%	2,30	45,00

$$HM.10 = \left\{ 2,30 + \frac{45,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 0,2925 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 1 \cdot 1,218 \rightarrow$$

HM.8 = 3.952,90 €

Συνολικά οι αμοιβές ΗΜ Εγκαταστάσεων του κτηρίου είναι οι ακόλουθες :

ΗΜ1. Ύδρευση	2.751,45
ΗΜ2. Αποχέτευση	2.751,45
ΗΜ3. Ισχυρά Ηλεκτρικά Ρεύματα	6.606,58
ΗΜ4. Κλιματισμός – Αερισμός	11.430,43
ΗΜ5. Ανελκυστήρας	3.148,28
ΗΜ6. Λοιπά Ασθενή Ρεύματα	1.410,47
ΗΜ7. Ενεργητική Πυροπροστασία	3.952,90
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΗΜ	32.051,56

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ

Προσαύξηση κατά 20% λόγω κατηγορίας Αρχιτεκτονικής Μελέτης 32.051,56*20%= 6.410,31

(παρ. 3.1.5 του άρθρου ΟΙΚ.3 της ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/20.07.17 (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017), λόγω κατηγορίας αρχιτεκτονικών > ΙΙΙ)

ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ Η/Μ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ **38.461,87**

ΚΕΝΑΚ . Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης Η/Μ μελέτης

Σύμφωνα με το άρθρο 12 του ΚΕΝΑΚ (ΦΕΚ 407/Β/9-4-2010), η αμοιβή για την εκπόνηση της μελέτης ενεργειακής απόδοσης κτιρίου προσδιορίζεται σε σχέση με την επιφάνεια του εξεταζόμενου κτιρίου και των εν ισχύ προβλεπόμενων αμοιβών για κτιριακές μελέτες.

Για επιφάνεια δαπέδου κτιρίου μικρότερη ή ίση των 5.000 μ², το ποσοστό επί της συνολικής αμοιβής για την αρχιτεκτονική και τις μελέτες Η/Μ εγκαταστάσεων είναι ίσο με 20%, άρα:

ΚΕΝΑΚ ΗΜ = 38.461,87*20% → **ΚΕΝΑΚ ΗΜ = 7.692,37 €**

(B) ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Οι συντελεστές ΣΒν, Ε, τκ και ΤΑο ορίζονται στην παρ. ΟΙΚ.1.1.1. ως εξής:

ΣΒν=1,40 (είδος κτιρίου : Βιβλιοθήκη)

Ε= 366,83 μ² η επιφάνεια του περιβάλλοντος χώρου

ΤΑο=9,75

τκ = 1,218

Οι συντελεστές ΣΗΜ, κ και μ για τον υπολογισμό των επιμέρους ΗΜ μελετών, διαμορφώνονται ανάλογα με το είδος της εγκατάστασης και την κατηγορία μελέτης και οι αμοιβές για τις επιμέρους ΗΜ μελέτες υπολογίζονται ως εξής:

ΗΜ_ΠΧ.1 : Ηλεκτρικά Ισχυρά Ρεύματα (εξωτερικός φωτισμός + φωτισμός ανάδειξης κτηρίου)

ΣΒν	Ε	ΤΑο	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗΜ	κ	μ
1,40	366,83 μ ²	9,75	1,218	II	6%	2,00	35,00

$$ΗΜ_{ΠΧ.1} = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt{\frac{366,83 \cdot 9,75 \cdot 0,06 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 366,83 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,06 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow ΗΜ_{ΠΧ.1} = 3.376,16$$

ΗΜ_ΠΧ.2 : Μελέτη Ειδικού Φωτισμού

Η αμοιβή για τη μελέτη Φωτοτεχνίας για τις ανάγκες του ΚΕΝΑΚ, τη Μελέτη Ειδικού Φωτισμού εσωτερικών και εξωτερικών χώρων για την ανάδειξη του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, εκπονεύεται και αμειβεται με τις διατάξεις του εδαφίου (β) της παρ.8 του άρθρου 53 του Ν.4412/16.

Η αμοιβή της Μελέτης Ειδικού Φωτισμού υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 : αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενη βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος, υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή ανά κλάσμα ημέρας και της εμπειρίας των επιστημόνων.

Εκτιμάται ότι απαιτείται το διάστημα εργασίας 3 ημερών για επιστήμονα με εμπειρία 10-20 έτη. οπότε η σχετική αμοιβή υπολογίζεται σε:

$$ΗΜ-ΠΧ.3 = 3 \text{ ημέρες} \cdot 1 \text{ επιστήμονας} \cdot 450 \cdot \tau_k = 3 \cdot 1 \cdot 450 \cdot 1,218 \rightarrow ΗΜ-ΠΧ.3 = 1.644,30$$

Το σύνολο της αμοιβής για τις ΗΜ εγκαταστάσεις του περιβάλλοντος χώρου του κτηρίου είναι:

ΗΜ_ΠΧ.1 - Ηλεκτρικά Ισχυρά Ρεύματα 3.376,16

ΗΜ_ΠΧ.2 - Μελέτη Ειδικού Φωτισμού 1.644,30

ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ Η/Μ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ

5.020,46

Το σύνολο αμοιβής για τις Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες διαμορφώνεται σε:

Α/Α	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
ΗΜ.1	Υδρευση	2.751,45
ΗΜ.2	Αποχέτευση	2.751,45
ΗΜ.3	Ισχυρά Ηλεκτρικά Ρεύματα	6.606,58
ΗΜ.4	Κλιματισμός - Αερισμός	11.430,43
ΗΜ.5	Ανελκυστήρας	3.148,28
ΗΜ.7	Λοιπά Ασθενή Ρεύματα	1.410,47
ΗΜ.8	Ενεργητική Πυροπροστασία	3.952,90
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	32.051,56
	Προσαύξηση λόγω κατηγορίας αρχιτεκτονικών 20%	6.410,31
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	38.461,87
	ΚΕΝΑΚ 20%	7.692,37
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	46.154,25
	Περιβάλλον χώρος	5.020,46
	ΣΥΝΟΛΟ ΗΜ ΜΕΛΕΤΩΝ	51.174,71

Α. ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελέτης για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης (Άρθρο ΓΕΝ.7, Τμήμα Α', Υ.Α. ΔΝΣγ/31129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-7-2017) ως εξής:

ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ 8%	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ
Αρχιτεκτονική Μελέτη	92.516,55	7.401,32	99.917,87
Στατική Μελέτη	49.095,34	3.927,63	53.022,97
Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες	51.174,71	4.093,98	55.268,69
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕ ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	192.786,60	15.422,93	208.209,53

**ΚΑΙ Η ΤΕΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΝΕΤΑΙ ΣΕ:**

Α/Α	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
1	Αρχιτεκτονική Μελέτη	99.917,87
2	Γεωτεχνική Μελέτη	10.865,92
3	Στατική Μελέτη	53.022,97
4	Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες	55.268,69
	ΣΥΝΟΛΟ	219.075,45
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	32.861,32
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	251.936,77
	ΦΠΑ 24%	60.464,82
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ	312.401,59

Χανιά, Ιανουάριος 2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ****ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Μαργαρίτα Μπατάκη

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών, Προγραμμάτων &
Δημοτικής ΠεριουσίαςΟ Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Τεχνικών
ΥπηρεσιώνΑρχιτέκτονας
Μηχ/κόςΠερικλής Βακάλης
Πολιτικός Μηχ/κόςΣοφοκλής Τσιραντωνάκης
Πολιτικός Μηχ/κός

Εγκρίθηκε με την 179/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων(ΑΔΑ:)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ.Δ/νση: ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 50
 τ.κ. 73135, ΧΑΝΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
 Τηλ.: 28213-41722
 Fax: 28213-41716
 Email: d-techniki@chania.gr

ΑΡ.ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 2020/2

ΤΙΤΛΟΣ: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

9. Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και εθνικοί πόροι μέσω του ΠΔΕ [ΣΑ Ε1551, κωδικός εναρίθμου 2018ΣΕ15510002], στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020 / Ε.Π. «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ» (ΕΠΑνεΚ) με κωδ. ΜΙΣ 5019137, ποσό 200.000 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ
10. ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ του Δήμου Χανίων [Κ.Α.: 02.61.7411.001, Ποσό 112.401,59 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Κ.Α.: 61-7411.002

CPV: 71335000-5 : ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

NUTS : EL 434

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 251.936,77 €

ΦΠΑ 24%: 60.464,82 €

ΣΥΝΟΛΟ: 312.401,59 €

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Περιεχόμενα

Άρθρο 1	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	80	
Άρθρο 2	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		81
Άρθρο 3	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	81	
Άρθρο 4	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ		81
Άρθρο 5	ΕΠΙΛΟΓΗ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ		83
Άρθρο 6	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	85	
Άρθρο 7	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	86	
Άρθρο 8	ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	87	
Άρθρο 9	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	88	
Άρθρο 10	ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ	89	
Άρθρο 11	ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	89	
Άρθρο 12	ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ		89
Άρθρο 13	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	92	
Άρθρο 14	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	92	
Άρθρο 15	ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ	92	
Άρθρο 16	ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	93	
Άρθρο 17	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	94	
Άρθρο 18	ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	94	

Άρθρο 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)

Εργοδότης - Αναθέτουσα αρχή της παρούσας σύμβασης είναι ο **ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**

Κύριος του έργου (ΚΤΕ) είναι ο **ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**.

