


		
ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ	
<p align="center">ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ “ΚΡΗΤΗ” 2014-2020</p> <p align="center">Άξονας προτεραιότητας:</p> <p align="center">2. - «Βιώσιμη Ανάπτυξη με αναβάθμιση του περιβάλλοντος και αντιμετώπιση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής στην Κρήτη»</p> <p align="center"><u>Δράση 6c.ch.1 : “Διατήρηση και ανάδειξη της αρχιτεκτονικής ,πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς κατά μήκος του πράσινου δικτύου διαδρομών πολιτισμού - τουρισμού »</u></p>		

•

	ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Γρηγορίου Ε΄ 50, Χανιά Κρήτης 73135 Τηλ.: 2821341717 Fax: 2821341716 www.chania.gr , email: dimos@chania.gr
--	--

ΑΡ.ΠΡΩΤ. 14986

ΧΑΝΙΑ 01/04/2019

ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΑΞΗΣ: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΡΟΛΟΓΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΡΟΛΟΓΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

CPV : 45212314-0

NUTS: 434

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΠΟΣΟΥ: Διακοσίων επτά χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα δύο ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (207.382,56€) χωρίς ΦΠΑ, ή διακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων εκατόν πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα επτά λεπτών (257.154,37€) με ΦΠΑ 24%.

για την εκτέλεση του έργου “ **ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΡΟΛΟΓΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ ΧΑΝΙΩΝ**”

Σήμερα στις μία (01) Απριλίου 2019 ημέρα Δευτέρα, στα Χανιά και συγκεκριμένα στα γραφεία του Δήμου Χανίων, εμείς που υπογράφουμε στο τέλος:

1.Αναστάσιος Βάμβουκας , Δήμαρχος Χανίων, που ενεργεί στη περίπτωση αυτή ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Χανίων, με ΑΦΜ 997678759 ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ και

2. Γεώργιος Χαραλαμπόπουλος, κάτοικος Αθηνών, με ΑΔΤ : ΑΚ 666124 ενεργώντας με την ιδιότητα του νομίμου εκπροσώπου του αναδόχου οικονομικού φορέα “**ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**”, (με ΑΦΜ 800754950, ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ και έδρα στην Αγία Παρασκευή, οδός Αγ. Ιωάννου 102 & Γραβιάς 17, ΤΚ 15342) βάσει του με κωδικό αριθμό καταχώρησης 1245483 πιστοποιητικού ισχύουσας εκπροσώπησης του Γ.Ε.ΜΗ.

δηλώσαμε, συνομολογήσαμε και συναποδεχθήκαμε τα ακόλουθα:

Α. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Έχοντας υπόψη μας:

- 1.** Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147), του Ν.4472/2017 (ΦΕΚ Α' 74), του 4497/2017 (ΦΕΚ Α' 171), του Π.Δ. 171/87 (ΦΕΚ 84 Α'), του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ Α' 133) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν κατά την διακήρυξη του έργου
- 2.** Την υπ. αρ. 831/17 (ΑΔΑ: ΨΡΔΩΩΗ5-51Κ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο τρόπος εκτέλεσής του έργου με “ανοικτή δημοπρασία”.
- 3.** Την υπ. αρ. 899/09-03-18 Απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη της πράξης στο Ε.Π. “Κρήτη 2014-2020”
- 4.** Την υπ. αρ. 188/21-03-18 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση υλοποίησης της πράξης
- 5.** Την υπ.αρ. 147513/29-06-18 Απόφαση της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης
- 6.** Την υπ. αρ. 4103/12-10-18 Διατύπωση θετικής γνώμης από την Περιφέρεια Κρήτης για τα σχέδια των τευχών διακήρυξης και την διαδικασία προκήρυξης του έργου
- 7.** Την υπ. αρ. πρωτ. 51169/2018 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: 7Μ56ΩΗ5-Υ6Λ) με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση πίστωσης έτους για το 2018 ποσού 100.000,00 € σε βάρος του Κ.Α. 64-7341.002 προϋπολογισμού έτους 2018 (εκτεινόμενη δαπάνη στο 2019 για ποσό 415.000€) για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης .
- 8.** Την υπ. αρ. 662/18 (ΑΔΑ:Ω7ΔΙΩΗ5-6ΣΘ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία περιλαμβάνει: α) έγκριση των όρων διακήρυξης ανοικτής δημοπρασίας του έργου, και β) τη συγκρότηση της επιτροπής διεξαγωγής του ανοικτού διαγωνισμού.
- 9.** Την υπ. αριθμό 27/18 διακήρυξη (ΑΔΑΜ 18PROC003969576 2018-11-07) και τις δημοσιεύσεις της με αρ.πρ. 52614/07-11-18 προκήρυξη (ΑΔΑ: 75ΨΡΩΗ5-15Υ), που έκανε γνωστή τη διεξαγωγή δημόσιου διαγωνισμού για το εν λόγω έργο.

