



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Μελετών Προγραμμάτων και Δημοτικής Περιουσίας

Έργο : **ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΟΥΔΑΣ**

Φορέας Υλοποίησης: **ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**

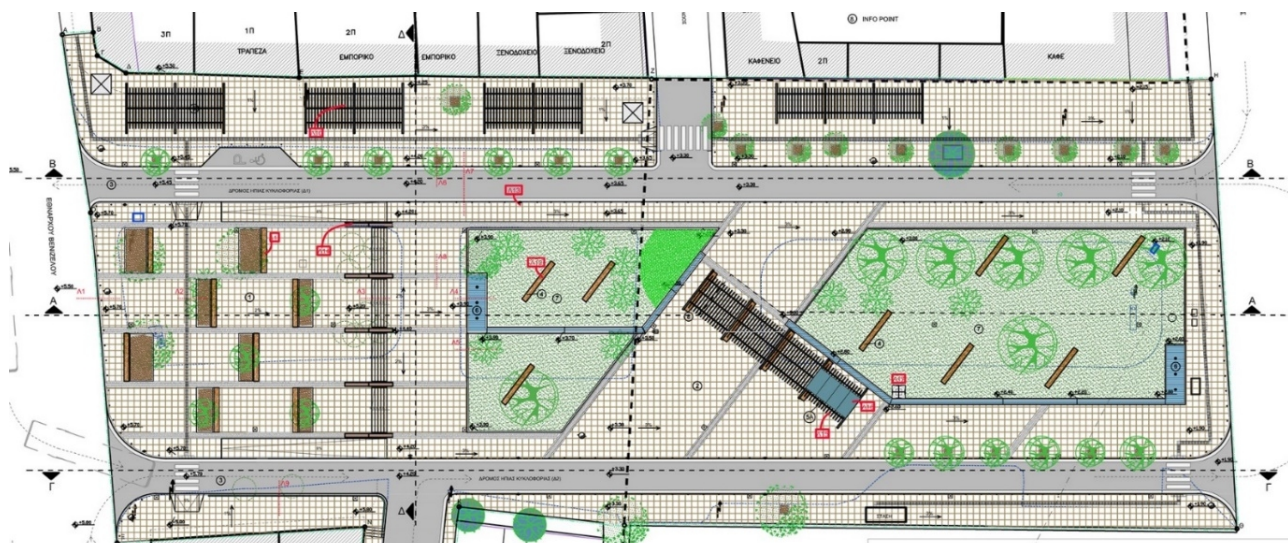
Αριθμός Μελέτης: **15/2017**

Μελετητική Ομάδα : **ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ**, μηχανολόγος μηχανικός Msc  
**ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ**, πολιτικός μηχανικός Msc  
**ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ**, αρχιτέκτων μηχανικός Phd  
**ΠΟΥΜΠΛΑΚΗΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**, γεωπόνος τ.ε.  
**ΤΣΙΤΟΥΡΑ ΜΑΡΙΑΝΝΑ**, αρχιτέκτων μηχανικός Msc.  
**ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΝΑ**, αρχιτέκτων μηχανικός Msc.

Θέση: **Πλατεία Σούδας, Δήμου Χανίων**

Ημ. Μελέτης: **Μάρτιος 2017**

## ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|                           |   |
|---------------------------|---|
| 1. ΓΕΝΙΚΑ                 | 3 |
| 2. ΣΚΟΠΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ         | 3 |
| 3. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ   | 3 |
| 4. ΕΠΙΛΟΓΗ ΕΙΔΩΝ ΦΥΤΕΥΣΗΣ | 4 |
| 5. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ  | 7 |

## 1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα φυτοτεχνική μελέτη εκπονείται στο πλαίσιο του έργου “ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΟΥΔΑΣ”. Οι κατευθύνσεις για τον σχεδιασμό των χώρων αυτών δίνονται σε συμφωνία με την αρχιτεκτονική διαμόρφωση ενώ στις προτεινόμενες φυτοτεχνικές λύσεις και στην επιλογή των ειδών λαμβάνεται υπόψη η υπάρχουσα βλάστηση, οι ιδιαιτερότητες και οι χρήσεις των επιμέρους τμημάτων του υπο διαμόρφωση χώρου καθώς και οι ιδιαίτερες περιβαλλοντικές συνθήκες που επικρατούν.

## 2. ΣΚΟΠΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Όπως και η αρχιτεκτονική μελέτη, έτσι και η φυτοτεχνική μελέτη του έργου σκοπεύει στην ανάδειξη και αναβάθμιση, απο αισθητική και λειτουργική άποψη, των υπαρχόντων αλλά και των προτεινόμενων χώρων πρασίνου της πλατείας. Το πράσινο - δέντρα, θάμνοι, χλοοταπητας, λουλούδια - συμβάλλει στον εξωραϊσμό των λοιπών αστικών παρεμβάσεων. Παράγοντες που συντελούν στον βιοκλιματικό σχεδιασμό της πλατείας είναι η αύξηση του ποσοστού σκίασης με τη φύτευση νέων δέντρων καθώς και η αύξηση της έκτασης του χαμηλού πρασίνου. Η τελική επιφάνεια πρασίνου σε σχέση με την υπάρχουσα κατάσταση σχεδόν τριπλασιάζεται.

