



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ.Δ/νση: ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 50
τ.κ. 73135, ΧΑΝΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Τηλ.: 28213-41722
Fax: 28213-41716
Email: d-techniki@chania.gr

ΑΡ.ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 2020/2

ΤΙΤΛΟΣ: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
ΝΕΟΚΛΑΣΣΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

1. Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και εθνικοί πόροι μέσω του ΠΔΕ [ΣΑ Ε1551, κωδικός εναρίθμου 2018ΣΕ15510002], στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020 / Ε.Π. «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑ- ΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ» (ΕΠΑνΕΚ) με κωδ. MIS 5019137, ποσό 200.000 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ
2. ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ του Δήμου Χανίων [Κ.Α.: 02.61.7411.001, Ποσό 112.401,59 € περιλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Κ.Α.: 61-7411.002

CPV: 71335000-5 : ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

NUTS : EL 434

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 251.936,77 €

ΦΠΑ 24%: 60.464,82 €

ΣΥΝΟΛΟ: 312.401,59 €

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για κάθε επιμέρους κατηγορία μελέτης, με σχετικές αναφορές στα άρθρα του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών της Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017, «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)»

Η φυσική ποσότητα του έργου υπολογίζεται σε επιφάνεια **661,20 μ2 κτηρίου** και σε επιφάνεια **366,83 μ2 περιβάλλοντος χώρου**.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017 « Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)».

Συντελεστής (τκ)



Σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.3 της με αριθμό ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/9-8-05 απόφασης του Υπουργού Υ.ΜΕ., (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017) και την ΕΓΚΥΚΛΙΟ 4, με αρ.πρωτ. ΔΝΣβ/οικ.21613/Φ.Ν.439.6/16-3-2018 του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων, προκύπτει ότι **(τκ) = 1,211**

Συντελεστής Βαρύτητας ΣΒν

Τα κτίρια με χρήση Βιβλιοθήκης περιλαμβάνονται στους πίνακες του κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών της Υ.Α. αριθμό ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/20-7-17 (Α-147). Ο συντελεστής βαρύτητας ΣΒν, σύμφωνα με τον πίνακα Ια της παρ. 1.1.7 του άρθρου ΟΙΚ.1 της προαναφερόμενης Υ.Α. για την κατηγορία ΙV που αφορά Βιβλιοθήκες, είναι ίσος με **(ΣΒν) = 1,40**, ενώ για διαμορφώσεις περιβάλλοντος χώρου κτιρίου (Κατηγορία V) είναι ίσος με **(ΣΒν) = 0,14**

Η ανάλυση των επιμέρους προεκτιμώμενων αμοιβών είναι η ακόλουθη:

A. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

A.1 : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Τα σχέδια της οικοδομικής αποτύπωσης του κτηρίου έχουν εκπονηθεί στο παρελθόν προκειμένου να εκδοθεί η με αρ. 26/2006 Οικοδομική Άδεια κατεδάφισης των νεότερων κτισμάτων που υπήρχαν στο οικόπεδο.

Θα δοθούν στους μελετητές τα παρακάτω σχέδια σε ηλεκτρονική μορφή :

- Τοπογραφικό-Διάγραμμα κάλυψης
- Κατόψεις όλων των επιπέδων
- Όψεις
- Τομές (εγκάρσια και διαμήκης)

Οι μελετητές θα πρέπει:

(α) να αποτυπώσουν τις λεπτομέρειες του κτηρίου (εσωτερικά κουφώματα, δάπεδα, εσωτερικές κλίμακες κλπ) και τυχόν άλλα ειδικά μορφολογικά στοιχεία που δεν απεικονίζονται στα υφιστάμενα σχέδια

(β) να εκπονήσουν τα σχέδια παθολογίας του κτηρίου στα οποία θα εντοπίζονται οι κάθε είδους βλάβες/φθορές

(γ) να συντάξουν τη σχετική τεχνική έκθεση αποτύπωσης και το τεύχος παθολογίας

(δ) να προβούν σε φωτογραφική τεκμηρίωση για το σύνολο του εσωτερικού και εξωτερικού του κτηρίου καθώς και του περιβάλλοντος χώρου του.

