

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 8**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Υ**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Χανίων συνεδρίασε στο Δημοτικό Κατάστημα Χανίων σήμερα την 8^η Φεβρουαρίου 2012 ημέρα Τετάρτη και ώρα 16.00 ύστερα από την υπ'αριθμ. 8256/2-2-2012 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου του Σώματος παρόντος του Δημάρχου Χανίων κ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΚΟΥΛΑΚΗ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αγγελάκη Ναυσικά, Αλεξανδράκης Νεκτάριος, Αμπαδιωτάκης Ελευθέριος, Αποστολάκη Νίκη, Αρχοντάκης Γεώργιος, Αρχοντάκης Γρηγόριος, Αρχοντάκης Κωνσταντίνος, Βάμβουκας Αναστάσιος, Βιρβιδάκης Κυριάκος, Βλαζάκης Νικόλαος, Βογιατζόγλου Χαράλαμπος, Γεωργακάκης Γεώργιος, Γούλας Λάμπρος, Δαμιανάκης Γεώργιος, Καραμπινάκης Νικόλαος, Καραγιαννάκης Εμμανουήλ, Καστρινάκης Βασίλειος, Κεμεσίδης Εμμανουήλ, Κοκκινάκη Μαρία, Κοκοτσάκης Πέτρος, Κοτζαμιχάλης Μιχαήλ, Κουρούσης Χαράλαμπος (Μπάμπης), Κουτράκης Ιωάννης, Κυνηγός Μιχαήλ, Λειψάκης Δημήτριος, Λιονάκης Μανούσος, Μαυρεδάκης Εμμανουήλ, Μυλωνάκη Θεοχαρούλα, Ξανθουδάκης Γεώργιος, Ξυνίδης Νικόλαος, Παπαδάκης Δημήτριος, Παπαδογιάννης Αριστείδης, Παπαντωνάκης Νικόλαος, Πουλιδάκης Γεώργιος, Πρωτοπαπαδάκης Κωνσταντίνος, Σταματάκης Εμμανουήλ, Τσαπάκος Γεώργιος, Φραγγεδάκης Γεώργιος, Φραγκάκης Εμμανουήλ, Φραγκογιάννη-Τσάφαρη Χριστίνη, Χάμπας Βασίλειος, Χαριτάκη-Μακράκη Χρυσάνθη, Χατζάκης Ιωάννης, Χατζηδάκη -Μιχαηλάκη Χρυσή, Ψαρουδακης Ανδρέας.

Απουσίαζαν ενώ κλήθηκαν νόμιμα οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι Βιρβιδάκης Κυριάκος, Καραγιαννάκης Εμμανουήλ, Κοκοτσάκης Πέτρος και Χάμπας Βασίλειος. Παραβρέθηκαν ο νομικός σύμβουλος του Δήμου Χανίων Μάρκος Περάκης και η γραμματέας - πρακτικογράφος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Γεωργία Δρακακάκη.

Οι υπ'αριθμ. 52/2012 έως και 61/2012 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού ερωτήθηκε το Σώμα, συζητήθηκαν εκτός ημερήσιας διάταξης.

Από τους κληθέντες Προέδρους, ήταν παρόντες οι κ.κ. Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αρωνίου Δημήτριος Αναστασάκης, Μουρνιών Σχοινάς Μιχαήλ και Νεροκούρου Χαριτάκη Στέλλα. Επίσης από τους κληθέντες Προέδρους – Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων, ήταν παρόντες οι κ.κ. Βαμβακόπουλου Κοκολάκης Μιχαήλ, Μουζουρά Λιονάκης Παντελής, Στερνών Βεργανελάκης Χριστόφορος, Χορδακίου Καλιτσάκης Ιωάννης, Δρακόνας Τσακιράκης Αντώνιος, Θερίσου Αθανάσιος Φυτουράκης, Μαλάξας Σαδικάκης Ιωσήφ και Πλατυβόλας Κοτσιφάκης Αντώνιος.

Μετά την υπ'αριθμ. 66/2012 απόφαση αποχώρησαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι Λάμπρος Γούλας, Γεώργιος Τσαπάκος, Αρχοντάκης Κων/νος, Εμμανουήλ Σταματάκης, Εμμανουήλ Φραγκάκης και μετά την 77/2012 αποχώρησε ο κ. Ανδρέας Ψαρουδάκης.

