



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΞΟΔΩΝ
ΓΡ. ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Πληρ.: Ουρανία Τσουκαλά
Κυδωνίας 29, Χανιά Κρήτης 73135
Τηλ: 28213 41760 Fax: 28210 93300

Χανιά 7-06-2011

Αριθμ.Πρωτ.:_ 44233

ΕΠΑΝΑΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης τμημάτων αιγιαλού του Δήμου Χανίων προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/19-12-01 (ΦΕΚ Α 285) Αιγιαλός, Παραλία και άλλες διατάξεις.
2. Το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ-77Α'/30-03-81) περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων.
3. Τις διατάξεις της ΚΥΑ 1038460/2439/Β0010/15.04.2009 (ΦΕΚ 792/29.04.2009 τεύχος Β').
4. Τον κανονισμό διαχείρισης παραλιών της Δημοτικής Ενότητας Νέας Κυδωνίας ο οποίος βρίσκεται σε ισχύ.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1 εδ. ε Ν. 3852/2010.
6. Την αριθμ. 295/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων και την αριθμ. 360/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
7. Την υπ' αρ. 1/03-01-2011 απόφαση Δημάρχου Χανίων περί Ορισμού Αντιδημάρχων και Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο Χανίων κ. Πρωτοπαπαδάκη Κων/νο

ΕΠΑΝΑΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημόσια ανοικτή πλειοδοτική προφορική δημοπρασία στις **20 Ιουνίου 2011**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11:00 έως 11:30 π.μ.** στα γραφεία του Δήμου Χανίων, Κυδωνίας 29, ενώπιον της αρμόδιας προς τούτο Οικονομικής Επιτροπής για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης τμημάτων αιγιαλού του Δήμου Χανίων προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης,

έναντι ανταλλάγματος που περιγράφεται παρακάτω για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού (όπως τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων θαλάσσης, τροχήλατων αναψυκτηρίων - καντινών).

1) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι χώροι παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης τμημάτων αιγιαλού προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος καθώς και το ελάχιστο όριο προσφοράς, ορίζονται ως εξής:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ / No.	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ	
					Τιμή / m ² (€)	Σύνολο τιμής εκκίνησης
ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ	Καλαθός	A6	211,50	12,90 X 16,40	25,0	5.290,00
		K5	25,00	5,00 X 5,00		5.000,00
	Παλιά Άμμος (Σταυρός, Δυτ. Κολπ.)	A3	138,06	23,40 X 5,90	15,0	2.070,00

Σημείωση: A= θέση αιγιαλού (για τοποθέτηση ομπρελών, καθισμάτων)
K= θέση αιγιαλού (για τοποθέτηση καντινών)

Οι παραπάνω χώροι απεικονίζονται σε απόσπασμα χάρτου στο Παράρτημα της παρούσας.

2) ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΗΝ ΠΛΕΙΟΔΟΣΙΑ

Οι συμμετέχοντες έχουν το δικαίωμα να πλειοδοτήσουν για μια μόνο θέση αιγιαλού για την τοποθέτηση ομπρελών (Α) και για μια μόνο θέση αιγιαλού για την τοποθέτηση προκατασκευασμένου αναψυκτηρίου (Κ). Ο όρος αυτός ισχύει τόσο για τους νέους πλειοδότες όσο και για εκείνους που έχουν μισθώσει θέσεις αιγιαλού κατόπιν συμμετοχής τους στην προηγούμενη δημοπρασία (αριθμ. διακήρυξης 33006/17-05-2011), όπου οι τελευταίοι σύμφωνα με τα παραπάνω δεν δικαιούνται να πλειοδοτήσουν για την ίδια κατηγορία θέσης.

3) ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παραπάνω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μαζί με το ονοματεπώνυμο του πλειοδότη.

Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδότη και η δέσμευση αυτή μεταβιβάζεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους, ο τελευταίος των οποίων είναι υπεύθυνος για την προσφορά του μέχρι να του γνωστοποιηθεί η ολοκλήρωση της προβλεπόμενης από το Νόμο εγκριτικής διαδικασίας, οπότε και καθίσταται οριστικός μισθωτής.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή δημοπρασίας, πριν από την έναρξή της και πρέπει για το λόγο αυτό να έχει νόμιμο πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για λογαριασμό του.