Το κτήριο είναι διατηρητέο και δεν έχει εφαρμογή η παρ. 1.3 του άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών. Η αμοιβή για την αποτύπωση υπολογίζεται με βάση το Άρθρο ΓΕΝ.4 «Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης».

Σύμφωνα με το άρθρο αυτό, η προεκτιμώμενη αμοιβή για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του Κανονισμού, υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή ανά κλάσμα ημέρας.

Προκειμένου να συμπληρωθούν οι αρχιτεκτονικές αποτυπώσεις από έναν (1) επιστήμονα με εμπειρία έως 10 έτη και έναν (1) επιστήμονα με εμπειρία από 10-20 έτη, η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται ως εξής:

Επιστήμονας	Αριθμός επιστημόνων	Ημέρες εργασίας	Ημερήσια αμοιβή (€)	τκ	Αμοιβή
Με εμπειρία έως 10 έτη	1	4	300	1,218	1.461,60
Με εμπειρία από 10 - 20 έτη	1	6	450	1,218	3.288,60

Με βάση τα προαναφερόμενα, η προεκτιμώμενη αμοιβή για την συμπλήρωση της αποτύπωσης του κτηρίου υπολογίζεται σε $A1 = 1.461,60 + 3.288,60 = 4.750,20 \text{ €}$.

A.2 : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΤΗΡΙΟΥ

Υπολογίζεται με βάση τα αναφερόμενα στην παρ. 1.1 του Άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

Οι συντελεστές κ , μ , TA_0 , ΣA και $\Sigma B \nu$ ορίζονται στον Πίνακα Ια παρ.7 του Άρθρου ΟΙΚ.1 και για κατηγορία έργου ν , και συγκεκριμένα για την υποκατηγορία «Διαμορφώσεις τοπίου και ελεύθερων χώρων (πλατειών, κήπων, πάρκων, περιβάλλοντος χώρου κτηρίου) ανά αυτοτελή ενότητα, έχουν τις τιμές:

Υπολογίζεται με βάση τα αναφερόμενα στην παρ. 1.1 του Άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

Οι συντελεστές κ , μ , TA_0 , ΣA και $\Sigma B \nu$ ορίζονται στον Πίνακα Ια παρ.7 του Άρθρου ΟΙΚ.1 για κατηγορία έργου IV (Βιβλιοθήκες) έχουν τις τιμές:

$\Sigma B \nu$	E	TA_0	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣA	κ	μ
1,40	661,40 μ2	9,75	1,218	IV	1	2,40	52,00

οπότε η αμοιβή για την αρχιτεκτονική μελέτη υπολογίζεται σε:

$$A3 = \left\{ 2,40 + \frac{52,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 1 \cdot 1,218 \rightarrow$$

$$A3 = 65.653,68 \text{ €}$$

A.3 : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Υπολογίζεται με βάση τα αναφερόμενα στην παρ. 1.1 του Άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών από τον τύπο:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

Οι συντελεστές κ , μ , TA_0 , ΣA και $\Sigma B \nu$ ορίζονται στον Πίνακα Ια παρ.7 του Άρθρου ΟΙΚ.1 και για κατηγορία έργου V, και συγκεκριμένα για την υποκατηγορία «Διαμορφώσεις τοπίου και ελεύθερων χώρων (πλατειών, κήπων, πάρκων, περιβάλλοντος χώρου κτηρίου) ανά αυτοτελή ενότητα, έχουν τις τιμές:

$\Sigma B \nu$	E	TA_0	$\tau\kappa$	Κατηγορία Μελέτης	ΣA	κ	μ
0,10	366,83 μ ²	9,75	1,218	V	1	2,90	63,00

$$A_2 = \left\{ 2,90 + \frac{63,00}{\sqrt[3]{\frac{366,83 \cdot 9,75 \cdot 0,10 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 366,83 \cdot 9,75 \cdot 0,10 \cdot 1 \cdot 1,218 \rightarrow$$

$$A_2 = 6.646,61 \text{ €}$$

A4. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΚΕΝΑΚ)

