

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Μελετών Προγραμμάτων και Δημοτικής Περιουσίας

Έργο : **ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ, ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΟΔΩΝ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΔΗΜΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Δ.Ε. ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ**

Φορέας : ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Χρηματοδότηση: ΣΑΤΑ

Αριθμός Μελέτης: 31/2016

Μελετητική Ομάδα : Ανδρουλάκη Μαρία , αρχιτέκτων μηχανικός
Βολάνη Φιλίω, πολιτικός μηχανικός Τ.Ε.
Λαζόπουλος Γιώργος, πολιτικός μηχανικός Τ.Ε.
Μαθιοπούλου Ιουλία, πολιτικός μηχανικός
Παρασκάκης Μανώλης, μηχανολόγος μηχανικός
Τσιραντωνάκη Μαρία, γεωπόνος
Χατζηευαγγέλου Κυριακή, πολιτικός μηχανικός

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

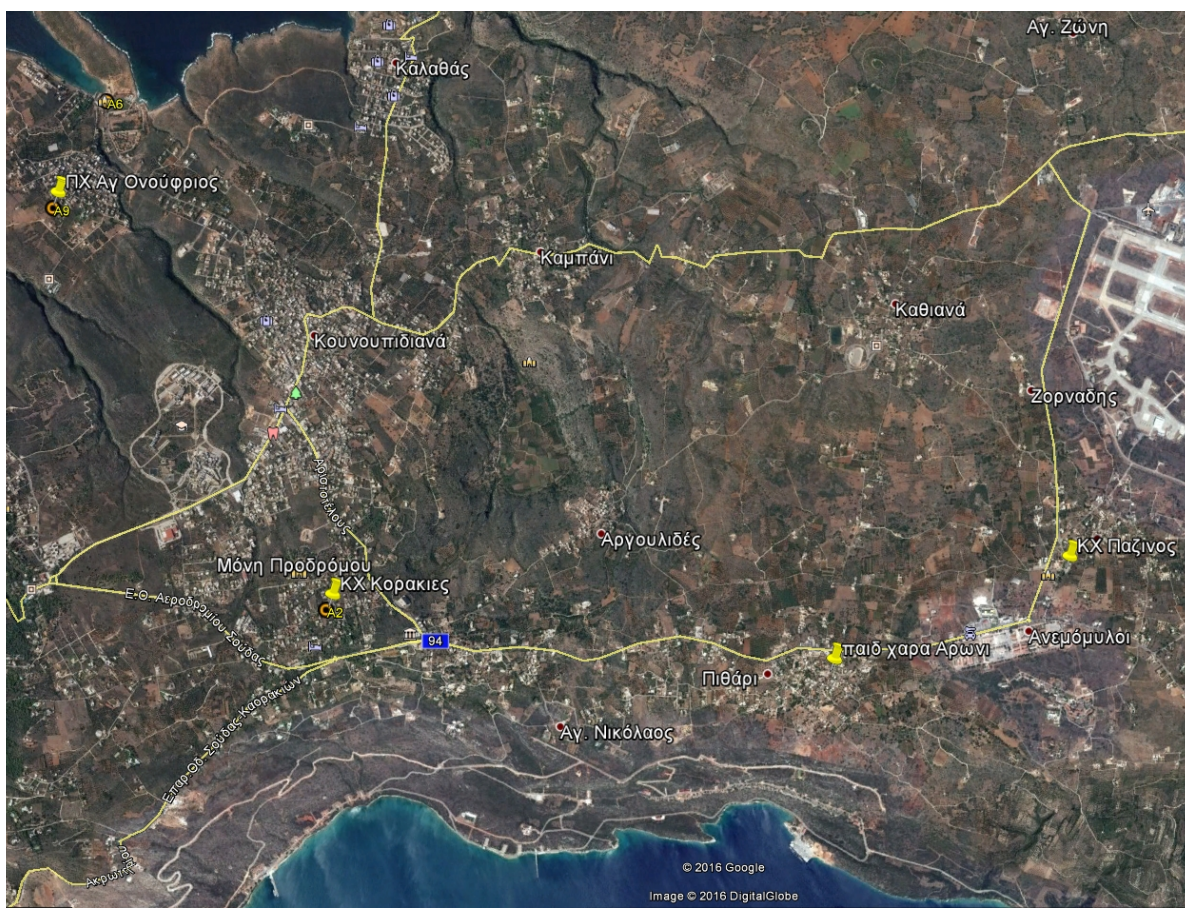
Α. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην αναμόρφωση, αναβάθμιση και βελτίωση υπαρχουσών κοινοχρήστων χώρων, με σκοπό τη δημιουργία τεσσάρων νέων παιδικών χαρών.

Πρόκειται για επεμβάσεις με στόχο τον σχεδιασμό εκ νέου, εντός των κοινοχρήστων χώρων, παιδικών χαρών με βάση τις σύγχρονες αρχές σχεδιασμού έτσι όπως ορίζονται από την νομοθεσία, στοχεύοντας τόσο στην ασφάλεια και λειτουργικότητα των χώρων αυτών όσο και στην ικανοποίηση του ενδιαφέροντος και της αισθητικής των χρηστών τους, δηλαδή των παιδιών .

Συγκεκριμένα, η μελέτη αφορά σε επεμβάσεις στους εξής χώρους:

1. Κοινόχρηστος χώρος στον οικισμό Αρωνίου
2. Κοινόχρηστος χώρος στον οικισμό Κορακίες
3. Κοινόχρηστος χώρος στον οικισμό Παζινού
4. Κοινόχρηστος χώρος στον οικισμό Αγ. Ονουφρίου



Β. ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ

Β.1. ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΣΤΟΝ ΚΧ ΑΡΩΝΙΟΥ

Β.1.1 Περιοχή Μελέτης



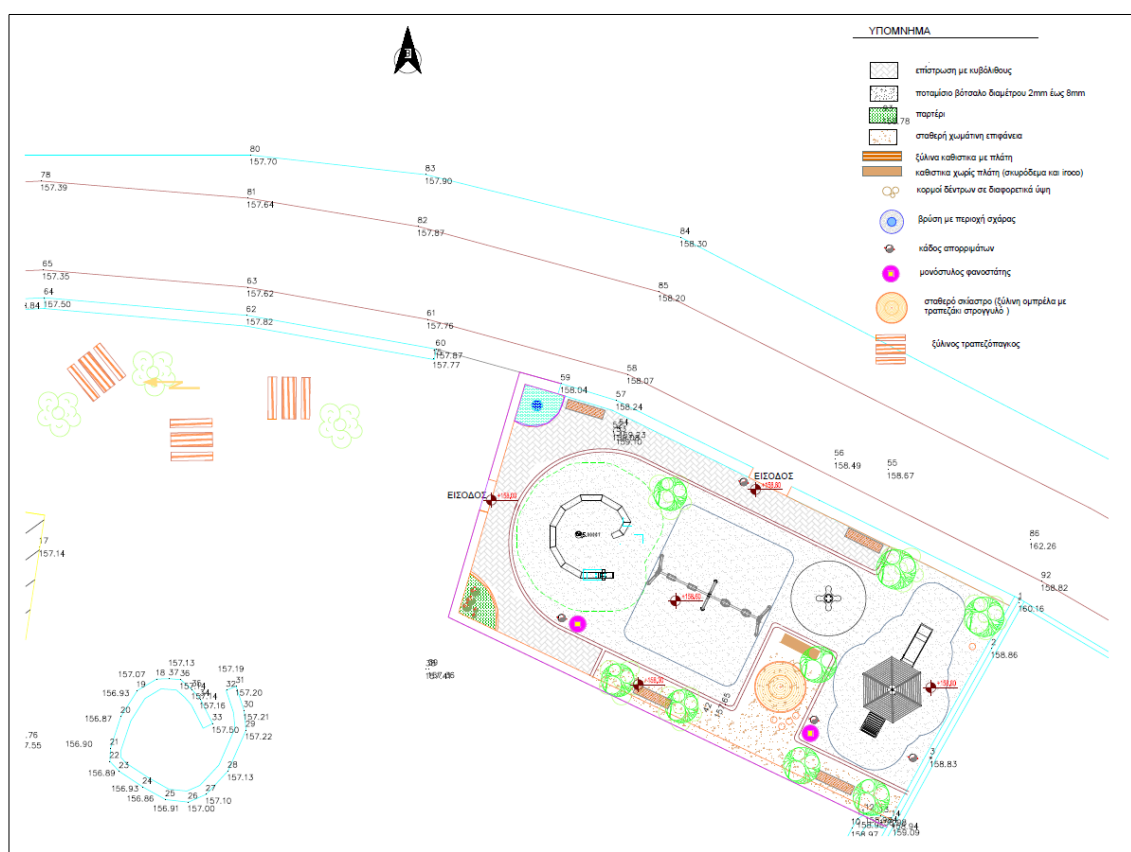
Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στον οικισμό Αρωνίου της Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου. Ο κοινόχρηστος χώρος έχει έκταση περίπου 3.000 τετραγωνικά μέτρα. Εντός της έκτασης υπάρχει, το 2ο ολοήμερο νηπιαγωγείο Αρωνίου, ένας υπόγειος ιερός ναός, ένα γήπεδο μπάσκετ. Παλιότερα στο χώρο υπήρχαν όργανα παιδικής χαράς αλλά λόγω παλαιότητας και ακαταλληλότητας, αφαιρέθηκαν.



