



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΕΛ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΙΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΜΙΩΝ**

Αριθμ. πρωτ. 22\4-1-2010

**Προς : Υπουργείο Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και
Αποκέντρωσης
Γραφείο Υπουργού κ. Ιωάννη Ραγκούση**

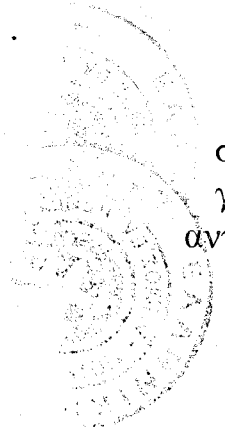
**ΘΕΜΑ: « Η ΝΕΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΤΗΣ
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
(ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ ΙΙ) »**

Αξιότιμε κ. Υπουργέ

Εν όψει των προτάσεων της επιστημονικής επιτροπής για την υλοποίηση του σχεδίου της νέας διοικητικής μεταρρύθμισης (Καποδίστριας ΙΙ) και γενικότερα επί της συνολικής πρότασης του ΙΤΑ σας γνωρίζουμε ότι :

Με δεδομένο το γεγονός ότι έχουν ωριμάσει οι συνθήκες , κάτω από τις οποίες η αρμόδια επιτροπή με επιστημονικές επεξεργασίες θα έχει προδιαγράψει τους όρους και τις προϋποθέσεις και θα έχει εκπονηθεί ένα ολοκληρωμένο Εθνικό Επιχειρησιακό Σχέδιο, για την νέα Διοικητική Μεταρρύθμιση , το οποίο θα περιέχει την χρηματοδότηση έργων και δράσεων τόσο από κοινοτικούς όσο και από εθνικούς πόρους

Επειδή εκτιμούμε ότι δεν είναι πρακτικά υλοποιήσιμο αλλά και λειτουργικό το σχέδιο του ΙΤΑ, κατά το οποίο προτείνεται η συνένωση μας σ ένα μεγάλο αστικό Δήμο με πληθυσμό 100.000 περίπου κατοίκων, γεγονός το οποίο θα αποτελέσει τροχοπέδη για το Νομό Χανίων, τα Δημοτικά Συμβούλια των όμορων Δήμων Ελ. Βενιζέλου , Θερίσου και Κεραμιών δυνάμει των υπ' αριθμ.. 204\2008 και 391\2009 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελ. Βενιζέλου, σε συνδυασμό και με τις υπ αριθμ. 205\16-12-2009 και 51\22-9-2008 αποφάσεις των Δήμων Θερίσου και Κεραμιών αντίστοιχα (τις οποίες προσκομίζουμε και επικαλούμαστε) προτείνουμε την αναβίωση του Συμβουλίου της τέταρτης εδαφικής περιφέρειας του Νομού Χανίων που θεσπίστηκε με το Νόμο 2214\1994 ,και η οποία συγκεκριμένα θα περιλαμβάνει εν αρχή τους Δήμους Κεραμιών , Θερίσου και Ελ. Βενιζέλου σε μία γεωγραφική ενότητα και με την συνένωση αυτή θα δημιουργηθεί ένας διευρυμένος Δήμος, που θα πληροί το πληθυσμιακό ποσοστό που προϋποθέτει το



σχέδιο του ΙΤΑ και θα αποτελέσει ένα Δήμο αναπτυσόμενο με κοινά γεωλογικά, ιστορικά και πολιτιστικά χαρακτηριστικά, ικανού για να ανταποκριθεί στις νέες δομές και δράσεις και να ενταχθεί στην ευρύτερη αναπτυξιακή ζώνη .

Ειδικότερα Δήμος Ελ Βενιζέλου

Ο Δήμος Ελευθερίου Βενιζέλου έχει έδρα τις Μουρνιές , είναι στο κέντρο του προτεινόμενου Δήμου , είναι ιστορικός Δήμος και φέρει το όνομα του Εθνάρχη και μεγάλου Πολιτικού της Ελλάδας Ελ. Βενιζέλου και δεν μπορεί το όνομα του να εξαφανιστεί .

