



ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ 2007-2013
ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΥΠΑΙΘΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

έργο : **ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΝΕΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΥΡΤΟΜΑΔΟΥ ΔΕ ΘΕΡΙΣΟΥ**

θέση : **ΚΥΡΤΟΜΑΔΟ , ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΡΙΣΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**

αριθμός μελέτης : **47 / 2012**

ομάδα μελέτης : Μαρίνα Ε.Μιχαηλίδου , αρχιτέκτων μηχ. ΑΠΘ, MSc
Αφροδίτη Παπαδάκη , αρχιτέκτων μηχ. ΤΥ Δήμου Χανίων
Περικλής Βακάλης , πολιτικός μηχ. ΤΥ Δήμου Χανίων
Γιώργος Ευθυμίου, μηχανολόγος μηχ. ΤΥ Δήμου Χανίων

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η



ΧΑΝΙΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ

2. ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ

3. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΩΝ

Αναλυτική περιγραφή στοιχείων και υλικών των διαμορφώσεων

4. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ

5. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ

6. ΤΥΠΟΙ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ

7. ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

8. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΝΕΑΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ Τ.Κ. ΚΥΡΤΟΜΑΔΟΥ» ανατέθηκε από τον Δήμο Χανίων, στην μελετητήρια :

Μιχαηλίδου Μαρίνα Αρχιτέκτων Μηχ. ΑΠΘ MSc , με πτυχίο Α΄ τάξης στην κατηγορία 07 (Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες)

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το ευρύτερο έργο αφορά ολοκληρωμένο Σχέδιο Ανάπτυξης Περιοχών Υπαίθρου **Δήμου Χανίων**, για χρηματοδότηση στο πλαίσιο του Άξονα 7 «Αειφόρος Ανάπτυξη και Ποιότητα Ζωής στην Περιφέρεια Κρήτης» και στο Κ.Θ.Π. 61 «Ολοκληρωμένα Σχέδια για την Αστική και Αγροτική Αναγέννηση» του ΕΠ Κρήτης και Νήσων Αιγαίου 2007-2013.

Περιοχή παρέμβασης αποτελούν οι Δημοτικές Ενότητες Θερίσου και Κεραμειών του Δήμου Χανίων. Η τουριστική ανάπτυξη, βασίζεται σε εύθραυστες πηγές όπως το περιβάλλον και ο πολιτισμός, με αποτέλεσμα από τη μία να συνεισφέρει στην οικονομική άνθηση μιας περιοχής, αφετέρου να αποτελεί τον κύριο παράγοντα περιβαλλοντικής επιβάρυνσης και κοινωνικής δυσλειτουργίας.

Σκοπός του βιώσιμου τουρισμού που ο Δήμος Χανίων επιδιώκει είναι:

- Η ανάδειξη του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος ως πόρου με εξαιρετική σημασία, στο οποίο έμμεσα ή άμεσα, βασίζονται όλες οι τουριστικές δραστηριότητες.
- Η υιοθέτηση των αρχών αειφορίας και της προστασίας του περιβάλλοντος στο σχεδιασμό και την υλοποίηση μιας βιώσιμης τουριστικής ανάπτυξης.
- Η συνειδητοποίηση του καθοριστικού ρόλου που παίζουν ο σχεδιασμός, η οργάνωση, ο προγραμματισμός και η διαχείριση, στην αναζήτηση προτύπων βιώσιμης τουριστικής ανάπτυξης
- Η χρήση όλων των διαθέσιμων μέσων, εργαλείων και πολιτικών τα οποία θα μπορέσουν να συμβάλλουν στο σχεδιασμό και στη διαχείριση μιας βιώσιμης τουριστικής ανάπτυξης.

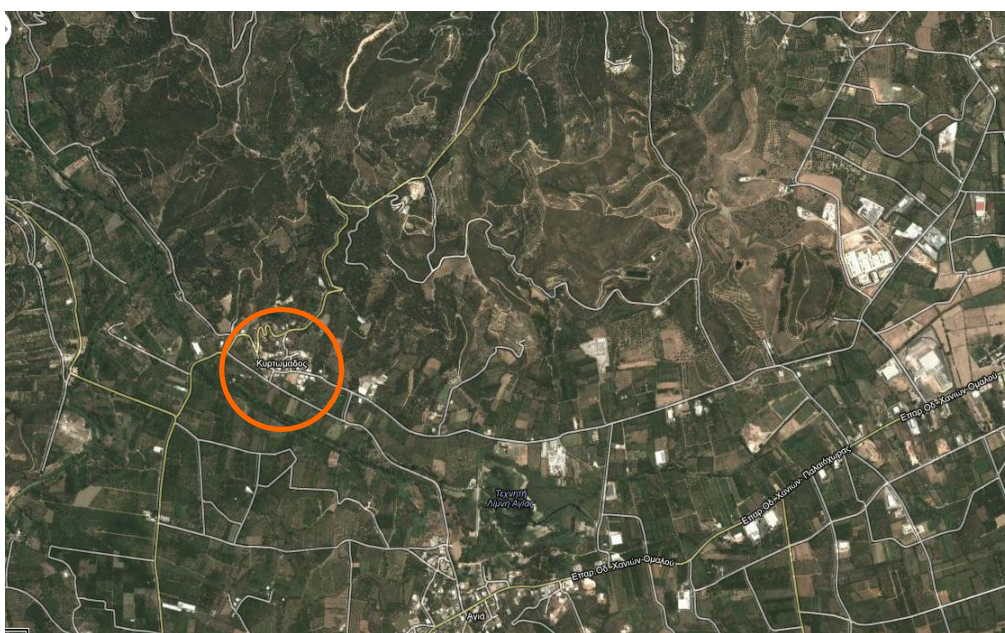
Οι ορεινές περιοχές του Δήμου Χανίων είναι πλήρως συμβατές με τις απαιτήσεις και προϋποθέσεις του προγράμματος, όσο και ως προς τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τους που αποδεικνύουν την αναγκαιότητα της επιλογής τους και καθιστούν επιτακτική την εφαρμογή μέτρων και πρακτικών **ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ του ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ με έμφαση στη ΦΥΣΗ και τον ΠΟΛΙΤΙΣΜΟ.**

Ο τομέας του Πολιτισμού, αφορά στην προστασία και ανάδειξη αρχιτεκτονικών κτιρίων ιστορικής και αισθητικής αξίας (στο πλαίσιο της ανάδειξης του πολιτιστικού αποθέματος) καθώς και τη δημιουργία αξιόλογων υποδομών για την εξυπηρέτηση κατοίκων, οι οποίες θα βελτιώσουν την ποιότητα ζωής, αποδεικνύοντας ότι η μέριμνα για την αναβάθμιση του σύγχρονου περιβάλλοντος είναι επίσης έκφραση πολιτισμού.

Ο τομέας της Φύσης, αφορά στην αξιοποίηση, ανάδειξη και προβολή αξιόλογων στοιχείων του φυσικού περιβάλλοντος, οι οποίοι αποκτούν πλέον κεντρικό ρόλο στη διαδικασία της χωρικής ανάπτυξης

Επιπλέον, η αξιοποίηση της φύσης και του πολιτισμού, θεωρούμε ότι μπορούν να συμβάλλουν στην ελκυστικότητα των ορεινών περιοχών, να αποτελέσουν πεδίο απασχόλησης και επιχειρηματικότητας και να συμβάλλουν στην ενεργοποίηση του ενδογενούς δυναμικού, δημιουργώντας ισχυρές σχέσεις συνέχειας, αρμονικής συνύπαρξης με το περιβάλλον και υψηλής ποιότητας ζωής.

