



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Αριθμός Μελέτης : **10 / 2015**

**ΕΡΓΟ : ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ  
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ 2015**  
**ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**  
**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 200.000 € ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ & Φ.Π.Α.**  
**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
«ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ 2012-2015»**  
**ΧΡΗΣΗ : 2015**

**ΧΑΝΙΑ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2015**  
**Οι Μελετητές**

**ΑΘΗΝΑ ΜΥΛΩΝΟΓΙΑΝΝΗ**  
**Πολιτικός Μηχανικός**

**ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΤΙΣΤΑΚΗ**  
**Τοπογρ. Μηχανικός**





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ



ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Γρηγορίου Ε' 50, Χανιά Κρήτης 73135  
Τηλ.: 28213 41721  
Fax: 28213 41716  
[www.chania.gr](http://www.chania.gr)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ  
"ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ 2012-2015"

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΔΗΜΟΥ  
ΧΑΝΙΩΝ 2015

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

## **1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Η πόλη των Χανίων αναπτύχθηκε σε πολλές διαφορετικές ιστορικές περιόδους και ο γεωγραφικός περιορισμός της μαζί με τη κυριαρχία του αυτοκινήτου στο δημόσιο χώρο, συνετέλεσαν ώστε η πόλη να μη μπορεί να καλύψει πλήρως τις σύγχρονες ανάγκες προσβασιμότητας των πολιτών της. Ειδικότερα δε, τις ευπαθείς ομάδες πληθυσμού όπως είναι τα άτομα με αναπηρίες και τα άτομα μειωμένης κινητικότητας ή όρασης .

Ο Δήμος των Χανίων αντιλαμβανόμενος αυτές τις ανάγκες υλοποιεί τα τελευταία χρόνια ευρύ πρόγραμμα αναπλάσεων των πεζοδρομίων και των κοινοχρήστων χώρων. Υπάρχουν όμως συγκεκριμένα σημεία που διαθέτουν ακατάλληλους διαδρόμους κυκλοφορίας των πεζών (αλυσίδα πρόσβασης) και ο σκοπός της παρούσας μελέτης είναι ο εντοπισμός και η κατάλληλη διαμόρφωση αυτών των θέσεων ώστε να αποκατασταθούν αυτοί οι διάδρομοι και η πόλη να αποκτήσει τη μέγιστη δυνατή προσβασιμότητα.

## **2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Η αφετηρία της παρούσας μελέτης ήταν ο εντοπισμός σημείων που έχουν προβληματική πρόσβαση ή περιορίζουν την βασική πορεία του πολίτη σε κεντρικά και καίρια σημεία της πόλης. Σκοπός είναι η δημιουργία ενός βασικού, χωρίς εμπόδια , δικτύου κίνησης που θα συνδέει :

- τις εμπορικές χρήσεις,
- τις υπηρεσίες εξυπηρέτησης του κοινού και
- τους χώρους αναψυχής .

## **3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΙΩΝ (ΟΔΟΙ ΠΕΡΙΔΟΥ-ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ-ΚΑΘΕΤΟΙ ΑΥΤΩΝ)**

Η θέση παρέμβασης εντοπίζεται κυρίως στην οδό Περίδου, Αποκορώνου και καθέτους αυτής.

Πρόκειται για πολύ κεντρική περιοχή της πόλης που έχει πολύ έντονη εμπορική και τουριστική κίνηση όλη τη διάρκεια του έτους.

Ενώ είναι ιδιαίτερα πυκνοκατοικημένη περιοχή με πλήθος εμπορικών καταστημάτων, πλησίον Δημοσίων Υπηρεσιών, διαθέτει ιδιαίτερα υποβαθμισμένα πεζοδρόμια με μη αποδεκτά υλικά επιστρώσεων, με φθορές, ελλιπές πλάτος και χωρίς τις απαιτούμενες προσβάσεις. Είναι ιδιαιτέρως ακατάλληλα για χρήση από άτομα με προβλήματα όρασης ή κίνησης, καθώς και γονείς με μικρά παιδιά ή ηλικιωμένους.

Προβλέπεται η ανακατασκευή των πεζοδρομίων ώστε το πλάτος τους να αυξάνεται και να διαμορφώνεται σε μέγιστο 2,50 μ αναλόγως με την θέση αυτών και τις ρυμοτομικές γραμμές και την προσαρμογή τους με το υπάρχον πεζοδρόμιο στις αξονοδιασταυρώσεις με διελεύσεις πεζών.

Θα διαμορφωθούν θέσεις διέλευσης πεζών των οποίων το υψόμετρο θα είναι στην στάθμη της οδού (χωρίς καθόλου υψομετρική προς τα πάνω διαφορά).

Αυτό θα επιτυγχάνεται με κατασκευή από την στάθμη του υφιστάμενου πεζοδρομίου, κρασπέδου κυμαινόμενου ύψους σε μήκος 3μ (κλίση που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5%) ,που θα καταλήγει στο σημείο διέλευσης των πεζών.