Η αμοιβή για την εκπόνηση της Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 12 της ΚΥΑ Δ6/Β/5825/30-3-2010 (ΦΕΚ 407/Β/2010). Για επιφάνεια δαπέδου κτιρίου μικρότερη ή ίση των 5.000 μ², το ποσοστό επί της συνολικής αμοιβής για την αρχιτεκτονική μελέτη είναι ίσο με 20%, άρα η αμοιβή ΚΕΝΑΚ διαμορφώνεται σε :

$$A_4 = 65.653,68 \cdot 20\% \rightarrow A_4 = 13.130,74 \text{ €}$$

Α5. ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Η αμοιβή για τη Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας υπολογίζεται σύμφωνα με την παρ. 1.2 του άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, σύμφωνα με την οποία, η προεκτιμώμενη αμοιβή της υπολογίζεται σύμφωνα με τον τύπο της παρ. ΟΙΚ.1.1.1, στον οποίο η TA_0 πολλαπλασιάζεται επί 2%. Οι συντελεστές κ και μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,00 και 35 σε όλες τις κατηγορίες μελετών, ως εξής:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

για τιμές συντελεστών:

$\Sigma B \nu$	E	TA_0	$\tau\kappa$	Κατηγορία Μελέτης	ΣA	κ	μ
1,40	661,40 μ2	9,75*2%=0,195	1,218	IV	1	2,40	52,00

Η αμοιβή μελέτης παθητικής πυροπροστασίας υπολογίζεται σε:

$$A5 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot (9,75 \cdot 2\%) \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot (9,75 \cdot 2\%) \cdot 1,40 \cdot 1 \cdot 1,218 \rightarrow$$

$$\rightarrow A5 = 2.335,14 \text{ €}$$

Το σύνολο αμοιβής για την Αρχιτεκτονική Μελέτη διαμορφώνεται σε:

A/A	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
A.1	Αποτυπώσεις	4.750,20
A.2	Αρχιτεκτονική Μελέτη Κτιρίου	65.653,86
A.3	Αρχιτεκτονική Μελέτη Περιβάλλοντος Χώρου	6.646,61
A.4	Αρχιτεκτονική Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης	13.130,74
A.5	Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας	2.335,14
	ΣΥΝΟΛΟ	92.516,55

Στο πλαίσιο της μελέτης θα πραγματοποιηθούν :

- (α) Γεωτεχνική Έρευνα
- (β) Γεωτεχνική Μελέτη

Γ1. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ :

Αντικείμενο της γεωτεχνικής έρευνας είναι η αποσαφήνιση-διερεύνηση των εδαφικών συνθηκών της υπό μελέτη περιοχής και ο σαφής και πλήρης προσδιορισμός όλων των απαραίτητων γεωτεχνικών στοιχείων που πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν κατά την εκπόνηση των λοιπών μελετών. Στο πλαίσιο της έρευνας θα πραγματοποιηθεί

- Εκτέλεση δύο δειγματοληπτικών γεώτρησεων βάθους 10 μ
- Εκτέλεση εργαστηριακών δοκιμών
- Αξιολόγηση επιτόπου των εργαστηριακών δοκιμών και σύνταξη γεωτεχνικού προσομοιώματος

Με βάση το γεωτεχνικό προσομοίωμα θα γίνει εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας του εδάφους θεμελίωσης. Οι επιτόπου έρευνες, οι εργαστηριακές δοκιμές και η αξιολόγησή τους θα παρουσιαστούν σε Έκθεση Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών.

Η αμοιβή για τη γεωτεχνική έρευνα υπολογίζεται, σύμφωνα με το άρθρο ΓΜΕ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών, χωρίς την παράθεση ανάλυσης για το προεκτιμώμενο κόστος του συνόλου των γεωτεχνικών ερευνών, σύμφωνα με τον τύπο :

$G=380*\Sigma$, όπου Σ το προεκτιμώμενο συνολικό βάθος γεωτρήσεων σε μέτρα, άρα:

$$G=380*(10+10) \rightarrow G= 7.600,00 \text{ €}$$

Γ2. Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης

Αντικείμενο της μελέτης είναι η διερεύνηση των εδαφικών συνθηκών της υπό μελέτη περιοχής και ο προσδιορισμός του κατάλληλου τύπου και στάθμης θεμελίωσης για την εξασφάλιση της ευστάθειας της θεμελίωσης του κτηρίου και των γειτονικών του κατασκευών και τον περιορισμό των καθιζήσεων (απόλυτων και διαφορικών) μέσα στα ανεκτά όρια. Επίσης περιλαμβάνεται ο καθορισμός της γεωμετρίας προσωρινών/μόνιμων πρανών εκσκαφής και η πλήρης διαστασιολόγηση τυχόν απαιτούμενων έργων αντιστήριξης ή /και βελτίωσης.