Η απόφαση της Επιτροπής δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερόμενου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληρεί τους προβλεπόμενους όρους της παρούσας διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά.

4) ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Με τις παρούσες συνθήκες η χρονική διάρκεια της μίσθωσης (παραχώρησης) καθορίζεται για την τουριστική περίοδο 2011 και συγκεκριμένα από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μέχρι 31 Οκτωβρίου 2011, εφόσον τηρηθούν από τον εκάστοτε πλειοδότη απολύτως όλοι οι όροι της προκήρυξης.

5) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

Οι μισθωτές είναι υποχρεωμένοι να τηρούν την καθαριότητα τόσο του χώρου τους όσο και του ενδιάμεσου ελεύθερου αυτών, καθώς και των δημόσιων τουαλετών, που εξυπηρετούν την περιοχή δραστηριότητάς τους, με δική τους ευθύνη και έξοδα.

Τυχόν ζημιές θα επιβαρύνουν τους μισθωτές και η αποκατάστασή τους θα γίνει με επίβλεψη του Δήμου.

Στους χρήστες αιγιαλού θα ισχύει έκπτωση 15% στην τιμή εκκίνησης, για την εγκατάσταση ομπρελών από φυσικό - οικολογικό υλικό που θα είναι σύμφωνες με τις υποδείξεις του Δήμου προκειμένου να βελτιωθεί η αισθητική της περιοχής.

Στους χρήστες αιγιαλού ισχύει το πλαφόν ανώτατης τιμής, των έξι (6) ευρώ, όσον αφορά την τιμή ενοικίασης του σετ ομπρέλας και δύο καθισμάτων προς τους χρήστες.

Απαγορεύεται η κατασκευή εγκαταστάσεων που θα αλλοιώνουν αισθητικά το περιβάλλον. Οι τυχόν εγκαταστάσεις που θα δημιουργηθούν ύστερα από την έγκριση του Δήμου θα πρέπει να απομακρυνθούν το αργότερο δέκα (10) ημέρες από την λήξη της σύμβασης, διαφορετικά θα τις απομακρύνει ο Δήμος χρεώνοντας τον μισθωτή με τα ανάλογα έξοδα.

Επιπλέον οι μισθωτές έχουν την υποχρέωση να τοποθετήσουν πινακίδα που θα κατασκευασθεί με παραγγελία του Δήμου και δαπάνη των πλειοδοτών, όπου θα

αναγράφονται: α) η θέση β) το ονοματεπώνυμο του μισθωτή γ) το εμβαδόν του μισθωμένου χώρου δ) ο αριθμός των καθισμάτων και ε) Η ανώτερη τιμή ενοικίασης.

Οποιοσδήποτε έχει καταλάβει αυθαίρετα συγκεκριμένο τμήμα αιγιαλού ή οποιοδήποτε άλλο τμήμα του κοινόχρηστου χώρου του αιγιαλού, θα αποκλείεται της συμμετοχής, στον διαγωνισμό εκμίσθωσης.

Ο μισθωτής υπόκειται και στις προϋποθέσεις της ΚΥΑ 1038460/2439/B0010/15.04.2009 (ΦΕΚ 792/29.04.2009 Τ. Β').

6) ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ – ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Μεταξύ του Δήμου και των μισθωτών θα υπογραφεί συμφωνητικό για την χρονική διάρκεια της εκμίσθωσης, τη θέση και το εμβαδόν του χώρου που παραχωρείται, το είδος της χρήσης, τους όρους και το καταβλητέο μίσθωμα. Αντίγραφο του μισθωτηρίου υποβάλλεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. προς θεώρηση.

Το 50% του συνολικού μισθώματος θα καταβληθεί με την υπογραφή του συμφωνητικού μαζί με μια εγγυητική επιστολή για το υπόλοιπο 50% το οποίο θα καταβληθεί σε 2 δόσεις. Η πρώτη δόση (30%) θα καταβληθεί στις 30 Ιουνίου 2011 και η δεύτερη (20%) εξοφλητική θα είναι έως τις 30 Ιουλίου 2011. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα (10) ημερών, από της κοινοποιήσεως, ενεργούμενης με αποδεικτικό παραλαβής, της αποφάσεως της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση και πλειοδότης αναδεικνύεται ο δεύτερος κατά σειρά, όπως αναγράφεται στα πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας. Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των 10 ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά. Η εγγυητική επιστολή θα αντικατασταθεί, με την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, τέτοια ποσού ίσου του υπολοίπου 50% του επιτευχθέντος μισθώματος, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των από την διακήρυξη οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος.