Ο Δήμος Ελ .Βενιζέλου έχει πληθυσμό 10.586 κατοίκους είναι ο δεύτερος σε πληθυσμό Δήμο μετά τα Χανιά και προήλθε από την συνένωση του πρώην Δήμου Μουρνιών και της κοινότητας Νεροκούρου έγινε Δήμος για πρώτη φορά το έτος 1985 για ιστορικούς λόγους . Διαθέτει όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες που συμβάλουν στην εύρυθμη εσωτερική και εξωτερική λειτουργία ενός μεγάλου Δήμου(οικονομική ,τεχνική, νομική υπηρεσία και διοικητικό προσωπικό).

Η περιοχή του Δήμου Ελ. Βενιζέλου βρίσκεται στο Βορειοανατολικό τμήμα του Νομού και καταλαμβάνει μία έκταση 18,8 χιλιάδων στρεμμάτων . Συγκεκριμένα η γεωγραφική θέση της περιοχής του Δήμου προσδιορίζεται σε μια επιμήκη ζώνη ,που εκτείνεται νότια του Δήμου Χανίων με τον οποίο και συνορεύει ,στο Βόρειο τμήμα με τις οδούς Αναγνώστου Γογονή και Λεωφόρο Σούδας. Στο Νότιο αυτό τμήμα του συνορεύει με τον Δήμο Κεραμιών . Δυτικά συνορεύει με το Δήμο Θερίσου και Ανατολικά με το Δήμο Σούδας .

Το 45% της συνολικής έκτασης του Δήμου είναι πεδινό και ο Δήμος χαρακτηρίζεται σαν ημιορεινός .

Ο Δήμος ως διοικητική και γεωγραφική ενότητα αναμένεται με την πάροδο του χρόνου α) να αναβαθμίσει τον προαστικό του χαρακτήρα β) να διατηρήσει τον αγροτικό του χαρακτήρα στις περιοχές όπου αυτός αναπτύσσεται .

Οι οικισμοί Νεροκούρου και Μουρνιών (ως έδρα του Δήμου) αναμένεται να παραμείνουν σημαντικοί τουριστικοί προορισμοί οικιστικής ανάπτυξης ενισχύοντας την θέση τους από την λειτουργία κυρίως του Νομαρχιακού Νοσοκομείου Χανίων .Παράλληλα λόγω της δομής του οδικού δικτύου και κυρίως του οδικού άξονα , ο οικισμός Μουρνιών θα παραμείνει βασικό κέντρο υποδοχής υπερκαταστημάτων λιανικού εμπορίου στον τομέα των τροφίμων και λοιπών καταναλωτικών ειδών

Ο Δήμος Ελ. Βενιζέλου διακρίνεται σε δύο χωρικές ενότητες , από Βορά προς νότο ,οι οποίες παρουσιάζουν διαφορετικά χαρακτηριστικά από



άποψη χρήσεων γης , οικονομικής ανάπτυξης και φυσικού περιβάλλοντος :

1. Βόριο πεδινό τμήμα : εκτείνεται από το όριο με την πόλη των Χανίων διαπερνά τον ΒΟΑΚ και φτάνει νότια του γενικού νοσοκομείου Χανίων στους πρόποδες του λόφου Μαλάξα . Περιλαμβάνει τα Δ.Δ. Μουρνιές , Νεροκούρου . Αποτελεί το γεωγραφικό και ουσιαστικό κέντρο ανάπτυξης του Δήμου .

2. Νότιο ορεινό τμήμα εκτείνεται από το τέλος της προηγούμενης ζώνης ,μέχρι το νότιο όριο του Δήμου . Συνδέει την χαμηλή γεωργική ζώνη με την οροσειρά των Λευκών Ορέων

Σε όλα τα επίπεδα οι καλλιέργειες συνιστούν την βασικότερη χρήση γης . Το μεγαλύτερο ποσοστό (78,1%) εντοπίζεται στο ΔΔ των Μουρνιών .

Στο ΔΔ Νεροκούρου οι βοσκότοποι καταλαμβάνουν το 41,7% της συνολικής έκτασης

Σε όλα τα ΔΔ δεν υπάρχουν καθόλου δασικές εκτάσεις
Εξίσου αμελητέο είναι και το ποσοστό της έκτασης των ΔΔ που καλύπτεται από νερά .

