

2017 » Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107/31.07.2017 τεύχος Α') » Άρθρο 59 Βεβαίωση περί μη οφειλής Τ.Α.Π.

Άρθρο 59

Βεβαίωση περί μη οφειλής Τ.Α.Π.

1. Σε περίπτωση μεταβίβασης της κυριότητας των πάσης φύσεως ακινήτων για οποιαδήποτε αιτία και προ της υπογραφής του συμβολαίου οι πωλητές οφείλουν να προσκομίζουν στον συμβολαιογράφο βεβαίωση του οικείου Ο.Τ.Α. στην Περιφέρεια του οποίου κείται το ακίνητο, από την οποία να προκύπτει ότι δεν οφείλεται τέλος ακίνητης περιουσίας, άλλως το συμβόλαιο μεταβίβασης είναι άκυρο, ελέγχεται δε ο συμβολαιογράφος που το συνέταξε.

2. Η παρ. 3 του άρθρου 44 του ν. 4262/2014 (Α' 114) καταργείται. [1]