B.1.2. Πρόταση Αναμόρφωσης στον ΚΧ Αρωνίου

Αναλυτικά στη μελέτη περιλαμβάνονται τα εξής:

- Αποξήλωση κιγκλιδωμάτων του χώρου με τα παλιά όργανα παιδικής χαράς, ενοποίηση του χώρου αυτού με τον υπόλοιπο κοινόχρηστο χώρο.
- Τοποθέτηση 3 ξύλινων τραπεζόπαγκων στην παραπάνω περιοχή κάτω από τα υπάρχοντα δέντρα.
- Κατασκευή πέτρινου χαμηλού τοιχίου (0.60m-0.80m) που θα οριοθετεί την νέα παιδική χαρά βορειοανατολικά της έκτασης καθώς και την δημιουργία 2 εισόδων-προσβάσεων σε αυτήν, μια εξωτερική, από το υπάρχον πεζοδρόμιο, και μια από τον κοινόχρηστο χώρο.
- Δημιουργία χώρου παιδικής χαράς. Περιλαμβάνονται εργασίες όπως:
 - τοποθέτηση νέων πιστοποιημένων οργάνων παιδικής χαράς, σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1176
 - δημιουργία κατάλληλου δαπέδου ασφαλείας σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1177,
 - δημιουργία διαδρομής με χρωματιστούς τσιμεντοκυβόλιθους τοποθετημένο εν ξηρώ
 - κατασκευή βρύσης
 - τοποθέτηση ενημερωτικής πινακίδας
 - τοποθέτηση καθιστικών, καλαθάκια απορριμάτων
 - τοποθέτηση μιας ξύλινης ομπρέλας με ενσωματωμένο κυκλικό τραπεζάκι που θα λειτουργεί ως σκίαστρο.
- Εγκατάσταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού για την ενίσχυση της χρήσης του χώρου και την νύχτα.
- Δημιουργία παρτεριών, φύτευση δέντρων και εγκατάσταση αρδευτικού δικτύου

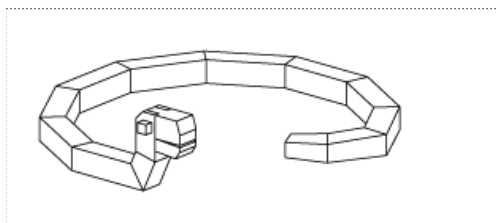


Β.1.3. Τεχνική Περιγραφή Υλικών - Κατασκευών

α. Εξοπλισμός Παιδικής Χαράς:

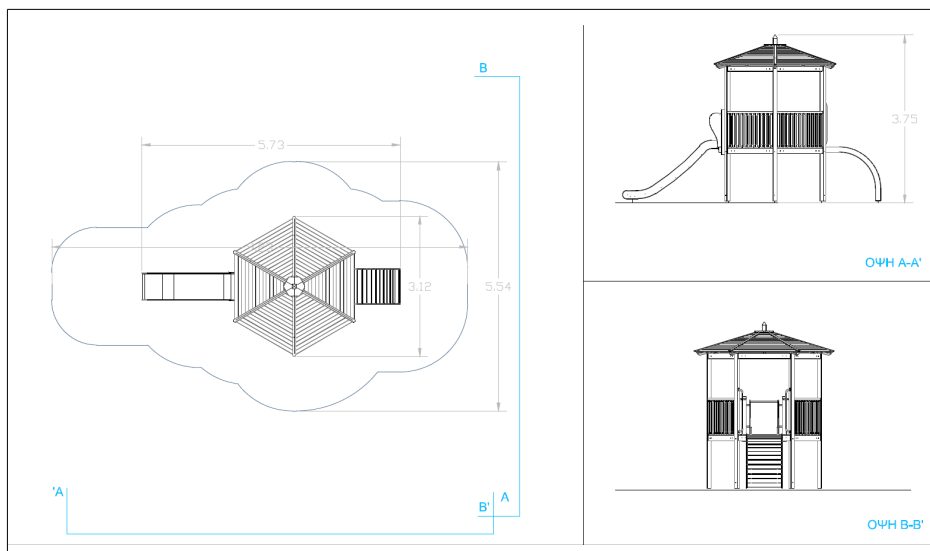
Ξύλινη Σύνθεση “Ξύλινο Φιδάκι”:

. Πρόκειται για μία χαμηλή ξύλινη κατασκευή που αναπαριστά ένα φιδάκι, που προσφέρει ποικιλία δραστηριοτήτων και παιχνιδιού για τα μικρά παιδιά όπως ισορροπία, παιχνίδι με φυσικά υλικά, ομαδικό μάθημα, ενώ παράλληλα ενισχύει την κοινωνική τους συναναστροφή και την πνευματική τους ανάπτυξη. Το σύνθετο είναι κατασκευασμένο από επεξεργασμένη ξυλεία πεύκης



Ξύλινη Σύνθεση “Πυργος-Τσουλήθρα”

Το όργανο αποτελείται από καμπύλη ράμπα ανόδου με σχοινί ανάβασης, πατάρι εξάγωνο με σκεπή, τσουλήθρα και ξύλινα κάγκελα.



Ξύλινη κούνια τεσσάρων θέσεων

Κούνια τεσσάρων θέσεων με 2 θέσεις νηπίων και 2 θέσεις βρεφών για ικανοποίηση των δύο παραπάνω ηλικιακών ομάδων.

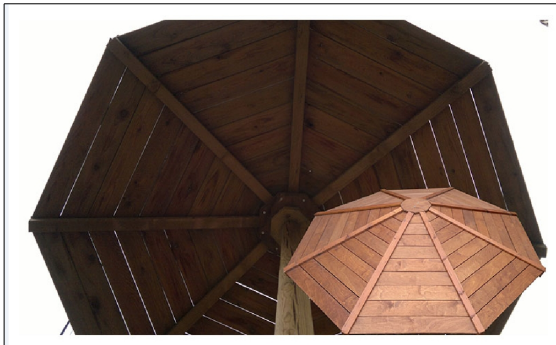
Ελατήριο Λουλούδι:

Παιχνίδι-ελατήριο σε μορφή λουλουδιών, διαστάσεων περίπου 120cm μήκος, 120cm

πλάτος και 62cm ύψος σε αποχρώσεις που θα υποδειχθούν απο την υπηρεσία.

β. Συμπληρωματικός-Αστικός Εξοπλισμός:

Στον χώρο της παιδικής χαράς, πέρα από τον εξοπλισμό παιδικής χαράς που περιγράφεται παραπάνω, προτείνονται επίσης εναλλακτικές μορφές δράσεως και παιχνιδιού με περισσότερο φυσικά και εναλλακτικά υλικά όπως κορμοί δέντρων, και ξύλινη ομπρέλα με τραπεζάκι που λειτουργεί ως στέγαστρο. Επίσης στη διαμόρφωση προβλέπονται καθιστικά με πλάτη και άνευ πλάτης, καλαθάκια απορριμμάτων καθώς και την τοποθέτηση ενημερωτικής πινακίδας κατάλληλης για τον χώρο της παιδικής χαράς. Τέλος τοποθετούνται και 3 ξύλινοι τραπεζόπαγκοι στον χώρο κάτω απο τα δέντρα που λειτουργούσε παλιότερα ως παιδική χαρά.