Στα διαμορφωθέντα ελάχιστα όρια προσφοράς έχει συμπεριληφθεί ποσό 20% του διαμορφωθέντος μισθώματος, προκειμένου να αποδοθεί στην Κτηματική Υπηρεσία (εκτός των Αγίων Αποστόλων και Χρυσής Ακτής).

7) ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Για να γίνει δεκτή οποιαδήποτε προσφορά πρέπει να συνοδεύεται από:

Α) Παράβολο ύψους 10% του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης με γραμμάτιο της Δ.Ο.Υ. Χανίων (Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) ή εγγυητική επιστολή συμμετοχής για τον διαγωνισμό αναγνωρισμένης Τράπεζας.

Β) Σε περίπτωση συμμετοχής Φυσικού Προσώπου :

- 1) Φορολογική ενημερότητα που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού
- 2) Ασφαλιστική ενημερότητα (π.χ. ΟΑΕΕ, ΟΓΑ κ.λ.π.) και σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού προσκομίζεται υποχρεωτικά και ασφαλιστική ενημερότητα από το ΙΚΑ, άλλως σε περίπτωση μη απασχόλησης προσωπικού θα κατατίθεται αντίστοιχη υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι δεν απασχολεί προσωπικό. Όλες οι ασφαλιστικές ενημερότητες θα πρέπει να ισχύουν την ημέρα του διαγωνισμού
- 3) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο Χανίων περί μη οφειλής του ιδίου, της συζύγου, των τέκνων καθώς επίσης και των συγγενών όπως προκύπτουν από το πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης που επισυνάπτεται, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού.
- 4) Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης
- 5) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων του κανονισμού διαχείρισης παραλιών και της παρούσας διακήρυξης
- 6) Απόσπασμα ποινικού μητρώου του τελευταίου τριμήνου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

Γ) Σε περίπτωση συμμετοχής Νομικού Προσώπου

Προσωπικών Εταιρειών (Ο.Ε. , Ε.Ε.)

- 1) Καταστατικό και τροποποιήσεις αυτού.
- 2) Πιστοποιητικό από το Πρωτοδικείο που να προκύπτει το καταστατικό και όλες οι τροποποιήσεις αυτού
- 3) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί μη πτώχευσης, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλης ανάλογης κατάστασης της εταιρείας σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού
- 4) Φορολογική ενημερότητα της εταιρείας που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού
- 5) Ασφαλιστική ενημερότητα των μελών της εταιρείας, και σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού προσκομίζεται υποχρεωτικά και ασφαλιστική ενημερότητα από το ΙΚΑ, άλλως σε περίπτωση μη απασχόλησης προσωπικού θα κατατίθεται αντίστοιχη υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι δεν απασχολεί προσωπικό. Όλες οι ασφαλιστικές ενημερότητες θα πρέπει να ισχύουν την ημέρα του διαγωνισμού
- 6) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο Χανίων περί μη οφειλής της εταιρείας και όλων των εταίρων αυτής που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού
- 7) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 του νομίμου εκπροσώπου ότι έλαβε γνώση των όρων του κανονισμού διαχείρισης παραλιών και της παρούσας διακήρυξης
- 8) Απόσπασμα ποινικού μητρώου του τελευταίου τριμήνου των εταίρων που συμμετέχουν σε αυτές, όπως προκύπτουν τα μέλη αυτών από το καταστατικό και τις τροποποιήσεις του,

από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ε.Π.Ε., Α.Ε.)

