



**ΔΗΜΟΣ
ΧΑΝΙΩΝ**
MUNICIPALITY OF
CHANIA · CRETE

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΞΟΔΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Πληροφ.: Συγγελάκη Μαρία
Κυδωνίας 29, Χανιά Κρήτης, 73135
τηλ.: 28213 41 760 εσωτ.5 Fax: 2821341750
g-promitheies@chania.gr , www.chania.gr

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΚΙΝΗΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΚΑΘΙΣΤΙΚΟΥ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «VARCITIES» HORIZON 2020**

Στα Χανιά σήμερα, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ, πρωτοβάθμιος Ο.Τ.Α, με έδρα στα Χανιά Κυδωνίας 29, Α.Φ.Μ. 997678759 Δ.Ο.Υ Χανίων, νομίμως εκπροσωπούμενος στην παρούσα από τον Αλόγλου Αναστάσιο, Αντιδήμαρχος Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 499/01-11-2021 (ΑΔΑ 9Θ19ΩΗ5-ΞΥΕ) Απόφαση Δημάρχου Χανίων περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων

2. Η ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με διακριτικό τίτλο ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΕ, που εδρεύει στα Χανιά, Λεωφόρος Σούδας 69, θέση Μεγάλα Μουρέλα Τ.Κ 73100, με Α.Φ.Μ 999186828 Δ.Ο.Υ Χανίων, αριθμό Γ.Ε.Μ.Η 073706358000 και τηλέφωνο 2821041200, νομίμως εκπροσωπούμενη στην παρούσα από τον ΦΡΑΓΓΕΔΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟ του Παναγιώτη και της Ιωάννας, κάτοικος Χανίων, με Δ.Α.Τ. ΑΝ479551 και Α.Φ.Μ 113174110, ως διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας σύμφωνα με το υπ' Αρ.Πρωτ. 1864201.2736838/01-06-2022 Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης από Επιμελητήριο Χανίων και όπως περιγράφεται στην υπ' Αριθ.Πρωτ. 1057044/03-10-2017 Ανακοίνωση του περί καταχώρησης με Κ.Α.Κ 1204408 της από 1518/21-09-2017 πράξης τροποποίησης και κωδικοποίησης του καταστατικού της εταιρείας και συγκεκριμένα το άρθρο 16 Διαχείριση-Εκπροσώπηση, εφεξής καλούμενη ανάδοχος.

συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα κάτωθι:

α) Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την ανωτέρω ιδιότητα και σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. **29262/14-06-2022 (ΑΔΑ 6ΔΘΕΩΗ5-25Λ)** απόφασης Αντιδημάρχου Χανίων, που αφορά στην έγκριση των απαιτήσεων - τεχνικών προδιαγραφών και στην απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας **ανάλυσης απαιτήσεων κινητού αστικού καθιστικού (urban living room) στο πλαίσιο του ευρωπαϊκού προγράμματος «VARCITIES» HORIZON 2020**, αναθέτει στην αφετέρου συμβαλλόμενη έναντι του συνολικού ποσού των **23.800,00€ πλέον Φ.Π.Α (24%) ήτοι 29.512,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**

β) Η ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση της υπηρεσίας, σύμφωνα με την κατατεθειμένη οικονομική της προσφορά, την προτεινόμενη μεθοδολογία υλοποίησης καθώς και τους όρους και τις απαιτήσεις - τεχνικές προδιαγραφές που θέτει η Διεύθυνση Προγραμματισμού Οργάνωσης και Πληροφορικής του Δήμου Χανίων στη τεχνική της περιγραφή και που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

γ) Συγκεκριμένα, η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου με τίτλο «Visionary nature based actions for health, well being & resilience in cities» και ακρωνύμιο «VARCITIES» του ευρωπαϊκού προγράμματος HORIZON 2020:SC5 14-2019, το οποίο εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 612/2020 (ΑΔΑ: ΩΑΘΨΩΗ5-ΟΝΙ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων περί Αποδοχής χρηματοδότησης και Έγκρισης υλοποίησης του έργου και υπογράφηκε το Συμφωνητικό Επιχορήγησης



μεταξύ των εταιρών GRANT AGREEMENT No 869505 VARCITIES.

