

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ



ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΟΥΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ
«ΔΑΣΟΓΑΙΑ»

Αριστοτέλους 79-81, Τ.Κ 10434 Αθήνα
Τηλ. 2108231510 & 340 Φαχ 2108231937
email: dasogea@otenet.gr, www.dasogea.gr

ΕΡΓΟ

ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΦΥΤΩΝ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	I	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	22/03/2021
	ΕΛΕΓΧΟΣ Οι Επιβλέποντες		ΗΜ/ΝΙΑ .../.../2021
	Αφροδίτη Παπαδάκη Αρχιτέκτονας Μηχανικός		
	Ιωάννης Φιωτοδημητράκης Δασολόγος		
	ΕΓΚΡΙΣΗ Ο Προϊστάμενος τμήματος μελετών		ΗΜ/ΝΙΑ .../.../2021
	Περικλής Βακάλης Πολιτικός Μηχανικός		
	ΘΕΩΡΗΣΗ Ο Διευθυντής ΤΥΔΧ		ΗΜ/ΝΙΑ .../.../2021
Σφραγίδα - Υπογραφή		Σοφοκλής Τσιραντωνάκης Πολιτικός Μηχανικός	



Η παρούσα καταγραφή αφορά τα φυτά που υπάρχουν σήμερα στην πλατεία 1866 και των περιμετρικών δρόμων καθώς και των οδών Κορωναίου, Μυλωνογιάννη, Καραϊσκάκη, Κριάρη, Γιάνναρη, Κόρακα, Κυδωνίας και Κορκίδη. Η καταγραφή της υφιστάμενης βλάστησης ανά άτομο έχει περιληφθεί σε πίνακα, ο οποίος μαζί με το σχέδιο αποτύπωσης της θέσης των φυτών, αποτελούν τα παραδοτέα του Σταδίου Ι για την φυτοτεχνική μελέτη περιοχής Ανοικτού Εμπορικού Κέντρου Δήμου Χανίων. Στον προαναφερθέντα πίνακα καταγράφονται αναλυτικά για κάθε φυτό το είδος, η γενική κατάσταση και ανάπτυξη του, η υγεία, η ηλικία, αλλά και στοιχεία των χαρακτηριστικών του κάθε είδους όπως το ύψος έναρξης κόμης, οι ανάγκες σε νερό και το εάν ανήκει στα φυλλοβόλα ή τα αειθαλή φυτά. Επίσης υπάρχει παραπομπή σε φωτογραφίες οι οποίες λήφθηκαν κατά την διάρκεια της αυτοψίας που πραγματοποιήθηκε στην περιοχή μελέτης.

Ακολούθως γίνεται μια συνοπτική αποτίμηση της παρουσίας και της λειτουργικής αξίας των κυριότερων ειδών που συγκροτούν το υφιστάμενο φυτικό κεφάλαιο της περιοχής μελέτης. Η καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης γίνεται για λόγους εξαγωγής συμπερασμάτων για το πως ανταπεξέρχονται τα διάφορα είδη αλλά και το πώς ανταποκρίνεται η θέση και η διαμόρφωσή τους στον επιδιωκόμενο στόχο της μελέτης. Τα παραπάνω αξιολογούνται για να οδηγηθούμε σε πλάνο τόσο της μελλοντικής τους διαχείρισης όσο και των προτάσεων νέων φυτεύσεων, στα πλαίσια υλοποίησης του έργου διαμόρφωσης του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου.

Τα δέντρα του είδους *Jacarada mimosifolia* έχουν πολύ καλή ανάπτυξη και βρίσκονται σε καλή κατάσταση, δίχως προσβολές. Έχουν υψηλή καλλωπιστική αξία, προσφέρουν λειτουργικά στις θέσεις που έχουν εγκατασταθεί προσφέροντας σκίαση, αισθητική και με δεδομένο ότι το ύψος έναρξης της κόμης ξεκινάει πάνω από τα 2μ εξασφαλίζει στην οπτική απελευθέρωση του ορίζοντα.

