



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΔΗΜΟΥ ΚΙΣΑΜΟΥ**  
**Ταχ. Δ/ση:** Α. Παπανδρέου 100  
**Ταχ. Κώδικας:** 73100  
**Πληροφορίες:** Αφροδίτη Παπαδάκη, Γιώργος Ευθυμίου  
**Τηλ.:** 2821054090  
**E-mail:** dimos@chania.gr

**«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΟΥΧΙ»**

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΩΝ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΩΝ**

**ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΘΡΟΥ ΟΙΚ 73.12.Κ3**

-Επιστρώσεις με φυσικό πέτρινο κυβόλιθο πελεκητό 10χ10χ (4 έως 6cm)-  
(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7312)

Επιστρώσεις με φυσικό πέτρινο κυβόλιθο χρώματος γκρι πελεκητό, χωρίς λειότριψη, διαστάσεων 10χ10 με πάχος 4 έως 6cm σύμφωνα με τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες των σχεδίων και τις υποδείξεις της υπηρεσίας ήτοι τοποθέτηση των κυβόλιθων πάνω σε υπόβαση από σπλισμένο σκυρόδεμα C12/15 με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα 1:2 1/2 των 150kg τσιμέντου πάχους 3-4cm.

Οι αρμοί ανάμεσα στους κυβόλιθους θα πρέπει να είναι μέγιστου εύρους 1cm. ακολούθως θα γίνει αρμολόγημα με τσιμεντοκονία 450kg με άμμο λεπτόκοκκη, δηλ. καθάρισμα των αρμών και βρέξιμο, πλήρωση με κρησαρισμένη τσιμεντοκονία, συμπίεση, μόρφωση με εργαλείο σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. Τέλος η επιφάνεια θα καθαριστεί από τυχόν υπερχειλίσεις κατά το αρμολόγημα ή άλλες ακαθαρσίες και κατά τα λοιπά όπως το άρθρο ΑΤΟΕ 7301 .Η επιφάνεια τους πρέπει να είναι φυσική όπως το προϊόν στη φυσική εξόρυξη, δηλαδή ελαφρά αδρή χωρίς εξογκώματα. Η κοπή τους θα πρέπει να είναι πελεκητή σε όλες τις έδρες. Οι φυσικές ιδιότητες του υλικού θα πρέπει να τεκμηριώνονται με ανάλογους εργαστηριακούς ελέγχους από εγκεκριμένο αναγνωρισμένο από το Κράτος Εργαστήριο.

Συγκεκριμένα το κάθε υλικό εκτός από το δείγμα πρέπει να συνοδεύεται με τα εξής στοιχεία :

1. Περιγραφή πετρώματος.
2. Χημική σύσταση του πετρώματος .

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΗΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ ΜΕ ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΤΡΙΝΟ ΚΥΒΟΛΙΘΟ					
Υλικά :	τιμή για την κατασκευή επιφάνειας 1μ2				
	κωδικός υλικού	αξία		συντελεστής ποσότητας για 1μ2	κόστος €
α) Φυσικός πέτρινος κυβόλιθος	T.E.	18,00	x	1,0315	= 18,57
β) Ασβεστοτσιμεντοκονίαμα των 150 kgr	1464	56,34	x	0,04	= 2,25
γ) Τσιμεντοκονίαμα αρμολογήματος των 450 kgr	1445	61,14	x	0,04	= 2,45
Εργασία :					
Τεχν.	003	20,42	x	0,85	= 17,36
Εργ.	001	15,74	x	0,85	= 13,38
					54,00 €

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και εργασίες για τελειωμένη εργασία, δεν περιλαμβάνεται η υπόβαση από σκυρόδεμα.

Τιμή ενός τετραγωνικού m2 ευρώ

**ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΘΡΟΥ ΟΙΚ 73.12.Κ2**

Επιστρώσεις με φυσικές πλάκες,ορθογωνικές 20εκ. x 35εκ.,τύπου πελεκητού πάχους 3,00 ως 4,00 εκ (Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7312)

Επιστρώσεις από φυσικές πλάκες τύπου πελεκητού ορθογωνικές, ορθογωνικών διαστάσεων, σύμφωνα με τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες των σχεδίων και τις υποδείξεις της υπηρεσίας ήτοι τοποθέτηση πλακών πάνω σε υπόβαση από σκυρόδεμα με τσιμεντοκονίαμα και αρμολόγημα. Το υλικό που απαιτείται είναι φυσικό, αντλιοσθηρό, (η επιλογή του είδους και του χρώματος σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιβλέπουσας υπηρεσίας). Θα πρέπει να συνδυάζει την αντοχή στο χρόνο με τη σκληρότητα και ομοιογένεια του υλικού. Οι διαστάσεις των πλακών θα πρέπει να είναι ορθογωνισμένες και περίπου 35εκ. μήκους και 20εκ. πλάτους ενώ το πάχος θα είναι από 3,0 έως 4,0εκ. Η επιφάνεια τους πρέπει να είναι φυσική όπως το προϊόν στη φυσική εξόρυξη, δηλαδή ελαφρά αδρό χωρίς εξογκώματα. Η κοπή τους θα πρέπει να είναι πελεκητή στο σύνολο του πάχους της πλάκας. Οι φυσικές ιδιότητες του υλικού θα πρέπει να τεκμηριώνονται με ανάλογους εργαστηριακούς ελέγχους από εγκεκριμένο αναγνωρισμένο από το Κράτος Εργαστήριο.