Η αμοιβή της γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης του κτηρίου καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΜΕ.2 «Γεωτεχνικές Μελέτες», παράγραφος 2.3 «Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης κτιριακών και άλλων εγκαταστάσεων» από τον τύπο:

$$\Sigma(\Phi)=120*B*\Delta*\Theta*E^{0,55} \text{ (€)}$$

Όπου

E= εμβαδόν κάτοψης θεμελίωσης κτηρίου = 220,40 μ²

B=Συντελεστής βελτίωσης (εκτιμάται ότι δεν απαιτείται βελτίωση του εδάφους πλην εξυγίανσης) = 1,0

Δ=συντελεστής εδάφους θεμελίωσης κατά ΕΑΚ 2000 (κατηγορία εδάφους Β)=1,00

Θ=συντελεστής θεμελίωσης για βαθιά θεμελίωση = 1,4

$$\text{Άρα } \Sigma(\Phi)=120*1,0*1,00*1,4*(220,40)^{0,55}= 3.265,92 \text{ €}$$

Στην παραπάνω αμοιβή συμπεριλαμβάνεται η αμοιβή μελέτης βελτίωσης του εδάφους θεμελίωσης και ενίσχυσης-προστασίας των πρανών εκσκαφής και είναι η συνολική αμοιβή για την πλήρη μελέτη θεμελίωσης του κτιρίου με αποσαφηνισμένες συνθήκες θεμελίωσης σε όλη την έκτασή του.

Το σύνολο αμοιβής για τη Γεωτεχνική Μελέτη διαμορφώνεται σε:

A/A	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
Γ.1	Γεωτεχνική Έρευνα	7.600,00
Γ.2	Γεωτεχνική Μελέτη Θεμελίωσης	3.265,92
	ΣΥΝΟΛΟ	10.865,92

ΣΤ.1 - ΕΠΙΤΟΠΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ, ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ

- a. Αποτύπωση Φ.Ο.
- b. Επιτόπου μετρήσεις και εργαστηριακές δοκιμές
- c. Αξιολόγηση αποτελεσμάτων ελέγχου μελέτης στατικής επάρκειας και σύνταξη στατικής μελέτης ενίσχυσης

Υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 : αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος, υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή ανά κλάσμα ημέρας και της εμπειρίας των επιστημόνων.

Για την αποτύπωση του Φ.Ο. του κτηρίου και για τις επιτόπου μετρήσεις και εργαστηριακές δοκιμές του Φ.Ο. εκτιμάται ότι απαιτείται το διάστημα εργασίας 5 ημερών για επιστήμονα με εμπειρία 10-20 έτη. οπότε η σχετική αμοιβή υπολογίζεται σε:

$$\text{ΣΤ.1.1} = 5 \text{ ημέρες} \cdot 1 \text{ επιστήμονας} \cdot 450 \cdot \tau_k = 5 \cdot 1 \cdot 450 \cdot 1,218 \rightarrow \text{ΣΤ.1.1} = 2.740,50 \text{ €}$$

Για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων ελέγχου της στατικής επάρκειας και τη σύνταξη στατικής μελέτης ενίσχυσης και επεμβάσεων, **ΕΦΟΣΟΝ** παρουσιαστούν ανεπάρκειες στα στοιχεία του Φ.Ο., εκτιμάται ότι θα απαιτηθεί εργασία 10 ημερών ενός επιστήμονα με εμπειρία μεγαλύτερη των 20 ετών, οπότε η σχετική αμοιβή υπολογίζεται σε:

$$\text{ΣΤ.1.1} = 8 \text{ ημέρες} \cdot 1 \text{ επιστήμονας} \cdot 600 \cdot \tau_k = 12 \cdot 1 \cdot 600 \cdot 1,218 \rightarrow \text{ΣΤ.1.2} = 5.846,40 \text{ €}$$