Ο βασικός στόχος του έργου είναι η δημιουργία βιώσιμων αστικών δημόσιων χώρων για τη βελτίωση της υγείας και ευεξίας των κατοίκων των πόλεων με συνδυασμό ψηφιακής καινοτομίας, εικονικής πραγματικότητας και λύσεων εμπνευσμένων από τη φύση, την αύξηση της περιβαλλοντικής συνείδησης, την ενσωμάτωση των οικολογικών χώρων στην καθημερινή ζωή, την ενίσχυση του σεβασμού των δημοσίων χώρων, την ανάπτυξη υγιούς πράσινης νοοτροπίας για τα παιδιά, κ.ά.

δ) Το αντικείμενο της ανάθεσης είναι ο σχεδιασμός και η ανάλυση απαιτήσεων ενός πρωτότυπου αμαξώματος, με την ονομασία MULaR με απώτερο σκοπό την μετέπειτα κατασκευή του σύμφωνα με αυτές. Τα στάδια για την ανάπτυξη του αντικειμένου της σύμβασης είναι συγκεκριμένα, και θα έχουν καθορισμένη σειρά και αλληλουχία. Αναλυτικά:

Στάδιο 1

Η ανάπτυξη των παραδοτέων πρέπει να ξεκινήσει με τη σύλληψη της ιδέας (Concept). Στη συνέχεια, με βάση τις προτεινόμενες επιλογές, η ιδέα θα εξελίσσεται έτσι ώστε να φτάσει στο επιθυμητό αποτέλεσμα. Στο ενδιαμέσο διάστημα, είναι επιβεβλημένο να εμπλέκονται άτομα κι από άλλες ειδικότητες έτσι ώστε να λαμβάνονται υπόψη όλα τα τεχνικά ζητήματα που μπορεί να επηρεάσουν το τελικό αποτέλεσμα. Εφόσον ληφθούν όλες οι σημαντικές αποφάσεις ως προς την φόρμα, τις χρήσεις, τα υλικά και άλλα ζητήματα, λειτουργικά και αισθητικά, ολοκληρώνεται το τελικό concept.

Στάδιο 2

Μετά την ολοκλήρωση του προηγούμενου σταδίου και εφόσον έχει οριστικοποιηθεί η τελική μορφή ξεκινάει η τεχνική ανάλυση του προτεινόμενου σχεδιασμού/ τεχνικής προσαρμογής και η παραγωγή κατασκευαστικών σχεδίων και λεπτομερειών, τα οποία συνοδεύονται από λίστες υλικών και τις τεχνικές προδιαγραφές τους. Αφού οριστικοποιηθούν όλα τα παραπάνω, ετοιμάζεται ο φάκελος κατασκευαστικών σχεδίων, το τεύχος τεχνικών προδιαγραφών και η κοστολόγηση των εργασιών - υλικών ο οποίος θα χρησιμοποιηθεί στον διαγωνισμό για την ανάθεση της κατασκευής του κινούμενου αστικού καθιστικού MULaR.

Συγκεκριμένα περιλαμβάνονται τα εξής παραδοτέα:

Μεθοδολογία Υλοποίησης Σταδίου 1 (ΦΑΣΗ Α)

1. Παρουσίαση στην ομάδα του δήμου Χανίων της αρχικής σχεδιαστικής ιδέας με:
 - Αναφορές οι οποίες παρουσιάζουν το ύφος της αρχικής σύλληψης της ιδέας – αρχικό Concept.
 - Γενικές αρχές σχεδιασμού που θα ακολουθηθούν.
 - Προσχέδια στα οποία αποτυπώνονται οι προτεινόμενες διαμορφώσεις των χώρων.
 - Έρευνα και ανάπτυξη καινοτόμων ιδεών
2. Εφόσον η ομάδα του δήμου Χανίων ικανοποιείται με το αρχικό Concept, το ύφος και τη φιλοσοφία ετοιμάζονται τα κάτωθι:
 - Παρουσίαση προσχεδίων βάση των νέων υποδείξεων της ομάδας του Δήμου Χανίων .
 - Σχεδιασμός και παρουσίαση τρισδιάστατου μοντέλου σε αρχικό στάδιο ώστε να δοθούν πιο σαφείς κατευθύνσεις
 - Τροποποίηση και παρουσίαση επικαιροποιημένου τρισδιάστατου μοντέλου σε προχωρημένο στάδιο.
3. Διερευνώνται τα κάτωθι:
 - Μηχανολογικές εγκαταστάσεις
 - Στατικότητα της προτεινόμενης κατασκευής
 - Καταγραφή απαιτούμενου εξοπλισμού