- 10.** Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και την ηλεκτρονική αποσφράγιση από την Επιτροπή Διαγωνισμού στις 03-12-18, μεταξύ των άλλων υπέβαλε προσφορά και ο συμβαλλόμενος οικονομικός φορέας “**ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**”. Διαπιστώθηκε ότι οικονομικός φορέας “**ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**” προσέφερε το συνολικό ποσόν των 207.382,56 € (χωρίς ΦΠΑ) ή 257.154,37€ με 24% ΦΠΑ δηλαδή μέση έκπτωση 50,22% κατά το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών σε συμπληρωμένο τιμολόγιο ομαδοποιημένων τιμών της υπηρεσίας, με έλεγχο ομαλότητας των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης του άρθρου 95 παρ.2.α. του Ν. 4412/16 σε συνδυασμό με το άρθρο 126 του Ν.4412/2016 και κατόπιν αυτού, ο παραπάνω οικονομικός φορέας, εκπληρώνοντας τους όρους της Διακήρυξης, αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού.
- 11.** Τη με αριθμό 731/18 (ΑΔΑ: ΩΔΗ2ΩΗ5-ΧΒΥ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων, με την οποία εγκρίθηκε το από 07-12-2018 1ο πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού και αναδείχθηκε ως προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας “**ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**”.
- 12.** Το με αριθμό πρωτοκόλλου 61556/31-12-18 έγγραφο του προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων κ. Ι.Μαράκη, με το οποίο ζητείται από τον οικονομικό φορέα που αναδείχθηκε μειοδότης, τάσσοντας προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών, να προσκομίσει, τα δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 23.2 - 23.10 της διακήρυξης του έργου.
- 13.** Την με αριθμό 20/19 (ΑΔΑ: ΩΥΘΝΩΗ5-Θ5Κ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων που κατακυρώνει οριστικά το έργο της επικεφαλίδας στον οικονομικό φορέα “**ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**”. Η απόφαση αυτή ελέγχθηκε ως προς τη νομιμότητά της, με τη με αριθμό πρωτ. 178/19 (ΑΔΑ: 9ΟΕΕΟΡ1Θ-Ω9Δ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και βρέθηκε νόμιμη.
- 14.** Τις υπ. αρ.πρωτ. 2892/18-01-19 και 12995/20-03-19 Αποφάσεις Δημάρχου με τις οποίες εγκρίθηκε η δαπάνη και η διάθεση πίστωσης έτους για το 2019 ποσού 100.000,00 € και 106.000,00€ αντίστοιχα σε βάρος του Κ.Α. 64-7341.002 προϋπολογισμού έτους 2019 .
- 15.** Την υπ. αρ.πρωτ. 1531/27-03-19 διατύπωση θετικής γνώμης από την Περιφέρεια Κρήτης για το σχέδιο της παρούσας σύμβασης
- 16.** Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης του έργου.
- 17.** Τα στοιχεία που κατέθεσε ο μειοδότης με το αρ. Πρωτ: 13540/21-03-19 έγγραφο και τα οποία ζητήθηκαν με το με αριθ. Πρωτ: 11992/14-03-19 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Χανίων (σύμφωνα και με το άρθρο 4.2 της Διακήρυξης), με το οποίο κλήθηκε ο οικονομικός φορέας για την υπογραφή της Σύμβασης.
- 18.** Το έργο χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) στο πλαίσιο του ΕΠ «Κρήτη 2014-2020» (Άξονας προτεραιότητας 2-Βιώσιμη Ανάπτυξη με αναβάθμιση του περιβάλλοντος και αντιμετώπιση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής στην Κρήτη (Αριθμός ΣΑΕΠ 002/1- Κωδικός Ενάριθμου: 2018ΕΠ00210004), και υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά.

B. ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ

Για την παρούσα σύμβαση και το έργο θα ισχύουν οι ακόλουθες βασικές έννοιες:

- Κύριος του έργου είναι ο Δήμος Χανίων
- Φορέας κατασκευής του έργου είναι ο Δήμος Χανίων
- Προϊσταμένη Αρχή είναι το Δημοτικό Συμβούλιο πλην της περιπτώσεως της παραγράφου 1(ε) του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 που την αρμοδιότητα ασκεί η Οικονομική Επιτροπή, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.4555/2018.

- Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών-Τμήμα Επιβλέψεων και κατασκευών έργων, του Δήμου Χανίων
- Ανάδοχος είναι ο οικονομικός φορέας “**ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**” στον οποίο κατακυρώθηκε το έργο.

Γ. ΚΥΡΙΟ ΜΕΡΟΣ

1. Σε εκτέλεσή των με αριθμ 731/18 (ΑΔΑ: ΩΔΗ2ΩΗ5-ΧΒΥ) & 20/19 (ΑΔΑ: ΩΥΘΝΩΗ5-Θ5Κ) Αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής, ο πρώτος των συμβαλλομένων, Δήμαρχος Χανίων Αναστάσιος ΒΑΜΒΟΥΚΑΣ, με την ιδιότητά του αυτή και ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου Χανίων, καλούμενος στο εξής χάριν συντομίας «εργοδότης», αναθέτει στο δεύτερο των συμβαλλομένων, Γεώργιο ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟ, ως νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα “**ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**”, καλούμενο στο εξής «ανάδοχος» ή «εργολήπτης», και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου: “**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΡΟΛΟΓΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ ΧΑΝΙΩΝ**” έναντι του ποσού των **257.154,37€** με ΦΠΑ 24%. , στο οποίο περιλαμβάνονται δαπάνη εργασιών 146.328,25 €, Γ.Ε. και Ο.Ε. 26.339,09 €, απρόβλεπτα 32.807,54 €, Αναθεώρηση 522,09 €, Απολογιστικά 1.385,59 και ΦΠΑ 49.771,81€.

2. Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία με βάση τα οποία θα εκτελεστεί το έργο και η σειρά ισχύος αυτών αναφέρονται στο άρθρο 5 της διακήρυξης και είναι κατά σειρά ισχύος τα παρακάτω:

- Η παρούσα σύμβαση
- Η διακήρυξη
- Η οικονομική προσφορά του αναδόχου
- Το τιμολόγιο μελέτης
- Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα παραρτήματά τους, Τ.Σ.Υ
- Η Τεχνική Περιγραφή
- Ο Προϋπολογισμός μελέτης
- Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία και οι Εγκεκριμένες Τεχνικές Μελέτες που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.
- Το χρονοδιάγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.
- Επίσης συμβατική ισχύ έχουν, επόμενη των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο:
 1. Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια του άρθρου 17 παρ. 4 του ΚΔΕ.
 2. Οι Ευρωκώδικες
 3. Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ. Υ.Δ.Ε.).
 4. Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.

Τα έγγραφα αυτά συνοδεύουν την παρούσα σύμβαση και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

3. Για την εξασφάλιση του Δήμου ο ανάδοχος κατέθεσε την με αριθμό e-43621 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού **δέκα χιλιάδων τριακοσίων εξήντα εννέα ευρώ και δεκατριών λεπτών (10.369,13 €)**, που εκδόθηκε από το ΤΜΕΔΕ στις 15-03-19 και που αντιστοιχεί σε 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

Η εγκυρότητα της εγγυητικής επιστολής επιβεβαιώθηκε με το με αρ. Πρωτ. 7008/26-03-19 έγγραφο του ΤΜΕΔΕ (Αρ. Πρωτ. Δήμου:13577/26-03-19).

4. Το έργο θα εκτελεστεί σε **δώδεκα (12) μήνες συνολική προθεσμία**, με έναρξη της προθεσμίας εκτέλεσης την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των προθεσμιών του έργου ορίζονται σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 13 της ΕΣΥ του έργου ως εξής:

Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον Ανάδοχο, για κάθε ημέρα υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας, ορίζεται για τις πρώτες 73 ημέρες (20% της συνολικής προθεσμίας) σε 85,23 € (ποσοστό 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου) και για τις επόμενες 55 ημέρες (15% της συνολικής προθεσμίας) σε 113,63 € (ποσοστό 20% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου). Η μέση ημερήσια αξία του έργου προκύπτει ως πηλίκο της συμβαλλόμενης αξίας του έργου προς την συνολική προθεσμία του έργου.

5. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με ανακεφαλαιωτικούς λογαριασμούς όπως προβλέπεται στο άρθρο 152 του Ν. 4412/2016 όπως κάθε φορά ισχύει.

6. Προβλέπεται η χορήγηση έντοκης προκαταβολής στον Ανάδοχο ποσοστού σύμφωνα με το άρθρο 150 παρ. 3 α) και β) και αυτή λαμβάνεται με την κατάθεση από τον ανάδοχο εγγύησης προκαταβολής που θα καλύπτει τη διαφορά μεταξύ του ποσού της εγγύησης καλής εκτέλεσης και του ποσού της καταβαλλόμενης προκαταβολής, κατά τις διατάξεις των άρθρων 150 και 72 παρ.1δ του Ν.4412/2016

7. Το θεσμικό πλαίσιο με βάση το οποίο θα εκτελείται το έργο είναι αυτό που αναφέρεται στο άρθρο 7 της διακήρυξης και είναι :

- του ν. 4497/2017 (Α' 171) *Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016.*
- του ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119
- του ν. 4412/2016 «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)*» (Α' 147),
- του ν. 4278/2014 (Α' 157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «*Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα*»,
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*», όπως ισχύει
- του ν. 4250/2014 «*Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις*» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
- του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «*Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση*»,
- των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «*Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων*» (ΚΔΕ),
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «*Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...*» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «*Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*»,
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «*Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- του ν. 2690/1999 (Α' 45) «*Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις*»
- του π.δ 80/2016 «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες*» (Α' 145)
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) «*Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία*»,
- της με αρ. 83010/4098/2-8-2017 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (2710 Β) «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής και μόνο στην ανοικτή*

διαδικασία του άρθρου 27 σχετικά με τη χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).»

- της με αρ. 57654/2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
- της με αρ. 56902/215/19-05-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1924) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
- Ο ν. 3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες".
- Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
- Τους παρακάτω νόμους, ν.3463/2006 "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων", του ν. 3852/2010, (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ Α' 133) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

8. Στις ευθύνες και υποχρεώσεις του Αναδόχου περιλαμβάνονται:

- Η πλήρης κατασκευή, αποπεράτωση, θέση σε καλή λειτουργία του έργου εντός **12 μηνών**.
- Η υποβολή προς την Υπηρεσία εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης πλήρους προγράμματος κατασκευής του έργου, όπως προβλέπεται από την διακήρυξη και την Ε.Σ.Υ.
- Η συντήρηση του έργου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 171 του Ν. 4412/2016
- Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος, για την απαρένγκλιτη τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεικλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό του.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του όλα τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) και να λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα από το νόμο μέτρα υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων, και τρίτων.
- Ο Ανάδοχος ευθύνεται:
 - α. για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση του Έργου.
 - β. για την αποκατάσταση οποιουδήποτε ελαττώματος του Έργου.
 - γ. έναντι τρίτων, έναντι του προσωπικού, για ζημιές γενικά, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ζημιές σε ιδιοκτησία, οι σωματικές βλάβες ή και θάνατος οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει εντός ευλόγου προθεσμίας πέντε (5) ημερών τις ζημιές που προκάλεσε ή να προσκομίσει σχετικές απαλλακτικές αποδείξεις των ζημιωθέντων, άλλως θα γίνεται ισόποση παρακράτηση από τις πληρωμές του στην αντίστοιχη χρονική περίοδο.

- Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και το προσωπικό της, δε φέρουν καμία ευθύνη έναντι τρίτων για ζημιές που οφείλονται στην εκτέλεση των εργασιών της Σύμβασης από τον Ανάδοχο, όπως και κάθε τυχόν θανατηφόρο ή όχι ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό της, του Αναδόχου ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση του έργου από τον Ανάδοχο, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται αυστηρά προς τους ισχύοντες στην Ελλάδα σχετικούς Νόμους, Διατάγματα, Κανονισμούς και Αστυνομικές διατάξεις.
- Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- Ο Ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- Ο ανάδοχος θα είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για να λάβει, με μέριμνα και δαπάνη του, κάθε αναγκαίο μέτρο προφύλαξης οδικών τμημάτων, λοιπών τεχνικών έργων ή χωματόδρομων, ανεξάρτητα αν αυτό το μέτρο προδιαγράφεται ειδικά ή όχι στα επιμέρους συμβατικά τεύχη.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται στις εργοταξιακές θέσεις και στις θέσεις που εκτελούνται οι εργασίες, να προβαίνει στην τοποθέτηση των γενικά απαιτούμενων, ανάλογα με τη φύση των έργων (συγκοινωνιακά, υδραυλικά, οικοδομικά κτλ.), σημάτων και πινακίδων ασφαλείας, προειδοποιητικών, ρυθμιστικών, πληροφοριακών, να επιμελείται της συντήρησης αυτών και να αποκαθιστά αμέσως τυχόν φθορές ή απώλειές τους. Στις επικίνδυνες για την κυκλοφορία θέσεις θα τοποθετούνται υποχρεωτικά περίφραξη, ιδιαίτερη σήμανση, αυτόματα σήματα που θα αναβοσβήνουν (FLASH LIGHTS) και κατάλληλες διατάξεις ασφαλείας, λαμβανομένου υπόψη του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως ισχύει.