Το οικιστικό δίκτυο του Δήμου Ελ. Βενιζέλου σε γενικές γραμμές συγκροτείται από δύο οικισμούς του ΒΟΑΚ και από πολεοδομικά συγκροτήματα νότια της πόλης των Χανίων και Βόρεια του ΒΟΑΚ .

Οικιστική δυναμική εντοπίζεται σε όλο το μήκος της πεδινής ζώνης
Πιο αναλυτικά , η οικιστική ανάπτυξη έχει γίνει γραμμικά κατά μήκος της νέας Εθνικής οδού , ο κόμβος της οποίας έξω από τον οικισμό των Μουρνιών προσέφερε νέα οικιστική δυναμική στην περιοχή των Χανίων και των υπολοίπων παραλιακών Δήμων .

Στην πρωτοβάθμια εκπαίδευση λειτουργούν 5 Δημοτικά Σχολεία και 9 Νηπιαγωγεία και στην δευτεροβάθμια εκπαίδευση 2 Γυμνάσια , 1 Λύκειο και 1 ΤΕΕ ΣΕΚ .

Το ενεργειακό πρόβλημα της Κρήτης είναι ένα μακροχρόνιο πρόβλημα , το οποίο επηρεάζει σημαντικά την ανάπτυξη γενικότερα . Το σύστημα λειτουργεί ακόμα και σήμερα οριακά και ελλειμματικά με τους τρεις σταθμούς παραγωγής με συμβατικά καύσιμα και την αιολική ενέργεια που καλύπτει περίπου το 10% της κατανάλωσης Η.Ε. Κρήτης . Σήμερα η Δυτική Κρήτη εξαρτάται ως ενεργειακό σύστημα από τον ηλεκτροπαραγωγικό σταθμό της ΔΕΗ στην Ξυλοκαμάρα Χανίων .

Δήμος Θερίσου

Στο Δημοτικό διαμέρισμα του Δήμου Θερίσου σήμερα διατηρείται το στρατηγείο από το οποίο κήρυξε την επανάσταση ο Ελ. Βενιζέλος. Δήμος αναπτυσσόμενος και εύρωστος που διαθέτει πληθυσμό 7.000 κατοίκους περίπου, διαθέτει επανδρωμένες υπηρεσίες και διοικητικό προσωπικό.

Διαθέτει όλες τις απαραίτητες υποδομές που μπορεί να συμβάλουν στην ανάπτυξη του διευρυμένου Δήμου.

Δήμος με πρόοδο, με δείκτες ανάπτυξης στον πληθυσμιακό, κοινωνικό και οικονομικό τομέα, με σχέδια δράσης και κυρίως διαθέτει ένα καλοβαλμένο αγροτοκτηνοτροφικό δίκτυο με ανθρώπους που έχουν ζυμωθεί με την παράδοση και με την διατήρηση των αξιών και των θεσμών.

Επιπλέον εστιάζουμε στις περιοχές που δίνεται η δυνατότητα μεγάλης τουριστικής ανάπτυξης. Όπως η λίμνη της Αγίας –Λιμνούπολη –Αγία Κυριακή –Θέρισο. Η Λιμνούπολη μαζί με διάφορες άλλες επιχειρήσεις, ομοειδής χαμηλής οικολογικής επιβάρυνσης, εξελίσσονται σε πόλο βιομηχανίας τουρισμού και διασκέδασης. Η Αγία Κυριακή με το ομώνυμο μοναστήρι, πραγματικό κόσμημα, και τέλος το Δ.Δ του Θερίσου, διαθέτει το μοναδικό φαράγγι στην Ελλάδα με μήκος 14 χιλιομέτρων. Διαθέτει το φυσικό κάλλος και την ομορφιά που είναι πανελλήνια γνωστό. Οι ορεινοί όγκοι του, που προσφέρονται για τουριστικούς περιπάτους για αναρριχητικά προγράμματα και για χειμερινό τουρισμό. ανάπτυξη του «αγροτουρισμού» προγράμματος της Ε.Ε.

Παράγει εξαιρετικής ποιότητας, κτηνοτροφικά προϊόντα, προϊόντα τυριού, κρασί, μέλι, βότανα.