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. 78

Στη συνέχεια εισάγεται και ανακοινώνεται προς το Σώμα το ακόλουθο υπ'αριθμ. 4741/23-1-2012 έγγραφο του Γρ. Παλιάς Πόλης, που αφορά την Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης «**Προκαταρκτικές Ενέργειες (Σύνταξη Μελετών) Ωρίμανσης Έργων σε διάφορες Ζώνες των Οχυρώσεων της Παλιάς Πόλης Χανίων**» - ορισμός εκπροσώπων Δήμου Χανίων, που έχει ως εξής:

Κα Πρόεδρε,

Προκειμένου ο Δήμος Χανίων να προχωρήσει σε ωρίμανση διαφόρων έργων στη Παλιά Πόλη Χανίων ώστε στη συνέχεια να τα εντάξει για υλοποίηση είτε σε διάφορα Χρηματοδοτικά Προγράμματα είτε από Ιδίου Πόρους, θα πρέπει να προβεί σε υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης με το Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων και το ΥΠ.ΠΟ.Τ., ώστε στη συνέχεια το Γραφείο Επιστημονικής Επιτροπής Ανάδειξης Οχυρωματικών Έργων Κρήτης του Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.

να προχωρήσει στην εκπόνηση μιας σειράς Μελετών (όπως αυτές αναλυτικά αναφέρονται στο σχέδιο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης) σε διάφορες ζώνες των Οχυρώσεων στη Παλιά Πόλη Χανίων, κατόπιν των παραπάνω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα :

Τη λήψη Απόφασης με την οποία :

- α. να εγκρίνεται το συνημμένο κείμενο του Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης «Μνημεία της Παλιάς Πόλης Χανίων» «**Προκαταρκτικές Ενέργειες (Σύνταξη Μελετών) Ωρίμανσης Έργων σε διάφορες Ζώνες των Οχυρώσεων της Παλιάς Πόλης Χανίων**» μεταξύ Δήμου Χανίων και ΥΠ.ΠΟ.Τ. και Ταμείου Διαχείρισης για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων του ΥΠ.ΠΟ.Τ.
- β. να εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Χανίων για την υπογραφή της Σύμβασης
- γ. να ορίζονται οι εκπρόσωποι του Δήμου Χανίων στην Κοινή Επιτροπή της Προγραμματικής Σύμβασης (ένας Δημοτικός Σύμβουλος με τον αναπληρωτή του και ένας τεχνικός υπάλληλος της Δ/σης Τ.Υ. Δήμου Χανίων με τον αναπληρωτή του, που θα είναι και ο υπεύθυνος του έργου).

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**

**ΤΑΜΕΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ του ΥΠ.ΠΟ.Τ.
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**«ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ (ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΩΝ) ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΖΩΝΕΣ ΤΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΠΟΛΗΣ ΧΑΝΙΩΝ»**

Στην Αθήνα σήμερα την του μηνός 2012 ημέρα οι παρακάτω Φορείς καλούμενοι στο εξής "Συμβαλλόμενοι" :

- α) Το **Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού (ΥΠ.ΠΟ.Τ)** που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μπουμπουλίνας αριθμ. 24, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τη **Γενική Γραμματέα Πολιτισμού κα Λίνα Μενδώνη**, κάτοικο Αθηνών και
 - β) Ο **Δήμος Χανίων (Ο.Τ.Α. Α΄ Βαθμού)** που εδρεύει στα Χανιά , οδός Κυδωνίας αριθμ. 29 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Δήμαρχο αυτού κο Εμμανουήλ Σκουλάκη**, δυνάμει της υπ'αριθμΑποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων(ΑΔΑ)και
 - γ) Το **Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων (Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.)**, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον **Πρόεδρό του κ. Ισίδωρο Κακούρη**, κάτοικο Αθηνών,
- Συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα :

Άρθρο 1

Προοίμιο

1.1. Μεταξύ των Συμβαλλόμενων υπογράφεται η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διατάξεις υλοποίησής της. Σκοπός της Σύμβασης αυτής είναι η σύνταξη μελετών και άλλες ενέργειες για την προετοιμασία εκτέλεσης έργων σε διάφορες ζώνες των Οχυρώσεων της Παλιάς Πόλης Χανίων και την εγγύς περιοχή τους.