9. Δεν γίνεται κατ' αρχήν δεκτή καμία υπέρβαση πέραν του αρχικού ανατεθέντος οικονομικού αντικείμενου του έργου, το οποίο ανταποκρίνεται στο φυσικό και τεχνικό αντικείμενο που προσδιορίζεται στην σύμβαση. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις, που αναφέρονται ρητά στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και εφόσον η μεταβολή δεν προκύπτει από ατέλειες και ελλείψεις της μελέτης, με βάση την οποία δημοπρατήθηκε το έργο.

Επιτρέπεται η χρήση των «επί έλασσον» δαπανών (άρθρο 156 του Ν. 4412/2016), με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

1. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
2. Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
3. Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
4. Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή

ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα ανωτέρω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες. Για τη χρήση των «επί έλασσον δαπανών» απαιτείται σε κάθε περίπτωση η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση του φορέα υλοποίησης. Ο προϋπολογισμός των έργων στα οποία εφαρμόζεται η παράγραφος αυτή αναλύεται σε ομάδες εργασιών, οι οποίες συντίθενται από εργασίες που υπάγονται σε ενιαία υποσύνολα του τεχνικού αντικειμένου των έργων, έχουν παρόμοιο τρόπο κατασκευής και επιδέχονται το ίδιο ποσοστό έκπτωσης στις τιμές μονάδας τους. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, η οποία μετά την έκδοσή της θα έχει εφαρμογή σε όλα τα ως άνω έργα, προσδιορίζονται οι ομάδες εργασιών ανά κατηγορία έργων.

Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου μπορεί να τροποποιηθεί με την διαδικασία που προβλέπουν τα άρθρα 155 & 156 του Ν.4412/2016 και οι νέες εργασίες που τυχόν θα προκύψουν, διέπονται και αυτές από τις παραπάνω διατάξεις.

10. Η αναθεώρηση των τιμών θα γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

11. Τα δύο Μέρη αποδέχονται σαν ισχυρή την αλληλογραφία που θα κατατίθεται ή θα αποστέλλεται νόμιμα στις διευθύνσεις των συμβαλλομένων μερών ή στον αντίκλητο του Αναδόχου, με κάθε πρόσφορο μέσο όπως ταχυδρομείο, fax, e-mail.

12. Ο Ανάδοχος με το παρόν ορίζει αντίκλητο τον Γεώργιο Λαμπρογιώτα κάτοικο Χανίων, οδός: Γεωργιλάδων 19 (τηλέφωνο/ fax : 2821075970, e-mail : kr@heronsa.gr)
Συνημμένη στο παρόν είναι και η δήλωση αποδοχής της αντικλήτου με την οποία αποδέχεται τον διορισμό της.

13. Τα έξοδα δημοσίευσης της προκήρυξης του διαγωνισμού βαρύνουν τον ανάδοχο, και θα καταβληθούν σύμφωνα με το άρθρο 20 της διακήρυξης.

Η παρούσα σύμβαση βεβαιωθείσα συντάχθηκε σε έξι (6) ισόκυρα αντίγραφα, εκ των οποίων τα τέσσερα κατατέθηκαν στα αρμόδια γραφεία του Δήμου και δύο παραδόθηκαν στον ανάδοχο, και αναγνωσθείσα υπογράφεται από τους συμβαλλομένους και πρωτοκολλείται αυθημερόν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΧΑΝΙΩΝ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Αναστάσιος ΒΑΜΒΟΥΚΑΣ
Δήμαρχος Χανίων

Γεώργιος ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