➤ Έρευνα υλικών

4. Μετά την ολοκλήρωση του προηγούμενου βήματος, γίνεται:

- Τελική φάση σχεδιασμού όπου θα διενεργηθούν ο πλήρης σχεδιασμός του αμαξώματος και των επιμέρους στοιχείων και των παρελκομένων, πρόταση υλικών concept, φωτορεαλισμός
- Τελικές διορθώσεις

Παραδοτέα Σταδίου 1:

- ✓ Ανάλυση απαιτήσεων τεχνικής λύσης
- ✓ Σχεδιασμός – ανάλυση τελικού concept σχεδιασμού αμαξώματος και παρελκομένων

Μεθοδολογία Υλοποίησης Σταδίου 2 (ΦΑΣΗ Β)

Κατά το στάδιο αυτό ολοκληρώνεται η παραγωγή των κατασκευαστικών σχεδίων (σχεδίων προσαρμογής) βάσει των τελικών κατόψεων και του τελικού τρισδιάστατου μοντέλου για τα κάτωθι:

- Κατόψεις -όψεις –τομές αμαξώματος με αναλυτικές διαστάσεις και κατασκευαστικές λεπτομέρειες
- Σχέδια σταθερών επίπλων και πρόσθετων κατασκευών.
- Σχέδια ΗΜ
- Λίστα υλικών εφαρμογής
- Τεύχη τεχνικών προδιαγραφών
- Κοστολόγηση
- Μετάφραση στην Αγγλική Γλώσσα της σχεδιαστικής ιδέας και των τεχνικών απαιτήσεων σχεδιασμού

Παραδοτέα Σταδίου 2:

- ✓ Αναλυτικά σχέδια κατασκευής/προσαρμογής βάσει των τελικών κατόψεων και του τελικού τρισδιάστατου μοντέλου
- ✓ Έρευνα Αγοράς - προσδιορισμός κόστους
- ✓ Τεύχη αναλυτικών τεχνικών προδιαγραφών και τεχνικών σχεδίων κατασκευής/προσαρμογής του αμαξώματος, τεχνικές προδιαγραφές των επιμέρους στοιχείων και των παρελκομένων του MULaR – αναλυτικός προϋπολογισμός-κοστολόγηση εργασιών και προμηθειών.

Το **οικονομικό αντικείμενο** της υπηρεσίας περιλαμβάνει τις ακόλουθες διακριτές υπηρεσίες όπως περιγράφονται στον πίνακα και με την αντίστοιχη χρέωση :

Πίνακας 1: Οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης ανά υπηρεσία

ΦΑΣΗ	Υπηρεσία	Άτομα	Α/Μ	Κόστος Α/Μ	Σύνολο
Α	Σχεδιασμός - ανάλυση νέου concept	2	1	3.000 €	6.000 €
	Ανάλυση απαιτήσεων	2	1	3.000 €	6.000 €
Β	Παραγωγή αναλυτικών σχεδίων	2	1	3.000 €	6.000 €
	Σύνταξη τεχνικών προδιαγραφών	1	1	3.000 €	3.000 €
	Έρευνα Αγοράς προσδιορισμός κόστους	1	1	2.800 €	2.800 €
Σύνολο					23.800,00 €
ΦΠΑ 24%					5.712,00€
Σύνολο με ΦΠΑ					29.512,00 €

Το νέο concept θα πρέπει να είναι προσαρμοσμένο για έγκριση τύπου και θα ενσωματώνει όλες τις νέες τεχνικές κατασκευής, όλες τις σύγχρονες τάσεις του design, οικολογικά βασιζόμενο στις απαιτήσεις του έργου VARCITIES στο πλαίσιο του ευρωπαϊκού προγράμματος HORIZON 2020.

ε) Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης ορίζεται σε ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Συγκεκριμένα η συνολική διάρκεια για τη φάση Α είναι τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες και για τη φάση Β εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα.