Ανάδοχος ή Μελετητής: Ο οικονομικός φορέας στον οποίο έχει ανατεθεί με δημόσια σύμβαση εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, κατά την έννοια της διάταξης της περ.9(α) της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του Ν.4412/16 η μελέτη του έργου.

Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): είναι το **ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ** ή η **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ** κατ' αρμοδιότητα

Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ**

Οικονομικό Αντικείμενο της Σύμβασης ή αξία της Σύμβασης : Η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση Αμοιβή του αναδόχου.

Σύμβαση: οι συμβάσεις εξ επαχθούς αιτίας οι οποίες συνάπτονται γραπτώς μεταξύ ενός ή περισσότερων οικονομικών φορέων και μιας ή ενός ή περισσότερων αναθετουσών αρχών/ αναθετόντων φορέων, αντίστοιχα, και έχουν ως αντικείμενο την εκτέλεση έργων, την προμήθεια αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών (άρθρο 2 παρ. 5 Ν. 4412/16).

Συμβατικά Τεύχη: Το ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του Εργοδότη και του αναδόχου μαζί με τα τεύχη τα οποία το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν, όπως αναγράφονται στην παράγραφο 1.3 της Σ.Υ.

Τεύχη Διαδικασίας: Κάθε τεύχος που εκδίδεται από τον Εργοδότη και αποστέλλεται στους συμμετέχοντες κατά τη διάρκεια της Διαδικασίας:

Τεύχη Προσφορών: Τα τεύχη που παραλαμβάνει ο Εργοδότης συμπληρωμένα από τους Διαγωνιζόμενους κατά το Διαγωνισμό:

1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος «ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ» ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης περιλαμβάνονται στο "ΦΑΚΕΛΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ".

1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

1. Το ιδιωτικό συμφωνητικό
2. Η Διακήρυξη με τα Προσαρτήματα της
3. Η Οικονομική Προσφορά (ΟΠ)
4. Η Τεχνική Προσφορά (ΤΠ)
5. Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)
6. Ο Φάκελος Έργου
7. Οι ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές για την ανατιθέμενη κατηγορία Μελετών

Άρθρο 2 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η μελέτη με απρόβλεπτα και ΦΠΑ έχει προεκτιμώμενη αμοιβή συνολικά **312.401,59 € (ΤΡΙΑΚΟΣΙΕΣ ΔΩΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΝΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΑ)** και θα χρηματοδοτηθεί κατά τις πρώτες 200.00,00 € από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Επιχειρηματικότητα, Ανταγωνιστικότητα και Καινοτομία 2014-2020» και για το υπόλοιπο ποσό από ίδιους πόρους του Δήμου Χανίων, σύμφωνα με την 764/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η μελέτη έχει εγγραφεί στον Προϋπολογισμό Οικονομικού Έτους 2020 στον Κ.Α. 02.61.7411.001.

Άρθρο 3 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η έλλειψη της απαιτούμενης εμπειρίας των στελεχών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χανίων σε μελέτες εξειδικευμένης φύσης όπως αυτής της παρούσας σύμβασης, δεν επιτρέπει στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών να εκπονήσει με ίδια μέσα τις μελέτες που απαιτούνται για το έργο «Αποκατάσταση διατηρητέου νεοκλασικού κτιρίου του Δήμου Χανίων για λειτουργία Δημοτικής Βιβλιοθήκης».

Η προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης είναι ο ανοικτός διαγωνισμός μελετών, καθώς η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι 251.936,77 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Η εκτέλεση της σύμβασης υπόκειται στις διατάξεις του Ν.4412/16 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής.

Άρθρο 4 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

Α. Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής του αναδόχου. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της διακήρυξης, όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο Π.Δ.71/2019, ιδίως κατά την μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.) (άρθ. 39 του Π.Δ.71/2019, όπως ισχύει).

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Β. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει την αναγκαία οικονομική και χρηματοοικονομική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης ήτοι: Μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων τουλάχιστον ίσο με το 25% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής της προς ανάθεση σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων ο απαιτούμενος μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών αφορά το άθροισμα του μέσου ετήσιου κύκλου εργασιών των μελών της ένωσης.

Γ. Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα

Όσον αφορά την Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα, για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις του άρθρου 25, παρ.2.α) και των άρθρων 2, 3 και 4 του Π.Δ. 71/2019 σε κάθε κατηγορία μελέτης του άρθρου 12.1 της παρούσας, όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο Π.Δ.71/2019, ιδίως κατά την μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.) (άρθ. 39 του Π.Δ.71/2019, όπως ισχύει).

Στην περίπτωση που ο προσφέρων αποτελεί ένωση οικονομικών φορέων, που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 76, παρ.3 σημείο (β) του Ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει:

(α) Γενική εμπειρία αντίστοιχη αυτής που απορρέει από την εγγραφή στο Μητρώο Μελετητών - Εταιριών/Γραφείων Μελετών, ως εξής:

- Για την κατηγορία μελέτης 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες) τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος 12-ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία
- Για την κατηγορία μελέτης 08 (Στατικές Μελέτες), τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος 12-ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία
- Για την κατηγορία μελέτης 09 (Μελέτες Μηχανολογικές-Ηλεκτρολογικές-Ηλεκτρονικές), τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος 12-ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία.
- Για την κατηγορία μελέτης 21 (Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες), τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος 4-ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία.

(β) Εμπειρία από την εκπόνηση παρόμοιων με την υπό ανάθεση μελετών, οι οποίες εκτελέστηκαν με συμβάσεις του υποψηφίου φυσικού ή νομικού προσώπου κατά την τελευταία 5-ετία. Ως παρόμοιες μελέτες νοούνται τα εξής ανά κατηγορία μελέτης:

- Για την κατηγορία μελέτης 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες) :

Μία (1) τουλάχιστον σύμβαση εκπόνησης μελέτης, σε επίπεδο οριστικής μελέτης, που να αφορά σε αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου

- Για την κατηγορία μελέτης 08 (Στατικές Μελέτες):

Μία (1) τουλάχιστον σύμβαση εκπόνησης μελέτης σε επίπεδο οριστικής μελέτης, που να αφορά σε έλεγχο στατικής επάρκειας και ενίσχυση υφισταμένου κτιρίου

- Για την κατηγορία μελέτης 09 (Μελέτες Μηχανολογικές-Ηλεκτρολογικές-Ηλεκτρονικές):

Μία (1) τουλάχιστον σύμβαση εκπόνησης μελέτης σε επίπεδο οριστικής μελέτης, που να αφορά σε κτίριο βιβλιοθήκης

- Για την κατηγορία μελέτης 21 (Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες):

Μία (1) τουλάχιστον σύμβαση εκπόνησης μελέτης σε επίπεδο οριστικής μελέτης, που να αφορά σε αποκατάσταση διατηρητέου κτιρίου

Δ. Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Δεν απαιτούνται.

Άρθρο 5 ΕΠΙΛΟΓΗ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής.

Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα παρακάτω κριτήρια και υποκριτήρια, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους.

Κριτήρια Τεχνικής Προσφοράς

1^ο Κριτήριο: Αξιολογείται η πληρότητα και η αρτιότητα της εκτίμησης του αντικειμένου της μελέτης, όπως προκύπτει από την Τεχνική Έκθεση του άρθρου 20 και συγκεκριμένα ο βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης, με εντοπισμό των θεμάτων στα οποία πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη σημασία κατά την εκπόνηση της μελέτης. Δεν αξιολογούνται προτάσεις τεχνικών λύσεων.

Το **1^ο Κριτήριο** θα βαθμολογηθεί με βαθμό **K1**, που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό κάτω του 60 απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η **βαρύτητα του 1^{ου} Κριτηρίου** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **σ1=50%**

2ο Κριτήριο : Αξιολογείται η πληρότητα και η αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης, βάσει των στοιχείων του άρθρου 20 και συγκεκριμένα: (α) ο βαθμός κάλυψης των απαιτήσεων των προς εκπόνηση μελέτης από δραστηριότητες που παρουσιάζει ο οικονομικός φορέας, (β) ο βαθμός επάρκειας των ενεργειών και διαδικασιών για την παραγωγή της μελέτης, περιλαμβανομένων και των ενεργειών του συντονιστή, (γ) η τεκμηρίωση της δυνατότητας υλοποίησης και η αξιοπιστία του προτεινόμενου χρονοδιαγράμματος, σε συνδυασμό με τη

στελέχωση της ομάδας μελέτης και τα παρεχόμενα στοιχεία από τα οποία να διασφαλίζεται ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν τους αναγκαίους ανθρώπινους πόρους για να εκτελέσουν τη σύμβαση σε κατάλληλο ποιοτικό επίπεδο.

Το **2^ο Κριτήριο** θα βαθμολογηθεί με βαθμό **K2** που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό κάτω του 60 απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η **βαρύτητα του 1^{ου} Κριτηρίου** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **$\sigma_2=30\%$**

3^ο Κριτήριο: Αξιολογείται η οργάνωση του οικονομικού φορέα, βάσει των στοιχείων του άρθρου 20 και συγκεκριμένα: (α) η σαφήνεια στον καθορισμό των καθηκόντων της ομάδας, (β) η επάρκεια της προτεινόμενης ομάδας μελέτης σε σχέση με τη δομή του οργανογράμματος, (γ) ο βαθμός συνοχής της προτεινόμενης ομάδας μελέτης.