γ. Επιστρώσεις:

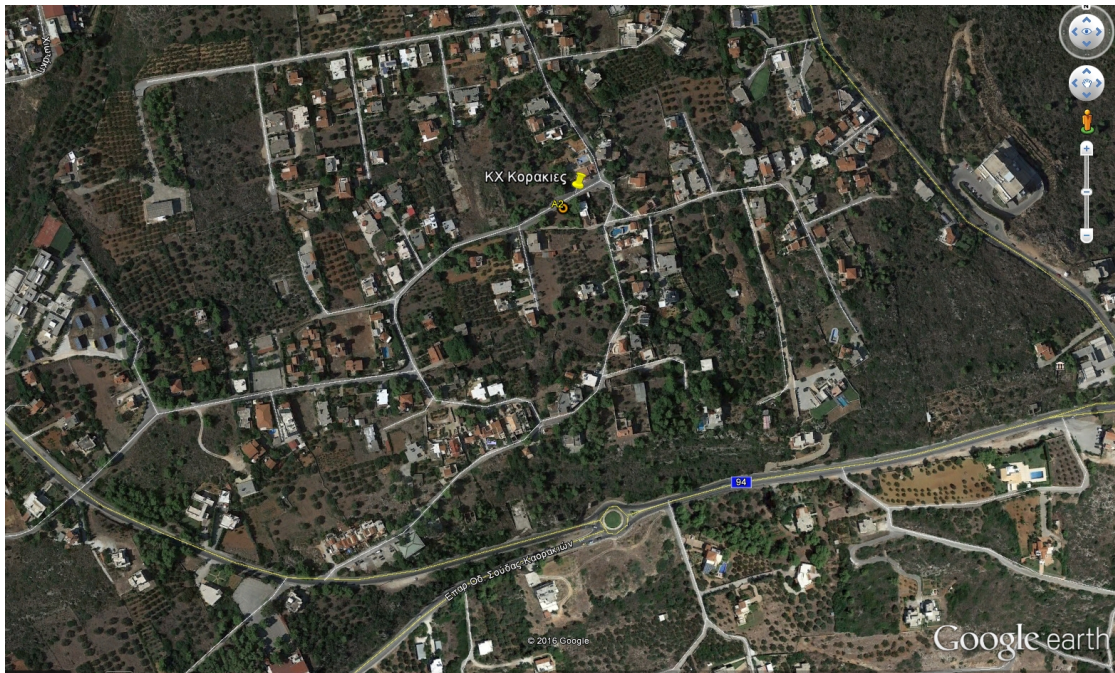
Ποταμίσιο Βότσαλο: Τα όργανα της παιδικής χαράς τοποθετούνται με τις απαραίτητες διαστάσεις ασφαλείας πάνω σε επιφάνεια που διαμορφώνεται με ποταμίσιο βότσαλο διαμέτρου 2mm έως 8mm βάθους 30 έως 40cm, ανάλογα με το ύψος πτώσης του κάθε οργάνου και σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1177. Το βότσαλο εγκιβωτίζεται με περιμετρικά κράσπεδα σκυροδέματος πλάτους 15cm και ύψους τουλάχιστον 30cm. Κάτω απο όλη την επιφάνεια του βότσαλου τοποθετείται γεωύφασμα διαχωρισμού υλικού.

Σταθερή Χωμάτινη Επιφάνεια: Στις περιοχές που τοποθετούνται, οι κυκλικοί κορμοί και η ξύλινη ομπρέλα με το χαμηλό τραπεζάκι, έχουμε σταθεροποιημένη χωμάτινη επιφάνεια από υλικό που αποτελείται απο άμμο, χώμα, και ψηφίδα (κοκκομετρικής διαβάθμισης 2mm εως 8mm) το οποίο διαστρώνεται διαβρέχεται και συμπυκνώνεται δημιουργώντας μια σταθερή τελική επιφάνεια, μέσου πάχους 15-17cm. Η επιφάνεια αυτή θα είναι φυσική αλλά θα είναι ικανοποιητικά σταθερή ώστε να εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε ΑΜΕΑ αλλά και μικρότερα παιδιά σε καρτσάκια.

Κυβόλιθοι: Οι διαδρομές που συνδέουν τους χώρους παιχνιδιού και ανάπαυσης επιστρώνονται με κυβόλιθους διαστάσεων και αποχρώσεων που θα επιλεγθούν σε συνεννόηση με την Επίβλεψη, οι οποίοι τοποθετούνται εν ξηρώ.

Β.2 ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΣΤΙΣ ΚΟΡΑΚΙΕΣ

Β.2.1 Περιοχή Μελέτης



Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στον οικισμό Κορακίες της Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου. Ο κοινόχρηστος χώρος έχει έκταση περίπου 620 τετραγωνικά μέτρα και γειτνιάζει άμεσα με οικία. Αποτελεί μια δεντροφυτεμένη έκταση στην οποία υπήρχε παλιότερα εξοπλισμός παιδικής χαράς αλλά και αστικός εξοπλισμός όπως καλαθάκια απορριμάτων, και τραπεζόπαγκος.

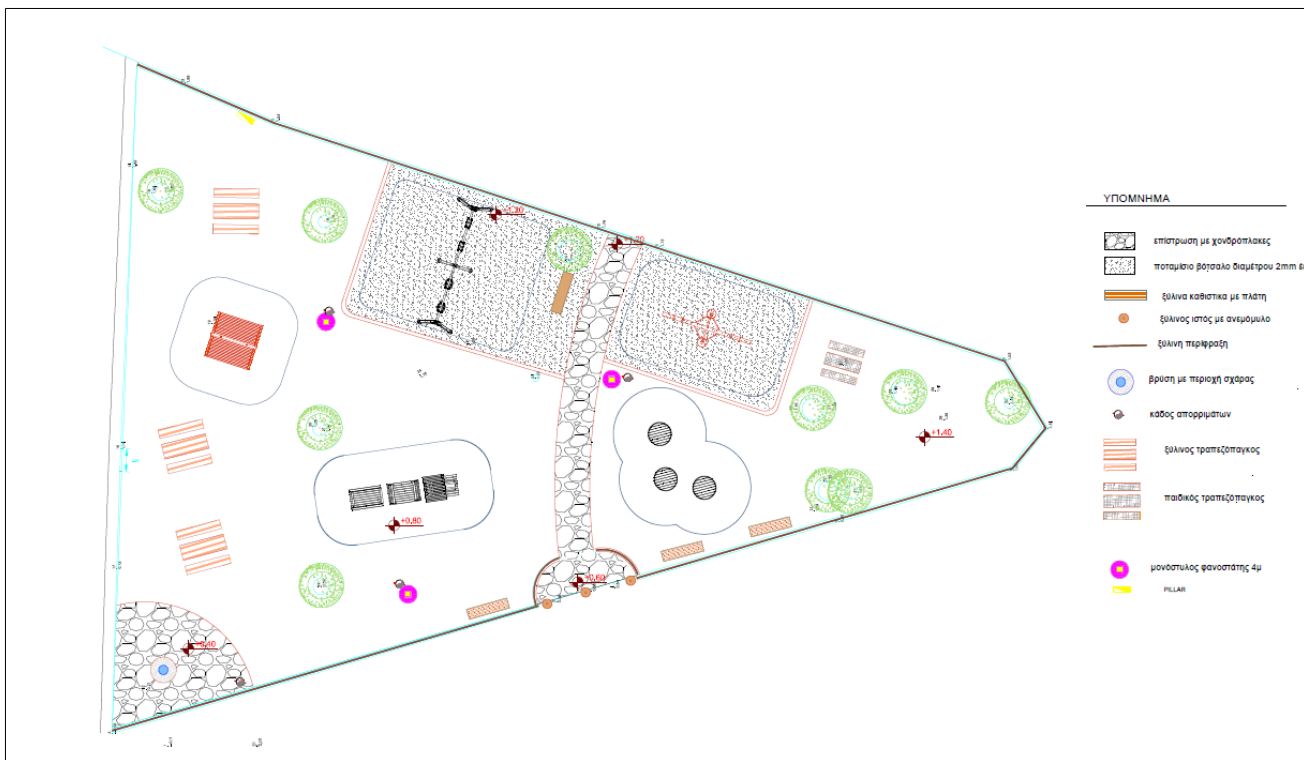


B.2.2. Πρόταση Αναμόρφωσης

Η πρόταση ακολουθεί τις προϋπάρχουσες χρήσεις δίνοντας έμφαση στην φυσικότητα της έκτασης επιδιώκοντας να αποτελέσει χώρο αναπαυσης και ηρεμίας για μικρούς και μεγάλους. Οι επεμβάσεις είναι όσο το δυνατόν ηπιότερες και ο εξοπλισμός που επιλέχθηκε προωθεί το δημιουργικό παιχνίδι ενταγμένο στο φυσικό περιβάλλον.

Αναλυτικά στη μελέτη περιλαμβάνονται τα εξής:

- Κατασκευή ξύλινης προστατευτικής περίφραξης που θα οριοθετεί την νέα παιδική χαρά και την δημιουργία 2 εισόδων-προσβάσεων σε αυτήν,
- Δημιουργία σταθερής διαδρομής απο χοντρόπλακες που ενώνει τις 2 εισόδους και συνδέει τους χώρους παιχνιδιού.
- Δημιουργία χώρου παιδικής χαράς. Περιλαμβάνονται εργασίες όπως:
 - τοποθέτηση νέων πιστοποιημένων οργάνων παιδικής χαράς, σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1176
 - δημιουργία κατάλληλου δαπέδου ασφαλείας σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1177,
 - τοποθέτηση ενημερωτικής πινακίδας
 - τοποθέτηση καθιστικών, καλαθάκια απορριμάτων
 - κατασκευή βρύσης
- Τοποθέτηση 4 ξύλινων τραπεζόπαγκων ένας εκ των οποίων θα έχει προσαρμοσμένες διαστάσεις για την χρήση του απο παιδιά.
- Εγκατάσταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού για την ενίσχυση της χρήσης του χώρου και την νύχτα.



