



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
Κριάρη 40, Μέγαρο Πάνθεον, Χανιά 73135
Τηλ: 28213 41646/FAX : 2821 3 41644
www.chania.gr / d-oikanap@chania.gr

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Μετά την χορήγηση προέγκρισης για την **άδεια λειτουργίας** των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος υποβάλλονται στο Δήμο τα εξής δικαιολογητικά:

- **Αίτηση** – Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με το υπόδειγμα του παραρτήματος.
- **Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας** ή άλλου εγγράφου από τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2690/1999, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 25 του Ν. 3731/2008 (σχετική προσωρινή βεβαίωση της αρμόδιας αρχής, διαβατήριο, άδεια οδήγησης ή ατομικό βιβλιάριο υγείας όλων των ασφαλιστικών φορέων) και, εάν ο αιτών είναι αλλοδαπός – υπήκοος κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης **και φωτοαντίγραφο Βεβαίωσης Εγγραφής Πολίτη Κράτους Μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης**, η οποία εκδίδεται από την οικεία Αστυνομική Αρχή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ 106/2007.» (κάρτα μέλους)
Αν ο ενδιαφερόμενος είναι ομογενής υποβάλλει ειδική ταυτότητα ομογενούς ή προξενική θεώρηση για επαναπατρισμό. Για τους αλλοδαπούς - πολίτες κράτους μη μέλους της ΕΕ: φωτοαντίγραφο ισχύουσας άδειας διαμονής που του επιτρέπει την άσκηση ανεξάρτητης οικονομικής δραστηριότητας (είναι δυνατή η χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος σε αλλοδαπό με άδεια διαμονής δεκαετούς διάρκειας εφόσον πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις που τίθενται από τη νομοθεσία.
- **Βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης υπογεγραμμένη από μηχανικό**, στην οποία βεβαιώνεται ότι ο χώρος πληροί τις προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης σύμφωνα με τον Οικοδομικό Κανονισμό και τον Κτιριοδομικό Κανονισμό, του Κανονισμού Πυροπροστασίας καθώς και των εκάστοτε ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων για την αιτούμενη χρήση (αναγράφεται το είδος της δραστηριότητας του καταστήματος) και περιγράφονται αναλυτικά τα **νομιμοποιητικά στοιχεία αυτού** (π.χ. άδεια δόμησης, δήλωση αυθαιρέτου, εξαίρεση από κατεδάφιση, ενημέρωση φακέλου άδειας δόμησης, κτίριο προϋφιστάμενο του 1955)
- **Σχεδιαγράμματα καταστήματος εις τριπλούν** σε κλίμακα που αναφέρεται ρητά επί των σχεδίων, στα οποία θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του Κ.Υ.Ε, περιλαμβανομένων και αυτών που προβλέπονται από ειδικές διατάξεις του ισχύοντος νομικού πλαισίου (π.χ. αποχωρητήρια για Α.Μ.Ε.Α) Στις κατώψεις των σχεδιαγραμμάτων του μηχανικού αποτυπώνεται η διάταξη όλων των χώρων, η συγκρότηση και ο εξοπλισμός, **αναλυτικό διάγραμμα ροής εις τριπλούν** της δραστηριότητας της επιχείρησης (δηλ. η ροή των πρώτων υλών από το σημείο που εισέρχονται στην επιχείρηση μέχρι την έξοδο του προϊόντος) το οποίο να επαληθεύεται κατά τον έλεγχο και ο χώρος καθήμενων πελατών . Τα διαγράμματα ροής είναι αντίστοιχα με τις κατηγορίες και δραστηριότητες που συνυπάρχουν.
(Για τις επιχειρήσεις τροφίμων και ποτών, αναλυτικό επικαιροποιημένο διάγραμμα ροής της δραστηριότητας της επιχείρησης εις τριπλούν με περιγραφή της παραγωγικής διαδικασίας, όπου απαιτείται, το οποίο συντάσσεται και υπογράφεται είτε από τον υγειονομικά υπεύθυνο είτε από επιστήμονα σχετικής ειδικότητας.)
- **Αντίγραφο των στοιχείων νομιμότητας του χώρου, στα οποία αναφέρεται η βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης** (π.χ. άδεια δόμησης, δήλωση αυθαιρέτου με τις εκάστοτε περί αυθαιρέτων διατάξεις, απόφαση εξαίρεσης από κατεδάφιση, βεβαίωση παλαιότητας κ.λπ.)
- **Πιστοποιητικό πυροπροστασίας (ενεργητικής)** για την τήρηση των μέτρων και μέσω πυροπροστασίας που προβλέπονται κατά περίπτωση στις ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις.
- **Βεβαίωση ασκήσεως επιτηδεύματος** από την Εφορία.

