



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
Κριάρη 40, Μέγαρο Πάνθεον, Χανιά 73135
Τηλ: 28213 41646/FAX : 2821 3 41644
www.chania.gr /d-oikanap@chania.gr

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΩΝ (ΑΜΙΓΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ)

Για την ίδρυση και λειτουργία παιδότοπων απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο, μετά από προέγκριση, κατά τη διαδικασία του άρθρου 80 του ΔΚΚ, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 8 της υπ' αριθ. 36873/02.07.2007 ΚΥΑ. Για την προέγκριση καταβάλλεται το παράβολο που ορίζεται στην περ. 1.6 της υπ' αριθμ. [ΚΥΑ οικ. 61167/17.12.2007 \(ΦΕΚ 2438/28.12.2007 τεύχος Β'\)](#) όπως ισχύει.

Μετά την χορήγηση προέγκρισης για την **άδεια λειτουργίας του παιδότοπου** υποβάλλονται στο Δήμο τα εξής δικαιολογητικά:

α) ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΙ

• **Αίτηση**, στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία του κατά νόμο υπευθύνου, η επωνυμία, η έδρα και ο μέγιστος αριθμός των παιδιών που θα ψυχαγωγούνται.

• **Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας** ή άλλου εγγράφου από τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2690/1999, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 25 του Ν. 3731/2008 (σχετική προσωρινή βεβαίωση της αρμόδιας αρχής, διαβατήριο, άδεια οδήγησης ή ατομικό βιβλιάριο υγείας όλων των ασφαλιστικών φορέων) και, εάν ο αιτών είναι αλλοδαπός – υπήκοος κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης **και φωτοαντίγραφο Βεβαίωσης Εγγραφής Πολίτη Κράτους Μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης**, η οποία εκδίδεται από την οικεία Αστυνομική Αρχή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ 106/2007.» (κάρτα μέλους)

Αν ο ενδιαφερόμενος είναι ομογενής υποβάλλει ειδική ταυτότητα ομογενούς ή προξενική θεώρηση για επαναπατρισμό. Για τους αλλοδαπούς - πολίτες κράτους μη μέλους της ΕΕ: φωτοαντίγραφο ισχύουσας άδειας διαμονής που του επιτρέπει την άσκηση ανεξάρτητης οικονομικής δραστηριότητας (είναι δυνατή η χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος σε αλλοδαπό με άδεια διαμονής δεκαετούς διάρκειας εφόσον πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις που τίθενται από τη νομοθεσία.

• **Βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης υπογεγραμμένη από μηχανικό**, στην οποία βεβαιώνεται ότι ο χώρος πληροί τις προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης σύμφωνα με τον Οικοδομικό Κανονισμό και τον Κτιριοδομικό Κανονισμό, του Κανονισμού Πυροπροστασίας καθώς και των εκάστοτε ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων για την αιτούμενη χρήση (αναγράφεται το είδος της δραστηριότητας του καταστήματος) και περιγράφονται αναλυτικά τα **νομιμοποιητικά στοιχεία αυτού** (π.χ. άδεια δόμησης, δήλωση αυθαιρέτου, εξαίρεση από κατεδάφιση, ενημέρωση φακέλου άδειας δόμησης, κτίριο προϋφιστάμενο του 1955)

• **Σχεδιαγράμματα καταστήματος εις τριπλούν σε κλίμακα 1:50** που αναφέρεται ρητά επί των σχεδίων, στα οποία θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του περιλαμβανομένων και αυτών που προβλέπονται από ειδικές διατάξεις του ισχύοντος νομικού πλαισίου. Στις κατόψεις των σχεδιαγραμμάτων του μηχανικού αποτυπώνεται η διάταξη όλων των χώρων, οι τυχόν υπαίθριοι χώροι, εφόσον πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καθώς και η συγκρότηση και ο εξοπλισμός των παιγνιοδοκατασκευών.

• **Αντίγραφο των στοιχείων νομιμότητας του χώρου, στα οποία αναφέρεται η βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης** (π.χ. άδεια δόμησης, δήλωση αυθαιρέτου με τις εκάστοτε περί αυθαιρέτων διατάξεις, απόφαση εξαίρεσης από κατεδάφιση, βεβαίωση παλαιότητας κ.λπ.)

• **Πιστοποιητικό πυροπροστασίας (ενεργητικής)** για την τήρηση των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται κατά περίπτωση στις ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις.

• **Βεβαίωση ασκήσεως επιτηδεύματος** από την Εφορία.

• **Βεβαίωση μη οφειλής** από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.

• Παλιά άδεια λειτουργίας, αν υπάρχει (πρωτότυπο με σχεδιάγραμμα).

• **Βεβαίωση Επιτροπής κοινοχρήστων χώρων** του Δήμου ή του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου (αίτηση έπειτα από προέγκριση) (Φαραντάκη Μαρία 28213 41727) Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών).