Β.2.3. Τεχνική Περιγραφή Υλικών - Κατασκευών

α. Εξοπλισμός Παιδικής Χαράς:

Ξύλινη Σύνθεση “Ξύλινο Σπιτάκι με καθιστικό”:

Πρόκειται για μία κατασκευή που αναπαριστά στεγασμένο σπιτάκι με καθιστικό διαστάσεων περίπου 2060x1990mm και ύψος περίπου 2720mm .



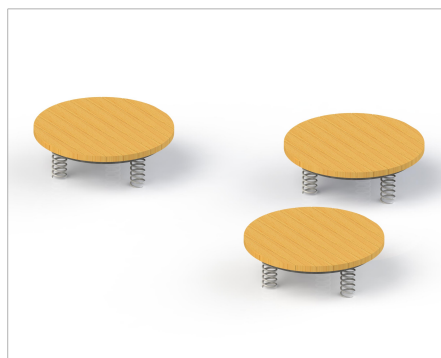
Ξύλινη Σύνθεση “Τρενάκι με ξύλινους κορμούς”:



Η κατασκευή απαρτίζεται από τρεις ξύλινες επιφάνειες που αναπαριστούν α) την μηχανή του τραίνου β) το βαγόνι καθιστικό και γ) το βαγόνι πλατφόρμα. Για την κατασκευή χρησιμοποιούνται στρόγγυλες (τορνευτές) δοκοί, καθώς και ίσιες. Το τρένο θα έχει συνολικό μήκος 4,60 m περίπου, συνολικό ύψος 1,50 m περίπου, συνολικό πλάτος 0,90 m περίπου και θα είναι εξ' ολοκλήρου κατασκευασμένο από ξύλο με στρογγυλεμένες ακμές.

Ξύλινη Σύνθεση “Δίσκοι με ελατήρια”:

Ένα σύνολο απο 3 κυκλικές επιφάνειες που στηρίζονται σε τρία (3) ελατήρια πίεσεως, σε απόσταση 300mm από το έδαφος.



Ξύλινη κούνια τεσσάρων θέσεων

Κούνια τεσσάρων θέσεων με 2 θέσεις νηπίων και 2 θέσεις βρεφών για ικανοποίηση των δύο παραπάνω ηλικιακών ομάδων

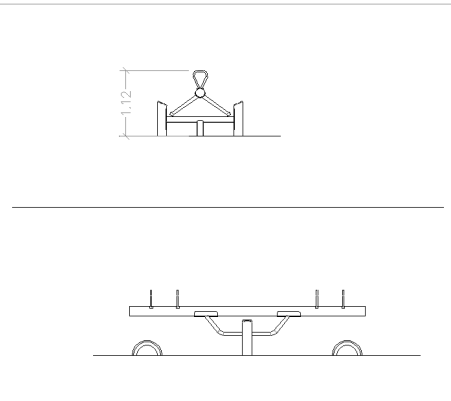


I

Τραμπάλα Κορμός 4θέσεων

Η τραμπάλα απαρτίζεται από μία οριζόντια δοκό, στρογγυλός κορμός δέντρου διατομής $\varnothing$ 160-210mm., 2 υποστυλώματα πάκτωσης και μία μεταλλική σύνθετη κατασκευή, μέσω της οποίας η οριζόντια δοκός της τραμπάλας συνδέεται με τα υποστυλώματα.

Η οριζόντια δοκός, μήκους 4000mm περίπου, με τέσσερις θέσεις και φέρει τέσσερις μεταλλικές χειρολαβές από χάλυβα γαλβανισμένο εν θερμώ (δύο σε κάθε πλευρά). Η τραμπάλα διαθέτει αποσβεστήρες ανάκρουσης με τοποθετημένα ελαστικά στα σημεία του τερματισμού της διαδρομής του κορμού.



Ξύλινος Στύλος με ανεμόμυλο:



β. Συμπληρωματικός-Αστικός Εξοπλισμός:

Στον χώρο της παιδικής χαράς, πέρα από τον εξοπλισμό παιδικής χαράς που περιγράφεται παραπάνω, προτείνονται 3 ξύλινοι τραπεζόπαγκοι και 1 παιδικός τραπεζόπαγκος, καθιστικά με πλάτη, καλαθάκια απορριμμάτων καθώς η τοποθέτηση ενημερωτικής πινακίδας κατάλληλης για τον χώρο της παιδικής χαράς. Η ξύλινη περίφραξη επίσης στερεώνεται πάνω στο υπάρχον περιμετρικό κράσπεδο. Η τελική επιλογή του χρωματισμού και ύψους της περίφραξης θα γίνει μετά απο συνεννόηση με την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.



γ. Επιστρώσεις:

Ποταμίσιο Βότσαλο: Τόσο οι κούνιες όσο και η τραμπάλα τοποθετούνται με τις απαραίτητες διαστάσεις ασφαλείας πάνω σε επιφάνεια που διαμορφώνεται με ποταμίσιο βότσαλο διαμέτρου 2mm έως 8mm βάθους 30 έως 40cm, ανάλογα με το ύψος πτώσης του κάθε οργάνου και σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1177. Το βότσαλο εγκιβωτίζεται με περιμετρικά κράσπεδα σκυροδέματος πλάτους 15cm και ύψους τουλάχιστον 30cm. Κάτω απο όλη την επιφάνεια του βότσαλου τοποθετείται γεωύφασμα.

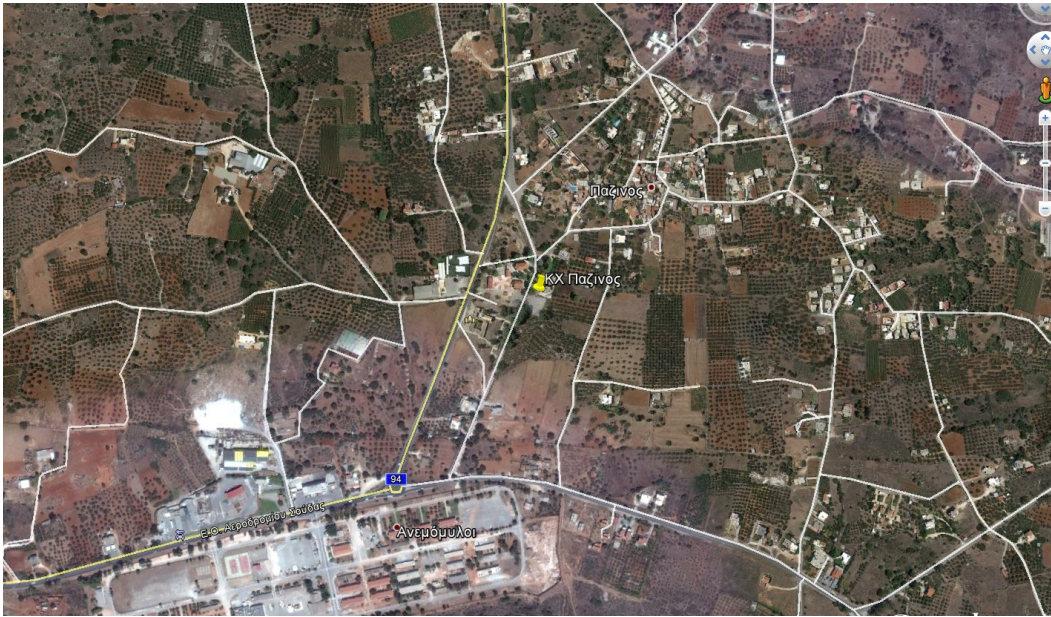
Σταθερή Χωμάτινη Επιφάνεια: Το ξύλινο σπιτάκι, το τρενάκι και οι δίσκοι με ελατήρια, μπορούν λόγω χαμηλού ύψους πτώσης, να τοποθετηθούν πάνω σε φυσική χωμάτινη επιφάνεια. Σε όλη σχεδόν την έκταση θα έχουμε μια επίχωση με σκοπό μια τελική σταθεροποιημένη χωμάτινη επιφάνεια από υλικό που αποτελείται απο άμμο, χώμα, και ψηφίδα (κοκκομετρικής διαβάθμισης 2mm εως 8mm) το οποίο διαστρώνεται διαβρέχεται και συμπυκνώνεται δημιουργώντας μια σταθερή τελική επιφάνεια, μέσου πάχους 15-17cm. Η επιφάνεια αυτή θα είναι φυσική αλλά θα είναι ικανοποιητικά σταθερή.

Χονδρόπλακες: Τόσο η κεντρική διαδρομή όσο και η περιοχή της βρύσης θα κατασκευαστούν απο ορθογωνισμένες χονδρόπλακες σύμφωνα με τα σχέδια μελέτης.