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ



Η προτεινόμενη δράση αφορά στην κατασκευή πλατείας στην Τοπική Κοινότητα Κυρτομάδου της Δημοτικής Ενότητας Θερίσου. Ο πρώην Δήμος Θερίσου, αναγνωρίζοντας ότι ο Κυρτομάδος είναι ένας αναπτυσσόμενος οικισμός, χωρίς όμως ουσιαστικούς κοινόχρηστους χώρους, προχώρησε στην αγορά γης στο ΝΑ τμήμα του οικισμού, το οποίο θα μετατρεπόταν σε πλατεία. Για το λόγο αυτό συντάχθηκε και η σχετική μελέτη.

Στην σημερινή του μορφή το οικόπεδο είναι αδιαμόρφωτο, έχει έκταση 2.251,74 τ.μ. και από την βορεινή του πλευρά διέρχεται ο κύριος κοινοτικός δρόμος(Εικ. 1-4). Ο δρόμος είναι ασφαλτοστρωμένος, αλλά δεν υπάρχουν διαμορφωμένα πεζοδρόμια (Εικ. 5). Οι υψομετρικές διαφορές του οικοπέδου δεν είναι έντονες (κλίση 3%) συνεπώς ο χώρος παρουσιάζεται επίπεδος.





Εικόνα 2: Φωτογρ. οικοπέδου από θέση λήψης Φ1



Εικόνα 3: Φωτογρ. οικοπέδου από θέση λήψης Φ3



Εικόνα 4: Φωτογρ. οικοπέδου από θέση λήψης Φ2



Εικόνα 5: Φωτογρ. οικοπέδου από θέση λήψης Φ4

2. ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ

Η προτεινόμενη παρέμβαση στοχεύει στην δημιουργία ενός χώρου τοπόσημου για την περιοχή, καθώς ο οικισμός δεν διαθέτει άλλη πλατεία ή κοινόχρηστο χώρο. Ο σχεδιασμός αρχικά εξυπηρετεί τους κατοίκους των γύρω περιοχών δημιουργώντας χώρους παιχνιδιού και ξεκούρασης αλλά περιλαμβάνει και χώρους πολιτισμού και εκπαίδευσης με την δημιουργία μικρού αμφιθεάτρου (45 θέσεων) και χώρων πρασίνου με ενδημικά είδη. Με τον τρόπο αυτό μπορεί να χρησιμοποιηθεί από τις τοπικές κοινότητες για πολιτιστικά δρώμενα και προώθηση τοπικών προϊόντων αλλά και σαν προορισμός σχολικών εκδρομών καθώς στα παρτέρια των χώρων πρασίνου μπορούν να φυτευτούν όλα τα σημαντικά είδη χλωρίδας της περιοχής, ενώ δημιουργούνται παράλληλα όλες οι προϋποθέσεις για την διεξαγωγή υπαίθριων μαθημάτων. Παράλληλα προβλέπονται όλες οι αναγκαίες υποδομές , χώρος στάθμευσης οχημάτων ΙΧ και λεωφορείου, υποδομές άρδευσης πρασίνου , φωτισμός της νέας πλατείας και ο απαραίτητος αστικός εξοπλισμός .

Κεντρικό στοιχείο της πρότασης αποτελεί ο άξονας βορρά – νότου ο οποίος διατρέχει το οικοπέδο και με βάση αυτόν διαμορφώνονται οι διαφορετικές λειτουργίες. Στο βόρειο τμήμα όπου είναι και ο κεντρικός δρόμος δημιουργείται διαμορφωμένη είσοδος με πλευρική φύτευση και πεζοδρόμιο πλάτους 1.50 μ. Η είσοδος αυτή είναι και η αρχή του άξονα διαμόρφωσης και τονίστηκε ιδιαίτερα καθώς πρόκειται για το μοναδικό σημείο θέασης του χώρου από τον κοινοτικό δρόμο. Βορειοδυτικά του οικοπέδου οριοθετείται χώρος πρασίνου με ιδιαίτερο υπαίθριο καθιστικό. Βορειοανατολικά διαμορφώνεται χώρος παιχνιδιού , προστατευμένος περιμετρικά και με κατάλληλα όργανα με έμφαση στο βιωματικό παιχνίδι μέσω των αισθήσεων , της κίνησης και της ισορροπίας . Νοτιοδυτικά χωροθετείται το μικρό αμφιθέατρο και δίπλα του ανοιχτός χώρος για παιχνίδι ο οποίος μπορεί να λειτουργήσει συμπληρωματικά με το αμφιθέατρο για πολιτιστικά δρώμενα ενώ νοτιοανατολικά η διαμόρφωση συμπληρώνεται με ψηλό πράσινο για φυσική σκίαση και χώρο στάθμευσης.

Όλες οι διαμορφώσεις γίνονται από φυσικά υλικά πέτρα και ξύλο και έχουν σαν στόχο να τονίζουν τις ιδιαιτερότητες της περιοχής και την ανάδειξη του ορεινού χαρακτήρα της. Οι διαμορφώσεις από πέτρα έχουν πλάτος τουλάχιστον 0.30 μ. και κατάλληλη επιφάνεια για να μπορούν να χρησιμοποιηθούν και ως καθιστικό.

Αναλυτικά η προτεινόμενη παρέμβαση περιλαμβάνει τα εξής :

