

 <p><b>ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ</b> MUNICIPALITY OF CHANIA · CRETE</p>	<p><b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</b> <b>ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ</b> <b>ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ</b> <b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</b> Πληροφ. : Αργ. Μαρινάκη Γρηγορίου Ε' 50 &amp; Κ. Σφακιανάκη, Χανιά Κρήτης, 73135 Τηλ.: 28213 41725 amarinaki@chania.gr , <a href="http://www.chania.gr">www.chania.gr</a></p>	<p><b>ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ</b></p> <p><b>Αρ. Διακήρυξης: 2021/15</b></p>
---	---	---

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

**ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ**

**ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016**

**Αρ. Συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ): 184618**

**1. Επωνυμία και Διευθύνσεις:**

Επίσημη Επωνυμία: **Δήμος Χανίων / Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Χανίων**

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.): 997678759

Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1007.E87401.00330

Ταχ. Δ/ση: Γρηγορίου Ε' 50, Τ.Κ. 73135 Χανιά , Ελλάδα

Κωδικός NUTS: EL434 (Χανιά)

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [dimos@chania.gr](mailto:dimos@chania.gr)

Δ/ση στο διαδίκτυο: [www.chania.gr](http://www.chania.gr)

Αρμόδιος για πληροφορίες: Μαρινάκη Αργυρή (τηλ. 28213-41725, e-mail: [amarinaki@chania.gr](mailto:amarinaki@chania.gr)).

**2. Επικοινωνία:**

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής Δήμου Χανίων [www.chania.gr](http://www.chania.gr) (Προκηρύξεις).

**3. Τύπος Αναθέτουσας Αρχής:** ΟΤΑ α' βαθμού

**4. Η σύμβαση δεν αφορά από κοινού διαδικασία δημόσιας σύμβασης και δεν ανατίθεται από κεντρική αρχή αγορών.**

**5. Κωδικός Κύριου Λεξιλογίου CPV: 45212000-6**

**6. Είδος Σύμβασης:** ΕΡΓΑ

**7. Τόπος Εκτέλεσης:** NUTS: EL434 (Χανιά)

**8. Τίτλος έργου: "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΝΑΥΤΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΟΥΔΑΣ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ"**

**9. Σύντομη Περιγραφή:**

Το έργο αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση του Δημοτικού Ναυταθλητικού Κέντρου Σούδας, το οποίο βρίσκεται στην παραλιμένα περιοχή του κόλπου Σούδας. Το Ναυταθλητικό Κέντρο Σούδας είναι ένα κτιριακό συγκρότημα 4 κτιρίων τα οποία πρόκειται όλα να αναβαθμιστούν ενεργειακά από κατηγορία Δ σε κατηγορία Β. Περιλαμβάνει τις ακόλουθες παρεμβάσεις:

Α. Την τοποθέτηση πιστοποιημένου συστήματος εξωτερικής θερμομόνωσης.

Β. Την πλήρη κατασκευή θερμομόνωσης - υγρομόνωσης στο δώμα. Η θερμομόνωση αφορά μόνο το βατό δώμα. Επίσης την αφαίρεση των υφιστάμενων κεραμιδιών που εδράζονται μέσω τεγίδων πάνω σε κεκλιμένη στέγη από σκυρόδεμα και εκ νέου τοποθέτηση κεραμοσκεπής με υγρομόνωση και θερμομόνωση επι της στέγης.

Γ. Την αφαίρεση των απλών, ξύλινων και μεταλλικών, κουφωμάτων μονού υαλοπίνακα και την αντικατάστασή τους με κουφώματα αλουμινίου διπλού υαλοπίνακα, με θερμοδιακοπή.

Δ. Την θέρμανση και ψύξη των εσωτερικών χώρων του κτηρίου μέσω Κεντρικής Αερόψυκτης Αντλίας Θερμότητας η οποία θα τροφοδοτεί νέες μονάδες fan coil τοίχου εγκατεστημένες στους χώρους του κτηρίου.

Ε. Την τοποθέτηση νέων κυκλοφορητών inverter για την αποδοτικότερη λειτουργία του συστήματος θέρμανσης των ζεστών νερών χρήσης καθώς και των παλιών θερμαντικών σωμάτων, που θα παραμείνουν στους χώρους υγιεινής (τουαλέτες, ντουζ κλπ).

ΣΤ. Την τοποθέτηση δύο συστημάτων παραγωγής ζεστών νερών χρήσης (ένα για κάθε λεβητοστάσιο).

Ζ. Την αντικατάσταση του μεγαλύτερου μέρους των φωτιστικών με κατάλληλα φωτιστικά υψηλής απόδοσης καθώς και την εγκατάσταση σε κάθε αίθουσα ενός καινοτόμου αυτόματου συστήματος ελέγχου φωτισμού.

**10. Εκτιμώμενη συνολική αξία:** 1.096.774,19 € χωρίς ΦΠΑ (1.360.000,00 € με 24% Φ.Π.Α.)

**11. Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές**

**12. Διάρκεια Σύμβασης:** Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **δώδεκα (12) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης

**13. Προϋποθέσεις συμμετοχής:**

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες έργων: **Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών** και που είναι εγκατεστημένα :

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο οικονομικός φορέας μπορεί να συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

**Λόγοι αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/2016, ισχύει και το άρθρο 22 της διακήρυξης.

**Κριτήρια επιλογής:** Κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν, την τεχνική ικανότητα, και την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, όπως αυτή ορίζεται από το Π.Δ. 71/19 στις κατηγορίες **Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών** και στα περιγραφικά αναφερόμενα στα άρθρα 22.Γ και 22.Δ της διακήρυξης.

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), στην **1η τάξη και άνω για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και στην 1η τάξη και άνω για έργα κατηγορίας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ.**

**14. Διαδικασία Ανάθεσης:** Ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/2016.

**15. Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.**

**16. Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), άρθρο 95 παρ. 2.α του Ν.4412/2016 και του άρθρου 126 του Ν.4412/2016.

**17. Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών:** **10/01/2022** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10.00 πμ.**

**Φάκελοι προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ. Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τυχόν στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, ήτοι των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα .

**18. Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **δέκα (10) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

**19. Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών** ορίζεται η **13/01/2022** ημέρα **Πέμπτη**, και ώρα **10.00 πμ**.

**20. Πρόσωπα τα οποία επιτρέπεται να παρίστανται στην αποσφράγιση:** ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

**21. Γλώσσα Διαδικασίας:** Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν.1497/1984( Α'188).

**22. Γίνεται δεκτή ΜΟΝΟ η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών**

**23. Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτη 2014-2020» με κωδικό ΟΠΣ 5069402 και Κ.Α. 2021ΕΠ00210012 της ΣΑΕΠ0021 της Περιφέρειας Κρήτης και συγκεκριμένα από τον Άξονα Προτεραιότητας 2 «Βιώσιμη Ανάπτυξη με αναβάθμιση του περιβάλλοντος και αντιμετώπιση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής στην Κρήτη».

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (Ε.Τ.Π.Α.).

**24.** Προβλέπεται η δυνατότητα χορήγησης προκαταβολής στον Ανάδοχο

**25. Διαδικασίες Προσφυγής:** Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα και με το άρθρου 4.3 της Διακήρυξης.

**26. Άλλες πληροφορίες:**

**Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν.4412/2016 και του άρθρου 15 της διακήρυξης, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι ένα χιλιάδες εννιακόσια τριάντα πέντε ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (21.935,48 €)**. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

**Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Δ. ΧΑΝΙΩΝ**

**Μιχαήλ Καλογριδάκης**