Β.3 ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΣΤΟΝ ΠΑΖΙΝΟ

Β.3.1 Περιοχή Μελέτης



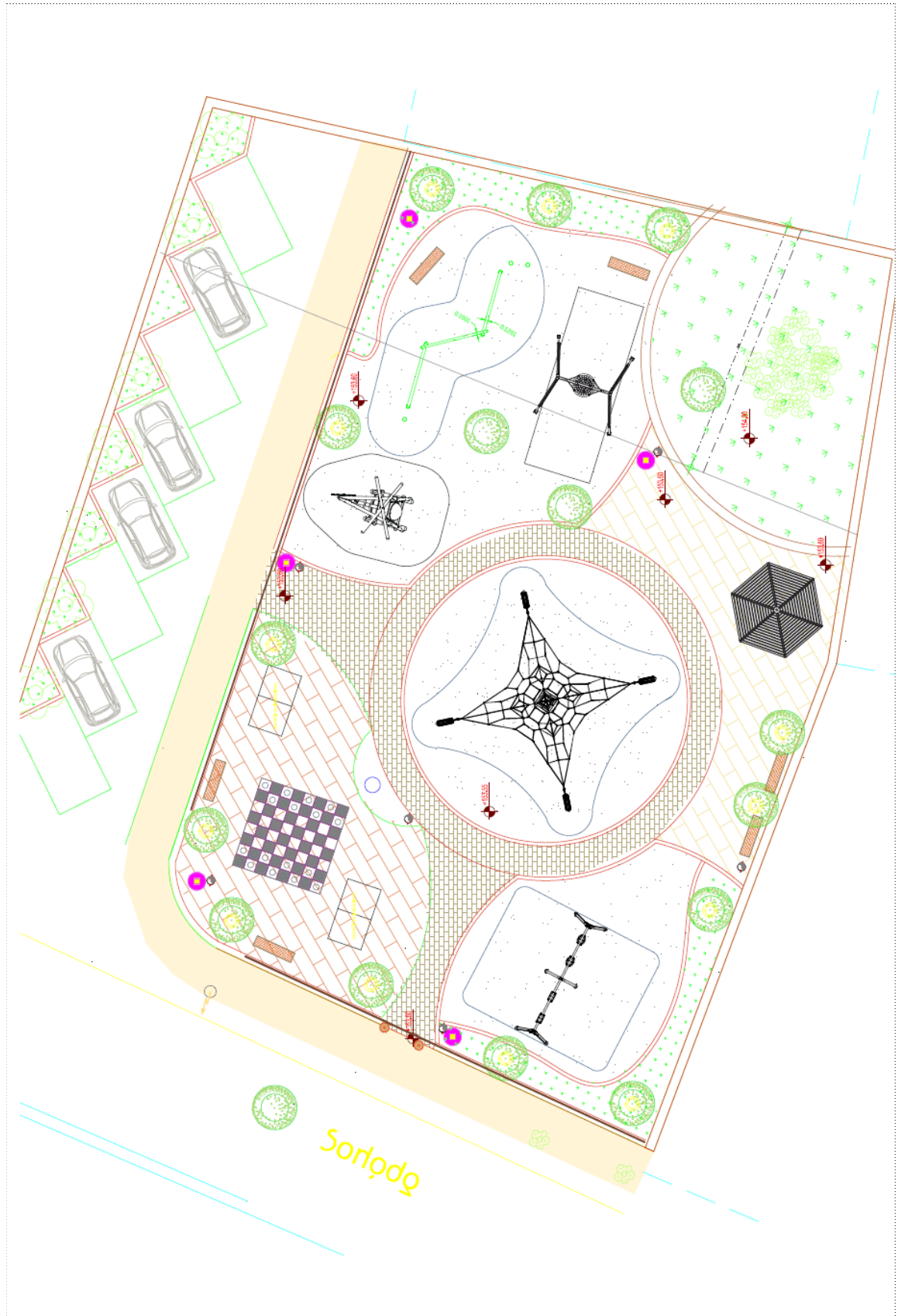
Η περιοχή παρέμβασης είναι ο κοινόχρηστος χώρος στον οικισμό του Παζινού, απέναντι απο το 3ο Δημοτικό Σχολείο Ακρωτηρίου. Ο κοινόχρηστος χώρος έχει έκταση περίπου 1300 τετραγωνικά μέτρα, χωρίς η συγκεκριμένη έκταση να είναι σαφώς οριοθετημένη έκταση στη παρούσα φάση. Γειτνιάζει με 3 ιδιωτικές περιουσίες, μια εκ των οποίων είναι οικία ενώ οι άλλες δυο είναι δεντροφυτεμένες εκτάσεις, καθώς επίσης και με τον δρόμο. Αποτελεί μια ασφαλτοστρωμένη έκταση χωρίς καθορισμένη χρήση.



B.3.2. Πρόταση Αναμόρφωσης

Η προτεινόμενη διαμόρφωση αφορά κυρίως στη δημιουργία χώρου παιχνιδιού για παιδιά δημοτικού, καθώς υπάρχει το γειτονικό δημοτικό σχολείο, χωρίς όμως να αποκλείονται και οι μικρότερες ηλικιακές ομάδες. Η μελέτη συμπεριλαμβάνει χώρο στάθμευσης, εξυπηρετώντας έτσι γονείς και εκπαιδευτικούς του απέναντι δημοτικού σχολείου, άλλα και τους επισκέπτες της παιδικής χαράς. Η έκταση οριοθετείται με πέτρινο περιμετρικό τοίχιο ενώ ο χώρος της παιδικής χαράς οριοθετείται με ξύλινη περίφραξη. Αναλυτικά στη μελέτη περιλαμβάνονται τα εξής:

- Κατασκευή ξύλινης προστατευτικής περίφραξης που θα οριοθετεί την νέα παιδική χαρά και την δημιουργία 2 εισόδων-προσβάσεων σε αυτήν,
- Κατασκευή πέτρινου περιμετρικού τοιχίου ύψους 0.70m-0.80m που οριοθετεί εξωτερικά την περιοχή
- Δημιουργία χώρου στάθμευσης με 8 θέσεις parking με διαγράμμιση της υφιστάμενης ασφαλτόστρωμένης επιφάνειας
- Χρωματισμός τμήματος ασφαλτοστρωμένης επιφάνειας περιμετρικά της παιδικής χαράς και τοποθέτηση προστατευτικών για την αποτροπή στάθμευσης έξω από τον χώρο παιδικής χαράς
- Δημιουργία χώρου παιδικής χαράς. Περιλαμβάνονται εργασίες όπως:
 - τοποθέτηση νέων πιστοποιημένων οργάνων παιδικής χαράς, σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1176
 - δημιουργία κατάλληλου δαπέδου ασφαλείας (ποταμίσιο βότσαλο) σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1177,
 - τοποθέτηση ενημερωτικής πινακίδας
 - τοποθέτηση καθιστικών, καλαθάκια απορριμάτων
 - κατασκευή βρύσης
 - Δημιουργία ημικυκλικού πέτρινου καθιστικού περιμετρικά της υπάρχουσας έκτασης με δέντρα ΝΑ της έκτασης
 - Κατασκευή και τοποθέτηση ενός πολυγωνικού στεγάστρου (κιόσκι) με εσωτερικό παγκάκι
 - Δημιουργία παρτεριών, φύτευση δέντρων και εγκατάσταση αρδευτικού δικτύου
 - Εγκατάσταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού για την ενίσχυση της χρήσης του χώρου και την νύχτα.



B.3.3. Τεχνική Περιγραφή Υλικών - Κατασκευών

α. Εξοπλισμός Παιδικής Χαράς Όργανο αναρρίχησης τύπου δένδρου 4.5μ

Τοποθέτηση οργάνου αναρρίχησης, διαμέτρου 7,0 μέτρων και ύψους 4,5 μέτρων. Αποτελείται από i) 1 μεταλλική κολόνα ii) πλέγμα από σχοινί iii) 2 εσωτερικές σκάλες από σχοινί.



Ξύλινη κούνια τεσσάρων θέσεων

Κούνια τεσσάρων θέσεων με 2 θέσεις νηπίων και 2 θέσεις βρεφών για ικανοποίηση των δύο παραπάνω ηλικιακών ομάδων



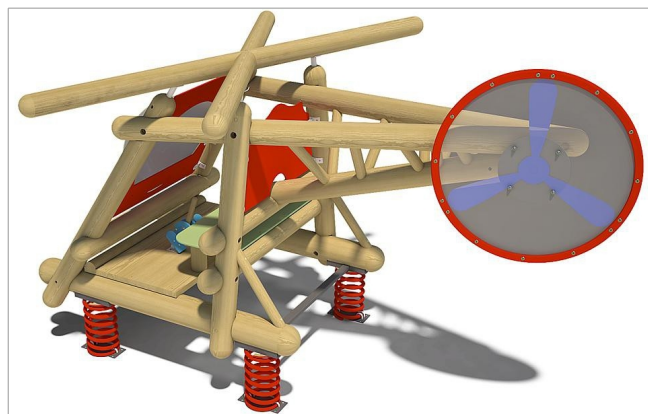
Όργανο κούνιας με κούνια φωλιά.