- **Βεβαίωση μη οφειλής** από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.
- **Βεβαίωση Επιτροπής κοινοχρήστων χώρων** του Δήμου ή του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου (αίτηση έπειτα από προέγκριση) (Φαραντάκη Μαρία 28213 41727) Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών).
- Βεβαίωση από την Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Χανίων (Δ.Ε.Υ.Α.Χ.) για την τοποθέτηση του απαιτούμενου **λιποσυλλέκτη**. Πληροφορίες κ. Αναγνωστόπουλο τηλ.: 28210 36293 (ΓΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ)
- Παλιά άδεια λειτουργίας, αν υπάρχει (πρωτότυπο με σχεδιάγραμμα).
- Το προβλεπόμενο από την [ΥΑ 61167/17-12-2007 \(ΦΕΚ 2438 Β\)](#) παράβολο για τις περιπτώσεις άδειας ίδρυσης. (Προσθήκη 04-06-2013) Σύμφωνα με την παρ.3 άρθρο 29 Ν.3943/2011 όπου, κατά τις ισχύουσες διατάξεις, απαιτείται κατάθεση παραβόλου σε έντυπη μορφή, **δύναται να αντικατασταθεί η έντυπη μορφή με ηλεκτρονικό παράβολο**. Σχετική και η [ΠΟΛ 1117/27.05.2013: Όροι και διαδικασία εισπραξης - επιστροφής για την εφαρμογή του ηλεκτρονικού παραβόλου](#) και η [ΠΟΛ 1163/03.07.2013 \(ΦΕΚ 1675/08.07.2013 τεύχος Β'\)](#), όπως τροποποιήθηκε με την ΠΟΛ. 1150/15.05.2014 (ΦΕΚ 1357/28.05.2014 τεύχος Β') Η υποβολή αιτήματος για την χορήγηση παραβόλου σε ηλεκτρονική μορφή (e-παράβολο), κάθε ενδιαφερόμενου (φυσικού ή μη πρόσωπου) μπορεί να διεκπεραιώνεται και μέσω των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ). ([ΚΥΑ ΔΟΛΚΕΠ/ Φ15/19/οικ.14290/04.06.2014 \(ΦΕΚ 1580/16.06.2014 τεύχος Β'\)](#))
- Μια φωτογραφία ενδιαφερόμενου
- ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ

Για καταστήματα που προσφέρονται οινοπνευματώδη ποτά:

- Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 **αντί αποσπάσματος του ποινικού μητρώου**. στην οποία να δηλώνονται τα ακόλουθα:
«Ο/Η κάτωθι υπογράφων/φουσα ... δεν έχω καταδικαστεί τελεσίδικα για κανένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του π.δ. 180/1979, όπως αυτό ισχύει».

Για εταιρείες προσκομίζονται:

1. Αντίγραφο του ισχύοντος και **καταχωρημένου στο μητρώο καταστατικού** της εταιρείας **θεωρημένο** από την αρμόδια για την τήρηση του μητρώου αυτής Αρχή
2. Πιστοποιητικό της αρμόδιας για την τήρηση του μητρώου διοικητικής ή δυναστικής αρχής **περί τροποποιήσεων** καταστατικού **και μη λύσης** της εταιρείας
3. **Φωτοαντίγραφα ταυτότητας** του εκπροσώπου της εταιρείας και του υγειονομικώς υπευθύνου, όλων των μελών προσωπικής εταιρείας (ΟΕ ή ΕΕ), όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ΑΕ, όλων των διαχειριστών ΕΠΕ και όλων των εκπροσώπων ΙΚΕ.
4. Υπεύθυνες δηλώσεις του Ν.1599/1986 (**αντί αποσπάσματος ποινικού μητρώου**) του εκπροσώπου της εταιρείας και του υγειονομικώς υπευθύνου, όλων των μελών προσωπικής εταιρείας (ΟΕ ή ΕΕ), όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ΑΕ, όλων των διαχειριστών ΕΠΕ, όλων των εκπροσώπων ΙΚΕ, με το ακόλουθο περιεχόμενο: «Ο/Η κάτωθι υπογράφων/φουσα ...δεν έχω καταδικαστεί τελεσίδικα για κανένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Π.Δ/τος 180/1979.
5. Υπεύθυνη Δήλωση **ορισμού** του υγειονομικώς και αγορανομικώς υπεύθυνου από τον εκπρόσωπο της εταιρείας και υπεύθυνη δήλωση **αποδοχής** από τον ορισθέντα