Τέλος διαθέτει τεράστια αποθέματα νερού πόσιμου που η αξιοποίηση τους θα έδινε συνολική δυναμική ανάπτυξη σε όλο το διευρυμένο Δήμο.

Δήμος με κοινή ιστορία ξεριζωμού και προόδου, που καλοδέχτηκε στην μεγαλύτερη έκταση του τους μικρασιάτες πρόσφυγες, οι οποίοι συνέβαλαν με το επιχειρηματικό τους πνεύμα στην ανάπτυξη του εμπορίου και του πολιτισμού.

Δήμος Κεραμιών

Ο Δήμος Κεραμιών προήλθε από εθελοντική συνένωση έξι κοινοτήτων το έτος 1996. Αποτελείται από είκοσι τρεις διάσπαρτους οικισμούς χωρισμένους σε έξι δημοτικά διαμερίσματα (Δρακόνας, Κάμπων, Κοντοπούλων, Μαλάξας, Παπαδιανών, Πλατυβόλας).

Η ίδια περιοχή υπήρξε Δήμος, από το 1926 έως το 1932, που καταργήθηκε μόνο που τότε συμπεριλάμβανε και την πρώην κοινότητα Θερίσου.

Τα Κεραμιά είναι ένας Δήμος μεγάλης γεωγραφικής έκτασης που βρίσκεται πολύ κοντά στην πόλη των Χανίων. Είναι ορεινός με ανώμαλο γεωγραφικό ανάγλυφο με αρκετές δύσβατες περιοχές.

Το μεγαλύτερο ποσοστό των κατοίκων του ασχολείται με την γεωργία ,
την κτηνοτροφία και την μελισσοκομία .

Η ιστορία του Δήμου αυτού είναι συνυφασμένη με τα βουνά της . Από
την εποχή των κουρσάρων την ενετοκρατία , την Τουρκοκρατία την
Γερμανική κατοχή , η Κεραμιανή Μαδάρα με δεδομένο ότι είναι η
κοντινότερη ορεινή περιοχή στα Χανιά , όπου έδρευαν οι κατοχικές
δυνάμεις γίνεται το ορμητήριο των επαναστατημένων Κρητών .

Δήμος με φυσικές ομορφιές , ο επισκέπτης που θέλει να γνωρίσει τα
Κεραμιά θα απολαύσει ανεβαίνοντας προς την περιοχή της Μαλάξας την
υπέροχη θέα των κόλπων Χανίων και Σούδας και θα διαπιστώσει ότι
δικαίως η περιοχή έχει χαρακτηριστεί «ΜΠΑΛΚΟΝΙ ΤΩΝ ΧΑΝΙΩΝ »

Από το «Κατοχώρι» ξεκινά το φαράγγι του Δικτάμου με ιδιαίτερη
φυσική ομορφιά και σπάνια χλωρίδα . Στην περιοχή «Αμπέλια »
βρίσκονται παλιοί κούμοι και μιτάτα και λίγο πιο πάνω το ορεινό
καταφύγιο του Βόλικα .

Περιοχή φυσικού κάλλους είναι και το «ψυχρό πηγάδι » πάνω από το
χωριό πλατυβόλα.

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΟΥ ΔΙΕΥΡΥΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΥ (Ελ. Βενιζέλου , Θερίσου και Κεραμιών)

-Εντάσσεται στον κύριο (βόρειο) αναπτυξιακό άξονα της Κρήτης

-Εντάσσεται στην ευρύτερη αναπτυξιακή ζώνη του ΠΣ Χανίων .

-Διασχίζεται από το ΒΟΑΚ (αυτοκινητόδρομος) και από δίκτυο
επαρχιακών , δημοτικών και διαδημοτικών δρόμων που καθιστούν το
Δήμο εύκολα προσβάσιμο ώστε να αναπτύσσονται υπηρεσίες και
δραστηριότητες που εξυπηρετούν το σύνολο του Νόμου .

- Έχει σημαντικά στοιχεία «κεντρικότητας » για το σύνολο του Δήμου
αφού μια σειρά από δραστηριότητες που εξυπηρετούν και τους όμορους
Δήμους λειτουργούν εκεί (Γενικό Νοσοκομείο Χανίων , σχολικές
μονάδες , υποθηκοφυλακείο , ΚΕΠ , δασαρχείο ,ΚΗΦΗ ,μηχανολογικό
κλπ .)