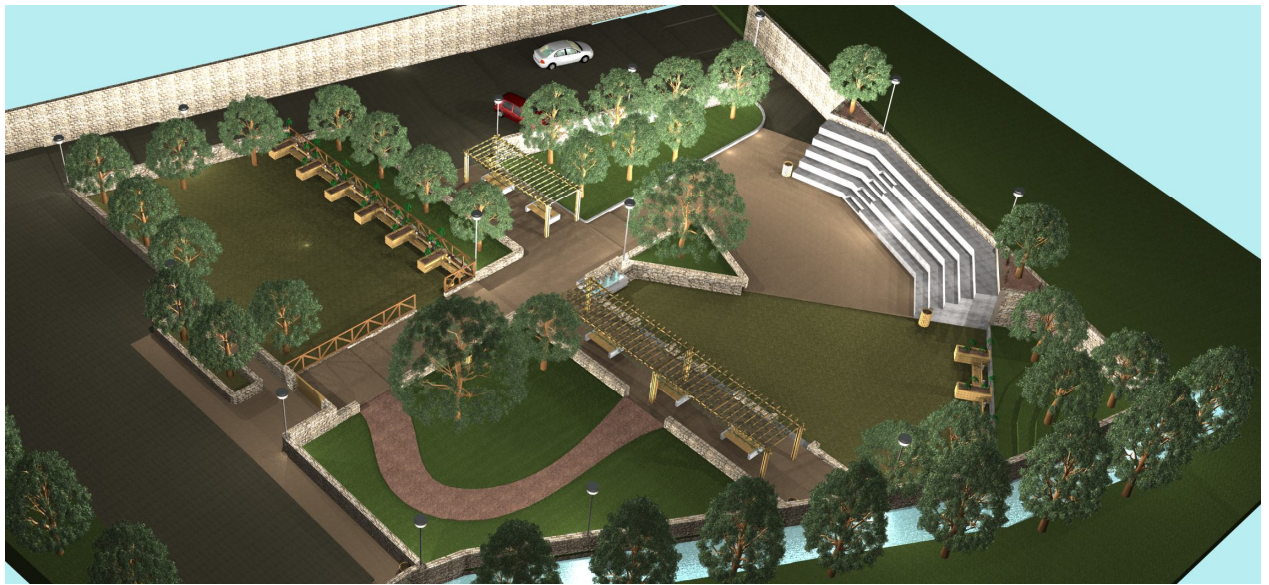
- Τη δημιουργία 7 χώρων στάθμευσης για επιβατικά αυτοκίνητα και 1 θέση για αυτοκίνητα ΑμΕΑ, χώρο στάθμευσης για λεωφορεία, και θέση για ποδήλατα με εύκολη πρόσβαση από τον κοινοτικό δρόμο, στην ανατολική πλευρά του οικοπέδου.
- Την κατασκευή περίφραξης από πέτρα για την οριοθέτηση του οικοπέδου.
- Τη δημιουργία τριών εισόδων στον χώρο. Μια βόρεια από τον κεντρικό δρόμο, μια ανατολικά από το σημείο στάθμευσης ΑμΕΑ και μια νότια η οποία είναι μελετημένη ώστε να επιτρέπει την είσοδο αυτοκινήτου για φορτοεκφόρτωση υλικών , συντήρηση πρασίνου κτλ.
- Την πλακόστρωση μόνο του κεντρικού άξονα και των διαδρόμων κίνησης των ΑμΕΑ ενώ σε όλες τις υπόλοιπες διαδρομές αποφεύγονται τα σκληρά υλικά ώστε να δίνεται η εντύπωση φυσικού πάρκου.
- Κατασκευή χαμηλών κερκίδων, περίπου 45 ατόμων, για την πραγματοποίηση τοπικών εκδηλώσεων τους καλοκαιρινούς μήνες.
- Την κατασκευή σε κεντρικό σημείο της προτεινόμενης διαμόρφωσης, βρύσης με πόσιμο νερό για την εξυπηρέτηση όλων των χώρων.
- Τη χρησιμοποίηση του ΒΑ τμήματος της έκτασης ως χώρο παιδικής χαράς.
- Τη δημιουργία καθιστικών χώρων με παγκάκια , εντός των διαμορφωμένων χώρων παιχνιδιού και ξεκούρασης αλλά και πλευρικά του βασικού άξονα κίνησης , με φυσική σκίαση από φυτεμένη πέργκολα και όλες τις προδιαγραφές για την πρόσβαση ΑμΕΑ σε αυτούς.
- Τη φύτευση ψηλού πράσινου για σκίαση στους χώρους καθιστικών, στον χώρο της παιδικής χαράς και σε όλα τα σημεία διαμορφωμένου πρασίνου με φυτά από την περιοχή. Όλα τα σημεία πρασίνου είναι προσβάσιμα για να μπορούν να χρησιμοποιηθούν και περιλαμβάνουν χαμηλή φύτευση (γρασίδι) και ψηλό πράσινο χωρίς ύπαρξη θάμνων και φυτών περίφραξης.
- Την εγκατάσταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού για την εξυπηρέτηση της πλατείας.
- Την εγκατάσταση αυτόματου συστήματος άρδευσης για τον χλοοτάπητα και τα δέντρα.

ΧΩΡΟΙ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

- 1.ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
2. ΞΥΛΙΝΗ ΠΕΡΓΚΟΛΑ
- 3.ΚΕΡΚΙΔΕΣ
- 4.ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- 5.ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΧΝΙΔΙΟΥ
- 6.ΒΡΥΣΗ



ΤΡΙΣΔΙΑΣΤΑΤΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ



Νοτιοανατολική όψη



Νοτιοδυτική όψη



Νότια όψη



Όψη σε βρύση

3. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΩΝ

Αναλυτική περιγραφή στοιχείων και υλικών των διαμορφώσεων

3.1 . Επιστρώσεις δαπέδων

- ΕΓΧΡΩΜΟΙ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΥΒΟΛΙΘΟΙ

Για τις επιστρώσεις με σκληρά υλικά εντός του διαμορφωμένου χώρου επιλέγονται έγχρωμοι κυβόλιθοι τσιμέντου με ομαλή βατότητα, διαστάσεων 10x20x6 εκ. και 10x10x6 εκ. χρώματος κίτρινο , καφέ και ανοιχτό γκρι .



Οι κυβόλιθοι τοποθετούνται και αρμολογούνται σε υπόβαση από άμμο και σε στρώση 3 Α πατητό, πάχους 15εκ

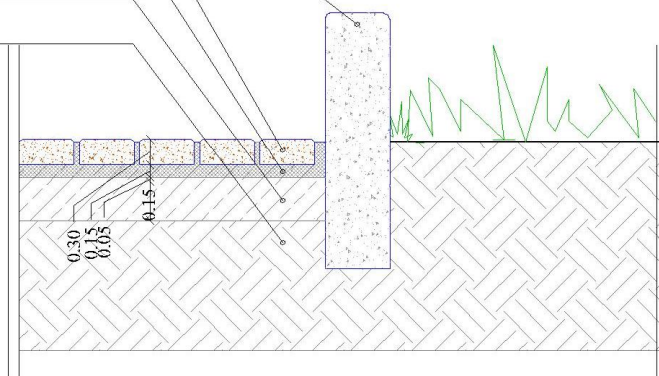
χυτό κράσπεδο, λευκό τσιμέντο

φυσικός κυβόλιθος

αμμοκονίαμα 100 gr.

στρώση 3Α πατητό

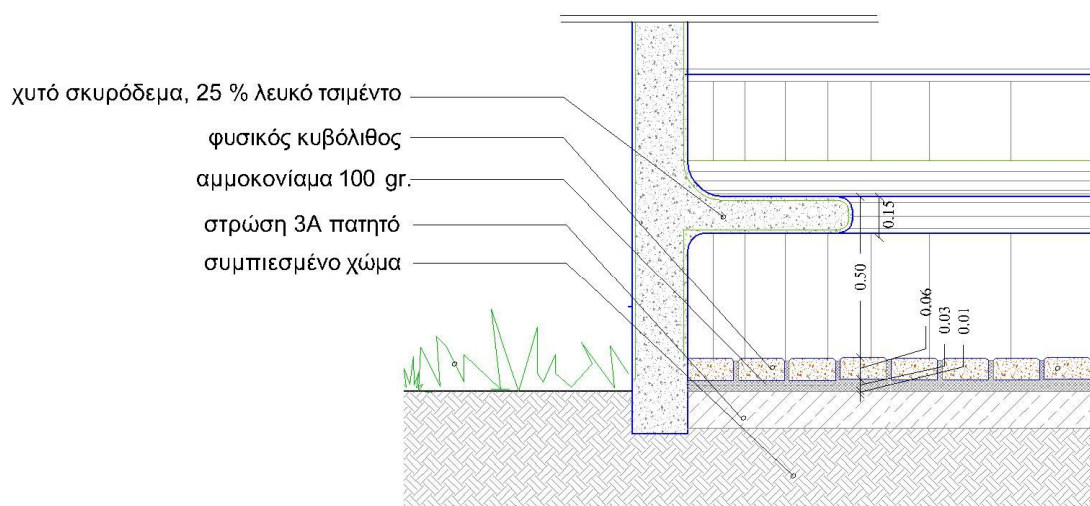
συμπιεσμένο χώμα



ΤΟΜΗ ΣΤΟ ΚΡΑΣΠΕΔΟ ΑΝΑΜΕΣΑ ΚΥΒΟΛΙΘΟ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΛ. 1.20

-ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΛΕΙΑ ΥΦΗ

Οι επιφάνειες εμφανούς σκυροδέματος πρόκειται για επιφάνειες διαμόρφωσης φυτεύσεων, επιφάνειες σε σκάλες και στην βρύση .



