

ΤΣΟΥΡΟΥΝΙΑΝΑ:1,2,3,4,5,6,1

Τα παραπάνω στοιχεία αντιστοιχούν:

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΣΟΥΡΟΥΝΙΑΝΑ:

- 1.Ερειπωμένη οικία Μοτάκη Οδ.
 - 2.Ναός Αγ.Γεωργίου
 - 3.Οικία Γεράκη Νικ.
 - 4.Η προβολή του σημείου 3 στον δρόμο
 - 5.Αιολουθούμε τον δρόμο με κατεύθυνση προς Βλάτος και ορίζομε σημείο 5 την οικία Τσουρουνάκη Μανόλη
 - 6.Οικία Παλιμετάκη Ιωσήφ
- Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΤΣΟΜΑΤΑΧΟΣ:

- 1.Οικία Μοτάκη Εμμ.
 - 2.Οικία Τσουρουνάκη Γεωργ.
 - 3.Οικία Λιοτσάκη Αντώνη
 - 4.Οικία Δερουιάκη Ιωάννη
 - 5.Οικία Τζανουδάκη Μιχ.
 - 6.Οικία Τζανουδάκη Θεόδ.
 - 7.Οικία Γαροφαλάκη Νικολ.
 - 8.Αποθήκη Μοσχονάκη Εμμ.
 - 9.Οικία Μοσχονάκη Ιάσ.
- Αιολουθώντας τον δρόμο επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΨΑΝΙΑΝΑ:

- 1.Οικία Βερναδάκη Νικολ.
 - 2.Παλιό ελαιουργείο ιδιοκτ. Συροιάκη
 - 3.Οικία Μπενιουδάκη Γεωργ.
 - 4.Οικία Νικολαϊάκη
 - 5.Οικία Τυράκη Αντ.
 - 6.Οικία Συροιάκη Δημοσθ.
- Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΙΚΥΡΓΙΑΝΝΗ:

- 1.Οικία Δερουιάκη Ειρήνης
- 2.Οικία Χαρχαλάκη Κω.
- 3.Οικία Μυλωνάκη Βαγγ.
- 4.Αποθήκη Μυλωνάκη Βαγγ.
- 5.Ερειπωμένη οικία Ξ Σαβάκη Βαγγ.

...///...

6. Σημείο διασταύρωσης κεντρικού δρόμου με δρόμο που οδηγεί στο Νειροταφείου του οικισμού.
7. Ακολουθούμε τον δρόμο προς Νειροταφείο και ορίζουμε σημείο 7 την κάθετη προβολή Δυτικά και επί του παραπάνω δρόμου του σημείου 8.
8. Οικία Γεωργουδάκη Νικ.
9. Οικία Κορωνάκη Εμμ.
10. Οικία Σχοινοπλοιάκη Μιχ.
11. Οικία Σιορδιλιάκη Ιωάνν.
12. Οικία Ανδρουλάκη Ιωάνν.
13. Δημοτικό σχολείο
14. οικία Σαββάνη ΚΩΝ;.
15. Ναός Παναγίας
16. Η προβολή του σημείου 15 στον δρόμο

Τέλος ακολουθώντας τον δρόμο επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΟΠΟΛΙΑ:

1. Δημοτικό σχολείο
2. Οικία Μπενιουδάκη Εμμ.
3. Οικία Μαυροματάκη Αντων.
4. Υδροδεξαμενή οικισμού
5. Ακολουθούμε τον δρόμο της δεξαμενής με κατεύθυνση τον οικισμό και ορίζουμε σημείο 5 την κάθετη προβολή του σημείου 6 στον δρόμο.
6. Οικία Σφηναρολάκη Θεοδ.
7. Οικία Περιστεράκη Αθαν.
8. Πατητήρι ιδιοκτησίας Βουντουράκη
9. Οικία Σαββάνη Βαγγέλη
10. Οικία Χατζηδάκη Ιωάν.
11. Σημείο διασταύρωσης του κεντρικού δρόμου με το μονοπάτι
12. Ακολουθούμε το μονοπάτι και ορίζουμε σημείο 11 την ερειπωμένη οικία Λιαπάνη Ανδρ.
13. Οικία Βερναδάκη Ελένης
14. Ναός Ευαγγελιστρίας

Τέλος επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

Τα παραπάνω όρια φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/ιών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων.

...///...

4. Καθορίζομε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης;

A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ' /3-5-85 και από το Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23-2-87 που τροποποιεί το προηγούμενο.

Για τους οικισμούς Καψανιανά, Τσουρουνιανά ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 300 μ².

Για τους οικισμούς Τοπόλια, Αϊνιουργιάννη και Κουτσοματάδο η αρτιότητα ορίζεται στα 500 μ².

2. Κατά παρένληση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3-5-85 ημέρα δημοσίευσης του από 24-4-85 Δ/τος.

B. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους οικισμούς Τοπόλια, Αϊνιουργιάννη, Κουτσοματάδο, Καψιανά και Τσουρουνιανά ορίζονται ειδικοί όροι δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάρτιση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24-4-1985 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 14-2-87 Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχειρισμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24-4-1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3-5-85) και της 14-2-87 (ΦΕΚ 133 Δ' /23-2-87).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Εθνικό Τυπογραφείο

Παραναλούμενο για δημοσίευση

2. Κοινότητα Τοπολίων

3. Πολεοδομικό Γραφείο Χανίων

4. Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Γραφείο Τοπικών Εφαρ/γών

Τμήμα Αρχείου, Σχεδίων
5. Π.Ε.Μ.Ο. Γραφείο Κι. Β. Β. Α. Ε. Ν.
Ε.Δ.: 1. Αρχείο

2. Χρον. Αρχείο

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ




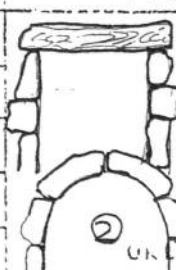
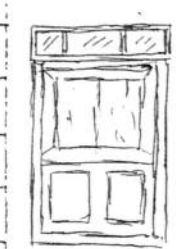
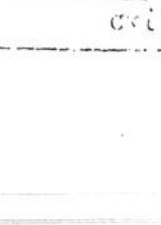
ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΤΣΛΑΚΗΣ

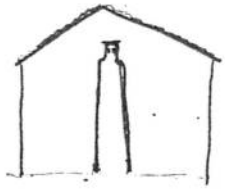
ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΒΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΦΗΛΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΟΠΟΛΙΑ-ΚΑΙΘΑΝΙΑΝΑ
 ΚΟΝΤΣΟΜΑΤΑΟΣ ΤΣΟΥΡΟΥΛΙΑΝΑ-ΑΙΚΥΡΙΑΝΝΗΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΤΟΠΟΛΙΩΝ
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : 94214800/01/02/03/04/05
 ΝΟΜΟΣ : ΞΑΝΘΙΩΝ

Υ/Φ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣΟΣ		Β' ΟΡΟΣΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Α	1. στέγης μονόριχτης							
	2. στέγης δίριχτης	6-7	ι	6-7	ι			
	3. στέγης τετράριχτης	7	ι					
	4. θόλατος	12	8	12	8			
	5. θόλου							
Β	1. κύρια όψη	1-2	α-8	1-2	α-8			
	2. λοιπές όψεις	1-2	α-8	1-2	α-8			
	3.							
Γ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. σινιά-χαγιάρι							
	5.							
Δ	1. εδωστών							
	2. εσωτερικής σκάλας							
	3. θόρατος							
	4.							
Ε	Ποσοστά ανοιγμάτων		ι		ι			
	1. οριζόντιο πρέκι	1-3	α-8	1-3	α-8			
	2. ημικυκλικό πρέκι	1	α-8					
	3. τοξωτό πρέκι	1	α-8					
Ζ	1. ταμπλαδοτά	3	Διαφ.	3	Διαφ.			
	2. κροσσωτά	3	~	3	~			
	3. περιλόφωτα							
	4. με καίτια							
	5. με φεγγίτη	3	Διαφ.	3	Διαφ.			
	6.							

ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΩΦ.		Β' ΟΡΩΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
1.	νεύσα							 σκίτσος
2.	κορνιζώματα							
3.	παραστάδες							
4.	φουρούσια							
5.	αετώματα							
6.	καμινάδες	1-2	α-δ					

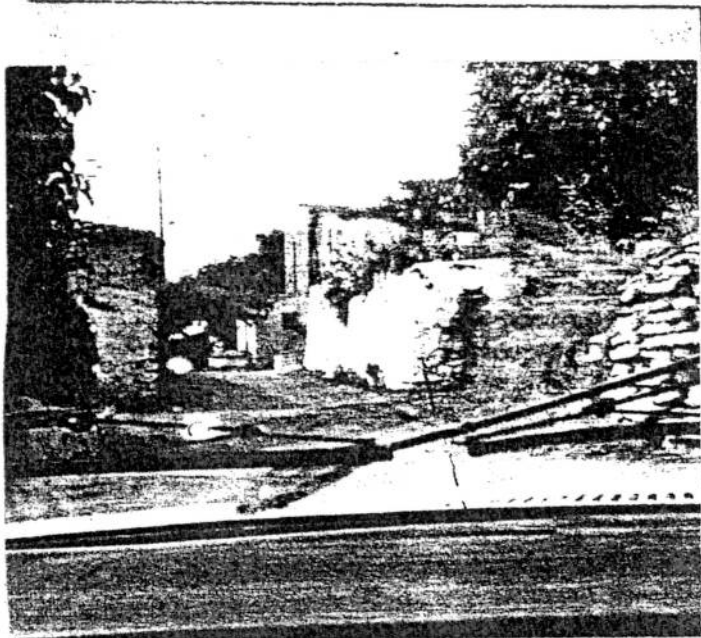
ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ				
1.	μανδρότοιχος ψηλός			σκίτσος
2.	μανδρότοιχος χαμηλός			
3.	άλλος τρόπος			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΥΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΛΜΑΡΙΝΑ	12	ΒΕΤΟΝ

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