Τα υλικά επιστρώσεων που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι παρεμφερή με αυτά της οδού Κυδωνίας, της οποίας αποτελούν άμεση συνέχεια.

Γενικά οι εργασίες καθαιρέσεων θα περιορίζονται στο ελάχιστο απαιτούμενο βάθος και πλάτος και θα αποκαθιστάται η υπάρχουσα υποδομή απορροής ομβρίων.

Ειδικά για την οδό Περίδου, προβλέπεται η κατασκευή στην συμβολή με την οδό Γρηγορίου Ε' και την Πλατεία Κολοκοτρώνη των απαραίτητων τεσσάρων φρεατίων υδροσυλλογής κάτω από το πεζοδρόμιο που θα ανακατασκευασθεί.

#### **4. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Λόγω του ότι όλες οι προβλεπόμενες παρεμβάσεις θα γίνουν σε υπάρχουσες δομές που θα εξακολουθούν να λειτουργούν καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών, αυτές θα γίνουν με τη μέγιστη δυνατή προσοχή και την τήρηση όλων των κανόνων ασφαλείας.

Ειδικότερα προβλέπονται οι εξής εργασίες:

- Επιμελημένη αμφίπλευρη ή μονόπλευρη κοπή της υποδομής με αρμοκόπτη στα σημεία που θα τοποθετηθούν τα καινούρια πεζοδρόμια.
- Καθαίρεση υφιστάμενων πεζοδρομίων και κρασπεδορείθρων με πλάτος και βάθος εκσκαφής που θα είναι τα ελάχιστα απαιτούμενα για την ελάχιστη δυνατή

όγληση ώστε να μη διαταραχθεί η υπάρχουσα υποδομή και να προσαρμοστεί σε αυτήν η νέα κατασκευή.

- Τα κράσπεδα θα είναι πρόχυτα εκ σκυροδέματος κατηγορίας C20/25 διαστάσεων 15 x 30 εκ. τα οποία θα τοποθετούνται σε βάση έδρασης από σκυρόδεμα C12/15 και θα επεκτείνονται σε ρείθρο σκυροδέματος C16/20 χωρίς τη χρήση εξωτερικού ξυλοτύπου (λόγω της επιμελημένης αρμοκοπής).
- Στις περιπτώσεις που παρατηρείται η στάθμευση επί των πεζοδρομίων θα τοποθετούνται ειδικά τεμάχια πρόχυτων κρασπέδων ύψους 0,50μ. πολυγωνικού σχήματος, σε αντικατάσταση των κανονικών κρασπέδων και σε απόσταση μεταξύ τους έως 3.00μ.
- Τα υλικά επιστρώσεως θα είναι όσο το δυνατόν παρεμφερή με τα υπάρχοντα παρακείμενα για την αισθητική ενοποίηση των παρεμβάσεων.

## **5. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

### **5.1 ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Οι προβλεπόμενες παρεμβάσεις είναι διακριτές και θα καταβληθεί προσπάθεια, για την ελάχιστη δυνατή όγληση ώστε να ολοκληρώνεται κάθε παρέμβαση πριν την έναρξη της επομένης. Επίσης θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στην ομοιομορφία των εργασιών, στην χρονική σειρά των εργασιών και στην ακριβή εκτέλεση του χρονοδιαγράμματος που θα προκύψει μετά τη συνεργασία της Υπηρεσίας με τον ανάδοχο.

### **5.2 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ποσό Εργασιών με ΓΕ&ΟΕ και δαπάνη απροβλέπτων	162.527,56€
Αναθεώρηση	74,07€
Φ.Π.Α. 23%	37.398,37€
Σύνολο δαπάνης	200.000,00 €

### 5.3 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

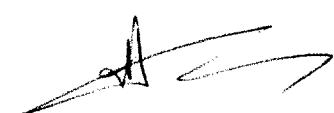
Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από το Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου “Αστική Αναζωογόνηση 2012-2015”.

### 6. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΟΦΕΛΗ

Με την ολοκλήρωση του έργου θα έχει επιτευχθεί ουσιαστική βελτίωση ενός κεντρικού δικτύου πεζοδρομίων στο κέντρο της πόλης των Χανίων, το οποίο θα καταστεί φιλικό σε όλες τις ηλικίες καθώς και στις ευπαθείς ομάδες των πολιτών.

ΧΑΝΙΑ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

  
ΑΘΗΝΑ ΜΥΛΩΝΟΓΙΑΝΝΗ

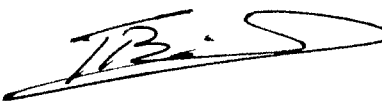
Πολιτικός Μηχανικός

  
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΤΙΣΤΑΚΗ

Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ


Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜ.  
ΜΕΛΕΤΩΝ



ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΒΑΚΑΛΗΣ

Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Τ.Υ.Δ.Χ  
ΣΟΦ. ΓΕΩΡΓΑΝΤΩΝΑΚΗΣ

Πολιτικός Μηχανικός