Οι ζώνες αυτές αποτελούνται από σκυρόδεμα C16/20 με οπλισμό 2Φ10 άνω και κάτω, ΣΦ8/20 και εδράζεται σε σκυρόδεμα βάσης έδρασης C12/15 άοπλο που εφαρμόζεται σε υπόβαση μια στρώση νάιλον και στρώσης 3Α πατητό πάχους 15 εκ. Η σύσταση του σκυροδέματος περιέχει 25% λευκό τσιμέντο και έχει τελική διαμορφωμένη λεία επιφάνεια που επιτυγχάνεται με λεπτό τρίψιμο με πρόσφορο μηχανικό μέσο (με μηχανικό τριβείο) για τη δημιουργία απόλυτα επίπεδης και ομαλής επιφανείας ανάλογα με την περίπτωση και τις συνθήκες.

-ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΣΤΑΘΕΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΧΩΜΑΤΟΣ

Το σταθεροποιημένο χώμα που εφαρμόζεται είναι συνολικού συμπυκνωμένου πάχους 10εκ., από μίγμα αδρανών με φυσικό υδραυλικό ποζολανικό πρόσμικτο ενδεικτικού τύπου BINDER TP 3613 S ή ισοδύναμο. Το BINDER TP 3613 S είναι φυσικό υδραυλικό συνδετικό με εξαιρετικές ποζολανικές ιδιότητες που αναμειγνυόμενο με κατάλληλα αδρανή χρησιμοποιείται για την παρασκευή μιγμάτων «σταθεροποιημένου χώματος», τα οποία εφαρμόζονται σε εξωτερικούς χώρους που χαρακτηρίζονται από κυκλοφορία

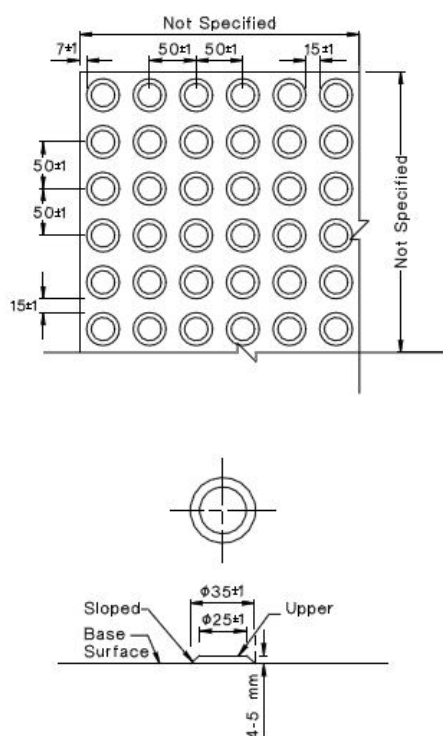
πεζών κυρίως και που μπορούν να δεχτούν και ήπια, περιστασιακή/ περιοδική κίνηση ελαφρών οχημάτων. Οι καλυπτόμενες επιφάνειες διατηρούν την φυσική τους εμφάνιση και ενσωματώνονται απόλυτα στον περίγυρό τους, αφού κατά κανόνα επιλέγονται τοπικά αδρανή, ώστε να μην διαφέρει το χρώμα τους από το χρώμα του φυσικού εδάφους της κάθε περιοχής. Εναλλακτικά, μπορούν να χρησιμοποιηθούν έγχρωμα αδρανή και συνδυασμοί αδρανών διαφορετικής προέλευσης, ώστε να ικανοποιηθούν συγκεκριμένες αισθητικές απαιτήσεις.

Η ανάμιξη γίνεται σε κοινή μπετονιέρα, μέχρι να αποκτήσει το μίγμα την συνιστώμενη σύσταση. Η διάστρωση του μίγματος σταθεροποιημένου χώματος πάχους 10εκ. γίνεται σε υπόβαση μιας στρώσης 3 Α πατητό πάχους 15 εκ. Το μίγμα διαστρώνεται/ μοιράζεται προσεκτικά με ομαλή κατανομή του μίγματος σε πάχος μεγαλύτερο κατά 20 % για την παραλαβή της καθίζησης κατά την συμπύκνωση στην επιφάνεια της υπόβασης, επιπεδώνεται και συμπίεζεται. Η συμπύκνωση γίνεται με ένα πέρασμα (πάτημα) χωρίς δόνηση ακολουθεί ένα διπλό πέρασμα (προς στις δύο κατευθύνσεις) με συμπίεση και δόνηση και τέλος γίνεται ένα πέρασμα μόνο με συμπίεση. Μετά την ολοκλήρωση της συμπίεσης, η επιφάνεια του "σταθεροποιημένο χώματος" προστατεύεται με λεπτό φύλλο πολυαιθυλενίου για 24-48 ώρες.

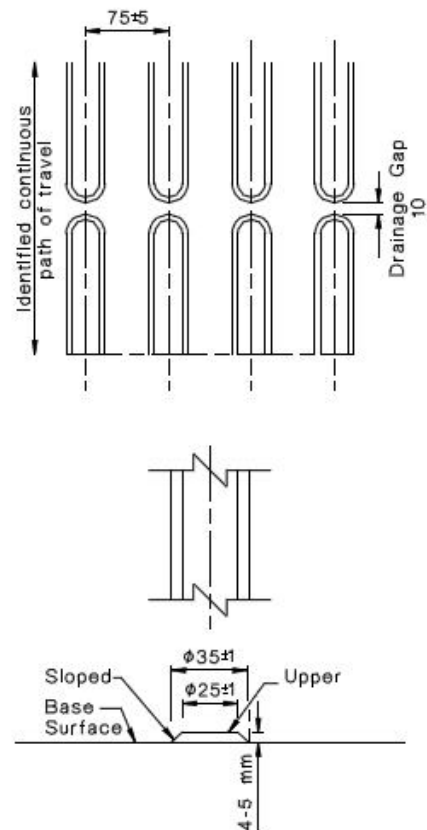


- ΑΝΤΙΟΛΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΠΛΑΚΕΣ ΟΔΕΥΣΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΟΡΑΣΗ

Στις διαμορφώσεις έχει προβλεφθεί λωρίδα όδευσης τυφλών κατά μήκος του κεντρικού άξονα η οποία επιτρέπει την πρόσβαση στις ξύλινες κεντρικές πέργκολες, στην βρύση και στο αμφιθέατρο. Χρησιμοποιούνται αντιολισθηρές πλάκες τσιμέντου διαστάσεων 40X40, με ανάγλυφες γραμμώσεις και ειδική διαμόρφωση κατάλληλη για όδευση, αλλαγή κατεύθυνσης και επισήμανση κινδύνου ατόμων με προβλήματα όρασης. Η απόχρωση των πλακών θα είναι η πλησιέστερη σε αυτήν των κυβόλιθων πάνω στο οποίο τοποθετούνται. Στα σημεία αλλαγής φοράς της πορείας καθώς και στις διασταυρώσεις θα χρησιμοποιούνται επίσης αντιολισθητικές πλάκες διαστάσεων 40X40 με αντίστοιχες κατάλληλες ανάγλυφες ενδείξεις. Η στερέωση των πλακών γίνεται σε υπόστρωμα από άμμο και είναι συνεπίπεδες με την λοιπή δαπεδόστρωση.



