



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Γρηγορίου Ε' 50, Χανιά Κρήτης 73135  
Fax: 28213 41709  
Τηλ.: 28213 41721  
Email : www.chania.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α.Π. 47440  
Ημερομηνία 17-06-2014

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμος Χανίων, προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου **ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ** με προϋπολογισμό **197.801,46 €** (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ) ή **245.000,00€** (με αναθεώρηση και ΦΠΑ). Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών με προϋπολογισμό (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ): κατηγορία **οικοδομικών έργων: 95.814,40 €** κατηγορία **Η/Μ: 49.949,39 €**

**Αντικείμενο του έργου:** Το έργο αφορά την ανάπλαση ,αποκατάσταση και την επισκευή της κατοικίας οικογένειας Θεοδωράκη .

Οι εργασίες που προβλέπονται είναι :

1. Καθαιρέσεις που αφορούν επιχρίσματα εσωτερικά εξωτερικά , στέγης (κεραμίδια ,ζευκτά , ψευδοροφή) τμήμα αργολιθοδομής και ξύλινων κουφωμάτων .
2. Σκυρόδεμα οπλισμοί (κατασκευή σενάζ στις τοιχοποιίες , κατασκευή δαπέδων).
3. Κισηρόδεμα για την κατασκευή μόνωσης .
4. Πλινθομές δρομικές μπατικές , επιχρίσματα, χρωματισμοί εσωτερικοί εξωτερικοί και ξύλινων επιφανειών.
5. Επενδύσεις και επιστρώσεις δαπέδων στα W.C.
6. Κατασκευή δαπέδου από ξυλεία πριστή (μαδέρια) πλάτους 22 εκ. και πάχους 4 εκ.
7. Κατασκευή ξύλινης κλίμακας , και κιγκλιδωμάτων.
8. Ζευκτά , τεγίδες, σανίδωμα και επικεράμωση για την κατασκευή στέγης.
9. Κουφώματα ξύλινα εσωτερικά , εξωτερικά.
10. Μόνωση δώματος.
11. Υδραυλικές και ηλεκτρικές εγκαταστάσεις.

Όλες οι παραπάνω εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια της μελέτης και τη οδηγίες της επίβλεψης.

**Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από Ι.Π. και **ΣΑΤΑ** του Δήμου Χανίων με υπάρχουσα πίστωση για το 2014 , 50.000,00 ευρώ με **κωδικό ΚΑ 30-7311046** σύμφωνα και με την **692/2014** απόφαση έγκρισης διάθεσης πίστωσης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων ΑΔΑ : 75ΔΙΩΗ5-ΕΡΟ Επιτρέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο ποσοστού μέχρι 10% του αρχικού συμβατικού αντικειμένου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 51 του Ν3669/2008 και της παρ.Η6,εδ.2. του Ν 4093/2012.

**Σύστημα δημοπράτησης:** Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα υποβληθεί με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών σε συμπληρωμένο τιμολόγιο ομαδοποιημένων τιμών της υπηρεσίας, με έλεγχο ομαλότητας των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης του άρθρου 4 παρ. β, και του άρθρου 6 του Ν. 3669/08 (ΚΔΕ).

Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο από τον υπουργό ΠΕΧΩΔΕ υπόδειγμα τύπου Β και έχει εγκριθεί με την με αρ. **692/2014** (ΑΔΑ : 75ΔΙΩΗ5-ΕΡΟ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων.

**Προθεσμία εκτέλεσης του έργου:** Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **6 μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

**Απαιτούμενες εγγυήσεις:** Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **3.957,00 €** οι οποίες θα απευθύνονται στο Δήμο Χανίων. Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής **δεν γίνονται δεκτές**, αν έχουν χρόνο ισχύος μικρότερο των 6 μηνών και 30 ημερών, από την ημερομηνία δημοπράτησης δηλαδή **πρέπει να έχουν ισχύ τουλάχιστον μέχρι 22/02/2015**.

**Δικαιούμενοι συμμετοχής:** Στο διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετάσχουν:

**1. Μεμονωμένες** εργοληπτικές επιχειρήσεις:

**α. Εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., εφόσον ανήκουν στην Α2 ή 1<sup>η</sup> ή 2<sup>η</sup> (εντός νομού έδρας και σε ένα δεύτερο της επιλογής της) και 2Α1 Κ/ξίες λόγω αναβάθμισης πτυχίου για έργα κατηγορίας Οικοδομικών και στην Α1 ή Α2 ή 1<sup>η</sup> τάξη για έργα κατηγορίας Η/Μ.**

**β. Προερχόμενες από κράτη - μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή από κράτη που έχουν υπογράψει την συμφωνία για τις Δημόσιες Συμβάσεις (Σ.Δ.Σ.) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.), στα οποία τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, εφόσον είναι εγγεγραμμένες στους καταλόγους αυτούς και σε τάξη και κατηγορία αντίστοιχη με τις καλούμενες του Ελληνικού Μητρώου Μ.Ε.Ε.Π.**

**γ. Προερχόμενες από ως ανωτέρω β' κράτη, στα οποία δεν τηρούνται επίσημοι κατάλογοι αναγνωρισμένων εργοληπτών, εφόσον αποδεικνύουν ότι έχουν εκτελέσει έργα παρόμοια με το δημοπρατούμενο, από ποιοτική και ποσοτική άποψη.**

**2. Κοινοπραξίες** Εργ. Επ. των παραπάνω περιπτώσεων α, β και γ σύμφωνα με τη νομοθεσία.

**3. Κοινοπραξίες** εργοληπτικών επιχειρήσεων για την κάλυψη των διαφόρων κατηγοριών των εργασιών του έργου υπό τους όρους της παρ. 3 του άρθρου 16 του Ν. 3669/08 (ΚΔΕ).

**Τόπος και χρόνος παράδοσης προσφορών:** Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί **στις 22/07/2014** ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. (λήξη επίδοσης προσφορών) στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χανίων (οδός Γρηγορίου Ε' 50, 73135 Χανιά, 2<sup>ος</sup> όροφος).

**Παραλαβή τευχών:** Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν το έντυπο οικονομικής προσφοράς από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χανίων, οδός Γρηγορίου Ε' 50 & Σφακιανάκη, 2ος όροφος, Χανιά, **μέχρι τις 17/07/2014** αφού καταβάλουν **5 ευρώ** στο Ταμείο του Δήμου (οδός Κυδωνίας 29) και προσκομίζουν το σχετικό διπλότυπο πληρωμής, για κάλυψη της δαπάνης αναπαραγωγής του.

Τα τεύχη δημοπράτησης θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Δήμου Χανίων ([www.chania.gr](http://www.chania.gr)).

**Λοιπές πληροφορίες:** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Χανίων.

Πληροφορίες (κάθε εργάσιμη ημέρα και ώρα) στο τηλέφωνο 2821029141, FAX επικοινωνίας 2821341716, αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία κα Παπαδάκη Αφροδίτη.

Η παρούσα περίληψη διακήρυξης επέχει θέση μόνον ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

**Η αρμόδια Αντιδήμαρχος**

**Νάνσυ ΑΓΓΕΛΑΚΗ**