Νομική Βάση και Περιεχόμενα Σύμβασης

1.2. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, στηρίζεται:

- α) το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7/6/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

- β) στις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,
- γ) στην Υ.Α. με αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/89348/19-9-08 (ΦΕΚ 2032 Β΄/2.10.2008) «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού», αρ.1 παρ. 34,
- δ) στο αρθρ. 81 του Ν. 1958/1991 (ΦΕΚ 122 Α΄/5-8-1991),
- ε) στο Π.Δ. 99/1992 (ΦΕΚ 46 Α΄/23-3-1992) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων»,
- ζ) στο αρθρ. 1 περ. στ΄ του Ν. 1256/1982,
- η) στο Ν.3316/05 «Ανάθεση & εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών & παροχής συναφών υπηρεσιών»
- θ) στο Ν. 2021/1992 (ΦΕΚ 36 Α΄ /4-3-1992) « Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων και άλλες διατάξεις » όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/1373/3-2-2003 (ΦΕΚ : Β: 133/7- 2 2003),
- ι) στο ΦΕΚ αρ. φύλου 523/Β΄/16-8-1965 « Περί κηρύξεως Ιστορικού Διατηρητέου Μνημείου (Κήρυξη Παλαιάς Πόλης Χανίων)»
- κ) στην υπ΄αριθμ /2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων (ΑΔΑ) με την οποία έγιναν αποδεκτοί οι όροι της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ανάμεσα στο Δήμο Χανίων, στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού και στο Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων (Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.), καθώς και ο ορισμός εκπροσώπων του Δήμου Χανίων στη Κοινή Επιτροπή.
- λ) στο υπ. αριθ. 15722/12-01-2012 (ΑΔΑ ΒΟΝΜ469ΗΔΗ-Ξ3Θ) έγγραφο του Ταμείου Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων (Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.), με το οποίο έγιναν αποδεκτοί οι όροι της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ανάμεσα στο Δήμο Χανίων, στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού και στο Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων (Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.) και περί ορισμού εκπροσώπου του Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε. και αναπληρωτή αυτού στη Κοινή Επιτροπή.
- μ) στην υπ΄ αρ. / 2012 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Έλεγχος Νομιμότητας της / 2012 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δημοτικού Χανίων) ΑΔΑ:
- ν) στο υπ΄ αρ. 6326 / 18 -11-2011 έγγραφο 28ης Ε.Β.Α περί ορισμού εκπροσώπου του ΥΠ.ΠΟ.Τ και αναπληρωτή αυτού στη Κοινή Επιτροπή.
- 1.3. Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύουν για την εκτέλεση όλου του Προγράμματος και συγκεκριμένα :
- 1.3.1. Το προοίμιο, τη νομική βάση και το περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1)
- 1.3.2. Τους στόχους της Σύμβασης (άρθρο 2)
- 1.3.3. Το αντικείμενο της Σύμβασης (άρθρο 3)
- 1.3.4. Την ισχύ και διάρκεια της Σύμβασης (άρθρο 4)
- 1.3.5. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Σύμβασης (άρθρο 5)
- 1.3.6. Το Φορέα που θα αναλάβει την εκτέλεση όλου του Προγράμματος (άρθρο 6)
- 1.3.7. Τον προϋπολογισμό, τους πόρους που θα διατεθούν και τον τρόπο της χρηματοδότησης (άρθρο 7)
- 1.3.8. Τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων (άρθρο 8)
- 1.3.9. Το ιδιοκτησιακό καθεστώς (άρθρο 9)

- 1.3.10. Το όργανο παρακολούθησης της Σύμβασης και τις αρμοδιότητές του (άρθρο 10)
- 1.3.11. Την αντισυμβατική συμπεριφορά- ρήτρες (άρθρο 11)
- 1.3.12. Την τροποποίηση της Σύμβασης (άρθρο 12)
- 1.3.13. Τα όρια της Σύμβασης και τις τελικές διατάξεις