Το λιγκούστρο είναι είδος με καλή προσαρμογή στα βιοκλιματικά δεδομένα της περιοχής και έχουν επίσης καλή ανάπτυξη. Η ποικιλία πανασέ δίνει ιδιαίτερο χρώμα στις θέσεις που συναντάται.

Στην οδό Κορωναίου οι λάκκοι φύτευσης των φυτών, λόγω του μικρού πλάτους του πεζοδρομίου, δεν αφήνουν επαρκές χώρο για άνετη χρήση από πεζούς. Σε αυτή την οδό υπάρχουν πολλές απώλειες φυτών.

Οι ψεδακακίες, οι οποίες βρίσκονται σε μεγάλο αριθμό επί της πλατείας, είναι μεγάλης ηλικίας και έχουν καταπονηθεί, ιδιαίτερα στην ανατολική πλευρά της πλατείας. Υπάρχει σαφής διαφορά στην κατάσταση της υγείας των δένδρων που βρίσκονται στα παρτέρια επί της πλατείας και σε αυτά που βρίσκονται σε λάκκους ανάμεσα σε πλάκες, με τα πρώτα να εμφανίζουν πολύ καλύτερη εικόνα. Τα περισσότερα δένδρα ψευδακακίας είναι προσβεβλημένα από έντομα. Τα φύλλα τους και οι καρποί τους έχουν φυτοπαθολογικές ενδείξεις, ενώ λειτουργική δυσκολία δημιουργούν οι κολλώδεις εκκρίσεις των εντόμων στους



χρήστες του χώρου κάτω από την κόμη των δένδρων. Πολλά από τα άτομα ψευδακακίας παρουσιάζουν εκτεταμένη προσβολή από ξυλοφάγα έντομα και έχουν δημιουργηθεί στον κορμό τους σπηλαιώσεις (κουφάλες) με κίνδυνο μελλοντικά για την μηχανική τους αντοχή σε ισχυρούς ανέμους.

Τέλος οι φυτεύσεις φλαμουριάς στην οδό Κριάρη έχουν μέτρια απόκριση. Η ανάπτυξή τους είναι σχετικά μικρή, και κάποια από τα δέντρα έχουν προσβληθεί από έντομα. Πιθανόν να χρειάζονται περισσότερη εδαφική υγρασία, συνεπώς χρειάζεται κατά τους καλοκαιρινούς μήνες να γίνονται ποτίσματα από τον δήμο. Το ίδιο συμβαίνει και με τα δένδρα μαγνόλιας που είναι φυτεμένα στον ίδιο δρόμο.

Για τα υπόλοιπα είδη δεν υπάρχουν ιδιαίτερες παρατηρήσεις εκτός του πως κατά θέσεις εμφανίζουν ανάγκη περισσότερης φροντίδας συντήρησης του πρασίνου με ενισχυτικά ποτίσματα κατά την διάρκεια της ξηροθερμικής περιόδου, κλαδευτικές παρεμβάσεις και λίπανση. Επίσης είναι αναγκαία η ενίσχυση των φυτοπροστατευτικών ενεργειών και ιδιαίτερα η καταπολέμηση με κατάλληλα μέσα των επιβλαβών εντόμων τα οποία έχουν προσβάλει σημαντικό αριθμό φυτών.

Απρίλιος, 2021

Συντάχθηκε
ο μελετητής

Αναστάσιος Κουρής
Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος

Εγκρίθηκε
οι επιβλέποντες

Ελέγχθηκε
Ο Προϊστάμενος
τμήματος Μελετών

Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ.Χ

Αφροδίτη Παπαδάκη
αρχιτέκτονας μηχανικός

Περικλής Βακάλης
πολιτικός μηχανικός

Σοφοκλής Τσιραντωνάκης
πολιτικός μηχανικός

Ιωάννης Φιωτοδημητράκης
δασολόγος τμήματος Περιβάλλοντος
Δήμου Χανίων