Sourced from AS/NZS 1428.4: 2002

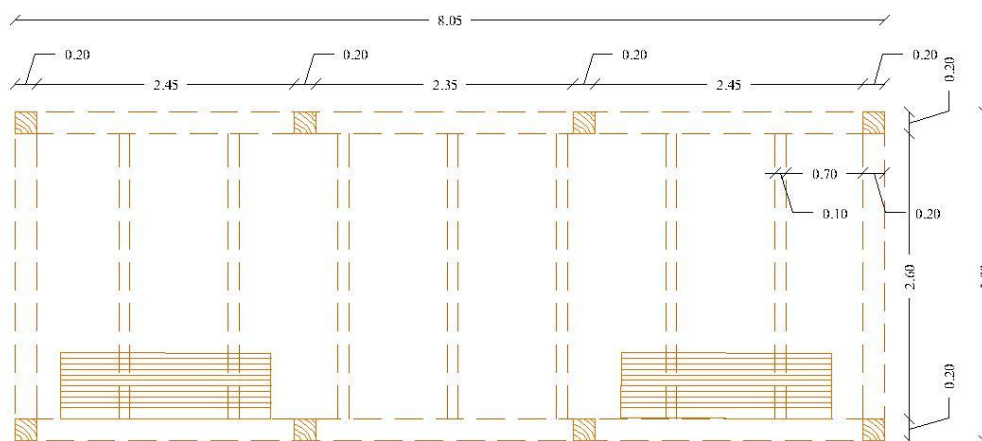


Sourced from AS/NZS 1428.4: 2002

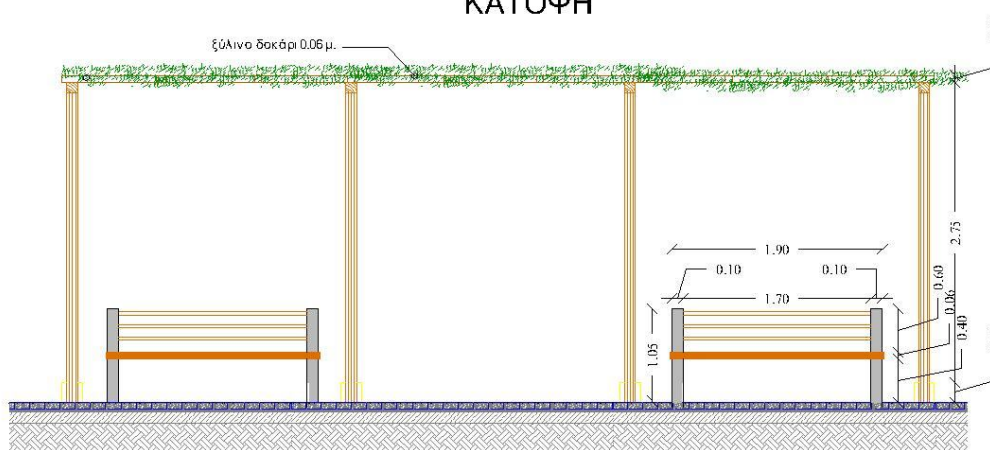
- ΞΥΛΙΝΗ ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΦΥΤΩΝ

Οι δυο περιμετρικές πέργκολες κατασκευάζονται από ξύλινες κολώνες τοποθετημένες με κατάλληλο μεταλλικό στοιχείο στήριξης σε βάση από σκυρόδεμα . Στις κολώνες εδράζονται ξύλινα δοκάρια για την στήριξη φυτών .

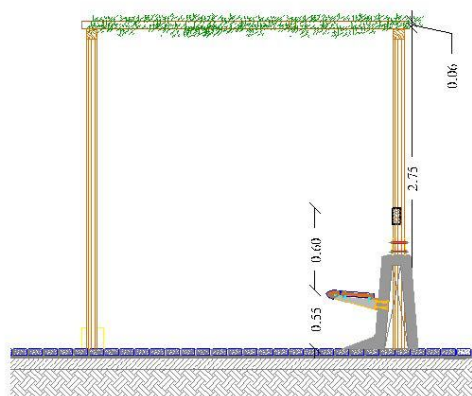
ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΦΥΤΩΝ



ΚΑΤΟΨΗ



ΟΨΗ



ΤΟΜΗ

4. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ

Εκτός από τα στοιχεία τα οποία θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τα κατασκευαστικά σχέδια και προδιαγραφές, ο υπόλοιπος εξοπλισμός των χώρων όσο αναφορά, παγκάκια, φωτιστικά, κάδους, ξύλινες περιφράξεις, εξοπλισμός παιδικής χαράς θα προμηθευτούν από σχετικές ελληνικές εταιρείες. Ενδεικτικά παρατίθενται δείγματα του τύπου του εξοπλισμού τα οποία λήφθηκαν από τον κατασκευαστικό όμιλο f-g group (<http://www.fk-group.gr>) και δείγματα του τύπου των φωτιστικών σωμάτων από την εταιρεία «ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΑΒΕΕ» (<http://www.petridis-lighting.gr>)



Εικόνα 6: Τύπος παγκάκι



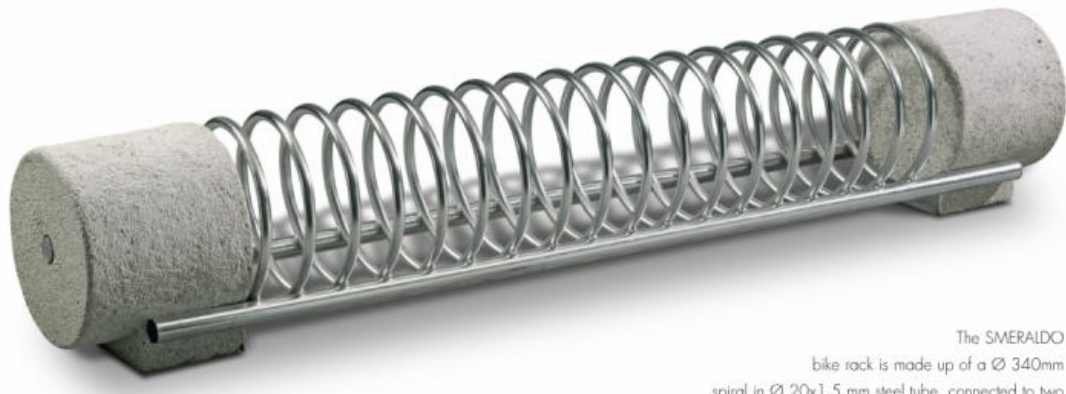
Εικόνα 7: Τύπος τραπεζοκαθίσματος



Εικόνα 8: Τύπος ξύλινης περίφραξης



Εικόνα 9: Τύπος κάδου σκουπιδιών



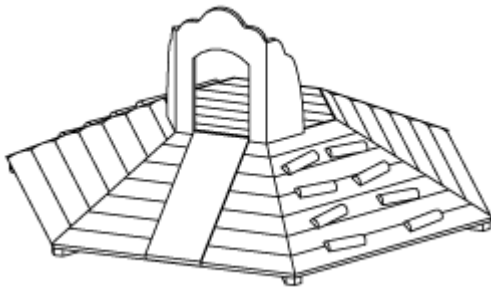
The SMERALDO bike rack is made up of a Ø 340mm spiral in Ø 20x1.5 mm steel tube, connected to two

Εικόνα 10: Τύπος θέσης στάθμευσης ποδηλάτων

5. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ

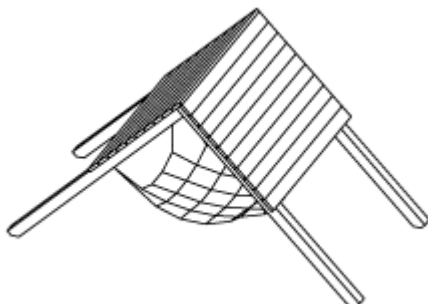
- Μικρός λόφος

Ο μικρός λόφος προσφέρεται για σκαρφάλωμα κάθισμα και τσουλήθρας. Κατάλληλο για παιδιά από 3 ετών και άνω.



