



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΡΓΟ : ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΠΡΟΫΠ.: 330.000 €
ΠΗΓΗ : ΣΑΤΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	118.629,50 €
ΕΡΓΑΣΙΕΣ Η/Μ	76.652,40 €
Ενιαίο όφελος	35.150,74 €
Ενιαία απρόβλεπτα	34.564,90 €
Απολογιστικά	2.000,00 €
Αναθεώρηση	1.295,14 €
Φ.Π.Α. 23%	61.707,32 €
Σύνολο δαπάνης	330.000,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από πιστώσεις Ιδίων Πόρων.

Κωδικός Αριθμός Προϋπολογισμού : 15-7336.001

Πίστωση 2013 : 150.000 €

Πίστωση 2014 : 180.000 €

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την συντήρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου. Πιο συγκεκριμένα οι εργασίες που προβλέπονται να γίνουν ανά αθλητική εγκατάσταση είναι οι παρακάτω :

ΓΗΠΕΔΟ ΝΕΡΟΚΟΥΡΟΥ

- Μεταφορά, συναρμολόγηση και εγκατάσταση των πυλώνων ηλεκτροφωτισμού που βρίσκονται προσωρινά αποθηκευμένοι στο εργοστάσιο της ΔΕΗ.

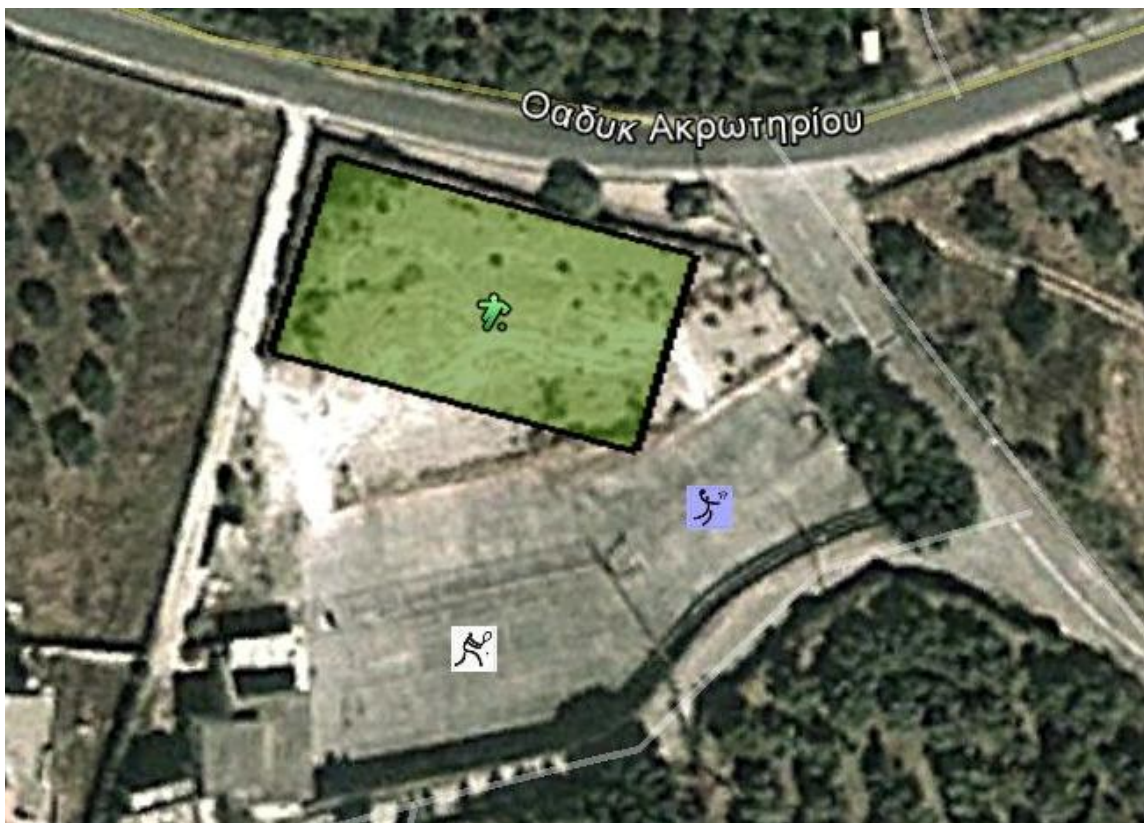


- Επισκευή ηλεκτρικής εγκατάστασης, επιχρισμάτων και χρωματισμοί αποδυτηρίων.
- Μόνωση ταράτσας αποδυτηρίων.
- Τοποθέτηση μεταλλικής πόρτας στο πίσω μέρος των αποδυτηρίων



ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΧΑΡΟΔΙΑΣ ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΝ

Το αθλητικό κέντρο Χαροδιάς Περιβολίων βρίσκεται επί του δρόμου του ΟΑΔΥΚ μεταξύ των οικισμών Μουρνιών και Περιβολίων και αποτελείται από υπαίθρια γήπεδα τέννις, μπάσκετ και βόλλευ και αποδυτήρια. Όλες οι εγκαταστάσεις είναι εγκαταλειμμένες και βανδαλισμένες. Στον ελεύθερο χώρο (όπως φαίνεται και στην αεροφωτογραφία) θα κατασκευασθεί γήπεδο ποδοσφαίρου 5x5 από συνθετικό χλοοτάπητα.



Πιο συγκεκριμένα προβλέπεται να γίνουν οι εξής εργασίες :