• Το προβλεπόμενο από την [ΥΑ 61167/17-12-2007 \(ΦΕΚ 2438 Β\)](#) παράβολο για τις περιπτώσεις άδειας ίδρυσης. (Προσθήκη 04-06-2013) Σύμφωνα με την παρ.3 άρθρο 29 Ν.3943/2011 όπου, κατά τις ισχύουσες διατάξεις, απαιτείται κατάθεση παραβόλου σε έντυπη μορφή, **δύναται να αντικατασταθεί η έντυπη μορφή με ηλεκτρονικό παράβολο**. Σχετική και η [ΠΟΛ 1117/27.05.2013: Όροι και διαδικασία είσπραξης -](#)

[επιστροφής για την εφαρμογή του ηλεκτρονικού παράβολου](#) και η [ΠΟΛ 1163/03.07.2013 \(ΦΕΚ 1675/08.07.2013 τεύχος Β'\)](#), όπως τροποποιήθηκε με την ΠΟΛ. 1150/15.05.2014 (ΦΕΚ 1357/28.05.2014 τεύχος Β')

Η υποβολή αιτήματος για την χορήγηση παραβόλου σε ηλεκτρονική μορφή (e-πάρabολο), κάθε ενδιαφερόμενου (φυσικού ή μη πρόσωπου) μπορεί να διεκπεραιώνεται και μέσω των Κέντρων Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ).([ΚΥΑ ΔΟΛΚΕΠ/ Φ15/19/οικ.14290/04.06.2014 \(ΦΕΚ 1580/16.06.2014 τεύχος Β'\)](#))

- ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕ ΧΑΝΙΩΝ .
- Βεβαίωση ελέγχου για τη συμμόρφωση των εξοπλισμών προς τα πρότυπα ασφαλείας ή και έκθεση επιθεώρησης από την οποία να προκύπτει η ισοδυναμία των προδιαγραφών κατασκευής τους προς τα αναφερόμενα στην παρούσα πρότυπα ασφαλείας. Οι βεβαιώσεις ελέγχου ή οι εκθέσεις επιθεώρησης πρέπει να εκδίδονται από τον αναγνωρισμένο φορέα. *
- Αποτύπωση του εγκατεστημένου εξοπλισμού παιχνιδιών σε κάτοψη υπό κλίμακα.
- Τρεις (3) φωτογραφίες ενδιαφερόμενου.

Για εταιρείες προσκομίζονται:

1. Αντίγραφο του ισχύοντος και **καταχωρημένου στο μητρώο καταστατικού** της εταιρείας **θεωρημένο** από την αρμόδια για την τήρηση του μητρώου αυτής Αρχή

2. Πιστοποιητικό της αρμόδιας για την τήρηση του μητρώου διοικητικής ή δυναστικής αρχής **περί τροποποιήσεων** καταστατικού **και μη λύσης** της εταιρείας

3. **Φωτοαντίγραφα ταυτότητας** του εκπροσώπου της εταιρείας και του υγειονομικώς υπευθύνου, όλων των μελών προσωπικής εταιρείας (ΟΕ ή ΕΕ), όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ΑΕ, όλων των διαχειριστών ΕΠΕ και όλων των εκπροσώπων ΙΚΕ.

4. Υπεύθυνη Δήλωση **ορισμού** του υγειονομικώς και αγορανομικώς υπευθύνου από τον εκπρόσωπο της εταιρίας και υπεύθυνη δήλωση **αποδοχής** από τον ορισθέντα.

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ Α.Ε ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΡΟΣΦΑΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΑΠΟ ΟΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ Ο ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ ΤΑ ΟΝΟΜΑΤΑ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ.

Για ορισμένες κατηγορίες αδειών , τα οποία αφορούν κτίσματα **εκτός οικισμού** απαιτούνται τα ακόλουθα επιπλέον δικαιολογητικά: **ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (άρθρο 25-32 του ΒΔ 465/1970 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 118/06).** Πληροφορίες : κ. Ι.Καλογεράκης (28213 41683)

Επιμέρους , απαιτείται τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο από αρμόδιο μηχανικό στο οποίο καθορίζονται απαραίτητα:

1. Ο χαρακτηρισμός της οδού καθώς και η συγκεκριμένη χρήση του ακινήτου.
2. Η θέση και οι διαστάσεις της εισόδου – εξόδου των οχημάτων .
3. Θα γίνεται έλεγχος των προϋποθέσεων που ισχύουν τόσο για το απαιτούμενο μήκος ορατότητας των 50 μ , όσο και για την απαιτούμενη απόσταση των 70μ από υπάρχουσα συμβολή με άλλη οδό.

β) ΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ

Για τους υπαίθριους παιδότοπους απαιτούνται κατ' αναλογία τα δικαιολογητικά που προβλέπονται για τον κλειστό παιδότοπο. ([παρ. 2β άρθρο 7 ΚΥΑ 36873/02.07.2007 \(ΦΕΚ 1364/02.08.2007 τεύχος Β'\)](#))

- **(Προσοχή!)** Ο υπεύθυνος πρέπει να εξασφαλίζει τον επανέλεγχο της παιχνιδοκατασκευής σε ετήσια βάση από τον αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου και να συμμορφώνεται εντός της τασσόμενης από αυτόν προθεσμίας προς τις διορθωτικές ενέργειες που συστήνονται. ([άρθρο 5, παρ. 3 γ' της ΚΥΑ 38637/2007 \(ΦΕΚ Β' 1364\)](#) ([ΥΠΕΣ 43685/09.07.2009](#)))