Πίνακα 2: Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΕ ΜΗΝΕΣ			ΠΕΡΙΦΡΑΦΗ
	1ος	2ος	3ος	
Φάση Α	1ος	2ος	3ος	Η ανάδοχος θα ολοκληρώσει το φυσικό αντικείμενο που περιγράφεται αναλυτικά στα παραδοτέα που αντιστοιχούν στη Φάση Α. Η ανάδοχος θα πρέπει να έχει ολοκληρώσει το παραδοτέο έως και τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
Φάση Β	1ος	2ος	3ος	Η ανάδοχος θα ολοκληρώσει το φυσικό αντικείμενο που περιγράφεται αναλυτικά στα παραδοτέα που αντιστοιχούν στη Φάση Β. Η ανάδοχος θα πρέπει να έχει ολοκληρώσει το παραδοτέο έως και εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες από την ολοκλήρωση της Φάσης Α.

στ) Η παραλαβή των υπηρεσιών και των παραδοτέων θα γίνεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου (ΕΠΠΕ), η οποία θα οριστεί από το αρμόδιο όργανο και με το σχετικό πρακτικό της θα βεβαιώνει α) την εμπρόθεση παράδοση και β) την επιτυχή υλοποίηση και ολοκλήρωση των σχετικών υπηρεσιών. Κατά τη διάρκεια υλοποίησης, η ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται και να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις του υπευθύνου και της ομάδας που έχει οριστεί για την Υλοποίηση του έργου με τίτλο «Visionary nature based actions for health, well-being & resilience in cities» και ακρωνύμιο «VARCITIES» στο πλαίσιο του προγράμματος HORIZON 2020:SC5-14-2019. Μη συμμόρφωση οδηγεί σε λύση της σύμβασης.

ζ) Η συμβατική αξία θα πληρωθεί στην ανάδοχο μετά την εκτέλεση της υπηρεσίας και μετά την προσκόμιση όλων των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών για την πληρωμή, τα οποία είναι:

- τιμολόγιο νόμιμα θεωρημένο της αναδόχου
- βεβαίωση καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου
- βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας
- βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας
- βεβαίωση μη οφειλής προς το Δημοτικό Ταμείο Χανίων

και εφόσον δεν θα υπάρχουν νομικά κωλύματα.

Σε περίπτωση που η πληρωμή της αναδόχου καθυστερήσει από την αναθέτουσα αρχή τριάντα (30) ημέρες μετά την υποβολή του τιμολογίου από αυτήν, η αναθέτουσα αρχή (οφειλέτης), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 1, παρ. Ζ, υποπαράγραφος Ζ5 του Ν. 4152/2013 “Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.02.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές”, καθίσταται υπερήμερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από την ανάδοχο.



η) Την ανάδοχο βαρύνουν όλες οι υπέρ τρίτων νόμιμες κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, οι οποίες θα παρακρατηθούν κατά την εξόφληση του χρηματικού εντάλματος.

θ) Η ανωτέρω δαπάνη προβλέπεται και καλύπτεται από την πίστωση που περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό του Δήμου Χανίων οικονομικού έτους 2022 (ΑΑΥ 606 από τον Κ.Α. 02.69.6117.003)

Πραγματοποιείται στο πλαίσιο του ερευνητικού έργου VARCITIES.

Το έργο έχει λάβει επιχορήγηση από το πρόγραμμα έρευνας και καινοτομίας Horizon 2020 της Ε.Ε με το Συμφωνητικό Επιχορήγησης Νο. 869505.

ι) Ο Δήμος μπορεί να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση, οποτεδήποτε θεωρείται ότι επέρχονται τα έννομα αποτελέσματα της, αζημίως δι' αυτόν.

ια) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α), του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α) και του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'), όπως ισχύουν.

ιβ) Μετά την ανάγνωση και βεβαίωση της σύμβασης οι δύο συμβαλλόμενοι υπέγραψαν δυο (2) όμοια ισόκυρα αντίτυπα αυτής, από τα οποία το ένα κατατέθηκε στο αρμόδιο Γραφείο του Δήμου Χανίων και το άλλο παρέλαβε η ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΧΑΝΙΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΑΛΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΦΡΑΓΓΕΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