Το **3^ο Κριτήριο** θα βαθμολογηθεί με βαθμό **K2** που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό κάτω του 60 απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η **βαρύτητα του 1^{ου} Κριτηρίου** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **$\sigma_3=20\%$** .

Βαθμολόγηση Τεχνικής Προσφοράς

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς ορίζεται σε **ΥΤΠ = 70%**.

Βαθμολόγηση Οικονομικής Προσφοράς

Βαθμολογούνται μόνο οι οικονομικές προσφορές των προσφερόντων, των οποίων τα Δικαιολογητικά συμμετοχής κρίθηκαν πλήρη και οι Τεχνικές Προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές και βαθμολογήθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 21.2.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της οικονομικής προσφοράς ορίζεται σε **ΥΟΠ=30%**

2) Προσδιορισμός της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής

Η συνολική βαθμολογία κάθε προσφοράς U προκύπτει από το άθροισμα:

$$U = U_{ΤΠ} * 70\% + U_{ΟΠ} * 30\%$$

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2^ο) δεκαδικό ψηφίο.

Προσωρινός ανάδοχος αναδεικνύεται εκείνος του οποίου η προσφορά έχει συγκεντρώσει τον μεγαλύτερο αριθμό στο U .

Σε περίπτωση ισοδύναμων προσφορών, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον προσφέροντα με τη μεγαλύτερη βαθμολογία τεχνικής προσφοράς. Σε περίπτωση ισοβαθμίας και ως προς την τεχνική προσφορά, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον (προσωρινό) ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες

προσφορές, σε ημέρα και ώρα που θα τους γνωστοποιηθεί μέσω της λειτουργικότητας “επικοινωνία” του υποσυστήματος.

Άρθρο 6 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

6.1 Τόπος και χρόνος

6.1.1 Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται. Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προϊσταμένης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

6.1.2 Μαζί με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο καλείται αυτός να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό μέσα σε είκοσι (20) ημέρες. Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει από πλευράς του εργοδότη το νόμιμο κατά τις οικείες διατάξεις όργανο.

6.1.3 Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στο Φάκελο του Έργου. Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο ιδιωτικό συμφωνητικό, με την επομένη της υπογραφής του.

6.1.4 Στο τεύχος «Απαιτούμενες μελέτες-Χρονοδιάγραμμα» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

6.1.5 Σε προθεσμία 15 ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, αν δεν ορίζεται διαφορετικά σ' αυτό, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα σύμφωνα με το άρθρο 184 του ν. 4412/16.

6.1.6 Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 παρ. 3 του Ν.4412/16.

6.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

6.2.1 Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του, ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.

6.2.2 Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον

εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

6.2.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

6.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Ν.4412/16.

Άρθρο 7 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

3.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση της σύμβασης που του ανατίθεται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.

3.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει αμέσως την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας από την εκτέλεση της σύμβασης, για οποιονδήποτε λόγο. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ερευνά τους λόγους της αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος που διαθέτει τουλάχιστον τα ίδια προσόντα, αν η αποχώρηση έγινε για σπουδαίο λόγο. Η αποχώρηση μέλους από την ομάδα χωρίς σπουδαίο λόγο συνιστά σοβαρή πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης δημόσιας σύμβασης, κατά την έννοια του άρθρου 73 παρ.4 του Ν.4412/2016 και επιφέρει τον αποκλεισμό του μέλους που αποχώρησε από τους διαγωνισμού για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την έκδοση της απόφασης της Δ.Υ. περί της αναπλήρωσής του. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, μπορεί αυτός να κηρυχθεί έκπτωτος (άρθρο 188 παρ.3 του Ν.4412/2016).

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικο-ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Β' του Ν.4412/2016.

Άρθρο 8 ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 8.1. Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς.
- 8.2. Κατά το άρθρο 187 του Ν.4412/2016, η αμοιβή του αναδόχου καταβάλλεται τμηματικά, επί τη βάσει της γενόμενης με την οικονομική προσφορά του αναδόχου ανάλυσης της αμοιβής του και κατανέμεται σε πληρωμές μετά την υποβολή, έγκριση και παραλαβή της μελέτης.
- 8.3. Για την πληρωμή της αμοιβής του, ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία λογαριασμούς πληρωμής που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με το άρθρο 187 του ν. 4412/16. Προϋπόθεση πληρωμής του λογαριασμού είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής.

Διευκρινίζεται ότι :

- (α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στο ΕΦΚΑ, ΤΕΕ κλπ.
- (β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά. Αν η πληρωμή καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου πέραν του μηνός, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 187 παρ. 7 του ν. 4412/16.

8.4. Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής.

8.5. Ο εργοδότης μπορεί να **μειώσει** το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης, κατά το άρθρο 192 παρ. 2 του Νόμου. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 192 - 194 του Νόμου.

Ο εργοδότης μπορεί επίσης να **αυξήσει** το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον: α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 186 του Νόμου. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα και κατάρτιση συμπληρωματικής ή τροποποιητικής Σύμβασης κατά τις διατάξεις του άρθρου 186 του Νόμου. Για τη έγκριση Σ.Π. και την υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης, που αφορούν συμπληρωματικές εργασίες, ο ανάδοχος υποβάλλει αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα της σύμβασης. Ως προς την σύνταξη και έγκριση του Σ.Π. και την υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 186 και 132 του ν. 4412/16.

Μετά την έγκριση του Σ.Π., ο ανάδοχος υποχρεούται να υπογράψει χωρίς αντίρρηση Συμπληρωματική Σύμβαση και να εκτελέσει τις επιπλέον εργασίες που του ανατίθενται. Σε περίπτωση άρνησης του η Προϊστάμενη Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, μπορεί να

διαλύσει, αζημίως για τον ΚτΕ, την σύμβαση, με τις προϋποθέσεις της παρ. 8 του άρθρου 186 του ν. 4412/16.

8.6.Επίσης μπορεί ο εργοδότης να διαλύσει τη σύμβαση και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, ευθυνόμενος σε αποζημίωση, η οποία υπολογίζεται κατά την παρ. 2 του άρθρου 194 του ν. 4412/16.

8.7. Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 9 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

9.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

9.1.1 Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του Ν.4412/2016 το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

9.1.2 Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

9.1.3 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 24 παρ. 5 του Νόμου. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ

9.1.4 Πέραν της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εγγύηση κατατίθεται από τον ανάδοχο και για τις τμηματικές πληρωμές κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 187 παρ. 2 του Ν. 4412/16. Εξ αυτών οι μεν εγγυήσεις των παραγράφων 2β και 2γ του άρθρου 187 θα επιστρέφονται με την πλήρη υποβολή του σταδίου της μελέτης για το οποίο εκδόθηκαν, η δε εγγύηση της παραγράφου 2στ θα επιστρέφεται μετά την τελική παραλαβή της μελέτης.

9.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

Η εγγύηση της παραγράφου 9.1 της παρούσας καλύπτει συνολικά χωρίς καμιά διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του. Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.

Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

Άρθρο 10 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

10.1 Αν ο ανάδοχος, με υπαιτιότητά του, δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των εργασιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 185 του ν. 4412/16.

10.2 Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κοινοποιούνται στο ανάδοχο. Εισπράττονται μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ή σε περίπτωση υποβολής ένστασης, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την απόρριψη της ένστασης από την Προϊσταμένη αρχή.

Άρθρο 11 ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 188 του Ν. 4412/16. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο **εξαετίας** από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

Άρθρο 12 ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

12.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

12.1.1 Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο τεύχος "Φάκελος του έργου" και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

12.1.2. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στην έκδοση αναθεώρησης της έγκρισης και άδειας δόμησης σε συνεργασία με την Διευθύνουσα Υπηρεσία, καθώς και στην λήψη εγκρίσεων των διαφόρων φορέων που εμπλέκονται στην αδειοδότηση του έργου (π.χ. Αρχαιολογική Υπηρεσία, Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων, Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Πυροσβεστική Υπηρεσία, Περιβαλλοντική Αδειοδότηση κλπ), όπου και εφόσον απαιτηθεί, καθώς και στην προσαρμογή των αντίστοιχων μελετών βάσει των υποδείξεών τους, με την ενσωμάτωση σε αυτές των παρατηρήσεών τους. Όλες οι προαναφερόμενες διαδικασίες θα γίνουν με μέριμνα και ευθύνη του αναδόχου μελετητή, χωρίς επιπλέον οικονομικό αντάλλαγμα.

12.1.3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει πλήρη σειρά τευχών δημοπράτησης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις διατάξεις του Ν.4412/2016, που θα περιλαμβάνει, τόσο στον προϋπολογισμό του έργου όσο και στη Συγγραφή Υποχρεώσεων για το μελλοντικό ανάδοχο κατασκευής του έργου, όλες τις βεβαιώσεις και πιστοποιητικά που απαιτούνται για την αδειοδότηση του εν λόγω ειδικού κτιρίου (ΠΕΚ, ΠΕΑ, Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας κλπ) και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία.

12.1.4 Αν ο ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.