Τα προτεινόμενα είδη φυτών είναι προσαρμοσμένα στις κλιματικές συνθήκες της περιοχής και είναι ιδιαίτερα ανθεκτικά στις ξηροθερμικές περιοριστικές συνθήκες που επικρατούν.

## 3. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

**Κλίμα:** Το κλίμα έχει σε γενικές γραμμές τα χαρακτηριστικά του μεσογειακού κλίματος, με ήπιους χειμώνες και θερμά-ξηρά καλοκαίρια

**Υπάρχουσα Βλάστηση:** Ο χώρος πρασίνου που υφίσταται στην επιφάνεια παρέμβασης έχει εφαρμοστεί πριν αρκετά χρόνια, και ανέρχεται στα 300m<sup>2</sup>. Απο τα υπάρχοντα είδη δέντρων κυριαρχούν οι φοίνικες, οι φίκι ρετούσα, λεύκες, και ουσισγκτώνια. Υπάρχουν όμως και μουριές, ψευδακακίες και πεύκα.



Πέρα απο μια συστάδα φίκων, (στο κεντρικό τμήμα της πλατείας) που θα εκριζωθεί βάσει της αρχιτεκτονικής μελέτης, η υπόλοιπη φύτευση διατηρείται και συμπληρώνεται απο νέα είδη δέντρων και χαμηλής φύτευσης.

#### 4. ΕΠΙΛΟΓΗ ΕΙΔΩΝ ΦΥΤΕΥΣΗΣ

Οι επιλογές των φυτών βασίστηκαν κυρίως στα παρακάτω κριτήρια:

- τις θέσεις φύτευσης
- τις διαστάσεις επιφάνειας και βάθους φύτευσης
- τα μορφολογικά τους χαρακτηριστικά (ύψος, μέγεθος, σχήμα κόμης, ανθοφορία)
- την σύνδεση με την υπάρχουσα βλάστηση
- τις απαιτήσεις του κάθε είδους για την επίτευξη της καλύτερης δυνατής προσαρμογής στο εν λόγω περιβάλλον
- την αντοχή τους σε αέρα και στη θαλάσσια αύρα λόγω της άμεσης γειτνίασης με τη θάλασσα
- τον περιορισμό στο ελάχιστο σε απαιτήσεις νερού (σε ετήσια βάση) και συντήρησης

Τα προτεινόμενα είδη είναι τα εξής:

##### **ΔΕΝΤΡΑ:**

Βραχυχίτων



Πλάτανος



Γρεβιλέα





---

Κουκουναριά



---

Υγράμβαρς



---

**ΘΑΜΝΟΙ:**

---

Ροζμαρί



---

Λαντάνα Καμάρα



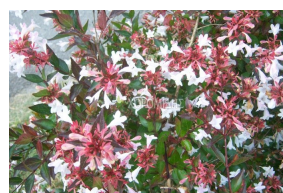
---

Αγγελική Νανα



---

Αμπελιά



---

Γρεβιλλέα Γιουνιπερίνα



---

Μπλουμπάκο



---

Διμορφοθήκη



---

Μυρτιά



---

Λιγούστρο



---

Κάνα



---

Γεράνια



---

Λεβάντα



---

Ίριδες



---

Ο χλοοτάπητας προτείνεται κυρίως στην μεγάλη έκταση πρασίνου κάτω απο τους υφιστάμενους φοίνικες και εκεί που πρόκειται να φυτευτούν νέα δέντρα. Στις περιοχές με γρασίδι προβλέπεται να χρησιμοποιηθεί υλικό επίχωσης με σχετικά μεγάλη κοκκομετρία ώστε να στραγγίζει εύκολα και να μην λιμνάζει εκεί που θα φυτευτεί χλοοτάπητας.

## 5. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ -ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΤΩΝ

### Ποιότητα Φυτών

Τα δέντρα πρέπει να έχουν ευθυτενής κατά το δυνατόν κορμούς με σωστή διαμόρφωση των κλαδιών, συμμετρική κορυφή και ανέπαφο κεντρικό κλάδο. Όλα τα δέντρα που θα προσκομίζει ο εργολάβος με έξοδα και ευθύνη του στο έργο, θα είναι αναπτυγμένα σε φυτοδοχεία (γλάστρες), και θα ελεγχθούν πριν απο την μεταφορά τους.

Η φόρτωση των δέντρων πρέπει να γίνεται με επιμελημένο τρόπο ώστε αυτά να μην καταστρέφονται (σπάζουν). Επίσης, κατά την μεταφορά όλα τα φυτά θα είναι

συσκευασμένα (θα καλύπτονται με μουσαμάδες ή άλλα καλύμματα) έτσι ώστε να εξασφαλίζεται προστασία από τον ήλιο, άνεμο, και άλλους παράγοντες.

Ως δείκτες ποιότητας των φυτών θα χρησιμοποιηθούν το ύψος, η διάμετρος και ο λόγος ύψος/διάμετρος φυτού.