- Διαμόρφωση με υπόβαση πάχους 10εκ. επιφάνειας διαστάσεων 46 x 25 μ. ενιαίας κλίσης 0,5%
- Επίστρωση με συνθετικό χλοοτάπητα, διαμόρφωση και γραμμογράφηση γηπέδου ποδοσφαίρου 5x5, διαστάσεων αγωνιστικού χώρου 42x21 με περιμετρική λωρίδα ασφαλείας 2.00μ. καθώς και προμήθεια ζεύγους εστιών χειροσφαίρισης, έτοιμων για χρήση (τοποθετημένες, με δίχτυα, κλπ.).
- Περιμετρική περίφραξη με συρματόπλεγμα ύψους 4.00μ. διαμορφωμένο από σιδηροσωλήνες γαλβανισμένους $\varnothing$ 2" τοποθετημένους ανά 3.00μ. περίπου και συνδεόμενους στην κορυφή με οριζόντιους σιδηροσωλήνες ίδιου τύπου.
- Στη βόρεια πλευρά του γηπέδου, σε επαφή με τη βάση της περίφραξης θα διαμορφωθεί κανάλι απορροής ομβρίων πλάτους 20εκ. και μεταβλητού βάθους στο οποίο θα τοποθετηθεί σχάρα υδροσυλλογής.

Για την ολοκλήρωση του αθλητικού κέντρου και την βέλτιστη λειτουργία του θα πρέπει να προγραμματισθούν και άλλες εργασίες όπως ανακαίνιση και των άλλων υπαίθριων γηπέδων, επισκευή των αποδυτηρίων, τοποθέτηση ηλεκτροφωτισμού και επιλογή του τρόπου λειτουργίας (δημοτικού ή ιδιωτικού).

ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΣΟΥΔΑΣ

Κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου πάνω από τις υπάρχουσες κερκίδες σύμφωνα με την οικοδομική άδεια 23/2011 “ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΩΝ ΚΕΡΚΙΔΩΝ” που εκδόθηκε από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Χανίων για λογαριασμό του Δήμου Σούδας.



ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΜΟΝΑΧΗΣ ΕΛΙΑΣ

- Κατασκευή περίφραξης του γηπέδου στη δυτική πλευρά του γηπέδου καθώς και στη ΒΑ πλευρά του προπονητηρίου.
- Επισκευή και συντήρηση των αποδυτηρίων (χρωματισμοί, υγραμόνωση οροφής, τουαλέτες).



ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΛΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ

- Επίστρωση του εξωτερικού γηπέδου αθλοπαιδιών με ακρυλική βαφή.
- Βάψιμο της αίθουσας οργάνων γυμναστικής

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΛΑΔΙΣΟΥ

- Κατασκευή εισόδου πρόσβασης στο γυμναστήριο από τον παράπλευρο πεζόδρομο με αδιατάρακτη κοπή.

ΓΗΠΕΔΟ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ

- Αντικατάσταση των φθαρμένων καθισμάτων στην κερκίδα.
- Επιδιόρθωση της περίφραξης στα φθαρμένα σημεία (πίσω από τις τουαλέτες, στην πόρτα εισόδου)

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ BEACH VOLLEY

- Αντικατάσταση των φθαρμένων καθισμάτων στην κερκίδα.

ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΚΑΘΙΑΝΩΝ

- Επισκευή ηλεκτρικής εγκατάστασης, επιχρισμάτων και χρωματισμοί αποδυτηρίων.

ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΟΦΕΛΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με το συγκεκριμένο έργο θα αντιμετωπισθούν αποτελεσματικά τα τρέχοντα προβλήματα συντήρησης και επισκευών των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου.

Σημειώνεται ότι μετά την αναδιάρθρωση της τοπικής Αυτοδιοίκησης με τον “Καλλικράτη” ο νυν Δήμος Χανίων που δημιουργήθηκε βρέθηκε να διαθέτει στη δικαιοδοσία του πληθώρα αθλητικών εγκαταστάσεων όπως μεταξύ άλλων :

- 2 γήπεδα ποδοσφαίρου με χόρτο (Περιβόλια, Μοναχή Ελιά),
- 6 γήπεδα ποδοσφαίρου με τεχνητό χόρτο (Σούδα, Καθιανά, Αγ. Απόστολοι, Μοναχή Ελιά, Νεροκούρου, Τσικαλαριά)
- 3 μικρά γήπεδα ποδοσφαίρου με τεχνητό χόρτο (Μοναχή Ελιά, Λενταριανά)
- 4 κλειστά γυμναστήρια (Κλαδισός, Σούδα, Καμπάνι, Π. Ηλεκτρική)
- το Ναυταθλητικό κέντρο Σούδας
- το ποδηλατοδρόμιο Καθιανών

και δεκάδες άλλων υπαίθριων γηπέδων αθλοπαιδιών (πάρκο Γεωργιάδη, παλιά Ηλεκτρική, προφήτης Ηλίας, Αρώνι, Αγ. Ονούφριος, Λυγιδές, κ.α.) αντισφαίρισης (παλιά Ηλεκτρική, Χαροδιά Περιβολίων), ποδοσφαίρου (Βαρύπετρο, Στέρνες, Κλαδισός, κ.α.), κ.α. όπως και το Ε.Α.Κ. Χανίων (κολυμβητήριο, σκοπευτήριο, κλειστό γυμναστήριο, γήπεδο ποδοσφαίρου και στίβου, κ.α.) που ο Δήμος συνδράμει.

Όλες αυτές οι εγκαταστάσεις χρειάζεται να αποδελτιωθούν, να καταγραφούν οι ανάγκες τους, να ιεραρχηθούν τα προβλήματά τους και να καταρτισθεί ένα ετήσιο αλλά και πενταετές πρόγραμμα συντήρησής τους και αναβάθμισής τους, με στόχο την ορθολογικότερη διαχείριση των ανθρωπίνων και οικονομικών πόρων αλλά και την προσφορά βέλτιστων υπηρεσιών στους δημότες της πόλης..

ΧΑΝΙΑ, Απρίλιος 2013

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Διευθύντρια ΤΥΔΧ **Ο Προϊστάμενος Μελετών**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Οι Μελετητές

ΛΑΚΙΩΤΑΚΗ ΑΛΕΞΙΑ
 Πολιτικός Μηχανικός

ΤΡΟΥΛΛΑΚΗΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ
 Πολιτικός Μηχανικός

ΒΑΚΑΛΗΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
 Πολιτικός Μηχανικός

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΡΑΣΚΑΚΗΣ
 Μηχανολόγος Μηχανικός