ΣΤ.2 – ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ

Η εκτίμηση της αμοιβής υπολογίζεται με βάση το άρθρο ΟΙΚ.2: Στατικές Μελέτες (Κεφάλαιο Ζ': Μελέτες κτιριακών έργων (αρχιτεκτονικών, στατικών, η/μ εγκαταστάσεων) και διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων) της ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 Απόφασης Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με τίτλο «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 (Α'147)»

Η προεκτιμώμενη αμοιβή A για την εκπόνηση των Στατικών Μελετών υπολογίζεται από τον τύπο:

$$A = \left\{ k + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (T_{Ao}) \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \Sigma B_v \cdot 100}{178,3 \cdot \tau_k}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (T_{Ao}) \cdot \Sigma B_v \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \tau_k$$

όπου: E = Επιφάνεια Κτιρίου ή Έργου σε τετραγωνικά μέτρα (μ²) που εκφράζει το φυσικό αντικείμενο

T_{Ao} = Βασική ενιαία Τιμή Αφετηρίας αμοιβών ανά μ² κτιρίου ή έργου

ΣB_v = Συντελεστής Βαρύτητας επί της ενιαίας Τιμής Αφετηρίας Αμοιβών ανά μ² συγκεκριμένου κτιρίου ή έργου

Σστ= Συντελεστής Στατικής Μελέτης
κ και μ = συντελεστές σύμφωνα με την κατηγορία της μελέτης
τκ = ο συντελεστής του άρθρου του ΓΕΝ.3 του παρόντος κανονισμού

Ο συντελεστής Σστ ορίζεται στον Πίνακα Ιβ για είδος κτιρίου «Βιβλιοθήκη»

Οι συντελεστές Σβν, Ε, τκ και ΤΑΟ ορίζονται στον πίνακα Ια της παρ.ΟΙΚ 1.1.1.

Για το συγκεκριμένο κτίριο (με φέρουσα κατασκευή από λίθους, το οποίο απαιτεί ιδιάζοντες στατικούς υπολογισμούς), το οποίο ανήκει στην κατηγορία ΙΙΙ του πίνακα Ιγ του άρθρου ΟΙΚ.2.1. και για είδος κτιρίου «Βιβλιοθήκη» οι τιμές των παραπάνω συντελεστών είναι:

Ε = 661,20 m²

ΤΑο = 9,75 €/m² (κοινή για όλες τις κατηγορίες έργων)

Σβν = 1,40 (Είδος κτιρίου: Βιβλιοθήκη)

Σστ = 0,30 (είδος κτιρίου: Βιβλιοθήκη)

κ = 3 (κατηγορία έργου: ΙΙΙ)

μ = 37 (κατηγορία έργου: ΙΙΙ)

τκ = 1,218

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη στατική μελέτη υπολογίζεται σε Α= 22.504,69 €, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η αμοιβή της μελέτης προσαυξάνεται κατά 80% λόγω αντισεισμικού υπολογισμού, και η τελική αμοιβή της μελέτης διαμορφώνεται σε: ΣΤ2= Α*1,80 → ΣΤ.2= 22.504,69*1,80 → ΣΤ.2 = 40.508,44 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Το σύνολο αμοιβής για τη Στατική Μελέτη διαμορφώνεται σε:

A/A	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
ΣΤ.1.1	Επιτόπου μετρήσεις, εργαστηριακές δοκιμές και μελέτη ενίσχυσης	2.740,50
ΣΤ.1.2	Μελέτη Ενίσχυσης	5.846,40
ΣΤ.2	Στατική Μελέτη	40.508,44
	ΣΥΝΟΛΟ	49.095,34

Γ. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Η εκτίμηση της αμοιβής υπολογίζεται με βάση το άρθρο ΟΙΚ.3 «Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες» (Κεφάλαιο Ζ': Μελέτες κτιριακών έργων (αρχιτεκτονικών, στατικών, η/μ εγκαταστάσεων) και διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων) της ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 Απόφασης Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με τίτλο «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ.8δ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 (Α'147)»

Οι Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες για κτίρια υπάγονται στην Κατηγορία Μελετών 09 «Μελέτες Ηλεκτρολογικών, Μηχανολογικών και Ηλεκτρονικών Εγκαταστάσεων», ενώ για την προεκτίμηση αμοιβών, οι κατηγορίες των μελετών των επιμέρους εγκαταστάσεων δίνονται στον πίνακα Ιε της παρ.3.1.9 του άρθρου ΟΙΚ.3, της με αριθμό ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/20.07.17 απόφασης του Υ.ΜΕ. (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017).

