

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 1**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Χανίων συνεδρίασε στο Δημοτικό Κατάστημα Χανίων σήμερα την 10^η Ιανουαρίου 2012 ημέρα Τρίτη και ώρα 16.00 ύστερα από την υπ' αριθμ. 380/3-1-2012 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου του Σώματος παρόντος του Δημάρχου Χανίων κ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΚΟΥΛΑΚΗ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αγγελάκη Ναυσικά, Αλεξανδράκης Νεκτάριος, Αμπαδιωτάκης Ελευθέριος, Αποστολάκη Νίκη, Αρχοντάκης Γεώργιος, Αρχοντάκης Γρηγόριος, Αρχοντάκης Κωνσταντίνος, Βάμβουκας Αναστάσιος, Βιρβιδάκης Κυριάκος, Βλαζάκης Νικόλαος, Βογιατζόγλου Χαράλαμπος, Γεωργακάκης Γεώργιος, Γούλας Λάμπρος, Δαμιανάκης Γεώργιος, Καραμπινάκης Νικόλαος, Καραγιαννάκης Εμμανουήλ, Καστρινάκης Βασίλειος, Κεμεσίδης Εμμανουήλ, Κοκκινάκη Μαρία, Κοκοτσάκης Πέτρος, Κοτζαμιχάλης Μιχαήλ, Κουρούσης Χαράλαμπος (Μπάμπης), Κουτράκης Ιωάννης, Κυνηγός Μιχαήλ, Λειψάκης Δημήτριος, Λιονάκης Μανούσος, Μαυρεδάκης Εμμανουήλ, Μυλωνάκη Θεοχαρούλα, Ξανθουδάκης Γεώργιος, Ξυνίδης Νικόλαος, Παπαδάκης Δημήτριος, Παπαδογιάννης Αριστείδης, Παπαντωνάκης Νικόλαος, Πουλιδάκης Γεώργιος, Πρωτοπαπαδάκης Κωνσταντίνος, Σταματάκης Εμμανουήλ, Τσαπάκος Γεώργιος, Φραγγεδάκης Γεώργιος, Φραγκάκης Εμμανουήλ, Φραγκογιάννη-Τσάφαρη Χριστίνη, Χάμπας Βασίλειος, Χαριτάκη-Μακράκη Χρυσάνθη, Χατζάκης Ιωάννης, Χατζηδάκη -Μιχαηλάκη Χρυσή, Ψαρουδάκης Ανδρέας.

Απουσίαζαν ενώ κλήθηκαν νόμιμα οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι Αγγελάκη Νάνσυ και Καραγιαννάκης Εμμανουήλ. Παραβρέθηκαν οι νομικοί σύμβουλοι του Δήμου Χανίων Αγγελική Χατζάκη, Ειρήνη Αντωνίου και η γραμματέας - πρακτικογράφος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Γεωργία Δρακακάκη.

Οι υπ' αριθμ. 1/2012 έως και 6/2012 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού ερωτήθηκε το Σώμα, ομόφωνα συζητήθηκαν εκτός ημερήσιας διάταξης.

Από τους κληθέντες Προέδρους, ήταν παρόντες οι κ.κ. Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αρωνίου Δημήτριος Αναστασάκης, Μουρνιών Σχοινιάς Μιχαήλ και Νεροκούρου Χαριτάκη Στέλλα. Επίσης από τους κληθέντες Προέδρους – Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων, ήταν παρόντες οι κ.κ. Απτέρων Τσικουδάκης Σταύρος, Κοντόπουλων Μαραβελάκης Εμμανουήλ, Μουζουρά Καζάκος Ζαχαρίας, Παπαδιανών Παπαφιλίππκη Αικατερίνη, Στερνών Τζομπανάκης Κων/νος, Θερίσου Αθανάσιος Φυτουράκης, Κάμπων Γαρμπιδάκης Αντώνιος, Μαλάξας Σαδικάκης Ιωσήφ και Πλατυβόλας Κοτσιφάκης Αντώνιος.

Μετά την λήψη της 2/2012 απόφασης του Δ.Σ. αποχώρησαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι Γρηγόρης Αρχοντάκης, Κυριάκος Βιρβιδάκης, ενώ μετά την 6/2012 απόφαση αποχώρησαν οι κ.κ. Εμμανουήλ Τσαπάκος, Κων/νος Αρχοντάκης και Εμμανουήλ Φραγκάκης.

Στην ψηφοφορία της υπ' αριθμ. 8/2012 απόφασης, που αφορά τον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών, οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι Μιχαήλ Κυνηγός, Εμμανουήλ Σταματάκης, Ανδρέας Ψαρουδάκης, Ιωάννης Κουτράκης και Πέτρος Κοκοτσάκης, δήλωσαν ότι καταγγέλλουν, καταψηφίζουν και αποχωρούν από την συνεδρίαση.

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. 16

Στη συνέχεια εισάγεται και ανακοινώνεται προς το Σώμα το ακόλουθο υπ' αριθμ. 105398/4-1-2012 έγγραφο του Γρ. Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά τον Καθορισμό τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) έτους 2012, που έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 1021/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Καθορισμός τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.) έτους 2012»

Σας παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης από το Συμβούλιο σας.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**της 41^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων**

ΘΕΜΑ: Καθορισμός Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.)