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ Α.Ε ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΡΟΣΦΑΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΑΠΟ ΟΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ Ο ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ ΤΑ ΟΝΟΜΑΤΑ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ.

Για ορισμένες κατηγορίες αδειών , τα οποία αφορούν κτίσματα εκτός οικισμού απαιτούνται τα ακόλουθα επιπλέον δικαιολογητικά: **ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ** (άρθρο 25-32 του ΒΔ 465/1970 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 118/06).

Πληροφορίες : κ. Ι.Καλογεράκης (28213 41683)

Επιμέρους, απαιτείται τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από αρμόδιο μηχανικό στο οποίο καθορίζονται απαραίτητα:

1. Ο χαρακτηρισμός της οδού καθώς και η συγκεκριμένη χρήση του ακινήτου.
2. Η θέση και οι διαστάσεις της εισόδου – εξόδου των οχημάτων .
3. Θα γίνεται έλεγχος των προϋποθέσεων που ισχύουν τόσο για το απαιτούμενο μήκος ορατότητας των 50 μ , όσο και για την απαιτούμενη απόσταση των 70μ από υπάρχουσα συμβολή με άλλη οδό.

Για ΚΥΕ τροφίμων ή/και ποτών σε υπόγειο χώρο ακόμα και τμήματός του, που χαρακτηρίζεται ως χώρος κύριας χρήσεως προοριζόμενος για κατάσταση.

α)Βεβαίωση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας για την **έγκριση** επικοινωνίας του καταστήματος με το θυρωρείο πολυκατοικίας και τη χρήση, σε εξαιρετικές περιπτώσεις κινδύνου, για διαφυγή πελατών

Για κέντρα διασκέδασης υποβάλλονται επί πλέον τα εξής δικαιολογητικά:

- Άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικών συνθέσεων χορηγούμενη από αντίστοιχο οργανισμό συλλογικής διαχείρισης, εφόσον η διαχείριση των πνευματικών δικαιωμάτων των δημιουργών έχει ανατεθεί σε Οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα, με άδεια του αρμόδιου Υπουργείου
- Για κέντρα διασκέδασης που βρίσκονται στο Νομό Αττικής πλην νησιωτικών περιοχών του Νομού αυτού, στο Νομό Θεσσαλονίκης καθώς και σε πόλεις άνω των 10.000 κατοίκων, υπεύθυνη δήλωση ότι διαθέτει τον απαιτούμενο από τις διατάξεις του Π.Δ. 257/ 2001 χώρο στάθμευσης.
- Τεχνική έκθεση μηχανικού, με σχεδιαγράμματα εις τριπλούν, για την ηλεκτρομηχανολογική εγκατάσταση, αερισμό - εξαερισμό και τα μέτρα ηχομόνωσης που έχουν ληφθεί σύμφωνα με την προβλεπόμενη ηχοπρο- στασία με μέγιστη Α-ηχοστάθμη 100 db. Στην τεχνική έκθεση θα αποδεικνύεται η αποτελεσματικότητα της ηχομόνωσης και θα αποτυπώνεται η θέση των ηχείων στη κάτοψη των χώρων.Για τα υπαίθρια κέντρα διασκέδασης η έκθεση θα αναφέρει και την απόσταση από σημεία ηχοπροστασίας καθώς και τα τυχόν μέτρα ηχοπροστασίας που έχουν ληφθεί με μέγιστη Α-ηχοστάθμη 100db και δεν δημιουργούν προβλήματα στα σημεία προστασίας σύμφωνα με την ΥΑ 3010/85 (ΦΕΚ Β' 593/1985).