Η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται από τον τύπο της παρ. 3.1.1 του άρθρου ΟΙΚ.3, της με αριθμό ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466 απόφασης του Υ.ΜΕ. (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017) για κάθε επιμέρους μελέτη, ως εξής:

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma HM \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma HM \cdot \tau\kappa$$

(Α) ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΤΗΡΙΟΥ

Οι συντελεστές ΣBv , E , $\tau\kappa$ και TA_0 ορίζονται στην παρ. ΟΙΚ.1.1.1. ως εξής:

$\Sigma Bv = 1,40$ (είδος κτιρίου : Βιβλιοθήκη)
 $E = 661,20 \mu^2$ η επιφάνεια του κτηρίου
 $TA_0 = 9,75$
 $\tau\kappa = 1,218$

Οι συντελεστές ΣH_M , κ και μ για τον υπολογισμό των επιμέρους H_M μελετών, διαμορφώνονται ανάλογα με το είδος της εγκατάστασης και την κατηγορία μελέτης και οι αμοιβές για τις επιμέρους H_M μελέτες υπολογίζονται ως εξής:

ΗΜ.1 : Ύδρευση

ΣBv	E	TA_0	$\tau\kappa$	Κατηγορία Μελέτης	ΣH_M	κ	μ
1,40	661,20 μ^2	9,75	1,218	II	2,50%	2,00	35,00

$$HM.1 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,025 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,025 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.1 = 2.751,45 \text{ €}$$

HM.2 : Αποχέτευση

ΣBv	E	TA ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣH _M	κ	μ
1,40	661,20 μ2	9,75	1,218	II	2,50%	2,00	35,00

$$HM.2 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,025 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,025 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.2 = 2.751,45 \text{ €}$$

HM.3 : Ηλεκτρικά Ισχυρά Ρεύματα

ΣBv	E	TA ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣH _M	κ	μ
1,40	661,20 μ2	9,75	1,218	III	6%	2,30	45,00

$$HM.3 = \left\{ 2,30 + \frac{45,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,06 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,06 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.3 = 6.606,58 \text{ €}$$

HM.4 : Κλιματισμός - Αερισμός

ΣBv	E	TA ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣH _M	κ	μ
1,40	661,20 μ2	9,75	1,218	II	12%	2,50	45,00

$$HM.6 = \left\{ 2,50 + \frac{45,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,12 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,12 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow HM.6 = 11.430,43 \text{ €}$$

ΗΜ.5 : Ανελκυστήρας

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗ _Μ	κ	μ
1,40	661,20 μ ²	9,75	1,218	II	3%	2,00	35,00

$$HM.7 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,03 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,03 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow \text{ΗΜ. 7} = 3.148,28 \text{ €}$$

ΗΜ.6 : Λοιπά Ασθενή Ρεύματα

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗ _Μ	κ	μ
1,40	661,20 μ ²	9,75	1,218	II	1%	2,00	35,00

$$HM.9 = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 9,75 \cdot 0,01 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,01 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow \text{ΗΜ. 9} = 1.410,47 \text{ €}$$

ΗΜ.7 Ενεργητική Πυροπροστασία

Σύμφωνα με την παρ.3.2 του άρθρου ΟΙΚ.3 της Υ.Α. ΔΝΣγ/31129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-7-2017), η προεκτιμώμενη αμοιβή της Μελέτης Ενεργειακής Πυροπροστασίας για την έκδοση άδειας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία υπολογίζεται σύμφωνα με το γενικό τύπο της παρ. ΟΙΚ.1.1.1.,

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA_0) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

στον οποίο η ΤΑ₀ πολλαπλασιάζεται επί 3%. Οι συντελεστές κ & μ ορίζονται αντίστοιχα σε 2,3 και 45 για όλες τις κατηγορίες μελέτης και η αμοιβή μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας υπολογίζεται σε:

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗ _Μ	κ	μ
1,40	661,20 μ ²	9,75*3% = 0,2925	1,218	-	1%	2,30	45,00

$$HM. 10 = \left\{ 2,30 + \frac{45,00}{\sqrt[3]{\frac{661,20 \cdot 0,2925 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 661,20 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 1 \cdot 1,218 \rightarrow$$

$$HM. 8 = 3.952,90 \text{ €}$$

Συνολικά οι αμοιβές ΗΜ Εγκαταστάσεων του κτηρίου είναι οι ακόλουθες :

ΗΜ1. Ύδρευση	2.751,45
ΗΜ.2. Αποχέτευση	2.751,45
ΗΜ.3. Ισχυρά Ηλεκτρικά Ρεύματα	6.606,58
ΗΜ.4. Κλιματισμός – Αερισμός	11.430,43
ΗΜ.5. Ανελκυστήρας	3.148,28
ΗΜ.6. Λοιπά Ασθενή Ρεύματα	1.410,47
ΗΜ.7. Ενεργητική Πυροπροστασία	3.952,90
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΗΜ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ	32.051,56
Προσαύξηση κατά 20% λόγω κατηγορίας Αρχιτεκτονικής Μελέτης	32.051,56*20%=
(παρ. 3.1.5 του άρθρου ΟΙΚ.3 της ΔΝΣγ /32129/ΦΝ 466/20.07.17 (ΦΕΚ 2519/τ.β/20.07.2017), λόγω κατηγορίας αρχιτεκτονικών > III)	6.410,31
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ Η/Μ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΗΡΙΟΥ	38.461,87

ΚΕΝΑΚ . Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης Η/Μ μελέτης

Σύμφωνα με το άρθρο 12 του ΚΕΝΑΚ (ΦΕΚ 407/Β/9-4-2010), η αμοιβή για την εκπόνηση της μελέτης ενεργειακής απόδοσης κτιρίου προσδιορίζεται σε σχέση με την επιφάνεια του εξεταζόμενου κτιρίου και των εν ισχύ προβλεπόμενων αμοιβών για κτιριακές μελέτες.

Για επιφάνεια δαπέδου κτιρίου μικρότερη ή ίση των 5.000 μ², το ποσοστό επί της συνολικής αμοιβής για την αρχιτεκτονική και τις μελέτες Η/Μ εγκαταστάσεων είναι ίσο με 20%, άρα:

$$\text{ΚΕΝΑΚ ΗΜ} = 38.461,87 \cdot 20\% \rightarrow \text{ΚΕΝΑΚ ΗΜ} = 7.692,37 \text{ €}$$

(B) ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Οι συντελεστές ΣΒν, Ε, τκ και ΤΑο ορίζονται στην παρ. ΟΙΚ.1.1.1. ως εξής:

ΣΒν=1,40 (είδος κτιρίου : Βιβλιοθήκη)

Ε= 366,83 μ² η επιφάνεια του περιβάλλοντος χώρου

ΤΑο=9,75

τκ = 1,218

Οι συντελεστές ΣΗ_Μ, κ και μ για τον υπολογισμό των επιμέρους ΗΜ μελετών, διαμορφώνονται ανάλογα με το είδος της εγκατάστασης και την κατηγορία μελέτης και οι αμοιβές για τις επιμέρους ΗΜ μελέτες υπολογίζονται ως εξής:

ΗΜ_ΠΧ.1 : Ηλεκτρικά Ισχυρά Ρεύματα (εξωτερικός φωτισμός + φωτισμός ανάδειξης κτηρίου)

ΣΒν	Ε	ΤΑ ₀	τκ	Κατηγορία Μελέτης	ΣΗ _Μ	κ	μ
1,40	366,83 μ2	9,75	1,218	II	6%	2,00	35,00

$$ΗΜ_{ΠΧ.1} = \left\{ 2,00 + \frac{35,00}{\sqrt[3]{\frac{366,83 \cdot 9,75 \cdot 0,06 \cdot 1,40 \cdot 100}{178,3 \cdot 1,218}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot 366,83 \cdot 9,75 \cdot 1,40 \cdot 0,06 \cdot 1,218$$

$$\rightarrow ΗΜ_{ΠΧ.1} = 3.376,16$$

ΗΜ_ΠΧ.2 : Μελέτη Ειδικού Φωτισμού

Η αμοιβή για τη μελέτη Φωτοτεχνίας για τις ανάγκες του ΚΕΝΑΚ, τη Μελέτη Ειδικού Φωτισμού εσωτερικών και εξωτερικών χώρων για την ανάδειξη του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, εκπονείται και αμειβεται με τις διατάξεις του εδαφίου (β) της παρ.8 του άρθρου 53 του Ν.4412/16. Η αμοιβή της Μελέτης Ειδικού Φωτισμού υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 : αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος, υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή ανά κλάσμα ημέρας και της εμπειρίας των επιστημόνων.