12.1.5 Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σ' αυτόν.

12.1.6. Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης αντιμετωπίζονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 188 του ν.4412/2016.

12.1.7 Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

12.1.8. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

12.2 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν. 4412/16.

12.3. Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη αυτής, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

12.4. Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

12.4.1. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

12.4.2. Είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία και σε ηλεκτρονική μορφή, και υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση/διαχείρισή τους.

12.5. Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

12.6 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου

8.7.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για τη εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει τη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

8.7.2 Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

12.7. Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

12.7.1. Ο ανάδοχος(και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

12.7.2 Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

12.8. Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία.

12.9. Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

12.10. Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη μπορεί να αποστέλλονται με fax ή email και θα είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα, τα δε πρωτότυπα αυτών θα αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο.

Άρθρο 13 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

9.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου 4412/16 και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.

Άρθρο 14 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί κατά τη διάρκειά της υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στο άρθρο 132 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση τροποποίησης, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξία, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης εκτός ΦΠΑ (άρθρο 72, παρ.1β, εδ.4 του Ν.4412/2016).

Άρθρο 15 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ

15.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 198 του Ν. 4412/2016.

15.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου

15.2.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην διακήρυξη.

15.2.2 Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

15.3 Ανωτέρα βία

15.3.1 Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το Ν. 4412/16, ή τη σύμβαση.

10.3.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

15.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/16.

Άρθρο 16 ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

16.1 Έκπτωση Αναδόχου

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 191 του ν. 4412/16. Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά. Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης αν υπάρχει. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας.

16.2 Διάλυση της σύμβασης

Ο εργοδότης δικαιούται να διαλύσει τη Σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 133 και 192 του ν. 4412/16.

16.3 Λύση της Σύμβασης για οικονομικούς λόγους

Πτώχευση του αναδόχου, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης, ενώ πτώχευση μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας συνεπάγεται την δυνατότητα υποκατάστασης του σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 4412/16.

16.4 Λήξη της Σύμβασης - Παραλαβή του αντικειμένου της

Η διαδικασία έγκρισης της μελέτης και της παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης ρυθμίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 189 του Ν. 4412/16.

Άρθρο 17 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του Νόμου. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

Άρθρο 18 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

19.1 Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Ανάθεση.

19.2 Γλώσσα επικοινωνίας

13.2.1 Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην Ελληνική Γλώσσα

13.2.2 Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή/και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

13.2.3 Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατισχύει των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

Χανιά, Ιανουάριος 2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Μαργαρίτα Μπατάκη

Αρχιτέκτονας Μηχ/κός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών, Προγραμμάτων &
Δημοτικής Περιουσίας

Περικλής Βακάλης
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δήμου Χανίων

Σοφοκλής Τσιραντωνάκης
Πολιτικός Μηχανικός

Εγκρίθηκε με την 179/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων(ΑΔΑ:)

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **179/2020**.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΛΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΖΕΡΒΟΥΔΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΚΑΛΟΓΡΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΜΙΧΑΗΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΔΡΑΚΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΓΙΑΚΟΥΜΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ
ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ακριβές αντίγραφο
Η Γραμματέας

Τσουκαλά Ουρανία

-
- ¹ Κατά την έννοια της περ. 28 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016.
- ² Συμπληρώνονται τα στοιχεία της αναθέτουσας αρχής. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτοντες φορείς δύνανται να χρησιμοποιούν το παρόν τεύχος διακήρυξης για τις συμβάσεις που αναθέτουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ του ν. 4412/2016.
- ³ Αναγράφεται ο κωδικός ταυτοποίησης της διατιθέμενης πίστωσης (π.χ. κωδικός ενάριθμου έργου στο ΠΔΕ ή κωδικός πίστωσης του τακτικού προϋπολογισμού του φορέα υλοποίησης). Σε περίπτωση συγχρηματοδοτούμενων έργων από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αναγράφεται και ο τίτλος του Επιχειρησιακού Προγράμματος του ΕΣΠΑ ή άλλου συγχρηματοδοτούμενου από πόρους ΕΕ προγράμματος στο πλαίσιο του οποίου είναι ενταγμένη η υπό ανάθεση μελέτη.
- ⁴ Συμπληρώνεται η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής.
- ⁵ Μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία” του υποσυστήματος.
- ⁶ Η περιπτ. (β) συμπληρώνεται και περιλαμβάνεται στη διακήρυξη αν δημοσιεύτηκε προκαταρκτική προκήρυξη στην Ε.Ε.Ε.Ε. (πρβ. παρ. 1 του άρθρου 62 του ν. 4412/2016).
- ⁷ Από τις 2-5-2019, παρέχεται η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr Πρβλ και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας, με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού, Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R\(01\)&from=EL](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL)
- ⁸ Πρβλ. και άρθρο 4 1.της με αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10-09-2018 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών

ως Τεχνικών Συμβούλων - Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα» (Β' 4203).

- ⁹ Η περιπτ. (θ) συμπληρώνεται και περιλαμβάνεται στη διακήρυξη εφόσον η αναθέτουσα αρχή περιλάβει υποδείγματα εγγράφων προς υποβολή από τους οικονομικούς φορείς π.χ. εγγυητικών επιστολών.
- ¹⁰ Συμπληρώνονται τυχόν άλλα έγγραφα σύμβασης ή τεύχη που η αναθέτουσα αρχή κρίνει αναγκαία με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας σύναψης.
- ¹¹ Πρβ. άρθρο 67 του ν. 4412/2016.
- ¹² Όταν είναι αδύνατο να παρασχεθεί ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης, μπορεί να περιληφθεί, στο παρόν άρθρο της διακήρυξης, πρόβλεψη ότι τα σχετικά έγγραφα της σύμβασης θα διατεθούν με μέσα άλλα πλην των ηλεκτρονικών, όπως το ταχυδρομείο ή άλλο κατάλληλο μέσο ή συνδυασμός ταχυδρομικών ή άλλων καταλλήλων μέσων και ηλεκτρονικών μέσων (τρίτο εδάφιο παρ. 1 του άρθρου 67 του ν. 4412/2016). Στην περίπτωση αυτή προτείνεται η ακόλουθη διατύπωση: «Τα ακόλουθα έγγραφα της σύμβασης διατίθενται από, οδός, πληροφορίες τηλ.:..... Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, να λάβουν γνώση των παρακάτω εγγράφων της σύμβασης, στα γραφεία της αναθέτουσας αρχής κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες».
- ¹³ Όταν δεν μπορεί να προσφερθεί ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης, διότι η αναθέτουσα αρχή προτίθεται να εφαρμόσει την παρ. 2 του άρθρου 21 του ν. 4412/2016, αναφέρονται, στο παρόν άρθρο της διακήρυξης, τα μέτρα προστασίας του εμπιστευτικού χαρακτήρα των πληροφοριών, τα οποία απαιτούνται, και τον τρόπο με τον οποίο είναι δυνατή η πρόσβαση στα σχετικά έγγραφα. Ενδεικτικά, λ.χ., η αναθέτουσα αρχή θα μπορούσε να αναφέρει ότι: «Ο οικονομικός φορέας αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, τα ανωτέρω έγγραφα ή πληροφορίες που προκύπτουν από αυτά. Οι οικονομικοί φορείς διασφαλίζουν την τήρηση των απαιτήσεων αυτών από το προσωπικό τους, τους υπεργολάβους τους και κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο που χρησιμοποιούν κατά την σύναψη ή εκτέλεση της σύμβασης. Για τον σκοπό αυτό, κατά την παραλαβή των εγγράφων της σύμβασης, υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνει τα ανωτέρω».
- ¹⁴ Συμπληρώνεται από την αναθέτουσα αρχή με σαφήνεια συγκεκριμένη ημερομηνία («εγκαίρως, ήτοι έως την ...»), προς αποφυγή οιασδήποτε σύγχυσης και αμφιβολίας.
- ¹⁵ Συμπληρώνεται η έκτη ημέρα πριν από τη λήξη της προθεσμίας του άρθρου 14 της παρούσας. Σε περίπτωση επισπευσμένης διαδικασίας της παρ. 3 του άρθρου 27 του ν. 4412/2016, συμπληρώνεται, αντί της έκτης, η τέταρτη ημέρα, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 67/297 παρ. 2 του ν. 4412/2016. Σε περίπτωση που η ημέρα αυτή είναι αργία, τίθεται η προηγούμενη αυτής εργάσιμη ημέρα. Πρβλ και άρθρο 11 της υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α. (3821 Β').
- ¹⁶ Πρβλ. άρθρο 12 παρ. 1.2.1.1. & 1.2.1.2 της υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.
- ¹⁷ Πρβ. άρθρο 92 παρ. 8 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ.8 υποπαρ. β. του ν. 4605/2019 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 56 παρ. 4 του ν. 4609/2019.
- ¹⁸ Άρθρο 92 παρ. 7 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 8 περ. β' του ν. 4605/2019 και το άρθρο 56 παρ. 3 του ν. 4609/2019 (Α'67) Σημειώνεται ότι η προθεσμία των 10 ημερών που αναγράφεται στο παρόν σημείο αφορά μόνο τον χρόνο υπογραφής της ΥΔ και σε καμία περίπτωση δεν συνδέεται με τη συνολική προθεσμία υποβολής των προσφορών με την έννοια ότι οι οικονομικοί φορείς έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν την προσφορά τους οποτεδήποτε κατά την ως άνω προθεσμία.
- ¹⁹ Επισημαίνεται ότι, ως προς τις προθεσμίες για την ολοκλήρωση των ενεργειών της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 221Α του ν. 4412/2016, το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 28 του ν. 4605/2019 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 παρ. 7 ν. 4609/2019 (Α 67).