Άρθρο 2

Στόχοι της Σύμβασης

Στόχος του Προγράμματος είναι η προετοιμασία σε επίπεδο Μελετών, επεμβάσεων σε διάφορα σημεία των Οχυρώσεων της Παλιάς Πόλης Χανίων και στον αμέσως περιβάλλοντα χώρο τους , προκειμένου να προχωρήσει η εκτέλεση των αντίστοιχων έργων με πιστώσεις από το ΠΕΠ Κρήτης, ή από το Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα» του ΥΠΑΝ (ΕΣΠΑ), ή από ίδιους πόρους του Δήμου Χανίων ή από οποιαδήποτε άλλη χρηματοδοτική πηγή. Η σύνταξη των Μελετών κρίνεται απαραίτητη, προκειμένου να εκτελεστούν τα έργα (συμπληρωματικά σε όσα εκτελούνται ήδη από το Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε, το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χανίων και το Δήμο Χανίων)_για μία ακόμα πιο ολοκληρωμένη ανάδειξη μεγάλων τμημάτων του συγκεκριμένου Μνημείου των Οχυρώσεων και των πέριξ αυτού περιβαλλόντων χώρων.

Άρθρο 3

Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της Σύμβασης είναι η σύνταξη των παρακάτω αναγραφόμενων Μελετών και λοιπών ενεργειών που κρίνονται απαραίτητες για την συμβολή στην αποκατάσταση του Μνημείου των Οχυρώσεων.

1. ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΝΟΤΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΥΤΙΚΟΥ ΑΝΑΧΩΜΑΤΟΣ ΕΝΕΤΙΚΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΣΑΝ ΧΩΡΟΥ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ.

θα περιλαμβάνει την διαμόρφωση και ανάπλαση του νοτίου τμήματος των Ενετικών Οχυρώσεων από τη συμβολή τερματισμού των οδών Θεοτοκοπούλου και Ζαμπελίου και νότια του Αναχώματος περιλαμβανομένης και της κλίμακας ανόδου από τα νότια.

Η Ανάπλαση και διαμόρφωση θα μελετήσει τον χώρο σαν ζώνη οργανωμένου κοινόχρηστου χώρου και περιπάτου που θα συνοδεύεται με όλο εκείνο τον απαραίτητο εξοπλισμό ως προς τη χρήση (διάδρομοι περιπάτου – φωτισμό – καθιστικά – παρατηρητήρια – κιγκλιδώματα – ενδεικνυόμενες φυτεύσεις – κ.λ.π.).

Επίσης θα πρέπει να λάβει υπόψη την εξωτερική διαμόρφωση που θα απαιτηθεί για το κτίριο του Παλαιού Ρωσικού Στρατώνα το οποίο θα αποκατασταθεί λαμβάνοντας υπόψη τη χρήση που θα πάρει.

2. ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΟ ΝΟΤΙΟ – ΔΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΤΑΦΡΟΥ ΤΩΝ ΕΝΕΤΙΚΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ

Πλήρη Μελέτη (αρχιτεκτονική – στατική – η/μ) κατασκευής γέφυρας στη προέκταση της οδού Μελετίου Πηγά η οποία θα ενοποιεί τη Παλιά Πόλη με τη Νέα μετά τη πλήρη ανάδειξη και αποκάλυψη της Δυτικής Τάφρου σε όλο το μήκος της.(σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χανίων)

Η γέφυρα θα πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις και προδιαγραφές κίνησης πεζών και οχημάτων ανεξαρτήτως κυκλοφοριακών ρυθμίσεων που μπορούν να ληφθούν.

3. ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΧΩΡΟΥ ΠΙΣΙΝΑΣ ΠΡΩΗΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΞΕΝΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΥΤΟΥ – ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕ ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΑΛΩ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ ΕΝΕΤΙΚΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ

Πλήρη Μελέτη ανάπλασης και ανάδειξης του χώρου της πισίνας του πρώην ξενοδοχείου ΞΕΝΙΑ αλλά και αποκατάστασης των κτηριακών εγκαταστάσεων αυτής.