Σύνθετο ελατήριο με μορφή ελικοπτέρου.

Αποτελείται από:

- 4 ελατήρια ταλάντωσης
- 1 θεματική κατασκευή ελικόπτερο με ουρά
- 1 ξύλινη έλικα
- 1 πλαστική έλικα
- 1 μοχλό ταχυτήτων με πετάλια
- 1 κάθισμα από HPL και δοκούς
- 1 πλαστικό θόλο
- 2 πλευρικές ξύλινες δοκούς



Δοκός Ισορροπίας με πατήματα

Σύνθεση που αποτελείται από:

1. μία (1) μεγάλη ζιγκ-ζαγκ διάβαση από 3 κορμούς διατομής 100mm και 120mm 2. και τρεις (3) ξύλινους κορμούς-πατήματα ισορροπίας (2 ύψους 400mm και 1 ύψους 600mm), διατομής 180mm. Οι κορμοί τοποθετούνται σε διατάξεις του ενός στην αρχή, και δύο στο τέλος της δοκού.



β. Συμπληρωματικές Υποδομές-Αστικός Εξοπλισμός:

Στον χώρο της παιδικής χαράς, πέρα από τον εξοπλισμό παιδικής χαράς που περιγράφεται παραπάνω, προτείνεται και η τοποθέτηση εξοπλισμού που απευθύνεται σε μεγαλύτερα παιδιά όπως τραπέζια αντισφαίρισης και κατασκευή υπαίθριας σκακιέρας. Επίσης στον χώρο θα κατασκευαστεί και ένα ξύλινο κiosk που θα αποτελεί χώρο σκίασης και στέγασης.

Ξύλινο πολυγωνικό κiosk με εσωτερικό περιμετρικό κάθισμα



Τραπέζι Αντισφαίρισης (Πινγκ-Πόνγκ)

Κατασκευή τραπέζιου αντισφαίρισης από οπλισμένο σκυρόδεμα ή μεταλλική κατασκευή σε σχέδιο που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία, στις ανάλογες διαστάσεις με μεταλλικό φιλέ και βαμμένη λεία επιφάνεια.

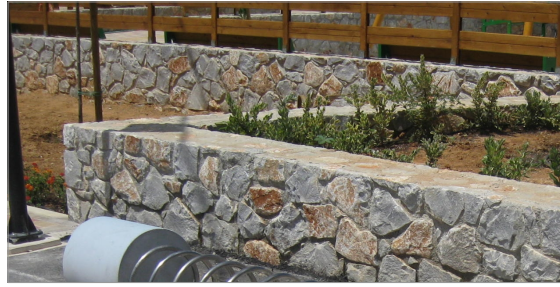


Υπαίθρια Σκακιέρα

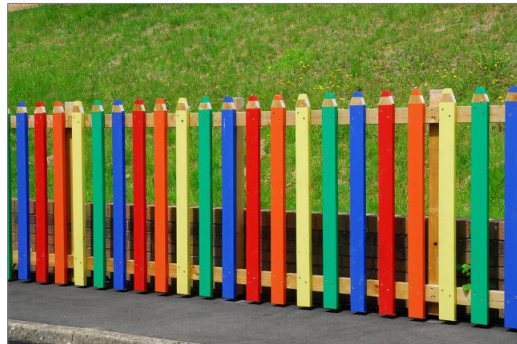
Διαμόρφωση υπαίθριας σκακιστικής επιφάνειας 4,00m x 4,00m συνολικού εμβαδού 16.00m² με τετράγωνα διαστάσεων 0,50m x 0,50. Η σκακιστική επιφάνεια διαμορφώνεται είτε με τον χρωματισμό σταθερής επιφάνειας (τσιμεντοεπιφάνειας) είτε με την χρήση τσιμεντοπλάκων. Συμπεριλαμβάνεται και η προμήθεια των πιονιών.



Περιμετρικά, η έκταση οριοθετείται σύμφωνα με το σχέδιο με πέτρινο τοιχίο ύψους 0,90m-1,00m. Επίσης κατασκευάζεται ημικυκλικό πέτρινο καθιστικό ΝΑ της έκτασης κάτω από τα υπάρχοντα δέντρα ύψους 0,45m-0,50m σύμφωνα με το σχέδιο της διαμόρφωσης.



Εσωτερικά η παιδική χαρά περιφράσσεται με ξύλινη περίφραξη η οποία επίσης στερεώνεται πάνω σε περιμετρικό κράσπεδο που κατασκευάζεται. Η περίφραξη θα είναι ξύλινη με κάθετες ορθογωνικές διατομές χρωματισμένες σε σχέδιο μολυβιών σε συνεννόηση με το σκίτσο που θα δοθεί από την Επίβλεψη.



Επίσης θα χρωματιστεί με χρώμα διαγράμμισης, τμήμα της υπάρχουσας ασφαλτοστρωμένης επιφάνειας το οποίο διατηρείται, πλάτους 2,00 μέτρων περιμετρικά της ξύλινης περίφραξης.



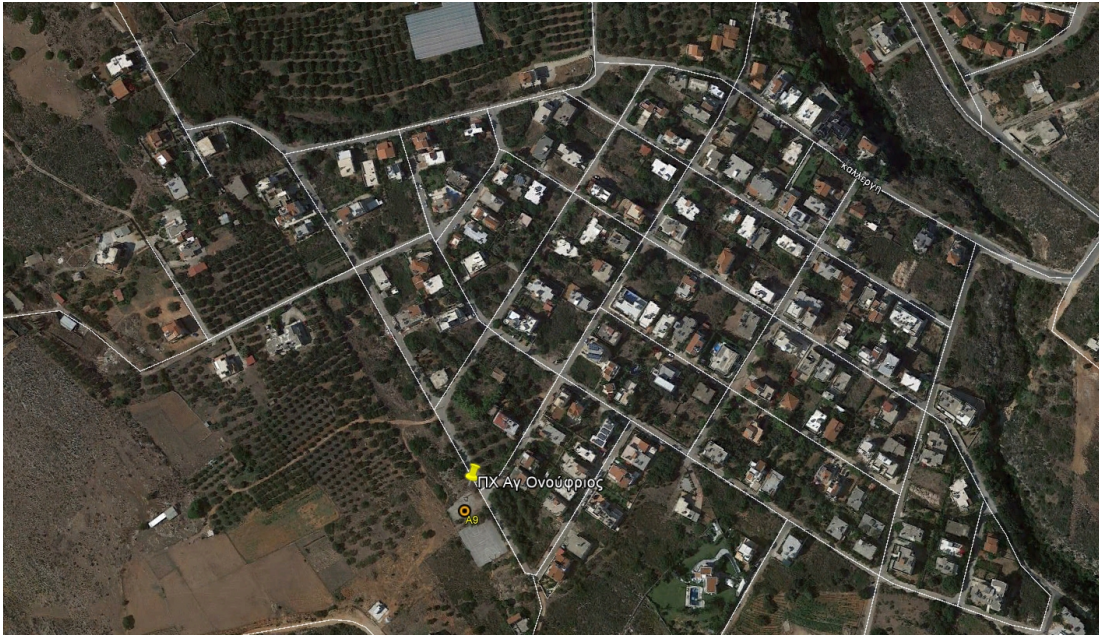
γ. Επιστρώσεις:

Ποταμίσιο Βότσαλο: Όπως προαναφέρθηκε και παραπάνω αποτελεί υλικό κατάλληλο για τη διαμόρφωση χώρου ασφαλείας παιδικών χαρών. Οι επιφάνειες διαμορφώνονται με ποταμίσιο βότσαλο διαμέτρου 2mm έως 8mm βάθους 30 έως 40cm, ανάλογα με το ύψος πτώσης του κάθε οργάνου και σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1177. Το βότσαλο εγκιβωτίζεται με περιμετρικά κράσπεδα σκυροδέματος πλάτους 15cm και ύψους τουλάχιστον 30cm. Κάτω από όλη την επιφάνεια του βότσαλου τοποθετείται γεωύφασμα διαχωρισμού υλικών.

Κυβόλιθοι: Οι διάδρομοι εισόδου, η κυκλική διαδρομή, η περιοχή της αντισφαίρισης και του σκακιού καθώς και η αντιδιαμετρική της, επιστρώνονται με κυβόλιθους με συνδυασμό διαστάσεων και αποχρώσεων που θα επιλεγθούν σε συνεννόηση με την Επίβλεψη, οι οποίοι τοποθετούνται εν ξηρώ.