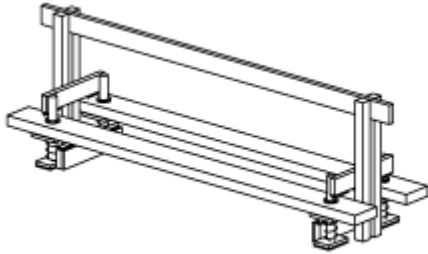
- Φωλιά από σχοινί

Η στέγη προσφέρει προστασία ενώ το δίχτυ χρησιμεύει για κάθισμα και σκαρφάλωμα ενώ παράλληλα κινείται ελαφρά.



- Γέφυρα με ταλάντωση

Η γέφυρα προορίζεται για σκαρφάλωμα ενώ η ταλάντωση βοηθάει σε ασκήσεις ισορροπίας.



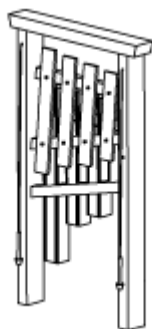
- Παραβολικοί ανακλαστήρες ήχου

Τα μηχανικά κύματα ήχου συλλέγονται από τους παραβολικούς ανακλαστήρες όπως τα κύματα του φωτός και ο ήχος αναπαράγεται με χρονοκαθυστέρηση σε συγκεκριμένο σημείο στο κέντρο του παραβόλου



- Ξυλόφωνο

Παραγωγή μουσικών ήχων με την κρούση των ξύλων



- Συγκρότημα παιχνιδιών
Γέφυρα για σκαρφάλωμα, ξύλινο διώροφο σπιτάκι για παιχνίδι, κούνια, μονόζυγο και τσουλήθρα



- Κούνια από ψάθα σαν καλάθι
Κίνηση κούνιας σε ένα μεγάλο καλάθι που χωράνε όλοι



- Υλικό επίστρωσης παιδικής χαράς
Το δάπεδο θα αποτελείται από τεμάχια αποφλοιωμένου ξύλου (woodchip), ειδικής δομής και ειδικής κοπής με ομαλές επιφάνειες περικοπής.



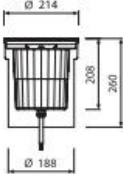
- 6. ΤΥΠΟΙ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ

Ενδεικτικοί τύποι φωτιστικών σωμάτων

CATALOGUE 2012

FLOORING LUMINAIRES

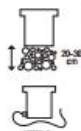
Lighting
PETRIDIS

				 PAR 30  HIT-TC-CE G8.5 OSRAM: HCI-TC PHILIPS: CDM-TC		2100 MEDIO DRIVE OVER	
		• Body from aluminium alloy. • Locking ring (flange) from aluminium alloy. • 12mm clear flat tempered glass cover.		   			
PRICE LIST							
Integrated Control Gear							
CODE	DESCRIPTION				COLOUR		
842155	80 30 033 2x15°	1x max.75W	PAR30 / E27	152°C	Black		
842165	80 30 040 2x3°	1x20W	HIT-TC-CE / G8.5	55°C	Black		
842175	80 30 041 2x6°	1x20W	HIT-TC-CE / G8.5	55°C	Black		
Outercasing							
804203	89 45 030						



Glass surface temperature.

Roll over weight  4.000kg.



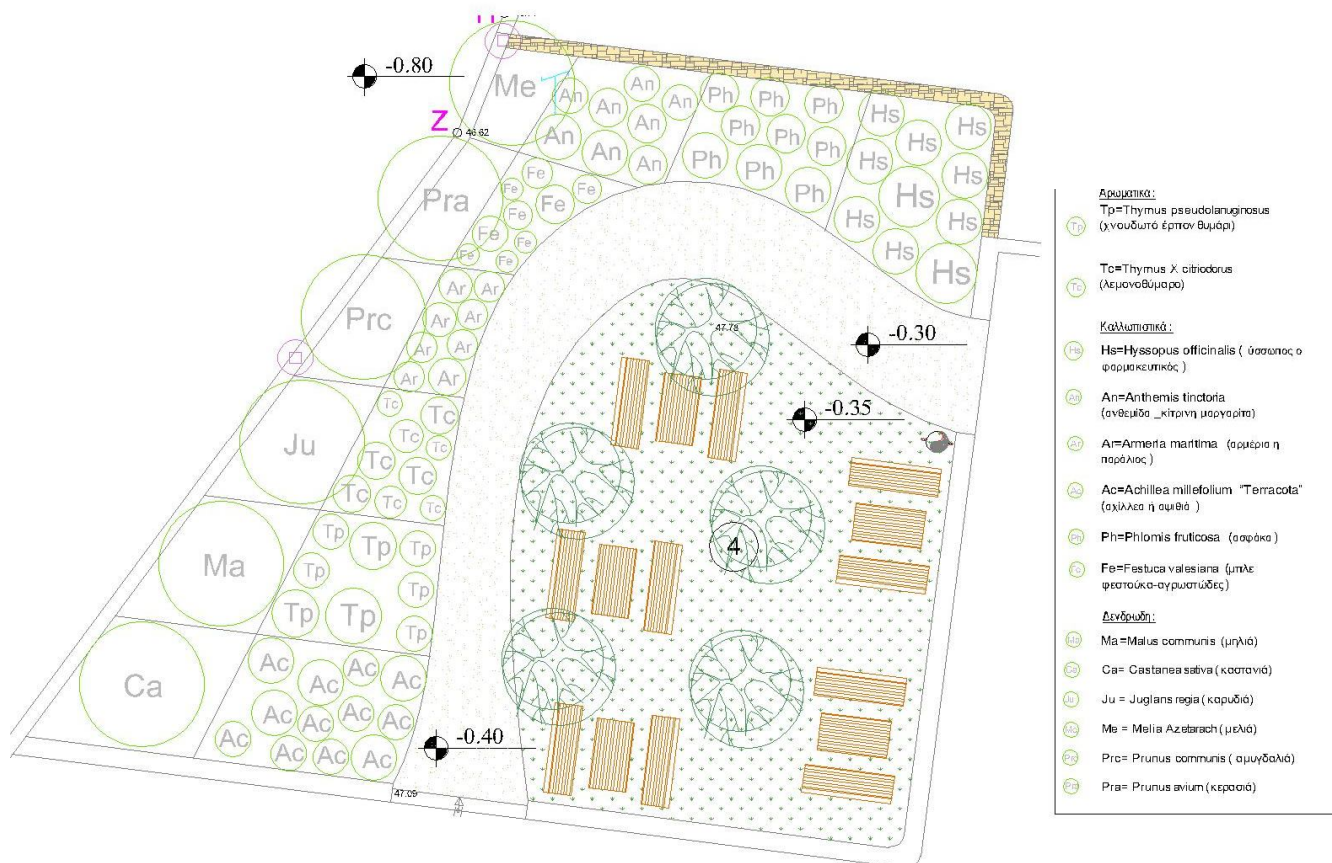
For the proper installation of the fitting an effective drainage as well as a 20-30 cm deep layer of gravel must be intended for dewatering.