Ενοποίηση του συγκεκριμένου χώρου με την Πλατεία Τάλω καθώς και υπόγεια ενοποίηση του με την Δυτική Τάφρο

4. ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΤΑΦΡΟ ΤΩΝ ΕΝΕΤΙΚΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ & ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΩΝ ΟΧΥΡΩΣΕΩΝ

Θα περιλαμβάνει τη διαμόρφωση και δημιουργία υπαίθριου θεάτρου σε αντικατάσταση του υφιστάμενου μεταλλικού λυόμενου θεάτρου στον χώρο της ανατολικής Τάφρου καθώς και διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρο των ανατολικών Οχυρώσεων.

5. ΜΕΛΕΤΗ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΤΑΦΡΟΥ

Θα περιλαμβάνει μελέτη φωτισμού ανάδειξης του συνόλου της Δυτικής Τάφρου μετά των Τειχών αυτής.

6. ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ ΦΡΟΥΡΙΟΥ ΦΙΡΚΑ

Θα περιλαμβάνει την αποκατάσταση της εξωτερικής τοιχοποιίας του Φρουρίου Φιρκά (Ανατολικό Τμήμα – από Σημαία .έως και Ναυτικό Μουσείο)

Για την ολοκλήρωση των παραπάνω μελετών θα διενεργηθούν επιμέρους ερευνητικές εργασίες (γεωτρήσεις, διασκοπήσεις, ορθοφωτογράφιση, κλπ), καθώς και κάθε ενέργεια σύμφωνα με το Π.Δ. 99/1992 (ΦΕΚ 46 Α΄/23-3-1992) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων».

Επίσης οι παραπάνω μελέτες στα παραδοτέα αντικείμενα θα συνοδεύονται από τις αντίστοιχες εγκρίσεις που Υπουργείου Πολιτισμού & Τουρισμού.

Άρθρο 4

Ισχύς και Διάρκεια της Σύμβασης

Η διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι **δώδεκα (12) μήνες**. Στο παραπάνω χρονικό διάστημα θα έχει εκπονηθεί το σύνολο του φυσικού αντικείμενου των μελετών και θα έχουν υποβληθεί αυτές στις αρμόδιες Υπηρεσίες προς έγκριση. Παράταση της Σύμβασης δύναται να γίνει με Απόφαση της Κοινής Επιτροπής και εφόσον συμφωνήσουν όλα τα Συμβαλλόμενα Μέρη. Ως χρόνος έναρξης θεωρείται η ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

Άρθρο 5

Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης της Σύμβασης

Το φυσικό αντικείμενο της Σύμβασης (Μελέτες) θα παραδοθεί στο σύνολό του με σχετική συνοδευτική τεχνική έκθεση και τα αντίστοιχα σχέδια και φωτογραφίες (και σε ηλεκτρονική μορφή) για κάθε Μελέτη σταδιακά εντός 12 μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, με πρώτη δόση πληρωμής, δύο μήνες μετά την υπογραφή της Σύμβασης.

Στην ανωτέρω προθεσμία δεν περιλαμβάνονται οι χρόνοι εγκρίσεων, αλλά η υποβολή των μελετών στις αντίστοιχες Υπηρεσίες προς έγκριση αυτών.

Άρθρο 6

Φορέας Εκτέλεσης του Αντικείμενου της Σύμβασης

Φορέας υλοποίησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και του Προγράμματος σύνταξης Μελετών ορίζεται το **Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων (Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.)**.

Χρέη Διευθύνουσας Υπηρεσίας για τις εργασίες της παρούσης ασκεί το Γραφείο Επιστημονικής Επιτροπής Ανάδειξης Οχυρωματικών Έργων Κρήτης με έδρα τα Χανιά.

Άρθρο 7

Προϋπολογισμός, πόροι και τρόπος χρηματοδότησης του Προγράμματος

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Προγράμματος ανέρχεται σε ογδόντα τέσσερις χιλιάδες ευρώ (**84.000,00 €**) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 23 %, και θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου από το Δήμο Χανίων. (**Κ.Α. 00-6736.020 οικονομικού έτους 2012**)

Στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται όλες οι επιμέρους δαπάνες προκειμένου να εκτελεστεί η παρούσα Σύμβαση.

