



ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ:

Σχετική Νομοθεσία:

- Τον **N. 3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α')** **Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας** » άρθρα 75: Αρμοδιότητες, 80: Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος & 81: Εγκατάσταση και λειτουργία Θεάτρων - Κινηματογράφων και Ψυχαγωγικών Παιδειών
- Την εγκύκλιο 51/66174/29-11-2006 άρθρο 81: Εγκατάσταση και λειτουργία Θεάτρων-Κινηματογράφων και Ψυχαγωγικών Παιδειών
- Το **Π.Δ. 12/05 (ΦΕΚ 10/ 18.01.2005 τεύχος Α')**: **Ρύθμιση υπαίθριου εμπορίου (στάσιμου και πλανόδιου).**
- Την υπ. αρ. 1033/2012 απόφαση του ΣτΕ τμ. Δ'
- Το άρθρο 285 (Ενημερότητα οφειλών) του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας.

A. Δικαιολογητικά για τη χορήγηση προέγκρισης:

1. Αίτηση - Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, στην οποία καθορίζεται το είδος του καταστήματος (κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρηση, υποκατηγορία αν υπάρχει και εντός παρενθέσεως η δραστηριότητα της επιχείρησης), περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή - οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.
2. Διάγραμμα της περιοχής ([παρ.1 άρθρο 1 ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013](#))
3. Βεβαίωση από την Πολεοδομία
 - α. για τις χρήσεις γης δηλαδή αν βρίσκεται σε ζώνη όπου επιτρέπεται η συγκεκριμένη χρήση, όπως προκύπτει από το πολεοδομικό σχέδιο ή τυχόν διάταγμα όπου προβλέπονται ειδικοί όροι χρήσεων γης ([παρ.2 άρθρο 80 ΔΚΚ](#))
 - β. για την απόσταση από την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα), ξενοδοχείο, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, χώρο λατρείας, υπαίθριο θέατρο και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική ακουστική προστασία ή/και από χώρους με ιδιαίτερο ιστορικό/πολιτιστικό χαρακτήρα (αρχαιολογικοί χώροι κλπ) και χώρους χαρακτηρισμένους ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους ή περιοχές ειδικής προστασίας (βιότοποι κ.λπ.). ([Κ.Υ.Α. 7034/1298/15.03.2000 \(ΦΕΚ 368/24.03.2000 τεύχος Β'\)](#))- μόνο για τις μόνιμες εγκαταστάσεις σύμφωνα με την εγκύκλιο [Υπ.ΠΕΧΩΔΕ εγκ.49/84803/25.07.2000](#).
4. Όταν πρόκειται για υπό σύσταση εταιρεία, η υποβολή της αίτησης-υπεύθυνης δήλωσης γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο των ιδρυτών, όπως αυτός δηλώνεται στο κείμενο της αίτησης. ([παρ.1 άρθρο1 ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013](#))

B. Για τη χορήγηση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην Διεύθυνση Εμπορίου και Ανάπτυξης του Δήμου Χανίων εντός τριών μηνών από την χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

1. Αίτηση - Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του ενδιαφερομένου
2. Βεβαίωση της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας περί υποβολής δήλωσης έναρξης-άσκησης επιτηδεύματος,

σύμφωνα με το Ν. 4045/1960 (Α' 47) και το άρθρο 13 και το άρθρο 29 Ν. 1642/1986 (Α' 125)

3. Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας ή άλλου εγγράφου από τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2690/1999 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 25 του Ν. 3731/2008 (ή τη σχετική προσωρινή βεβαίωση της αρμόδιας αρχής ή το διαβατήριο ή την άδεια οδήγησης ή το ατομικό βιβλιάριο υγείας όλων των ασφαλιστικών φορέων)*
4. Εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος της τελευταίας τριετίας,
5. Δύο (2) φωτογραφίες προσφάτου εκδόσεως,
6. Πιστοποιητικό του αρμόδιου ασφαλιστικού φορέα για την εγγραφή σ' αυτό
7. Γνωμάτευση κτηνιάτρου της αρμόδιας οργανικής μονάδας Κτηνιατρικής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, αν πρόκειται για έκθεση ζώων, περί της υγειονομικής καταλληλότητας των ζώων
8. Γνωμάτευση του Συμβουλίου «περί θεάτρων και κινηματογράφων», αν πρόκειται για λούνα - πάρκ, τσίρκο, πίστες αυτοκινητιδίων, επιδείξεις (όπως το ελαστικό σάλτο) και λοιπές παρεμφερείς εγκαταστάσεις και δραστηριότητες, για την καταλληλότητα των χώρων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού
9. Βεβαίωση μηχανικού διπλωματούχου ανώτατης σχολής για την καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών,
10. Βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανώτατης σχολής, περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων,
11. Βεβαίωση διπλωματούχου χημικού ανώτατης σχολής για την επικινδυνότητα των τυχόν χρησιμοποιούμενων αερίων ή άλλων υλών,
12. Άδεια του Υπουργείου Ανάπτυξης (Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας) για μηχανολογικές εγκαταστάσεις άνω των 10 ή 15 ίππων κατά τις διατάξεις του Α.Ν. 207/1967 (Α' 216), Εάν δεν υπάρχουν Υπεύθυνη Δήλωση.
13. Βεβαίωση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, όταν πρόκειται για πτήση ή ανύψωση αιωροπτέρων, αεροστάτων ή άλλων τεχνικών μέσων ότι η πτήση ή ανύψωση δεν αντίκειται στους οικείους κανονισμούς της, και στους εν γένει κανόνες ασφαλείας του εναερίου χώρου,
14. Βεβαίωση της ΔΕΗ και ΟΤΕ για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων στην περιοχή που πρόκειται να γίνει πτήση ή ανύψωση.
15. Άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, αν η δραστηριότητα αναπτυχθεί σε κοινόχρηστο χώρο
16. Πιστοποιητικό πυροπροστασίας (ενεργητικής) για την τήρηση των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται κατά περίπτωση στις ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις (Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 1 της Πυροσβεστικής Διάταξης 3/2015 (ΦΕΚ Β 529).
17. Μισθωτήριο Συμβόλαιο θεωρημένο από την Δ.Ο.Υ.
18. Υπεύθυνη δήλωση συγκατάθεσης ιδιοκτήτη του χώρου σε περίπτωση άσκησης εμπορικής δραστηριότητας σε ιδιωτικούς χώρους.
19. Βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας για την ασφάλεια της κατασκευής
20. Βεβαίωση από το Αστυνομικό Τμήμα για την καλή τάξη ασφάλεια και κυκλοφορία του χώρου.
21. Έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού μόνο για περιοχές που βρίσκονται εντός αρχαιολογικής ζώνης σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.3 και 6 Ν.3028/2002
22. Βεβαίωση μη οφειλής προς το Δήμο

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΒΑΝΔΟΥΛΑΚΗ

ΠΡΟΣΟΧΗ:

- Για να μπορέσει να ξεκινήσει αμέσως η διαδικασία χορήγησης της άδειας, τα παρακάτω δικαιολογητικά θα ήταν προτιμότερο να κατατεθούν όλα μαζί.
- Οι υπεύθυνες δηλώσεις (του Ν1599/86) και εξουσιοδοτήσεις θα πρέπει να είναι θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής από Δημόσια Αρχή εφόσον δεν κατατεθούν αυτοπροσώπως.