Συγκεκριμένα το κάθε υλικό εκτός από το δείγμα πρέπει να συνοδεύεται με τα εξής στοιχεία:

1. Περιγραφή πετρώματος.
2. Χημική σύσταση του πετρώματος

Η επίστρωση και το αρμολόγημα θα γίνει με τσιμεντοκονίαμα των 450 και 600 kg τσιμέντου αντίστοιχα σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιβλέπουσας υπηρεσίας και τέλος η επιφάνεια θα καθαριστεί από τυχόν υπερχειλίσεις κατά το αρμολόγημα ή άλλες ακαθαρσίες κατά τα λοιπά όπως στο άρθρο ΑΤΟΕ 7301. Στην τιμή δεν περιλαμβάνεται η υπόβαση από σκυρόδεμα.

Τιμή ενός τετραγωνικού m2 ευρώ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΗΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΠΕΤΡΙΝΗ ΠΛΑΚΑ					
Υλικά :		τιμή για την κατασκευή επιφάνειας 1μ2			
	κωδικός υλικού	αξία		συντελεστής ποσότητας για 1μ2	κόστος €
α) Φυσική πέτρινη πλάκα	T.E.	18,00	x	1,211	= 21,80
β) Ασβεστοτσιμεντοκονίαμα των 150 kgr	1464	56,34	x	0,04	= 2,25
γ) Τσιμεντοκονίαμα αρμολογήματος των 450 kgr	1445	61,14	x	0,04	= 2,45
Εργασία :					
Τεχν.	003	20,42	x	0,65	= 13,27
Εργ.	001	15,74	x	0,65	= 10,23
					50,00 €

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και εργασίες για τελειωμένη εργασία, δεν περιλαμβάνεται η υπόβαση από σκυρόδεμα.

Τιμή ενός τετραγωνικού m2 ευρώ

### ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΘΡΟΥ ΟΙΚ 73.12.Κ5

Επιστρώσεις με φυσικές ακανόνιστου σχήματος, τύπου πελεκητού πάχους 3,00 ως 4,00 εκ απόχρωσης ανοιχτής ώχρας  
(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7312)

Επιστρώσεις από φυσικές πλάκες τύπου πελεκητού ακανόνιστου σχήματος, σύμφωνα με τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες των σχεδίων και τις υποδείξεις της υπηρεσίας ήτοι τοποθέτηση πλακών πάνω σε υπόβαση από σκυρόδεμα με τσιμεντοκονίαμα και αρμολόγημα. Το υλικό που απαιτείται είναι φυσικό, αντιολισθηρό, (η επιλογή του είδους και του χρώματος σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιβλέπουσας υπηρεσίας). Θα πρέπει να συνδυάζει την αντοχή στο χρόνο με τη σκληρότητα και ομοιογένεια του υλικού. Οι διαστάσεις των πλακών θα πρέπει να είναι ακανόνιστες ενώ το πάχος θα είναι από 3,0 έως 4,0εκ. Η επιφάνεια τους πρέπει να είναι φυσική όπως το προϊόν στη φυσική εξόρυξη, δηλαδή ελαφρά αδρό χωρίς εξογκώματα. Η κοπή τους θα πρέπει να είναι πελεκητή στο σύνολο του πάχους της πλάκας. Οι φυσικές ιδιότητες του υλικού θα πρέπει να τεκμηριώνονται με ανάλογους εργαστηριακούς ελέγχους από εγκεκριμένο αναγνωρισμένο από το Κράτος Εργαστήριο.

Συγκεκριμένα το κάθε υλικό εκτός από το δείγμα πρέπει να συνοδεύεται με τα εξής στοιχεία:

1. Περιγραφή πετρώματος.
2. Χημική σύσταση του πετρώματος

Η επίστρωση και το αρμολόγημα θα γίνει με τσιμεντοκονίαμα των 450 και 600 kg τσιμέντου αντίστοιχα σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιβλέπουσας υπηρεσίας και τέλος η επιφάνεια θα καθαριστεί από τυχόν υπερχειλίσεις κατά το αρμολόγημα ή άλλες ακαθαρσίες κατά τα λοιπά όπως στο άρθρο ΑΤΟΕ 7301.

Στην τιμή δεν περιλαμβάνεται η υπόβαση από σκυρόδεμα.

Τιμή ενός τετραγωνικού m2 ευρώ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΗΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ ΜΕ ΦΥΣΙΚΗ ΠΕΤΡΙΝΗ ΠΛΑΚΑ				
Υλικά :	τιμή για την κατασκευή επιφάνειας 1μ2			
	κωδικός υλικού	αξία	συντελεστής ποσότητας για 1μ2	κόστος €
α) Φυσική πέτρινη πλάκα	T.E.	15,00	x	1,056 = 15,84
β) Ασβεστοτσιμεντοκονίαμα των 150 kgr	1464	56,34	x	0,04 = 2,25
γ) Τσιμεντοκονίαμα αρμολογήματος των 450 kgr	1445	61,14	x	0,04 = 2,45
Εργασία :				
Τεχν.	003	20,42	x	0,40 = 8,16
Εργ.	001	15,74	x	0,40 = 6,3
				<hr/> 35,00 €

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και εργασίες για τελειωμένη εργασία, δεν περιλαμβάνεται η υπόβαση από σκυρόδεμα.

Τιμή ενός τετραγωνικού m2 ευρώ