Β.4 ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ ΣΤΟΝ ΑΓ. ΟΝΟΥΦΡΙΟ

Β.4.1 Περιοχή Μελέτης



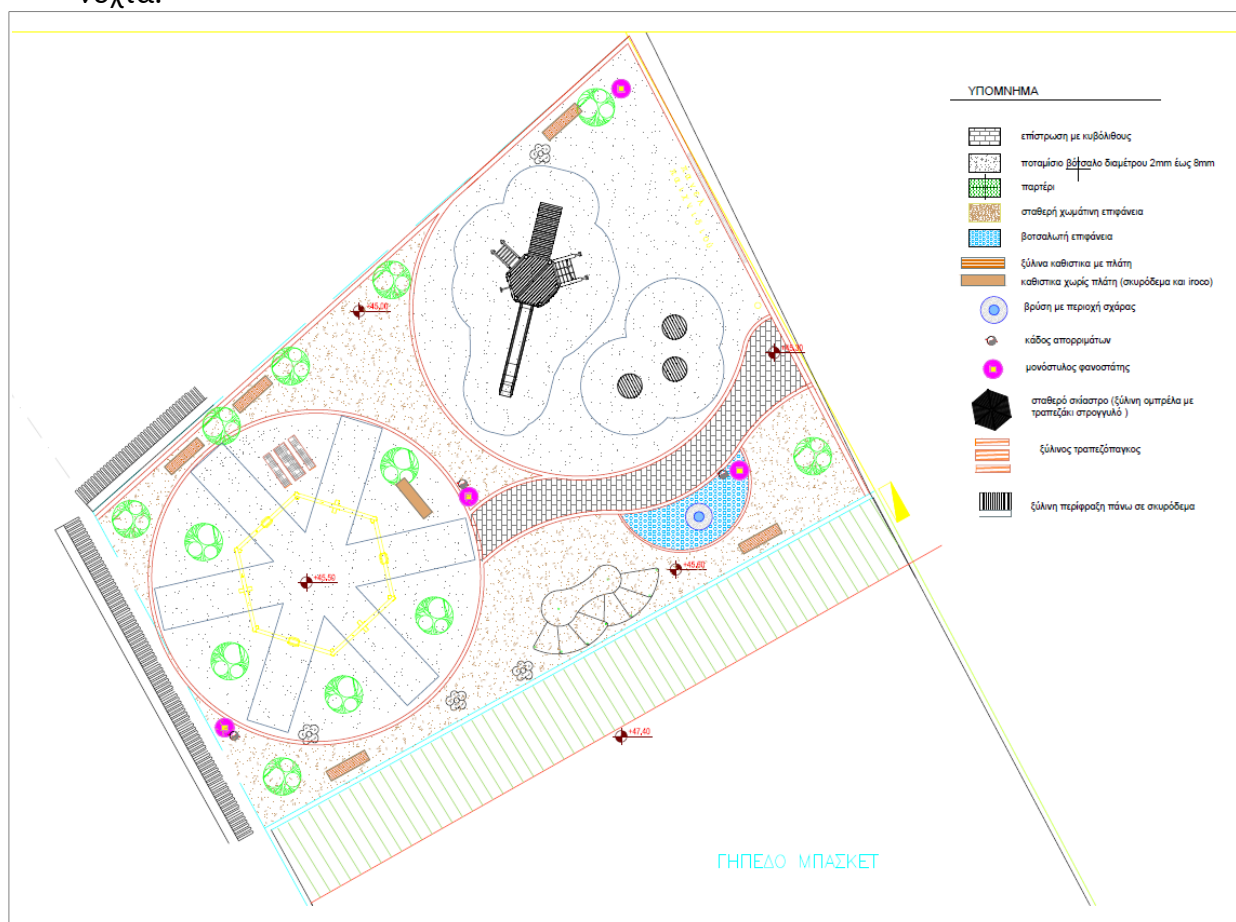
Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στον οικισμό Αγίου Ονούφριου. Ο κοινόχρηστος χώρος έχει έκταση περίπου 605 τετραγωνικά μέτρα. Η έκταση χρησιμοποιείται ήδη ως παιδική χαρά μόνο που τόσο ο εξοπλισμός της όσο και ο σχεδιασμός της δεν ακολουθεί τις σύγχρονες αρχές σχεδιασμού έτσι όπως ορίζονται από τη νομοθεσία.



B.4.2. Πρόταση Αναμόρφωσης

Η προτεινόμενη διαμόρφωση αφορά κυρίως στη δημιουργία χώρου παιχνιδιού για παιδιά δημοτικού, αλλά και μικρότερες ηλικιακές ομάδες. Η έκταση οριοθετείται με ξύλινη περίφραξη. Αναλυτικά στη μελέτη περιλαμβάνονται τα εξής:

- Κατασκευή ξύλινης προστατευτικής περίφραξης που θα οριοθετεί την νέα παιδική χαρά και την δημιουργία πορτας-εισόδου σε αυτήν,
- Δημιουργία χώρου παιδικής χαράς. Περιλαμβάνονται εργασίες όπως:
 - τοποθέτηση νέων πιστοποιημένων οργάνων παιδικής χαράς, σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1176
 - δημιουργία κατάλληλου δαπέδου ασφαλείας (ποταμίσιο βότσαλο) σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1177,
 - τοποθέτηση ενημερωτικής πινακίδας
 - τοποθέτηση καθιστικών, καλαθάκια απορριμάτων
 - κατασκευή βρύσης (κατασκευή βοτσαλωτής επιφάνειας και τοποθέτηση βρύσης)
 - Κατασκευή και τοποθέτηση ενός μεταλλικού στεγάστρου με καθιστικό
 - Εργασίες φύτευσης δέντρων και θάμνων και εγκατάσταση αρδευτικού δικτύου
 - Επισκευαστικές εργασίες στο υπάρχον τοίχιο αντιστήριξης, επιχρίσματα και χρωματισμός σε όλη του την επιφάνεια.
 - Εγκατάσταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού για την ενίσχυση της χρήσης του χώρου και την νύχτα.

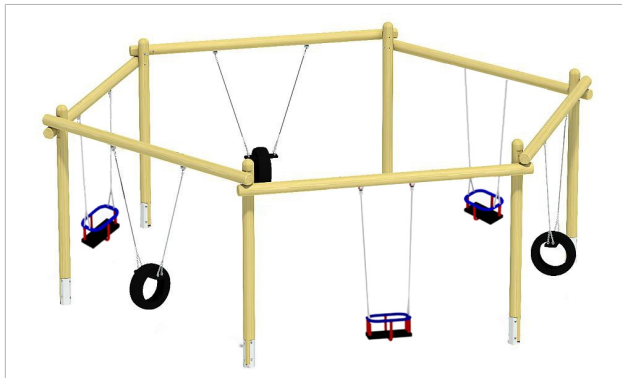


B.4.3. Τεχνική Περιγραφή-Κατασκευών

α. Εξοπλισμός Παιδικής Χαράς

Πολυγωνική κούνια 6 θέσεων

Η κούνια αποτελείται από ξύλινους κατακόρυφους και οριζόντιους κορμούς που σχηματίζουν εξαγωνική κάτοψη. Σε κάθε πλευρά της εξαγωνικής κατασκευής προσαρμόζονται με κατάλληλες αλυσίδες και κουζινέτα έξι καθίσματα 1 ή 2 διαφορετικών τύπων (3 από κάθε τύπο σε εναλλάξ διάταξη στην περίπτωση της επιλογής των 2 τύπων καθισμάτων). Ο ένας τύπος αφορά κάθισμα νηπίων με περιμετρικό προστατευτικό κλωβό και ο άλλος κάθισμα παιδών από ελαστική ρόδα αυτοκινήτου με ενσωματωμένο απλό ελαστικό κάθισμα.



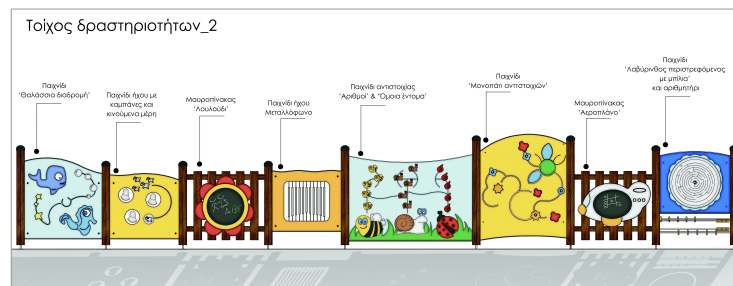
Τσουλήθρα με εξαγωνική εξέδρα αναρρίχησης

Το σύνθετο συνδυάζει μία ποικιλία δραστηριοτήτων αναρρίχησης-ισορροπίας, ανάβασης και κατάβαση από την τσουλήθρα. Αποτελείται από ένα κεντρικό εξαγωνικό πατάρι σε κάθε μία πλευρά του οποίου συνδέονται οι παρακάτω δραστηριότητες:



Σύνολο Πάνελ Δραστηριοτήτων

Πάνελ δραστηριοτήτων που αποτελούν μια ενότητα και συνδέονται με την ξύλινη περιμετρική περίφραξη. Αποτελούν δηλαδή τμήμα της περίφραξης που τοποθετείται.