- 1) Καταστατικό και τροποποιήσεις αυτού.
- 2) Ακριβές αντίγραφο του καταστατικού τους, με όλες τις τροποποιήσεις αυτού εφόσον έχουν γίνει, συνοδευόμενο με υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου ή του εξουσιοδοτημένου προσώπου του νομικού προσώπου, ότι δεν έχουν επέλθει άλλες τροποποιήσεις του καταστατικού πέραν όσων καταθέτει σε ακριβή αντίγραφα
- 3) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί μη πτώχευσης, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλης ανάλογης κατάστασης της εταιρείας σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού
- 4) Φορολογική ενημερότητα της εταιρείας που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
- 5) Ασφαλιστική ενημερότητα του Προέδρου και του Δ/ντα Συμβούλου της εταιρείας, και σε περίπτωση απασχόλησης προσωπικού προσκομίζεται υποχρεωτικά και ασφαλιστική ενημερότητα από το ΙΚΑ, άλλως σε περίπτωση μη απασχόλησης προσωπικού θα κατατίθεται αντίστοιχη υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι δεν απασχολεί προσωπικό. Όλες οι ασφαλιστικές ενημερότητες θα πρέπει να ισχύουν την ημέρα του διαγωνισμού
- 6) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο Χανίων περί μη οφειλής της εταιρείας, του Προέδρου και του Δ/ντα Συμβούλου αυτής που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού
- 7) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 του νομίμου εκπροσώπου ότι έλαβε γνώση των όρων του κανονισμού διαχείρισης παραλιών και της παρούσας διακήρυξης
- 8) Απόσπασμα ποινικού μητρώου τελευταίου τριμήνου του Προέδρου και του Δ/ντα Συμβούλου της εταιρείας από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- 9) Απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό και του προσώπου που εξουσιοδοτείται με την απόφαση αυτή να συμμετέχει.

Συνεταιρισμοί

- 1) Καταστατικό και τροποποιήσεις αυτού.
- 2) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί μη μεταβολών
- 3) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί μη πτώχευσης, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλης ανάλογης κατάστασης του συνεταιρισμού σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού
- 4) Φορολογική ενημερότητα του συνεταιρισμού που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
- 5) Ασφαλιστική ενημερότητα του Προέδρου του συνεταιρισμού. Όλες οι ασφαλιστικές ενημερότητες θα πρέπει να ισχύουν την ημέρα του διαγωνισμού

- 6) Δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο Χανίων περί μη οφειλής του συνεταιρισμού και του Προέδρου αυτού που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού
- 7) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 του νομίμου εκπροσώπου ότι έλαβε γνώση των όρων του κανονισμού διαχείρισης παραλιών και της παρούσας διακήρυξης
- 8) Απόσπασμα ποινικού μητρώου τελευταίου τριμήνου του Προέδρου του συνεταιρισμού από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας.
- 9) Απόφαση του Δ.Σ. του συνεταιρισμού για συμμετοχή στον παρόντα διαγωνισμό και του προσώπου που εξουσιοδοτείται με την απόφαση αυτή να συμμετέχει.

8) ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι επιχειρήσεις θα λειτουργήσουν σύμφωνα με τις ισχύουσες Υγειονομικές, Αγορανομικές, Αστυνομικές, Τουριστικές και λοιπές σχετικές με τη λειτουργία διατάξεις, η παράβαση των οποίων συνεπάγεται εκτός της ποινικής δίωξης και την ακύρωση των εκμισθώσεων.

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Εάν όρος της παρούσας προκήρυξης είναι ασαφής ή δεν αναφέρεται ισχύουν τα καθοριζόμενα στις διατάξεις των νόμων, προεδρικών διαταγμάτων, αποφάσεων και κανονισμών που αναφέρονται στην παρούσα προκήρυξη.

Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, και επίσης η καθυστέρηση του μισθώματος για οποιοδήποτε λόγο και αιτία αν οφείλεται, έχει σαν αποτέλεσμα τη λύση της μίσθωσης και την απομάκρυνση του μισθωτή. Ο μισθωτής σε περίπτωση που η μίσθωση λυθεί από υπαιτιότητά του, υποχρεώνεται στην καταβολή και των υπολοίπων, μέχρι της κανονικής λήξης της μίσθωσης, μισθωμάτων.

Η διακήρυξη θα δημοσιευτεί τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας σε μια τοπική καθώς και σε μια ημερήσια Αθηναϊκή εφημερίδα (κατόπιν της αριθμ. 295/2011 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου), και θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου. Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον Αντιδήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε σε αυτή πλειοδότης. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται μετά από απόφαση δημοτικού συμβουλίου όταν συντρέχουν οι λόγοι που προβλέπονται στις διατάξεις της παρ. 2, άρθρου 6 του ΠΔ 270/81.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