Η διάθεση της πίστωσης θα γίνει από το **Δήμο Χανίων** στο **Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων** (Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.) κατά το ποσόν που ορίστηκε παραπάνω.

Η πληρωμή των εργασιών σύνταξης των Μελετών θα γίνεται στο τέλος κάθε μήνα, από το **Δήμο Χανίων** και αφού προσκομιστούν από το **Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων** (Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.) τα εξής δικαιολογητικά:

1. Πιστοποίηση των τελεσθέντων εργασιών για τη σύνταξη των Μελετών από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (Γραφείο Επιστημονικής Επιτροπής Ανάδειξης Οχυρωματικών Έργων Κρήτης).

2. Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, από το οποίο θα προκύπτει ότι κατά την εκτέλεση σύνταξης της κάθε Μελέτης που υποβάλλεται για πληρωμή ή τμήματος αυτής, τηρήθηκαν οι όροι της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και εγκρίνεται η πληρωμή του ποσού που αναφέρεται σε κάθε πιστοποίηση.

Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνεται σύμφωνα με τη νομοθεσία και τον κανονισμό λειτουργίας που διέπουν το Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε..

Ρητά συμφωνείται ότι για την εκτέλεση ή πραγμάτωση του αντικείμενου της παρούσας Σύμβασης, ουδεμία επιβάρυνση ή δαπάνη έναντι του Συμβαλλόμενου ή και τρίτων θα προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού και του Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε..

Το κόστος ανάληψης της οποιασδήποτε υποχρέωσης του Υπουργείου και του Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε., θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό της παρούσας (**84.000,00 €**) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Άρθρο 8

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

Το **Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων** (Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.) αναλαμβάνει την εκτέλεση του Προγράμματος σύνταξης Μελετών σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στη Σύμβαση. Στο τέλος ολοκλήρωσης όλων των Μελετών υποχρεούται να υποβάλει στον άλλο Συμβαλλόμενο συνολικό απολογισμό, ο οποίος θα συνταχθεί από την Επιστημονική Επιτροπή Ανάδειξης Οχυρωματικών Έργων Κρήτης .

Ο Δήμος Χανίων αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει το Πρόγραμμα σύνταξης Μελετών, σύμφωνα με τα όσα ειδικότερα προβλέπονται στο προηγούμενο άρθρο.

Το Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού δια της Επιστημονικής Επιτροπής Ανάδειξης Οχυρωματικών Έργων Κρήτης αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραχωρήσει την υλικοτεχνική του υποδομή και το επιστημονικό του δυναμικό για την εύρυθμη λειτουργία των συμφωνηθέντων και την επίτευξη των άριστων κατά το δυνατόν αποτελεσμάτων.

Σε όλες τις πινακίδες των συνοδευτικών σχεδίων των Μελετών θα αναφέρεται ο χρηματοδότης (Δήμος Χανίων). Επίσης θα γίνεται σχετική καταχώρηση στα έντυπα που τυχόν εκδοθούν.

Άρθρο 9

Ιδιοκτησιακό καθεστώς

Οι χώροι, στους οποίους θα υλοποιηθούν οι Μελέτες της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ανήκουν στο ΥΠ.ΠΟ.Τ., τον Δήμο Χανίων και το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Χανίων και είναι κηρυγμένοι ως Ιστορικό, Διατηρητέο Μνημείο (ΦΕΚ 523/Β/16-8-1965 Περί κηρύξεως Παλιάς Πόλης Χανίων σε Ιστορικό Διατηρητέο Μνημείο).

Άρθρο 10

Όργανο παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και αρμοδιότητές του

Για την παρακολούθηση της υλοποίησης της Σύμβασης αυτής ορίζεται με Αποφάσεις των κατά περίπτωση αρμοδίων οργάνων, Κοινή Επιτροπή αποτελούμενη από εκπροσώπους των Συμβαλλομένων (με τους νόμιμους αναπληρωτές τους), ως ακολούθως:

1. από το Δήμο Χανίων

α) ο/η αναπληρούμενος/η από τον/την ο οποίος θα εκτελεί και χρέη Πρόεδρου,

β) ο/η τεχνικός υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών του Δήμου Χανίων..... αναπληρούμενος από τον/την.....