Fittings come with 3x1.5mm² or 3x2.5mm² H07RNF cables, 1m length.

Σποτ δαπέδου



Χυτοσιδηρός φανοστάτης



7. ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΦΥΤΩΝ

Για το βατό χλοοτάπητα:

-αγριάδα

Επίσημη ονομασία: Cynodon dactylon

Ιδιότητες: Χρησιμοποιείται έναντι του γρασιδιού από γκαζόν λόγω της υψηλής αντοχής της και των μικρών απαιτήσεων σε νερό.

Αρωματικά:

-**χλοοτάπητας θυμαριού** επιλέχθηκαν 2 είδη θυμαριού

Ιδιότητες: και τα δύο είδη έχουν ξεχωριστό (αλλά διαφορετικό) άρωμα έτοιμο να πλημμυρίσει το χώρο στο πρώτο πιο ελαφρύ πάτημα. Είναι ιδιαίτερα ανθεκτικά.

-**χνουδωτό έρπον θυμάρι** (εικ. 14)

Επίσημη ονομασία: Thymus pseudolanuginosus

-**Λεμονοθύμαρο**(εικ. 15)

Επίσημη ονομασία: Thymus X citriodorus

Καλλωπιστικά

-Υσσώπος ο φαρμακευτικός (εικ. 18)

Επίσημη ονομασία: Hyssopus officinalis

Ιδιότητες: Ιδιαίτερα αρωματικός. Τα αιθέρια έλαια που εκλύει αποτελούν χαρακτηριστικό άρωμα των μεσογειακών περιοχών.

-Ασφάκα (εικ. 17)

Επίσημη ονομασία: Phlomis fruticosa

Ιδιότητες: χαρακτηριστικό φυτό υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων της Μεσογείου, με τα κίτρινα άνθη τα οποία και όταν ακόμα περάσει η περίοδος ανθοφορίας διατηρούν έντονη παρουσία και αποτελούν στοιχείο αλλαγής των εποχών

-Αχίλλεα ή αψιθιά (εικ. 16)

Επίσημη ονομασία: Achillea millefolium "Terracota"

-Ανθεμίδα (κίτρινη μαργαρίτα) (εικ. 19)

Επίσημη ονομασία: Anthemis tinctoria

-Αρμέρια η παράλιος(εικ. 20)

Επίσημη ονομασία: Armeria maritima

Ιδιότητες: χαρακτηριστικά ροζ-μωβ άνθη

-Μπλε φεστούκα (εικ. 21)

Επίσημη ονομασία: Festuca valesiana)

Ιδιότητες: αγρωστώδες

ΔΕΝΔΡΩΔΗ

-Μηλιά (εικ. 22)

Επίσημη ονομασία: Malus communis

Ιδιότητες: οπωροφόρο διακοσμητικό φυτό με λευκά, ρόδινα άνθη

-Καστανιά (εικ. 23)

Επίσημη ονομασία: Castanea sativa

Ιδιότητες: δασικό με λευκά, κιτρινωπά άνθη

-Καρυδιά (εικ. 24)

Επίσημη ονομασία: Juglans regia

Ιδιότητες: δασικό

-Μελιά (εικ. 25)

Επίσημη ονομασία: Melia Azedarach

Ιδιότητες: καλλωπιστικό με ιώδη άνθη

-Αμυγδαλιά (εικ. 26)

Επίσημη ονομασία: Prunus communis

Ιδιότητες: οπωροφόρο με λευκά και ρόδινα άνθη

-Κερασιά (εικ. 27)

Επίσημη ονομασία: *Prunus avium*

Ιδιότητες: οπωροφόρο με λευκά και ρόδινα άνθη



Εικόνα 13: Αγριάδα



Εικόνα 14: Χνουδωτό ερπον θυμάρι



Εικόνα 15: Λεμονοθύμαρο



Εικόνα 16: Αχίλλεια ή αψιθιά



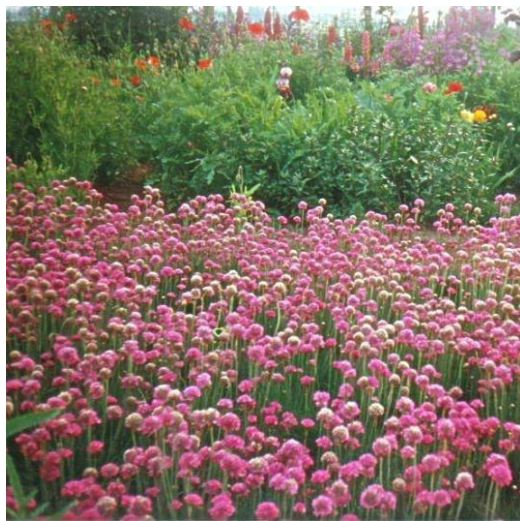
Εικόνα 17: Ασφάκα



Εικόνα 18: Υσσωπος ο φαρμακευτικός



Εικόνα 19: Ανθεμίδα



Εικόνα 20: Αρμεριά



Εικόνα 21: Μπλέ φεστούκα



Εικόνα 22: Μηλιά



Εικόνα 23: Καστανιά



Εικόνα 24: Καρυδιά



Εικόνα 25: Μελιά



Εικόνα 26: Αμυγδαλιά



Εικόνα 27: Κερασιά

8. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η παρούσα μελέτη αναβαθμίζει ένα δυναμικό οικισμό με ήπιο λειτουργικό σχεδιασμό και διακριτικές παρεμβάσεις . Η δημιουργία ενός κοινόχρηστου χώρου εκτόνωσης που είναι σαφώς απαραίτητη στον οικισμό Κυρτομάδο , μπορεί συγχρόνως να απευθύνεται και στις γύρω περιοχές και να αποτελέσει νέα θέση στάσης στο ενιαίο δίκτυο των ιδιαίτερων τοπόσημων γεωγραφικών και πολιτιστικών , της ευρύτερης περιοχής.

Χανιά ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2012

Η μελετητήρια

Μ. Μιχαηλίδου
Αρχιτέκτονας Μηχ.

Ελέγχθηκε
Οι επιβλέποντες

Ο Προϊστάμενος τμήματος
μελετών

Θεωρήθηκε
Η Δ/ντρια ΤΥΔΧ

Α. Παπαδάκη
Αρχιτέκτονας Μηχ.

Φ. Τρουλλάκης
Πολιτικός Μηχ.

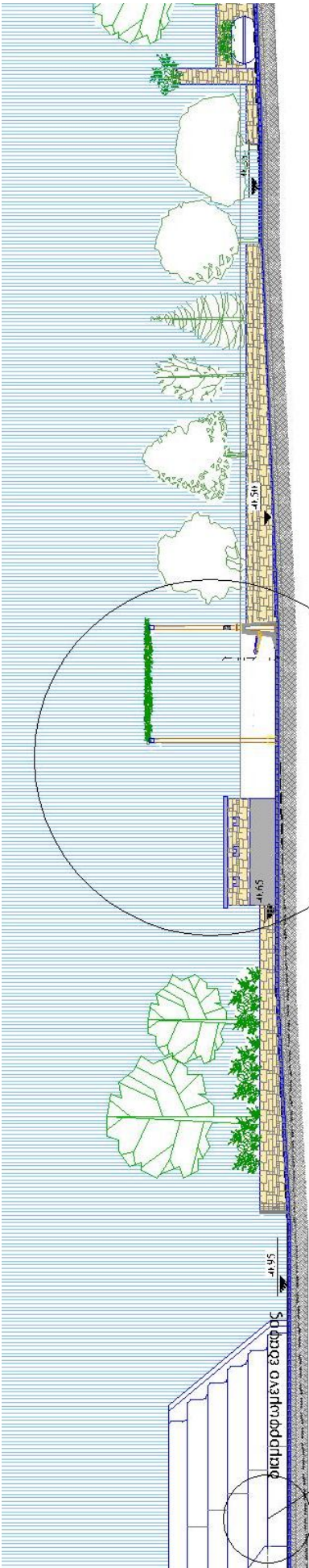
Α. Λακιωτάκη
Πολιτικός Μηχ.

