

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ. 4306

(8)

Περί εντάξεως περιοχής ΚΑΛΑΘΑ Ακρωτηρίου, ιδιοκτησίας ΟΣΣΑΥΚ—Σ.Π.Ε. Χανίων, εις ρυμοτομικόν σχέδιον.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

- 1) Την διά της υπ' αριθ. 4165/6.6.1974 αναφοράς της Δ/σεως Τεχν. Υπηρεσιών, Ν. Χανίων, υποβληθείσαν ήμιν αλληλογραφία δια τὸ υπ' όψει θέμα.
- 2) Τὸ ὑπὸ τοῦ Οἰκοδ. Συν/σμοῦ ΟΣΣΑΥΚ—Σ.Π.Ε. ἐκπονηθέν ρυμοτομικόν σχέδιον τῆς ὡς ἄνω περιοχῆς.
- 3) Τὴν υπ' αριθ. 83/31.5.1974 πράξιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, Νομοῦ Χανίων.
- 4) Τὰς περὶ σχεδίων πόλεων διατάξεις καὶ δὴ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος.
- 5) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ Α' 47), ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 1018/21—10/1 Νοεμβρίου 1971 (ΦΕΚ Α' 220).
- 6) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 33 παρ. 1' τοῦ Γ.Ο.Κ., ἀποφασίζομεν:

1) Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπαγωγὴν περιοχῆς Καλαθᾶ Ακρωτηρίου, Νομοῦ Χανίων, εἰς ρυμοτομικόν σχέδιον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν παρούσαν ρυμοτομικόν διάγραμμα ἀπὸ 28.5.1974 Ὑπομ/κοῦ Κων/νου Παπαδάκη.

2) Καθορίζομεν ὄρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τοὺς κάτωθι:

- α) Ἐλάχιστη ἐπιφάνεια 500 τ.μ. ✓
 - β) Ἐλάχιστον πρόσωπον 15.00 μ. ✓
 - γ) Ἐλάχιστον βάθος 25.000 μ. ✓
 - δ) Ἐπιτρεπομένη κάλυψις 40%.
 - ε) Συντελεστὴς δομήσεως 0,8.
 - στ) Οἰκοδομικόν σύστημα: πανταχόθεν ἐλεύθερον.
 - ζ) Μέγιστον ὕψος οἰκοδομῆς 8.00 μ.
 - η) Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2) ✓
 - θ) Πᾶσα ἐργασία διανοίξεως θεμελίων κλπ. θὰ τελεῖται ὑπὸ τὸν ἐλεγχον τῆς Ἀρχαιολογικῆς Υπηρεσίας.
- Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χανίοις τῆ 7 Ἰουνίου 1974

Ὁ Νομάρχης
Δ. ΑΣΗΜΟΠΟΥΛΟΣ