Το ύψος θεωρείται ένας αξιόλογος μορφολογικός δείκτης της ποιότητας των φυτών που ποικίλει με το είδος και την ηλικία του φυτού. Το ύψος προσδιορίζεται από τον λαιμό της ρίζας.

Η διάμετρος αποτελεί ισχυρό μορφολογικό δείκτη της ποιότητας των φυτών. Όσο μεγαλύτερη είναι, τόσο αυξάνεται η ικανότητα επιβίωσης και η ανάπτυξη των φυτών. Η διάμετρος, που προσδιορίζεται για κάθε είδος φυτού θα μετράται από τον λαιμό της ρίζας.

Ο λόγος (ύψος/διάμετρος) αποτελεί δείκτη της ευρωστίας του φυτώριου. Όσο μεγαλύτερη είναι η τιμή του, τόσο αυξάνει η πιθανότητα καταστροφής των φυτωρίων. Δείκτης ευρωστίας γύρω στο (6) είναι ικανοποιητικός (το ύψος εκφράζεται σε εκατοστά και η διάμετρος σε χιλιοστά). Όταν ο δείκτης είναι μεγαλύτερος του (8) τα φυτά απορρίπτονται.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να υποδείξει το φυτώριο από το οποίο θα προέρχεται το φυτικό υλικό και ο επιβλέπων να το ελέγξει στο φυτώριο παρουσία αναδόχου.

#### Προδιαγραφές Φύτευσης

Η φύτευση των φυτών θα γίνεται την κατάλληλη εποχή. Η φύτευση των φυτών σε σακίδιο θα γίνεται μέσα σε χρονική περίοδο από 1η Νοεμβρίου έως το τέλος Απριλίου. Ωστόσο, η φύτευση μπορεί να γίνεται και εκτός της προαναφερθείσας περιόδου μετά από εντολή της Υπηρεσίας.

Δεν επιτρέπεται να εκτελούνται φυτεύσεις όταν:

- φυσά ισχυρός άνεμος
- η θερμοκρασία είναι κάτω του μηδενός
- όταν το έδαφος είναι κάθυγρο

Στις εργασίες εγκατάστασης των φυτών περιλαμβάνονται:

- το άνοιγμα λάκκου διαστάσεων σύμφωνα με την απαίτηση των λίτρων που προβλέπεται από την αντίστοιχη κατηγορία. Επιβάλλεται ο καθαρισμός του λάκκου από τις πέτρες και η διαμόρφωση φύτευσης.
- η μεταφορά του φυτού στο λάκκο φύτευσης, η εξαγωγή από το φυτοδοχείο ή φυτοθήκη, η αφαίρεση τυχόν ξηρών μερών αυτού, η φύτευση κατακόρυφα και σε στάθμη 5cm χαμηλότερα από τη στάθμη του εδάφους που το περιβάλλει, η συμπίεση του εδάφους μέσα στο λάκκο φύτευσης για την εξάλειψη των κενών αέρος, την ελαχιστοποίηση της καθίζησης και την εξασφάλιση σταθερότητας στο φυτό, ο σχηματισμός ανάλογης με την κόμη λεκάνης άρδευσης.
- η πρώτη άρδευση που θα γίνει κατά την εγκατάσταση του φυτού, η συγκέντρωση και απομάκρυνση του άχρηστου υλικού. Η πρώτη άρδευση θα πρέπει να γίνεται με 30 λίτρα νερό.



- η πασσάλωση των δέντρων για την στερέωσή τους. Οι πάσσαλοι πρέπει να στερεώνονται καλά μέσα στο έδαφος, στο λάκκο του φυτού, πριν αρχίσει η διαδικασία φύτευσης. Το δέντρο πρέπει να τοποθετείται σε απόσταση 10cm απο τον πάσσαλο. Το υλικό πρόσδεσης πρέπει να είναι ανθεκτικό και σε μορφή ταινίας, ώστε να μην προκαλεί γδάρισμα ή τραυματισμό του κορμού, να σταυρώνει ανάμεσα στον πάσσαλο και στο δέντρο και να στερεώνεται γερά στο καθορισμένο ύψος.

Η φύτευση των φυτών θα γίνει στα σημεία που προβλέπονται στο Α6 ΣΧΕΔΙΟ ΦΥΤΕΥΣΗΣ εκτός αν ορισθεί διαφοροποίηση της προβλεπόμενης θέσης απο την Επιβλέπουσα Υπηρεσία (Τεχνική Υπηρεσία και Υπηρεσία Πρασίνου).

Χανιά Μάρτιος 2017  
Οι Μελετήτριες/τες



**Κυριακή Χατζευαγγέλου**  
πολιτικός μηχανικός



**Στράτος Πουμπλάκης**  
γεωπόνος τ.ε.

**ΕΛΕΓΧΗΚΕ**  
Ο Προϊστάμενος Τμήματος Μελετών



**Περικλής Βακάλης**  
πολιτικός μηχανικός

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
Ο Διευθυντής Τ.Υ..Δ.Χανίων



**Σοφοκλής Τσιραντωνάκης**  
πολιτικός μηχανικός