Π. Βακάλης
Πολιτικός Μηχ.

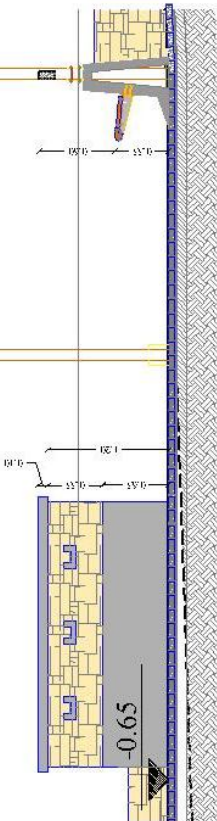
Γ. Ευθυμίου
Μηχανολόγος Μηχ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΩΝ

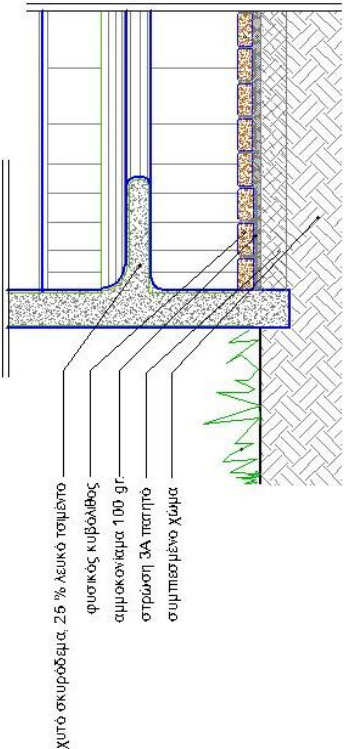
- ΤΟΜΗ Α-Α
- ΤΟΜΗ Β-Β



ΤΟΜΗ Α-Α
ΚΛ. 1.100

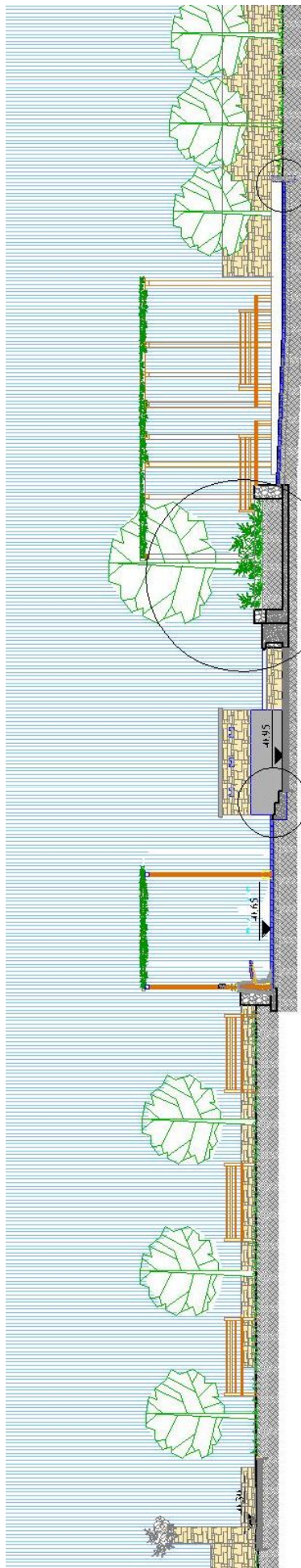


ΒΡΥΣΗ ΚΑΙ ΠΕΡΓΟΛΑ
ΚΛ. 1.50



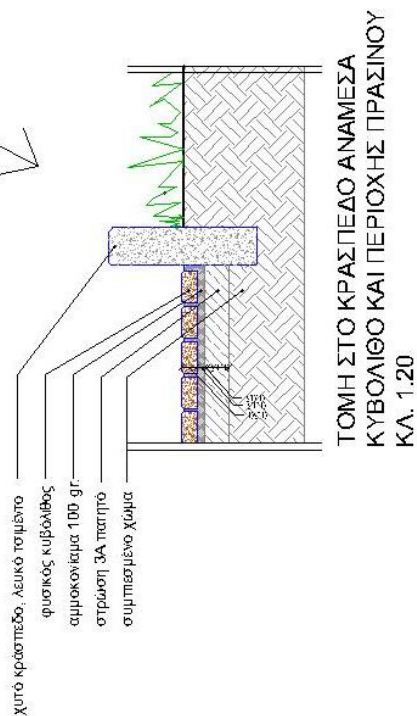
ΤΟΜΗ ΣΣ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ
ΚΛ. 1.20

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ	
ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΥΡΤΩΜΑΔΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	Ελεγκτική και Οικονομική από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Χανίων
Ελεγκτική	Ελεγκτική
Οικονομική	Οικονομική
ΙΟΥΛΙΟΣ 2012	

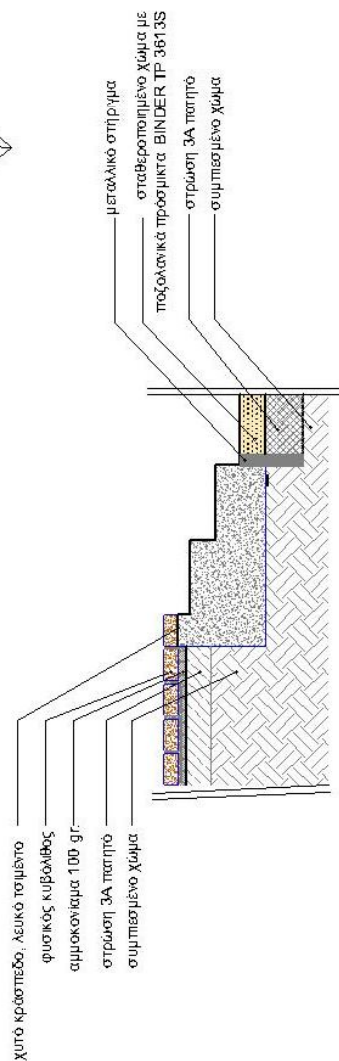


ΤΟΜΗ Β-Β
ΚΛ. 1.100

ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΑ ΜΕ ΚΑΘΙΣΤΙΚΑ
ΚΛ. 1.50



ΤΟΜΗ ΣΤΟ ΚΡΑΣΠΕΔΟ ΑΝΑΜΕΣΑ
ΚΥΒΟΛΙΘΟ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΚΛ. 1.20



ΤΟΜΗ ΣΕ ΣΚΑΛΙΑ ΑΝΑΜΕΣΑ ΚΥΒΟΛΙΘΟ ΚΑΙ ΣΥΜΠΙΕΣΜΕΝΟ ΧΩΜΑ
ΚΛ. 1.20

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ	
ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΥΡΤΩΜΑΔΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	Μαρίνα Νικολαΐδου αρχ. Μαρίνα Τσιπούρα αρχ.
ΙΟΥΛΙΟΣ 2012	
εγκρίθηκαν και θεωρήθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Χανίων	