- ²⁰ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 1 εδ. α του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 12 περ. α του ν. 4605/2019.
- ²¹ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 1 ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 19 του ν. 4497/2017 (Α 171).
- ²² Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 2 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 παρ. 12 περ. β του ν. 4605/19.
- ²³ Με την επιφύλαξη των παρ. 7 και 8 του άρθρου 78 του ν. 4412/2016 (λήψη επανορθωτικών μέσων).
- ²⁴ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 6 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 12 περ. γ του ν. 4605/19.
- ²⁵ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 2 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 13 περ. β του ν. 4605/19.
- ²⁶ Πρβλ. παρ. 7 του άρθρου 379 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 4 του ν. 4487/2017 (Α' 116). Πρβ. και άρθρο 15 παρ. 1 της ΚΥΑ 117384/26-10-2017.
- ²⁷ Πρβ. Άρθρο 361 του ν. 4412/2016.
- ²⁸ Πρβ. άρθρο 364 παρ. 2 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 41 του ν. 4605/2019.
- ²⁹ Πρβ. Άρθρο 367 του ν. 4412/2016 και π.δ. 39/2017.
- ³⁰ Πρβ. άρθρο 365 παρ. 1 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 43 παρ. 42 του ν. 4605/2019.
- ³¹ Πρβ. Άρθρο 372 παρ. 1 έως 3 του ν. 4412/2016.
- ³² Πρβ. άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 43 παρ. 45 του ν. 4605/2019.
- ³³ Ή/και η Επιτροπή Διαγωνισμού, κατά περίπτωση (πρβλ. άρθρο 13 παρ. 3 περ. γ' & δ' της με. αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.).
- ³⁴ Πρβλ. ομοίως προηγούμενη υποσημείωση
- ³⁵ Η φράση "μετά την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, εφόσον απαιτείται, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013" προστίθεται στη διακήρυξη μόνο στις περιπτώσεις εκείνες, στις οποίες προβλέπεται υποχρέωση προσυμβατικού ελέγχου, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013, άλλως διαγράφεται.
- ³⁶ Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται από τον προσωρινό ανάδοχο, έπειτα από σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, μόνο στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης (πρβ. άρθρο 105 παρ. 3 περ. γ' του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από την περ. 26 του άρθρου 107 του ν. 4497/2017 (Α' 171) και το άρθρο 43 παρ. 13 περ. γ' του ν. 4605/2019).
- ³⁷ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 3 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 13 περ. γ του ν. 4605/19.
- ³⁸ Η απόφαση κατακύρωσης κοινοποιείται στον προσωρινό ανάδοχο: α) στην περίπτωση που απαιτείται υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8.1, μετά τον έλεγχο αυτής και τη διαπίστωση της ορθότητάς της από την Επιτροπή διαγωνισμού, και β) στην περίπτωση που δεν απαιτείται η υποβολή της ανωτέρω υπεύθυνης δήλωσης (πρβλ. προηγούμενη υποσημείωση), μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου κατά το άρθρο 5 της παρούσας και την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προδικαστικής προσφυγής.
- ³⁹ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 5 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 13 περ. δ του ν. 4605/19.
- ⁴⁰ Πρβλ. άρθρο 80 παρ. 10 ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 14 του ν. 4497/2017 (Α 171) και το άρθρο 43 παρ. 7 περ. α' υποπερ. αβ' του ν. 4605/2019.
- ⁴¹ Επισημαίνεται ότι με το άρθρο 118 παρ. 25 του ν. 4472/2017 (Α 74) προβλέπεται ότι: "25. Με την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 20 καταργούνται [...] και τα άρθρα 39 και 40 του ν. 3316/2005, που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την περίπτωση 40 της παρ. 1 του άρθρου 377 του ν. 4412/2016".
- ⁴² Από 1-1-2017 τέθηκε σε ισχύ το π.δ 80/2016 (Α' 145), με το άρθρο 13 του οποίου καταργήθηκε το π.δ 113/2010.

- 43 Τίθεται μόνο όταν εκ του συμβατικού ποσού (1.000.000 ΕΥΡΩ χωρίς ΦΠΑ) προκύπτει εφαρμογή των διατάξεων για τον έλεγχο του Ε.Σ.Ρ.
- 44 Τίθεται μόνο εφόσον πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενο έργο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- 45 Τίθεται μόνο εφόσον επιλεγεί η διενέργεια κλήρωσης για τη συγκρότηση συλλογικών οργάνων.
- 46 Νόμοι, ΠΔ και υπουργικές αποφάσεις που εκδίδονται μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 61 του ν. 4412/2016, δεν αποτελούν μέρος του εφαρμοστέου θεσμικού πλαισίου της.
- 47 Σε περίπτωση που περιλαμβάνονται τυχόν δικαιώματα προαίρεσης, διαμορφώνεται αναλόγως η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης και το παρόν άρθρο (πρβ. άρθρα 6 παρ. 1 και 132 παρ. 1 περ. α' του ν. 4412/2016).
- 48 Πρβλ. άρθρο 53 περ. 8α' του ν. 4412/2016.
- 49 Όταν πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενη από την Ε.Ε. μελέτη, τούτο να αναγράφεται στη Διακήρυξη και ειδικότερα να αναγράφεται ο τίτλος της Πράξης και του Επιχειρησιακού Προγράμματος στο πλαίσιο του οποίου είναι ενταγμένη, καθώς και τα ποσοστά συγχρηματοδότησης της δαπάνης της μελέτης από εθνικούς και ενωσιακούς πόρους (με αναφορά στο διαρθρωτικό ταμείο). Επίσης, η σχετική συμπλήρωση ακολουθεί τη διακριτή ορολογία Συλλογικές Αποφάσεις (ΣΑ) ή ΚΑΕ, ανάλογα την πηγή χρηματοδότησης (ΠΔΕ ή Τακτικός προϋπολογισμός). Για το ζήτημα της ανάληψης δαπανών δημοσίων επενδύσεων, βλ. και άρθρο 5 του π.δ 80/2016.
- 50 Οι κρατήσεις προσαρμόζονται ανάλογα με την περίπτωση.
- 51 Πρβλ. άρθρο 4 παρ. 3 έβδομο εδάφιο του ν. 4013/2011, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 44 του ν. 4605/2019.
- 52 Η αναθέτουσα αρχή διαμορφώνει το παρόν σημείο της διακήρυξης, ανάλογα με το αν αποφασίσει να υποδιαιρέσει τη σύμβαση σε περισσότερα τμήματα/μελέτες ή όχι, ήτοι να τις αναθέσει ως ενιαίο σύνολο. Στην περίπτωση που επιλέξει να μην υποδιαιρέσει σε τμήματα, αναφέρει, στο παρόν σημείο της διακήρυξης, τους βασικούς λόγους της απόφασής της αυτής (πρβλ. άρθρο 59 του ν. 4412/2016).
- 53 Κατά το άρθρο 184 του ν. 4412/2016, τμηματικές προθεσμίες μπορούν να τεθούν στο συμφωνητικό κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής. Αν δεν τεθούν τμηματικές προθεσμίες, η σχετική αναφορά της προκήρυξης διαγράφεται. Επίσης, μπορεί να γίνεται παραπομπή στο σχετικό χρονοδιάγραμμα που (τυχόν) περιλαμβάνεται στο τεύχος τεχνικών δεδομένων.
- 54 Στην περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή επιλέξει τη μη χορήγηση προκαταβολής, το σχετικό εδάφιο διαγράφεται.
- 55 Να αναφερθεί εάν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές και να συμπληρωθούν τα αναφερόμενα στο άρθρο 57 παρ 2 του ν. 4412/2016. Άλλως, να συμπληρωθεί «δεν γίνονται δεκτές».
- 56 Πρβ. άρθρο 91 παρ. 1 περ. (ε) του ν. 4412/2016. Αν, ωστόσο, στην παράγραφο 13.3 της παρούσας η αναθέτουσα αρχή έχει συμπληρώσει ότι γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές, η παράγραφος 13.4 διαγράφεται.
- 57 Ορίζεται ο χρόνος από την Αναθέτουσα Αρχή, κατ'εκτίμηση των ιδιαιτεροτήτων της διαδικασίας. Για τον καθορισμό του χρόνου ισχύος της προσφοράς, πρβ. άρθρο 97 παρ 3 του ν. 4412/2016.
- 58 Η προθεσμία παραλαβής των προσφορών καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 27 του ν. 4412/2016.
- 59 Προτείνεται οι αναθέτουσες αρχές να ορίζουν την ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών μετά την παρέλευση τριών εργασίμων ημερών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, προκειμένου να έχει προσκομιστεί από τους συμμετέχοντες και η πρωτότυπη εγγύηση συμμετοχής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3.5. περ. β της παρούσας.
- 60 Το ποσοστό της εγγύησης συμμετοχής δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς το Φ.Π.Α., με ανάλογη στρογγυλοποίηση, μη συνυπολογιζόμενων των

- δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης (άρθρο 72 παρ. 1 περ. α εδάφιο πρώτο του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5α του άρθρου 43 ν. 4605/2019 [Α' 52]).
- ⁶¹ Πρβ. άρθρο 72 παρ. 1 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την περ. 4 του άρθρου 107 του ν. 4497/2017 (Α' 171) και την παρ. 5 περ. β, γ και δ του άρθρου 43 του ν. 4605/2019 (Α' 52).
- ⁶² Πρβ. άρθρο 198 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4491/2017 (Α 152).
- ⁶³ Άρθρο 72 παρ. 1 περ. δ' του ν. 4412/2016. Εφόσον προβλέπεται προκαταβολή συμπληρώνονται οι όροι για την εγγυητική επιστολή προκαταβολής. Επισημαίνεται ότι η εγγύηση καλής εκτέλεσης καλύπτει και την παροχή ισόποσης προκαταβολής προς τον ανάδοχο, χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγύησης προκαταβολής. Στην περίπτωση που με την παρούσα ορίζεται μεγαλύτερο ύψος προκαταβολής (πχ 15%), αυτή λαμβάνεται με την κατάθεση από τον ανάδοχο εγγύησης προκαταβολής που θα καλύπτει τη διαφορά μεταξύ του ποσού της εγγύησης καλής εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης προκαταβολής.
- ⁶⁴ Τα γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την παροχή εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης (εγγυοδοτική παρακαταθήκη) συστήνονται σύμφωνα με την ειδική νομοθεσία που διέπει αυτό και ειδικότερα βάσει του άρθρου 4 του π.δ της 30 Δεκεμβρίου 1926/3 Ιανουαρίου 1927 ("Περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων"). Πρβλ. το με αρ. πρωτ. 2756/23-5-2017 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 7ΝΣΡΟΞΤΒ-975).
- ⁶⁵ Πρβλ. άρθρα 63 και 65 του ν. 4412/2016.
- ⁶⁶ Σύμφωνα με τα άρθρα 38 και 66 του Ν. 4412/2016 και τη με αριθμ. 117384/26-10-2017 ΚΥΑ, όπως ισχύουν.
- ⁶⁷ Σύμφωνα με την περ. 40 της παρ. 1 και την παρ. 3 του άρθρου 377 του ν. 4412/2016, εξακολουθεί η υποχρέωση δημοσίευσης της περίληψης της προκήρυξης σε μία ημερήσια εφημερίδα της πρωτεύουσας με πανελλήνια κυκλοφορία, που προβλέπεται στο άρθρο 12 παρ. 1 του ν. 3316/2005 μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2017 (πρβ. παρ. 10 του άρθρου 379 του ν. 4412/2016), καθώς και σε μία ημερήσια εφημερίδα της πρωτεύουσας του νομού, στον οποίο πρόκειται να κατασκευαστεί το έργο, το οποίο αφορά η μελέτη ή η υπηρεσία, ή της έδρας της Περιφέρειας, αν στην έδρα του νόμου δεν εκδίδεται ημερήσια εφημερίδα ή αν το εν λόγω έργο θα εκτελεστεί σε περισσότερους νομούς, που προβλέπεται στο ίδιο άρθρο 12 του ν. 3316/2005 μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020 (πρβ. παρ. 12 του άρθρου 379 του ν. 4412/2016).
- ⁶⁸ Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 3548/2007, που εξακολουθεί να ισχύει έως και την 31.12.2020 (πρβ. άρθρο 379 παρ. 12 του ν. 4412/2016).
- ⁶⁹ Πρβ. Άρθρο 25 του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτουσες αρχές δεν μπορούν να καλούν συγκεκριμένες τάξεις/ πτυχία του Μητρώου Μελετητών/ Γραφείων Μελετών.
- ⁷⁰ Πρβλ. περ. ε' παρ. 1 του άρθρου 91 του ν. 4412/2016.
- ⁷¹ Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 1 εδ. α του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 6 του ν. 4497/2017. Επισημαίνεται ότι, στο ΕΕΕΣ, η αναφορά σε "τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση" νοείται, δεδομένης της ως άνω νομοθετικής μεταβολής, ως "αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση", η δε σχετική δήλωση του οικονομικού φορέα στο Μέρος ΙΙΙ.Α. του ΕΕΕΣ αφορά μόνο σε αμετάκλητες καταδικαστικές αποφάσεις.
- ⁷² Στο Μέρος ΙΙΙ του Ε.Ε.Ε.Σ (Λόγοι Αποκλεισμού) αντί του όρου "δωροδοκία", αναγράφεται ο όρος "διαφθορά", καθώς δεν έχει διορθωθεί με αντίστοιχο διορθωτικό ο Κανονισμός 2016/7, όπως η Οδηγία 2014/24/ΕΕ (L 135/24.5.2016).
- ⁷³ Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 1 τελευταία δύο εδάφια του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 107 περ. 7 του ν. 4497/2017.
- ⁷⁴ Πρβ. άρθρο 73 παρ. 2 περίπτωση γ' του ν. 4412/2016, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 39 του ν. 4488/2017.
- ⁷⁵ Επισημαίνεται ότι η πρόβλεψη για παρέκκλιση από τον υποχρεωτικό αποκλεισμό αποτελεί δυνατότητα της αναθέτουσας αρχής (πρβλ. 73 παρ. 3 του ν. 4412/2016).
- ⁷⁶ Ομοίως με την προηγούμενη σημείωση.
- ⁷⁷ Οι λόγοι της παραγράφου 18.1.5 αποτελούν δυνητικούς λόγους αποκλεισμού σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 4 ν. 4412/2016. Κατά συνέπεια, η αναθέτουσα αρχή δύναται να επιλέξει έναν, περισσότερους, όλους ή ενδεχομένως και κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 18.1.5,

συνεκτιμώντας τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της υπό ανάθεση σύμβασης (εκτιμώμενη αξία αυτής, ειδικές περιστάσεις κλπ), με σχετική πρόβλεψη στο παρόν σημείο της διακήρυξης. Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση επιλογής οποιουδήποτε δυνητικού λόγου αποκλεισμού της παρ. 18.1.5 και πρόβλεψης του στην παρούσα διακήρυξη, η αναθέτουσα αρχή αποκλείει τον οικονομικό φορέα (με την επιφύλαξη των παρ. 7 έως 9 του αρ. 73 του ν. 4412/2016), στο πρόσωπο του οποίου συντρέχει ο συγκεκριμένος λόγος αποκλεισμού. Επισημαίνεται ότι η επιλογή της αναθέτουσας αρχής για τους λόγους αποκλεισμού της παραγράφου 18.1.5 διαμορφώνει αντιστοίχως το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) και τα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 της παρούσας. Σε περίπτωση που η αναθέτουσα αρχή δεν επιλέξει κάποιον από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 18.1.5, διαγράφεται το περιεχόμενο των σχετικών λόγων αποκλεισμού της παραγράφου και δεν συμπληρώνεται αντίστοιχα το ΕΕΕΣ και τα αποδεικτικά μέσα.