Στα Χανιά, σήμερα την 30 Δεκεμβρίου 2011, ημέρα Παρασκευή και ώρα 08.30 η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. 106743/23-12-2011 πρόσκληση του προέδρου που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα έξι μέλη, απόντος του κ. Μιχ. Κυνηγού παρεβρέθηκε το α' αναπληρωματικό μέλος κ. Ν. Παπαντωνάκης και απούσας της κ. Μ. Κοκκινάκη και των κ.κ. Γ. Αρχοντάκη και Αν. Βάμβουκα και ως αναφέρονται παρακάτω, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίας:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κων/νος Πρωτοπαπαδάκης
2. Εμμ. Μαυρεδάκης
3. Ιωάννης Χατζάκης
4. Λάμπρος Γούλας
5. Ν. Παπαντωνάκης
6. Ν. Αποστολάκη

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Αν. Βάμβουκας
Μ. Κυνηγός
Μ. Κοκκινάκη
Γ. Αρχοντάκης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα Α. Ζερβουδάκη υπάλληλο του Δήμου Χανίων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την, εντός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. 105398/19-12-2011 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών που έχει ως εξής:

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για τον καθορισμό του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) έτους 2012 λαμβάνοντας υπόψη σας τα κάτωθι:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 2130/93 οι Δήμοι είναι υποχρεωμένοι να επιβάλουν το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.):

α) στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός ορίων οικισμών και

β) στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών

εκτός από εκείνα που ρητά εξαιρεί ο Νόμος, η δε απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου συνίσταται μόνο στο να προσδιορίσει το ποσοστό του τέλους το οποίο κυμαίνεται από 25 έως 35 χιλιοστά επί της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου, η οποία αντικειμενική αξία προσδιορίζεται από τους εξής συντελεστές (Τετραγωνικά μέτρα ακινήτου / Παλαιότητα ακινήτου / Τιμή ζώνης ακινήτου)

Το ποσοστό του τέλους για το έτος 2011 ήταν 35 χιλιοστά της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης καθορισμού του τέλους για το έτος 2012 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν 3852/2010.

Το τέλος ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ) να παραμείνει ως έχει **(0,35%)** για το έτος 2012.

Σας γνωρίζουμε ακόμα ότι το ΤΑΠ στα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα (κτίσματα) εισπράττεται μέσω της ΔΕΗ ενώ το ΤΑΠ στα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα (οικόπεδα) δεν εισπράττεται και χρειάζεται να γίνουν οι κατάλληλες διαδικασίες είσπραξής του.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της τις διατάξεις το άρθρο 72 του Ν. 3852/10

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Οι κ.κ. Νικ. Παπαντωνάκης και Λ. Γούλας δήλωσαν ότι θα τοποθετηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) για το έτος 2012 να παραμείνει στο ίδιο ποσοστό με του έτους 2011 ήτοι 35 χιλιοστά επί της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **1021/2011**

Επακολουθεί μικρή συζήτηση και τέλος αφού δεν υπήρξε αντίρρηση

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε τα παραπάνω έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 63 του Ν. 3852/2010 περί Δ.Κ.Κ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Απέχοντας από τη ψηφοφορία του Δημοτικού Συμβούλου κ. Παπαντωνάκη Νικολάου

Εγκρίνει το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) για το έτος 2012 να παραμείνει στο ίδιο ποσοστό με του έτους 2011 ήτοι 35 χιλιοστά επί της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες σύμφωνα με το νόμο.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΗ ΦΡΑΓΓΟΓΙΑΝΝΗ - ΤΣΑΦΑΡΗ

ΘΕΟΧΑΡΟΥΛΑ ΜΥΛΩΝΑΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΝΑΥΣΙΚΑ ΑΓΓΕΛΑΚΗ
2. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ
3. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΜΠΑΔΙΩΤΑΚΗΣ
4. ΝΙΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ
5. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
6. ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
7. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
8. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΑΜΒΟΥΚΑΣ
9. ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΒΙΡΒΙΔΑΚΗΣ
10. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΛΑΖΑΚΗΣ
11. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ
12. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ
13. ΛΑΜΠΡΟΣ ΓΟΥΛΑΣ
14. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΜΙΑΝΑΚΗΣ
15. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΜΠΙΝΑΚΗΣ

16. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
17. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΣΤΡΙΝΑΚΗΣ
18. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΕΜΕΣΙΔΗΣ
19. ΜΑΡΙΑ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ
20. ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ
21. ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΤΖΑΜΙΧΑΛΗΣ
22. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΡΟΥΣΗΣ
23. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΡΑΚΗΣ
24. ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΝΗΓΟΣ
25. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΙΨΑΚΗΣ
26. ΜΑΝΟΥΣΟΣ ΛΙΟΝΑΚΗΣ
27. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ
28. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ
29. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΞΥΝΙΔΗΣ
30. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

31. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ
32. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ
33. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΥΛΙΔΑΚΗΣ
34. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
35. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ
36. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΠΑΚΟΣ
37. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΓΕΔΑΚΗΣ
38. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΦΡΑΓΓΑΚΗΣ
39. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΜΠΑΣ
40. ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΧΑΡΙΤΑΚΗ - ΜΑΚΡΑΚΗ
41. ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΑΚΗΣ
42. ΧΡΥΣΗ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ - ΜΙΧΑΗΛΑΚΗ
43. ΑΝΔΡΕΑΣ ΨΑΡΟΥΔΑΚΗΣ

Ακριβές αντίγραφο

Η Γραμματέας

Γεωργία Δρακακάκη