Εκτιμάται ότι απαιτείται το διάστημα εργασίας 3 ημερών για επιστήμονα με εμπειρία 10-20 έτη. οπότε η σχετική αμοιβή υπολογίζεται σε:

$$ΗΜ-ΠΧ.3 = 3 \text{ ημέρες} \cdot 1 \text{ επιστήμονας} \cdot 450 \cdot \tau_k = 3 \cdot 1 \cdot 450 \cdot 1,218 \rightarrow ΗΜ-ΠΧ.3 = 1.644,30$$

Το σύνολο της αμοιβής για τις ΗΜ εγκαταστάσεις του περιβάλλοντος χώρου του κτηρίου είναι:

ΗΜ_ΠΧ.1 - Ηλεκτρικά Ισχυρά Ρεύματα	3.376,16
ΗΜ_ΠΧ.2 - Μελέτη Ειδικού Φωτισμού	1.644,30
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ Η/Μ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ	5.020,46

Το σύνολο αμοιβής για τις Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες διαμορφώνεται σε:

A/A	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
ΗΜ.1	Ύδρευση	2.751,45
ΗΜ.2	Αποχέτευση	2.751,45
ΗΜ.3	Ισχυρά Ηλεκτρικά Ρεύματα	6.606,58
ΗΜ.4	Κλιματισμός - Αερισμός	11.430,43
ΗΜ.5	Ανελκυστήρας	3.148,28
ΗΜ.7	Λοιπά Ασθενή Ρεύματα	1.410,47
ΗΜ.8	Ενεργητική Πυροπροστασία	3.952,90
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	32.051,56
	Προσαύξηση λόγω κατηγορίας αρχιτεκτονικών 20%	6.410,31
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	38.461,87
	ΚΕΝΑΚ 20%	7.692,37
	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	46.154,25
	Περιβάλλον χώρος	5.020,46
	ΣΥΝΟΛΟ ΗΜ ΜΕΛΕΤΩΝ	51.174,71

Δ. ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελέτης για τις οποίες συντάσσονται τεύχη δημοπράτησης (Άρθρο ΓΕΝ.7, Τμήμα Α', Υ.Α. ΔΝΣγ/31129/ΦΝ 466 (ΦΕΚ 2519/Β/20-7-2017) ως εξής:

ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ 8%	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ
Αρχιτεκτονική Μελέτη	92.516,55	7.401,32	99.917,87
Στατική Μελέτη	49.095,34	3.927,63	53.022,97
Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες	51.174,71	4.093,98	55.268,69
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕ ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	192.786,60	15.422,93	208.209,53

ΚΑΙ Η ΤΕΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΝΕΤΑΙ ΣΕ:

A/A	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ (€)
1	Αρχιτεκτονική Μελέτη	99.917,87
2	Γεωτεχνική Μελέτη	10.865,92
3	Στατική Μελέτη	53.022,97
4	Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες	55.268,69
	ΣΥΝΟΛΟ	219.075,45
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	32.861,32
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	251.936,77
	ΦΠΑ 24%	60.464,82
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ	312.401,59

Χανιά, Ιανουάριος 2020

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Μαργαρίτα Μπατάκη

Αρχιτέκτονας Μηχ/κός

ΕΛΕΓΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών, Προγραμμάτων &
Δημοτικής Περιουσίας

Περικλής Βακάλης
Πολιτικός Μηχ/κός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Σοφοκλής Τσιραντωνάκης
Πολιτικός Μηχ/κός

Εγκρίθηκε με την 179/2020 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Χανίων(ΑΔΑ: ΨΓΑ1ΩΗ5-ΜΓΣ)