- ⁷⁸ Σημειώνεται ότι, στο Κεφάλαιο Γ του ΕΕΕΣ (Λόγοι που σχετίζονται με Αφερεγγυότητα, Σύγκρουση Συμφερόντων ή Επαγγελματικό Παράπτωμα), οι συγκεκριμένες καταστάσεις αναφέρονται με παρόμοια ορολογία ως εξής: α) έχει κηρύξει χρεοκοπία, ή β) υπόκειται σε διαδικασία αφερεγγυότητας ή παύσης δραστηριοτήτων, ή γ) έχει υπαχθεί σε πτωχευτικό συμβιβασμό, ή δ) βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές νομοθετικές ή κανονιστικές διατάξεις, ή ε) τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή στ) έχουν ανασταλεί οι δραστηριότητές του, καθώς δεν έχει διορθωθεί με αντίστοιχο Διορθωτικό ο Κανονισμός 2016/7, όπως η Οδηγία 2014/24/ΕΕ (L 135/24.5.2016).
- ⁷⁹ Η παρ. 18.1.6 τίθεται μόνο αν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης υπερβαίνει το ποσό του 1.000.000 ΕΥΡΩ (χωρίς ΦΠΑ). Η μη συνδρομή του εν λόγω εθνικού λόγου αποκλεισμού δηλώνεται στο αντίστοιχο πεδίο του Ε.Ε.Ε.Σ. (Μέρος ΙΙΙ Δ “Άλλοι λόγοι αποκλεισμού που ενδέχεται να προβλέπονται από την εθνική νομοθεσία του κράτους μέλους”).
- ⁸⁰ Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 10 ν. 4412/2016, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 107 περ. 9 του ν. 4497/2017. Επίσης, βλ. υπ’ αριθμ. πρωτ. 6271/30-11-2018 έγγραφο της Αρχής (ΑΔΑ Ψ3Κ80ΣΤΒ-09Β) σχετικά με την απόφαση ΔΕΕ της 24 Οκτωβρίου 2018 στην υπόθεση C-124/2017, Vossloh, ιδίως σκέψεις 38 – 41, ΣτΕ ΕΑ 40/2019.
- ⁸¹ Η αναφορά στην παρ. 18.1.5 τίθεται εφόσον η αναθέτουσα αρχή επιλέξει κάποιον από τους λόγους αποκλεισμού της παραγράφου αυτής.
- ⁸² Όλα τα κριτήρια επιλογής, πλην της καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας (αρ. 75 παρ. 2 σε συνδυασμό με το αρ. 77 του ν. 4412/2016), είναι προαιρετικά για την αναθέτουσα αρχή και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 75 παρ. 1 του ν. 4412/2016). Σε κάθε περίπτωση, πρέπει να διαμορφώνονται κατά τρόπο, ώστε να μην περιορίζεται δυσανάλογα η συμμετοχή των ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων στους διαγωνισμούς. Κατά το στάδιο του προσδιορισμού των κριτηρίων καταλληλότητας των υποψηφίων, είναι αναγκαίο να τηρούνται από τις αναθέτουσες αρχές, οι θεμελιώδεις ενωσιακές αρχές, ιδίως η αρχή της ίσης μεταχείρισης των συμμετεχόντων, της αποφυγής των διακρίσεων, της διαφάνειας και της ανάπτυξης του ελεύθερου ανταγωνισμού. **Τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19.1 έως 19.4 εξετάζονται κατά τη διαδικασία ελέγχου της καταλληλότητας του προσφέροντος να εκτελέσει τη σύμβαση (κριτήρια “on/off”) και δεν μπορούν να τίθενται ως κριτήρια αξιολόγησης της προσφοράς στο άρθρο 21.1** της παρούσας και να βαθμολογούνται, πλην των τίτλων σπουδών και επαγγελματικών προσόντων, υπό την προϋπόθεση ότι δεν τίθενται ως κριτήριο επιλογής και ειδικότερα τεχνικής ικανότητας (Πρβλ. και υποσημείωση 77 κατωτέρω).
- ⁸³ Επισημαίνεται ότι οι αναθέτουσες αρχές δεν μπορούν να καλούν συγκεκριμένες τάξεις/ πτυχία του Μητρώου Μελετητών/ Γραφείων Μελετών. Πρβλ. Άρθρα 76 παρ 4 & 77 παρ. 4 του ν. 4412/2016, οι οποίες προστέθηκαν με το άρθρο 119 παρ. 5 περ. α' & ε', αντίστοιχα, του ν. 4472/2017, σε συνδυασμό με το άρθρο 75 παρ. 2 & 5 του ν. 4412/2016.
- ⁸⁴ Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να διασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία οικονομική και χρηματοδοτική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης. Όλες οι απαιτήσεις πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογες με το αντικείμενο της

σύμβασης (πρβ. άρθρο 75 παρ. 1 τελευταίο εδάφιο και αρ. 75 παρ. 3 του ν. 4412/2016). Οι εν λόγω απαιτήσεις καθορίζονται περιγραφικά στο παρόν σημείο.

- ⁸⁵ Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να διασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης. Όλες οι απαιτήσεις πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης (πρβ. άρθρο 75 παρ. 1 τελευταίο εδάφιο και αρ. 75 παρ. 4 του ν. 4412/2016). Πιο συγκεκριμένα, η αναθέτουσα αρχή περιγράφει, στο παρόν σημείο, τις απαιτήσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας, ανάλογα με την υπό ανάθεση μελέτη. Ειδικά ως προς την απαίτηση στελέχωσης της επιχείρησης, η αναθέτουσα αρχή αναφέρει περιγραφικά τα επαγγελματικά προσόντα (εμπειρία, πτυχία, κλπ) των απαιτούμενων για τη συγκεκριμένη σύμβαση μελετητών. Για τον τρόπο απόδειξης της στελέχωσης, πρβλ. άρθρο 22.2.3 της παρούσας.
- ⁸⁶ Προαιρετική επιλογή. Η παρ. 19.4 τίθεται κατά διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής και συμπληρώνεται εφόσον προβλέπεται σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 4412/2016. Επαναλαμβάνεται ότι όλες οι απαιτήσεις πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 75 παρ. 1 ν. 4412/2016).
- ⁸⁷ Το εδάφιο αυτό προστίθεται κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ. 1 έβδομο εδάφιο του ν. 4412/2016, άλλως διαγράφεται.
- ⁸⁸ Προαιρετική επιλογή συμπλήρωσης του εδαφίου. Σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ. 2 του ν. 4412/2016, στην περίπτωση συμβάσεων υπηρεσιών, οι Αναθέτουσες Αρχές μπορούν να απαιτούν την εκτέλεση ορισμένων κρίσιμων καθηκόντων απευθείας από τον ίδιο τον προσφέροντα.
- ⁸⁹ Επισημαίνεται ότι ο οικονομικός φορέας παράγει από το υποσύστημα το ηλεκτρονικό αρχείο «εκτυπώσεις» των Δικαιολογητικών Συμμετοχής σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF), το οποίο υπογράφεται με εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών και επισυνάπτεται στον (υπο)φακέλο της προσφοράς «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» (Πρβλ άρθρο 12 παρ. 1.2.4 της με. αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.).
- ⁹⁰ Οποιοδήποτε άλλο έγγραφο απαιτείται κατά τους όρους του άρθρου 21.2 της παρούσας. Στις διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης μελετών, και εφόσον τυγχάνει εφαρμογής το άρθρο 51, ο φάκελος «Τεχνική Προσφορά» περιλαμβάνει ιδίως, επιπλέον των ως άνω αναφερομένων, και τεχνική έκθεση με τεχνική πρόταση - λύση, που περιλαμβάνει την εκτίμηση του γενικού και ειδικού αντικειμένου της μελέτης, με ανάλυση των επιμέρους ζητημάτων, διερεύνηση εναλλακτικών λύσεων, τεκμηρίωση των αντιστοίχων προτάσεων, καθώς και το κόστος υλοποίησης και λειτουργίας.
- ⁹¹ Το όριο των σελίδων καθορίζεται κατά την εκτίμηση της αναθέτουσας αρχής, αναλόγως των απαιτήσεων της μελέτης που πρόκειται να εκπονηθεί.
- ⁹² Πρβ. άρθρο 92 παρ. 8 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ.8 υποπαρ. β. του ν. 4605/2019 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 56 παρ. 4 του ν. 4609/2019.
- ⁹³ Η αναθέτουσα αρχή έχει διακριτική ευχέρεια να επιλέξει ένα ή περισσότερα εκ των αναφερομένων κριτηρίων στις παραγράφους 2 έως 4 του άρθρου 86 του ν. 4412/2016 ανάλογα με το συγκεκριμένο αντικείμενο της σύμβασης και να καθορίσει τη βαρύτητα αυτών. Επισημαίνεται ότι τα κριτήρια ανάθεσης πρέπει να συνδέονται με το αντικείμενο της σύμβασης και να μην έχουν ως αποτέλεσμα την παροχή απεριόριστης ελευθερίας επιλογής στην αναθέτουσα αρχή (πρβ. παρ. 8 και 9 του άρθρου 86 του ν. 4412/2016). Επισημαίνεται, τέλος, ότι **τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 19.1 έως 19.4 δεν μπορούν να τίθενται ως κριτήρια αξιολόγησης της προσφοράς**, πλην των τίτλων σπουδών και επαγγελματικών προσόντων, υπό την προϋπόθεση ότι δεν τίθενται ως κριτήριο επιλογής και ειδικότερα τεχνικής ικανότητας στο άρθρο 19.3 της παρούσας (Πρβλ. Παράρτημα XII/ Μέρος II/ περ. στ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016).
- ⁹⁴ Τίθενται ελάχιστα όρια για τις επιμέρους βαθμολογίες των κριτηρίων/υποκριτηρίων ανάθεσης. Πρέπει, πάντως, να λάβουν υπ' όψη οι αναθέτουσες αρχές ότι η θέσπιση ορίων μπορεί να είναι πολύ αυστηρή έως απαγορευτική για την ελεύθερη συμμετοχή των υποψηφίων σε κάποιες περιπτώσεις. Μπορεί λοιπόν, κατά την εκτίμηση της αναθέτουσας αρχής, είτε να μην προβλέπεται

η χρήση κατωτέρων ορίων ανά κριτήριο ή το όριο αυτό να τίθεται πολύ χαμηλά (π.χ. 30 μονάδες στην εκατονταβάθμια κλίμακα βαθμολόγησης του κριτηρίου).