Ξύλινη Σύνθεση “Δίσκοι με ελατήρια”

Ένα σύνολο απο 3 κυκλικές επιφάνειες που στηρίζονται σε τρία (3) ελατήρια πίεσεως, σε απόσταση 300mm απο το έδαφος.

β. Συμπληρωματικές Υποδομές-Αστικός Εξοπλισμός:

Στον χώρο της παιδικής χαράς, πέρα απο τον εξοπλισμό παιδικής χαράς που περιγράφεται παραπάνω, προβλέπονται καθιστικά με πλάτη και άνευ πλάτης, καλαθάκια απορριμάτων, τοποθέτηση παιδικού τραπεζόπαγκου, τοποθέτηση ενημερωτικής πινακίδας κατάλληλης για παιδική χαρά και κατασκευή περιοχής της βρύσης πάνω σε βοτσαλωτή επιφάνεια. Επίσης στον χώρο θα κατασκευαστεί και ένα μεταλλικό στεγάστρο με καθιστικό που θα αποτελεί χώρο σκίασης και στέγασης. Το σχέδιο και τα υλικά κατασκευής του στεγάστρου θα υποδειχθεί απο την Υπηρεσία.

Ενδεικτικός τύπος προτεινόμενου στεγάστρου:



γ. Επιστρώσεις:

Ποταμίσιο Βότσαλο: Τα όργανα της παιδικής χαράς τοποθετούνται με τις απαραίτητες διαστάσεις ασφαλείας πάνω σε επιφάνεια που διαμορφώνονται με ποταμίσιο βότσαλο διαμέτρου 2mm έως 8mm βάθους 30 έως 40cm, ανάλογα με το ύψος πτώσης του κάθε οργάνου και σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1177. Το βότσαλο εγκιβωτίζεται με περιμετρικά κράσπεδα σκυροδέματος πλάτους 15cm και ύψους τουλάχιστον 30cm. Κάτω απο όλη την επιφάνεια του βότσαλου τοποθετείται γεωύφασμα διαχωρισμού υλικών.

Κυβόλιθοι: Η κύρια διαδρομή εισόδου επιστρώνεται με κυβόλιθους διαστάσεων και αποχρώσεων που θα επιλεγθούν σε συνεννόηση με την Επίβλεψη, οι οποίοι τοποθετούνται εν ξηρώ.

Σταθερή Χωμάτινη Επιφάνεια: Εξω απο τις περιοχές παιχνιδιού και κυβολίθων επιλέγεται να διατηρηθεί χωμάτινη φυσική περιοχή. Ετσι. σε όλη σχεδόν την έκταση θα έχουμε μια επίχωση με σκοπό μια τελική σταθεροποιημένη χωμάτινη επιφάνεια από υλικό που αποτελείται απο άμμο, χώμα, και ψηφίδα (κοκκομετρικής διαβάθμισης 2mm εως 8mm) το οποίο διαστρώνεται διαβρέχεται και συμπυκνώνεται δημιουργώντας μια σταθερή τελική επιφάνεια.

Γ. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Γ.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Στις διαμορφώσεις των παιδικών χαρών θα τοποθετηθεί κατάλληλος αστικός εξοπλισμός, όπως καλαθάκια απορριμάτων, καθιστικά, ποδηλατοστάσιο πολλών θέσεων αλλά και μεμονωμένα stand ποδηλάτου που θα αποτρέπουν και τη στάθμευση μπροστά απο την είσοδο στην παιδική χαρά του Παζινού. Ενδεικτικά παρουσιάζονται κάποιες τυπολογίες. Οι ακριβείς διαστάσεις και θέσεις και οι χρωματισμοί θα υποδειχθούν από την υπηρεσία κατά τη διάρκεια της επίβλεψης.



Γ.2 ΦΥΤΕΥΣΗ

Σε κάθε μια από τις παραπάνω διαμορφώσεις παιδικών χαρών γίνεται εγκατάσταση αρδευτικού δικτύου και πραγματοποιούνται ένα σύνολο φυτεύσεων που συμπεριλαμβάνει κυρίως δεντρά αλλά και θάμνους και ποώδη.

Οι εργασίες πρασίνου καθώς και τα είδη φυτών που θα φυτευτούν θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης και του Τμήμα Πρασίνου. Ενδεικτικά αναφέρονται τα είδη δέντρων που προτείνονται:

Γιοκαράντα	Πλατάνι
Χαρουπιά	Λιγούστρο Πανασέ
Μπαοχίνια	Λιγούστρο
Μουριά	Ακακία
Ρογδιά	Μελία

Στη φύτευση δέντρων προτείνεται να χρησιμοποιηθούν μεταλλικά προστατευτικά γύρω απο το δέντρο για όσο καιρό χρειαστεί, ώστε να αυξηθεί η πιθανότητα για σωστή “ανάπτυξη” του δέντρου και κατ'επέκταση, πετυχημένη φύτευση.



Γ.2 ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ

Σε κάθε μια απο τις παραπάνω διαμορφώσεις παιδικών χαρών πραγματοποιούνται εργασίες για την εγκατάσταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού και πραγματοποιείται η προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστιστικών σωμάτων επι ιστών.

Οι ιστοί φωτισμού τοποθετούνται στις θέσεις που προβλέπονται στα σχέδια της μελέτης και είναι φωτιστικά σώματα (σε μορφή γλόμπου) σε ιστό 4 μέτρων που βάφεται σε απόχρωση που θα υποδειχθεί απο την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Δ. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Η μελέτη πρόκειται να χρηματοδοτηθεί απο πιστώσεις ΣΑΤΑ.

Η κατασκευή του έργου επιβαρύνει τον κωδικό Κ.Α. έτους 2016: 30-7332.043. Η πίστωση του έργου για το έτος 2016 ανέρχεται στο ποσό 250.000,00 € ενώ το υπόλοιπο ποσό θα αποπληρωθεί κατά το έτος 2017.

Ο συνολικός προϋπολογισμός Μελέτης του έργου ανέρχεται σε 360.000,00 Ευρώ και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών:	213.800,85
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.):	38.484,15
Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί δαπάνης εργασιών και κονδυλίου Γ.Ε.+ Ο.Ε.):	37.842,75
Αναθεώρηση :	194,83
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α. 24%):	69.677,42
ΣΥΝΟΛΟ:	360.000,00

Ε. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά σε εργασίες-επεμβάσεις σε 4 κοινόχρηστους χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων με σκοπό την βελτίωση των χώρων αυτών και την δημιουργία 4 νέων παιδικών χαρών βάση των σύγχρονων αρχών σχεδιασμού έτσι όπως ορίζονται από την νομοθεσία, εξασφαλίζοντας τόσο την ασφάλεια και λειτουργικότητα των χώρων αυτών όσο και την ικανοποίηση του ενδιαφέροντος και της αισθητικής των χρηστών τους.

Σε όλους τους χώρους αυτούς θα πραγματοποιηθούν γενικές εργασίες

- Χωματουργικές εργασίες: εκσκαφές και επιχώσεις ώστε να δημιουργηθούν οι τελικές επιφάνειες επέμβασης
- Κατασκευή πετρινων χαμηλών τοιχείων και καθιστικών

- Κατασκευές και μικρο κατασκευές από σκυρόδεμα : δημιουργούνται στοιχεία από μπετόν που ορίζουν τις περιοχές – παρτέρια, επιφάνειες ασφαλείας των παιδικών χαρών, διαδρόμοι κίνησης
- Δάπεδα : δημιουργούνται επιφάνειες με ποταμίσιο βότσαλο και διαδρομές με κυβόλιθο έτσι όπως περιγράφονται στα σχέδια.
- Τελειώματα: Ελαιοχρωματισμοί και χρωματισμοί ξύλινων και μεταλλικών επιφανειών που υποδεικνύονται από την υπηρεσία κατά την επίβλεψη.
- Προμήθεια-Τοποθέτηση: αστικού εξοπλισμού (καλαθάκια-παγκάκια-τραπεζόπαγκοι-ποδηλατοστασία), τοποθέτηση οργάνων παιδικής χαράς, κατασκευή και τοποθέτηση περιφράξεων.
- Κατασκευή – Τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων, μακέτας και πλαισίου στήριξης που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία κατά την επίβλεψη.
- Εγκατάσταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού
- Φυτεύσεις και εγκατάσταση αρδευτικού δικτύου σε κάθε παιδική χαρά

ΧΑΝΙΑ, ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Η μελετήτρια

ΕΛΕΓΧΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τ.Υ..Δ.Χανίων

Κυριακή Χατζηευαγγέλου
πολιτικός μηχανικός

Περικλής Βακάλης
πολιτικός μηχανικός

Σοφοκλής Τσιραντωνάκης
πολιτικός μηχανικός