

ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΘΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΧΑΝΙΑ 25-9-1987

ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 2930/

4567 έως 4570

22-10-87

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς. *Κορφαλώνας, Κουρθιανών, Καλουδιανών και Κοινοθύρας Καλουδιανών.*

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.1987 Π.Δ (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.
2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπ' όψη οικισμών.
3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπλήρωθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠΕΧΩΔΕ.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την υπ' αριθμ. 6/1987 θέμα 2ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου.ΧΟΠ του Νομού.
5. Την υπ. αριθμ. 7/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

- 1.α) ΚΟΡΦΑΛΩΝΑΣ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.
- 1.β) ΚΟΥΡΘΙΑΝΑ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.
- 1.γ) ΚΑΛΟΥΔΙΑΝΑ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός, αδιάφορος, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Κορφαλώνας, Κουρθιανών και Καλουδιανών του Ν.Χανίων με τα στοιχεία:

- 2.α) Οικισμός Καλουδιανών-Κορφαλώνας: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-17Α-17Β-17Γ-17Δ-17Ε-17Ζ-19-20-21-1.
- 2.β) Οικισμός Κουρθιανών: 1-2-3-4-5-6-7-1.

ΚΑΛΟΥΔΙΑΝΑ
ΚΟΥΡΘΙΑΝΑ
ΚΟΡΦΑΛΩΝΑΣ


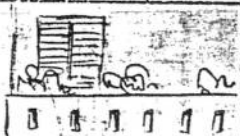
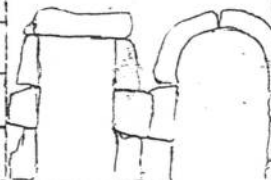
ΔΙΕΚΔΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΚΑΛΟΥΔΙΑΝΩΝ

ΑΡ. ΕΣΥΕ : 94212100/01/02/03

ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΠΡΩΤΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ- ΠΤΕΡΥΓΩΝ

ΕΙΔΟΣ	ΠΡΟΪΟ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ	1. ανοιχτός							2	ΠΡΟΣΕ. ΠΛΑΤΟΣ
	2. κλειστός	6-7	l	6-7	l			2	
	3. ανοιχτός	6-7	l	6-7	l			2	
	4. κλειστός	12	8	12	8				
ΕΣΤΗΛΑ	1. ανοιχτός	1-2	α-8	1-2	α-8				 ΟΙΚΙΟΥ
	2. κλειστός	1-2	α-8	1-2	α-8				
	3. ανοιχτός	1-2	α-8	1-2	α-8				
	4. κλειστός								
	5. από-χαγιάτι								
ΑΝΔΙΣΜΑΤΑ	1. εξωστών	9-12	α-β-8	9-12	α-β-8				 ΟΙΚΙΟΥ
	2. εξωτερικής σκάλας								
	3. βωμιτος								
	4.								
	5. Ποσοστό ανοιγμάτων		2		2		2		
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. οριζόντιο πρέκι	1-12	α-8	1-12	α-8				 ΟΙΚΙΟΥ
	2. ημικυκλικό πρέκι	1	α-8	1	α-8				
	3. τοξωτό πρέκι	1	α-8	1	α-8				
	4.								
	1. γαμπλαδωτά	3	Διαφορ	3	Διαφορ				
	2. καρφωτά	3	-	3	-				
3. περιλωτά									
4. με καΐτια									
5. με φεγγίτη									
6.									

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ.		Β' ΟΡΟΣ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ -ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
1. νεύσα							οκίτσο
2. κορνιζώματα							
3. παραστάδες							
4. φουρούσια							
5. αετώματα							
6. καιλινάδες							

1. μανδρότοιχος ψηλός						οκίτσο
2. μανδρότοιχος χαμηλός						
3. άλλος τρόπος						

ΚΩΔΙΚΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΥΩΜΑ
3	ΕΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΚΑΡΤΟΝ

α	ΔΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	π. Προσδίδει την ν.α. αριθ. ζ. 2930/25-9-87 απόφαση κ. Νο. αρχ. Χαλκίδας
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	
γ	ΓΚΡΑΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ	
δ	ΡΑΧΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ	

Διπλότυπο Γραφείο
 Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