- ⁹⁵ Αναφέρεται μόνο αν έχει τεθεί ελάχιστα αποδεκτή επιμέρους βαθμολογία σε κάθε κριτήριο.
- ⁹⁶ Σε περίπτωση ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016.
- ⁹⁷ Ως προς τον τρόπο υποβολής των αποδεικτικών μέσων του παρόντος άρθρου, τα οποία έχουν συνταχθεί/ παραχθεί από τους ίδιους τους οικονομικούς φορείς πρβλ. άρθρο 8 παρ. 3 της με αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.
- ⁹⁸ Πρβ. άρθρο 79Α παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 6 του ν. 4605/2019. Σημειώνεται ότι η προθεσμία των 10 ημερών που αναγράφεται στο παρόν σημείο αφορά μόνο τον χρόνο υπογραφής του ΕΕΕΣ και σε καμία περίπτωση δεν συνδέεται με τη συνολική προθεσμία υποβολής των προσφορών, με την έννοια ότι οι οικονομικοί φορείς έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν την προσφορά τους οποτεδήποτε κατά την ως άνω προθεσμία.
- ⁹⁹ Επισημαίνεται ότι η ανωτέρω δυνατότητα εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του οικονομικού φορέα. Εξακολουθεί να υφίσταται η δυνατότητα να υπογράφεται το ΕΕΕΣ από το σύνολο των φυσικών προσώπων που αναφέρονται στα τελευταία δύο εδάφια του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 107 περ. 7 του ν. 4497/2017.
- ¹⁰⁰ Πρβλ. άρθρο 79Α ν. 4412/2016, το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 107 περ. 13 του ν. 4497/2017.
- ¹⁰¹ Η υποχρεωτική αντικατάσταση του τρίτου, ως προς την παρ. 18.1.5, εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής, εφόσον δε δεν την επιθυμεί, απαλείφεται η αναφορά στην παρ. 18.1.5 στο παρόν σημείο. Πρβλ. άρθρο. 78 παρ. 1 του ν. 4412/2016.
- ¹⁰² Πρβλ. άρθρο 80 παρ. 13 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αε του ν. 4605/2019.
- ¹⁰³ Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.
- ¹⁰⁴ Εφιστάται η προσοχή των αναθετουσών αρχών στο ότι πρέπει να ζητείται η προσκόμιση δικαιολογητικών προς απόδειξη μόνο των λόγων αποκλεισμού και των κριτηρίων επιλογής που έχουν τεθεί στην παρούσα διακήρυξη. Επισημαίνεται, περαιτέρω, ότι, η αναθέτουσα αρχή δύναται, κατά το αρ. 79 παρ. 5 του ν. 4412/2016, να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.
- ¹⁰⁵ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.
- ¹⁰⁶ Λαμβανομένου υπόψη του σύντομου, σε πολλές περιπτώσεις, χρόνου ισχύος των πιστοποιητικών ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδονται από τους ημεδαπούς ασφαλιστικούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να αποκτούν εγκαίρως πιστοποιητικά τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 104 του ν. 4412/2016, προκειμένου να τα υποβάλλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι. Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος.
- ¹⁰⁷ Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.
- ¹⁰⁸ Λαμβανομένου υπόψη του σύντομου, σε πολλές περιπτώσεις, χρόνου ισχύος των πιστοποιητικών φορολογικής ενημερότητας που εκδίδονται από τους ημεδαπούς ασφαλιστικούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να αποκτούν εγκαίρως πιστοποιητικά τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 104 του ν. 4412/2016, προκειμένου να τα υποβάλλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι. Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος.
- ¹⁰⁹ Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.
- ¹¹⁰ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

- ¹¹¹ Πρβλ. άρθρο 376 παρ. 17 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 46, περ. α' του ν. 4605/2019.
- ¹¹² Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού.
- ¹¹³ Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.
- ¹¹⁴ Με εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης", όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet.
- ¹¹⁵ Εφόσον η αναθέτουσα αρχή τις επιλέξει, όλες ή κάποια/ες εξ αυτών, ως λόγους αποκλεισμού.
- ¹¹⁶ Οι υπεύθυνες δηλώσεις του παρόντος τεύχους φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται από εγκεκριμένο πιστοποιητικό (Πρβλ. άρθρο 9 παρ. 3 της με αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.).
- ¹¹⁷ Επισημαίνεται ότι η αναθέτουσα αρχή, εφόσον μπορέσει να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι συντρέχει κάποια από τις περιπτώσεις αυτές, αποκλείει οποιονδήποτε οικονομικό φορέα από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της δημόσιας σύμβασης.
- ¹¹⁸ Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού.
- ¹¹⁹ Η πλατφόρμα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής eCertis για την αναζήτηση ισοδύναμων πιστοποιητικών άλλων κρατών-μελών της Ε.Ε είναι διαθέσιμη, χωρίς κόστος, στη διαδρομή. <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search>. Επισημαίνεται ότι η ΕΑΑΔΗΣΥ είναι ο αρμόδιος εθνικός φορέας για την καταχώρηση και τήρηση των στοιχείων του eCertis για την Ελλάδα. Πρβλ. το με αριθμ. πρωτ. 2282/25-4-2018 σχετικό έγγραφο της Αρχής στον ακόλουθο σύνδεσμο <http://www.eaadhsy.gr/index.php/category-articles-gia-tous-foreis/341-ecertis-epigrammiko-aro8ethrio-pistopoihtikwn-twn-dhmosiwn-symvasewn>
- ¹²⁰ Η υποχρέωση προσκόμισης δικαιολογητικών ονομαστικοποίησης μετοχών αφορά μόνο στις ανώνυμες εταιρείες που λαμβάνουν μέρος στο διαγωνισμό, είτε πρόκειται για μεμονωμένους υποψήφιους, είτε για μέλη ενώσεων και μόνο εφόσον η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης υπερβαίνει το ποσό του 1.000.000 ΕΥΡΩ (χωρίς ΦΠΑ). Εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής οι εταιρείες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο της χώρας εγκατάστασής τους και υποβάλλουν περί τούτου υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου τους.
- ¹²¹ Πρβ παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019
- ¹²² τα οποία εκδίδονται σύμφωνα με τις ειδικές διατάξεις του ν. 3316/2005 και του π.δ. 138/2009
- ¹²³ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.
- ¹²⁴ Συμπληρώνονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (αποδεικτικά μέσα), κατά περίπτωση, με βάση το Μέρος Ι του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.
- ¹²⁵ Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας του προσφέροντος, όπως αυτή προσδιορίζεται στο άρθρο 19.3, η αναθέτουσα αρχή αναγράφει όσα εκ των αποδεικτικών μέσων που αναφέρονται στα στοιχεία αι, β, γ, ε, στ και η του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 απαιτούνται (άρθρο 80 παρ. 5 του ως άνω νόμου). Ειδικά η στελέχωση των ημεδαπών μελετητικών επιχειρήσεων αποδεικνύεται με την προσκόμιση της βεβαίωσης εγγραφής (πτυχίο) στο Μητρώο Μελετητών/ Γραφείων Μελετών.
- ¹²⁶ Εφόσον έχει αναφερθεί σχετική απαίτηση στο άρθρο 19.4, συμπληρώνεται αναλόγως σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 4412/2016.
- ¹²⁷ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν. 4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.
- ¹²⁸ Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προβλέπουν ότι, κατόπιν αιτήματος του υπεργολάβου και εφόσον η φύση της σύμβασης το επιτρέπει, η αναθέτουσα αρχή καταβάλλει απευθείας στον υπεργολάβο την αμοιβή του δυνάμει σύμβασης υπεργολαβίας με τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, καθορίζονται τα ειδικότερα μέτρα ή οι μηχανισμοί που επιτρέπουν στον κύριο ανάδοχο να εγείρει αντιρρήσεις ως προς αδικαιολόγητες πληρωμές, καθώς και οι ρυθμίσεις που αφορούν αυτόν τον τρόπο πληρωμής. Στην περίπτωση αυτή δεν αίρεται η ευθύνη του κύριου αναδόχου. Συμπληρώνεται αναλόγως.

-
- ¹²⁹ Ο όρος αυτός μπορεί να τεθεί, κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής, και στην περίπτωση ποσοστού μικρότερου του 30% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (πρβλ. παρ. 5 άρθρου 131 του ν. 4412/2016).
- ¹³⁰ Τίθενται οι τυχόν ληφθείσες γνωμοδοτήσεις και αποφάσεις, π.χ. αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης, δέσμευσης πίστωσης, η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής σε περίπτωση συγχρηματοδοτούμενης σύμβασης, τυχόν άλλες εγκρίσεις, ειδικοί όροι, κλπ.
- ¹³¹ Από 01.01.2017 έχει τεθεί σε ισχύ το π.δ 80/2016 (Α 145) *“Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες”*, το άρθρο 13 του οποίου καταργεί το π.δ 113/2010. Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 του π.δ 80/2016: *“Οι διακηρύξεις, οι αποφάσεις ανάθεσης και οι συμβάσεις που συνάπτονται για λογαριασμό των φορέων Γενικής Κυβέρνησης αναφέρουν απαραίτητα τον αριθμό και τη χρονολογία της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, τον αριθμό καταχώρισής της στα λογιστικά βιβλία του οικείου φορέα, καθώς και τον αριθμό της απόφασης έγκρισης της πολυετούς ανάληψης σε περίπτωση που η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη.”*. Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ. 2 γ) του ίδιου π.δ : *“Διακηρύξεις, όπου απαιτείται, και αποφάσεις ανάθεσης που εκδίδονται και συμβάσεις που συνάπτονται από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης είναι άκυρες, εφόσον δεν έχει προηγηθεί αυτών η έκδοση της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης του άρθρου 2, παρ. 2 του παρόντος”*. Πρβ. και άρθρο 5 του ως άνω διατάγματος *“Ανάληψη δαπανών δημοσίων επενδύσεων”*.
- ¹³² Του αρμοδίου οργάνου του εργοδότη - αναθέτουσας αρχής (άρθρο 2 παρ. 3 στοιχ. 2 του ν. 4412/2016).