



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΡΓΟ : ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΩΝ
ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΝΑΥΤΑΘΛΗΤΙΚΟΥ
ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΟΥΔΑΣ
ΠΡΟΫΠ.: 116.000 €
ΠΗΓΗ : ΣΑΤΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ποσό Δημοπράτησης	78.098,06 €
Απολογιστικά – Δαπάνη Ασφάλτου	15.000,00 €
Αναθεώρηση	1.210,88 €
Φ.Π.Α. 23%	21.691,06 €
Σύνολο δαπάνης	116.000,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από πιστώσεις ΣΑΤΑ.

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ & ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την ανακατασκευή των τεσσάρων (4) γηπέδων αντισφαίρισης που βρίσκονται στη νότια πλευρά του Δημοτικού Ναυταθλητικού Κέντρου Σούδας.

Το δάπεδο των συγκεκριμένων γηπέδων (ακρυλικός τάπητας) παρουσιάζει εκτεταμένα προβλήματα φθοράς και βρίσκεται σε πολύ άσχημη κατάσταση. Σε πάρα πολλά σημεία έχει φουσκώσει ο τάπητας ο οποίος με την πάροδο του χρόνου και τη χρήση, σκίζεται και μαδάει κάτι που κάνει απαγορευτικό το παιχνίδι και εγκυμονεί πολλούς κινδύνους για τον τραυματισμό των αθλητών.

Όπως μας αναφέρθηκε από τους χρήστες του χώρου αλλά διαπιστώσαμε και από τις πυρηνοληψίες που ελάβαμε, τα γήπεδα είχαν κατασκευασθεί από τσιμεντοκονίαμα (κουίκ) προ δεκαπενταετίας και λειτουργούσαν χωρίς κανένα πρόβλημα. Κατά τη διάρκεια του προγράμματος ΕΛΛΑΔΑ 2004 ανακατασκευάστηκαν με ακρυλικό τάπητα και από τότε άρχισαν τα συγκεκριμένα προβλήματα. Έκτοτε έχουν γίνει κατά καιρούς πολλές τοπικές επισκευές ακόμη και πλήρης ανακατασκευή του τάπητα αλλά το πρόβλημα παραμένει.

Το πιθανότερο αίτιο του προβλήματος είναι η συγκέντρωση και μη πλήρης απορροή των ομβρίων υδάτων όπως διαπιστώσαμε σε αυτοψία (βλέπε φωτογραφία) αλλά και μετά από τη χωροθέτηση που πραγματοποιήσαμε. Ενώ λοιπόν οι προδιαγραφές προβλέπουν ελάχιστη ενιαία κλίση γηπέδου αντισφαίρισης με ακρυλικό τάπητα 0,83% (1/120) και μέγιστη 1% οι μετρήσεις μας έδειξαν κλίση περίπου 0,25%.

Σημειώνεται ότι οι προδιαγραφές γηπέδου αντισφαίρισης από κουίκ δεν απαιτούν κλίση απορροής ομβρίων γιατί το εν λόγω υλικό είναι υδατοπερατό κάτι που δεν συμβαίνει με τον ακρυλικό τάπητα.





ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η ανακατασκευή των γηπέδων αντισφαίρισης περιλαμβάνει αναλυτικά τις εξής εργασίες :

- Αποξήλωση του ασφαλτικού τάπητα στο ΝΔ τμήμα των γηπέδων σε έκταση περίπου 10μ x 36μ. με προσοχή ώστε να μην διαταραχθεί ή καταστραφεί το υποκείμενο στρώμα τσιμεντοκονιάματος (κουίκ)
- Αποξήλωση του υπάρχοντος ακρυλικού τάπητα (όλων των στρώσεων) και πλήρης και επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας
- Επάλειψη με συγκολλητική ασφαλτική στρώση
- Διάστρωση ασφαλτικής ισοπεδωτικής στρώσης μεταβλητού πάχους για τη δημιουργία των απαραίτητων κλίσεων (0,83% - 1%)
- Διάστρωση τελικής ασφαλτικής στρώσης πάχους 20mm με τη χρήση λεπτόκοκκων αδρανών (διαμέτρου 6mm)
- Κατασκευή αθλητικού δαπέδου ακρυλικής βαφής με τις απαραίτητες αναμονές του εξοπλισμού και την κατάλληλη γραμμογράφιση.
- Τοποθέτηση επιπλέον ενός φωτιστικού (προβολέα) σε κάθε ένα από τους τέσσερις ιστούς στα ανατολικά γήπεδα.

Σημειώνεται ότι σε όλα τα διαφορετικά στάδια κατασκευής, με ευθύνη του αναδόχου και έλεγχο της Υπηρεσίας, θα λαμβάνονται υψομετρικά στοιχεία με χωροβάτη για την ορθή διαμόρφωση των κλίσεων και την ακριβή επιμέτρηση των ποσοτήτων. Επίσης όλες οι εργασίες θα γίνουν κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού για τη βέλτιστη διάστρωση του ασφαλτοτάπητα ενώ και η διάστρωση του ακρυλικού τάπητα θα γίνει σύμφωνα με τις προδιαγραφές του υλικού και σε κατάλληλη θερμοκρασία (15°C-30°C).

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΟΦΕΛΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το συγκεκριμένο έργο θα λύσει αποτελεσματικά και μόνιμα το πρόβλημα που αντιμετωπίζουν τα γήπεδα αντισφαίρισης στο Ναυταθλητικό Κέντρο Σούδας και θα τα παραδώσει προς πλήρη και ασφαλή χρήση στην τοπική κοινωνία.

Το άθλημα της αντισφαίρισης είναι πολύ δημοφιλές στην κοινωνία των Χανίων και αυτά τα γήπεδα μαζί με τα δύο (2) γήπεδα αντισφαίρισης (συν ένα εκπαιδευτικό) στο Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Χανίων είναι τα μοναδικά γήπεδα αντισφαίρισης σε όλο το Δήμο Χανίων. Σημειώνεται ότι τα Χανιά με πληθυσμό 100.000 κατοίκων χρειάζονται σύμφωνα με τη διεθνή βιβλιογραφία τουλάχιστον 10 γήπεδα αντισφαίρισης.

ΧΑΝΙΑ, Φεβρουάριος 2012

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Διευθύντρια ΤΥΔΧ

Ο Προϊστάμενος Μελετών

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο Μελετητής

ΛΑΚΙΩΤΑΚΗ ΑΛΕΞΙΑ

Πολιτικός Μηχανικός

ΤΡΟΥΛΛΑΚΗΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ

Πολιτικός Μηχανικός

ΒΑΚΑΛΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ

Πολιτικός Μηχανικός