2. από το Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού, η υπάλληλος της 28^{ης} Ε.Β.Α Μπούρμπου Χρύσα αρχαιολόγος , αναπληρούμενη από την Αποστολάκη Αναστασία αρχαιολόγο υπάλληλο της 28^{ης} Ε.Β.Α.

3. και από το Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων (Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.) ο Μιχάλης Ανδριανάκης αρχαιολόγος Πρόεδρος της ΕΕ Ανάδειξης Οχυρωματικών Έργων Κρήτης, αναπληρούμενος από τον Φίλιππα Τσαγάκη αρχιτέκτονα μηχανικό υπάλληλο του Γραφείου της ΕΕ Ανάδειξης Οχυρωματικών Έργων Κρήτης.

Ο καθένας από τους Συμβαλλομένους διατηρεί το δικαίωμα να αντικαταστήσει οποτεδήποτε τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της και συνεδριάζει σε τακτικές συνεδριάσεις και όποτε το απαιτούν οι όροι της παρούσας ή κρίνει ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι:

- Η τήρηση των όρων της παρούσας Σύμβασης
- Η υποβολή υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης
- Η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ Συμβαλλομένων Μερών σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής της παρούσας Σύμβασης
- Η διοίκηση για την υλοποίηση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ως συνόλου ενεργειών και η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση (τροποποίηση – συμπλήρωση – διόρθωση κλπ.)

Η Επιτροπή δύναται να πλαισιώνεται από εξειδικευμένο προσωπικό ή ειδικούς επιστήμονες , με γνώση του αντικειμένου της Σύμβασης όταν και εφόσον ζητηθεί από αυτή, για να εκφράζουν άποψη πάνω σε ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής δεν αμείβονται για το παραπάνω έργο τους

Άρθρο 11

Αντισυμβατική συμπεριφορά – ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα Συμβαλλόμενα Μέρη, παρέχει στα άλλα το δικαίωμα να αξιώσουν αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από τη πλευρά ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των Συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων των Αθηνών.

Άρθρο 12

Τροποποίηση της σύμβασης

Με κοινή έγγραφη συμφωνία όλων των Συμβαλλομένων Μερών και σύμφωνη εισήγηση της Κοινής Επιτροπής κατόπιν Αποφάσεων των Συλλογικών τους Οργάνων, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται ή να συμπληρώνεται ως προς το αντικείμενο, τους πόρους, το χρονοδιάγραμμα, τη διάρκεια και τους λοιπούς όρους.

Άρθρο 13

Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε Συμβαλλόμενο Μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα Προγραμματική Πολιτισμική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε Συμβαλλόμενο Μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των Συμβαλλομένων Μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα Συμβαλλόμενα Μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι Συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή τους συντάχθηκε το παρόν και υπογράφηκε σε έξη (6) πρωτότυπα και έλαβε κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Χανίων
Ο Δήμαρχος

Για το Ταμείο Διαχείρισης Πιστώσεων για
την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων
(Τ.Δ.Π.Ε.Α.Ε.)
Ο Πρόεδρος

Εμμανουήλ Σκουλάκης

Ισιδωρος Κακούρης

Για το Υπουργείο Πολιτισμού & Τουρισμού

(ΥΠ.ΠΟ.Τ.)

Η Γενική Γραμματέας Πολιτισμού

Λίνα Μενδώνη

Επακολουθεί μικρή συζήτηση και τέλος αφού δεν υπήρξε αντίρρηση

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού άκουσε τα παραπάνω έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 63 του Ν. 3852/2010 περί Δ.Κ.Κ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Μειοψηφούντων των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων Γρηγόρη Αρχοντάκη, Μιχαήλ Κυνηγού, Ιωάννη Κουτράκη, Αριστείδη Παπαδογιάννη, Θεοχαρούλας Μυλωνάκη και απεχόντων από την ψηφοφορία των κ.κ. Αναστάσιου Βάμβουκα, Χαράλαμπου Κουρούση, Νεκτάριου Αλεξανδράκη και Νικολάου Παπαντωνάκη.