-Το βόρειο τμήμα του Δήμου εντάσσεται στην νομοθετική ρύθμιση
(Νόμος 3339\2005-ΦΕΚ Α΄255\17-10-2005 άρθρο 20) και αναπτύσσει
σημαντική οικοδομική ανάπτυξη .

-Διατήρηση σε μεγάλο βαθμό της πολεοδομικής αρχιτεκτονικής

-Το νότιο ορεινό τμήμα του Δήμου αποτελεί την σύνδεση μεταξύ της
πεδινής ζώνης και της οροσειράς των Λευκών Ορέων και διατηρεί την
φυσική ομορφιά του .



-Υπαρξη σημαντικών αρχαιολογικών χώρων

-Στόχος του διευρυμένου αυτού Δήμου θα είναι:

Η προσπάθεια για αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής με βασική προϋπόθεση ,οι όποιες δράσεις μας για ανάπτυξη να εναρμονίζονται πλήρως με περιβαλλοντική εξυγίανση , και το επίκεντρο αυτών να είναι

πάντα η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των δημοτών μας

-Διαχείριση αστικών αποβλήτων , Διευθέτηση ρεμάτων , Διαχείριση υπογείων υδάτων, Οικολογική αναβάθμιση διαθέσιμων κοινόχρηστων χώρων .

- Χωροθέτηση χρήσεων γης , διαχείριση κυκλοφορίας σχεδιασμός συστήματος μεταφορών

-Κοινωνική πολιτική που να στοχεύει στην εξυπηρέτηση στον τομέα υγείας , κοινωνικής πρόνοιας απασχόλησης και πολιτισμού
Ορθολογική κατανομή αρμοδιοτήτων χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού

-Ανάπτυξη οικονομικών δραστηριοτήτων και ανθρώπινου δυναμικού ώστε να εξασφαλιστεί η ανταγωνιστικότητα , η απασχόληση , και η ποιότητα ζωής .

-Αναμφισβήτητα οι συγκυρίες που βιώνουμε την εποχή αυτή , καθιστούν περισσότερο από ποτέ , το ρόλο των περιφερειακών τοπικών αρχών , καθοριστικό παράγοντα στο σχεδιασμό και στην υλοποίηση των αναπτυξιακών προγραμμάτων με έμφαση την αειφορία και την παροχή υπηρεσιών .

Κατόπιν τούτου επιβάλλεται λοιπόν η νέα Διοικητική Μεταρρύθμιση να αποβάλλει τις παγιωμένες αγκυλώσεις του συγκεντρωτικού συστήματος και να αναδείξει τις τοπικές περιφερειακές αρχές ως μοχλό ανάπτυξης προόδου και ευημερίας του τόπου .

Προτεραιότητα ο ορθολογικός σχεδιασμός των Διοικητικών ορίων των Δήμων με κριτήριο ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΟΣ

Οι όμοροι Δήμοι Ελ. Βενιζέλου, Θερίσου και Κεραμιών πληρούν τα απαραίτητα γεωγραφικά , κοινωνικά, οικονομικά πολιτισμικά και επικοινωνιακά κριτήρια τα οποία θα συμβάλουν στην επιτυχία του στόχου της προτεινόμενης συνένωσης με την δημιουργία της τέταρτης εδαφικής περιφέρειας .

Επιγραμματικά προσπαθήσαμε να παρουσιάσουμε μια εικόνα του διευρυμένου αυτού Δήμου . Πιστεύουμε ότι η πρόταση μας είναι υλοποιήσιμη , η θέληση των κατοίκων και της διοίκησης είναι δεδομένη , ο στόχος της επιτυχίας εξασφαλισμένος για τους λόγους αυτούς ζητάμε να εισακουστεί (η πρόταση μας αυτή) από τους αρμόδιους φορείς .

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΕΛ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΕΜΕΣΙΔΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΘΕΡΙΣΟΥ

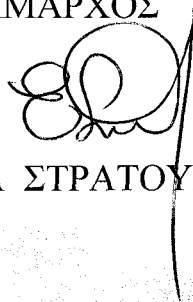
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΠΑΚΟΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΕΡΑΜΙΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