- 1) Εγκρίνει το παραπάνω κείμενο του Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης «Μνημεία της Παλιάς Πόλης Χανίων» **«Προκαταρτικές Ενέργειες (Σύνταξη Μελετών) Ορίμανσης Έργων σε διάφορες Ζώνες των Οχυρώσεων της Παλιάς Πόλης Χανίων»** μεταξύ Δήμου Χανίων και ΥΠ.ΠΟ.Τ. και Ταμείου Διαχείρισης για την Εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων του ΥΠ.ΠΟ.Τ.
- 2) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Χανίων κ. Εμμανουήλ Σκουλάκη για την υπογραφή της Σύμβασης.
- 3) Ορίζει εκπροσώπους του Δήμου Χανίων στην Κοινή Επιτροπή της Προγραμματικής Σύμβασης τον Αντιδήμαρχο Χανίων κ. Νικόλαο Ξυνίδη με αναπληρωματικό του τον Αντιδήμαρχο Χανίων κ. Εμμανουήλ Κεμεσίδη και την Κοκαλάκη Θεανώ Πολιτικό Μηχανικό υπάλληλο της Δ/σης Τ.Υ. Δήμου Χανίων, που θα είναι και η υπεύθυνη του έργου, με αναπληρωτή της τον προϊστάμενο του Γρ. Παλιάς Πόλης κ. Αντώνιο Μυλωνά Αρχιτέκτονα Μηχανικό.

Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις παραπέρα ενέργειες σύμφωνα με το νόμο.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΗ ΦΡΑΓΚΟΓΙΑΝΝΗ - ΤΣΑΦΑΡΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΘΕΟΧΑΡΟΥΛΑ ΜΥΛΩΝΑΚΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| 1. ΝΑΥΣΙΚΑ ΑΓΓΕΛΑΚΗ | 16. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΗΣ | 31. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ |
| 2. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗΣ | 17. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΣΤΡΙΝΑΚΗΣ | 32. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΑΚΗΣ |
| 3. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΜΠΑΔΙΩΤΑΚΗΣ | 18. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΕΜΕΣΙΔΗΣ | 33. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΥΛΙΔΑΚΗΣ |
| 4. ΝΙΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ | 19. ΜΑΡΙΑ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ | 34. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ |
| 5. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ | 20. ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ | 35. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ |
| 6. ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ | 21. ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΤΖΑΜΙΧΑΛΗΣ | 36. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΠΑΚΟΣ |
| 7. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ | 22. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΡΟΥΣΗΣ | 37. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΓΕΔΑΚΗΣ |
| 8. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΑΜΒΟΥΚΑΣ | 23. ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΤΡΑΚΗΣ | 38. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΦΡΑΓΓΑΚΗΣ |
| 9. ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΒΙΡΒΙΔΑΚΗΣ | 24. ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΝΗΓΟΣ | 39. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΜΠΑΣ |
| 10. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΛΑΖΑΚΗΣ | 25. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΕΙΨΑΚΗΣ | 40. ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΧΑΡΙΤΑΚΗ - ΜΑΚΡΑΚΗ |
| 11. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ | 26. ΜΑΝΟΥΣΟΣ ΛΙΟΝΑΚΗΣ | 41. ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΑΚΗΣ |
| 12. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ | 27. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ | 42. ΧΡΥΣΗ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ - ΜΙΧΑΗΛΑΚΗ |
| 13. ΛΑΜΠΡΟΣ ΓΟΥΛΑΣ | 28. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΑΝΘΟΥΔΑΚΗΣ | 43. ΑΝΔΡΕΑΣ ΨΑΡΟΥΔΑΚΗΣ |
| 14. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΜΙΑΝΑΚΗΣ | 29. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΞΥΝΙΔΗΣ | |
| 15. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΜΠΙΝΑΚΗΣ | 30. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ | |

Ακριβές αντίγραφο

Η Γραμματέας

Γεωργία Δρακακάκη