

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A/A	Περιγραφή	Αριθμός Τιμολογίου	Μονάδα Μέτρησης	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΕΤΡΗΣΗ	ΣΤΡΟΓ.	ΣΥΝΟΛΟ
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ						
	ΟΜΑΔΑ Α: ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ	1.1					
1	Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά	1.1.1	M2	οση η επιφανεια του κτιρίου βάση του πίνακα προμέτρησης	816,87	28,13	845,00
2	Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων	1.1.2	M2	οση η επιφανεια του κτιρίου βάση του πίνακα προμέτρησης	816,87	28,13	845,00
3	Καθαίρεση επικεραμώσεων χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων	1.1.3	M2	οση η επιφάνεια των της στέγης	557,21	17,79	575,00
4	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	1.1.4	M2	οσα τα κουφωματα βαση του πίνακα προμέτρησης	171,62	13,38	185,00
5	Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης	1.1.5	M3	με βαση την προμέτρηση στεγης	44,76	10,24	55,00
6	Καθαίρεση επιχρισμάτων	1.1.8	M2	περίμετρος κουφωμάτων*25 εκ*2 (μέσα -έξω)	205,83	14,17	220,00
7	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα	1.1.9	M2	περίμετρος κουφωμάτων*25 εκ*2 (μέσα -έξω)	205,83	14,17	220,00
8	Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας	1.1.10	M2	περίπου 75 % των επιχρισμάτων	165,00	10,00	175,00
9	Επιχρίσματα τραβηχτά προεξοχών μέχρι 20 cm, απλού σχεδίου	1.1.11	MM	περιμετρος κουφωματος	411,66	13,34	425,00
10	Πρόσθετη τιμή τραβηχτών επιχρισμάτων για προεξοχές άνω των 20 cm	1.1.12	M2	περιμετρος κουφωματος (διαφορα 35 εκ πάχος τοιχου-20 εκ)	61,75	18,25	80,00
11	Πλήρωση οριζοντίων και κατακορύφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυσουλφιδικό υλικό	1.1.13	MM	οσο το μήκος των μαρμαροποδιών βαση του πίνακα προμέτρησης	111,49	18,51	130,00
12	Διάνοιξη οπής ή φωλιάς σε λιθοδομή	1.1.15	τεμ.	όσες οι οπές που θα χρειαστούν για τα συστήματα κλιματισμού κατ' εκτίμηση)	25,00	0,00	25,00
13	Αποξήλωση μαρμαρινων ποδιών	1.1.18	M2	βαση πίνακα προμέτρησης	58,79	6,21	65,00
14	Μεταφορές προϊόντων ΑΕΚΚ με αυτοκίνητο	1.1.19	Ton.	αφορά τις μεταφορές προς πιστοποιημένο Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών & Κατεδαφίσεων (εκτίμηση)	200,00	0,00	200,00
15	Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα στη διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης	1.1.20	M2	αφορά τις αποκαταστάσεις σε οξειδώσεις οπλισμού περιμετρικά των κουφωμάτων (κατ' εκτίμηση)	100,00	0,00	100,00
16	Διάνοιξη οπής σε οπλισμένο σκυρόδεμα	1.1.17	Τεμ.	όσες οι οπές που θα χρειαστούν για τα συστήματα κλιματισμού κατ' εκτίμηση)	10,00	0,00	10,00

	ΟΜΑΔΑ Β: ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ -ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ	1.2					
1	Ποδιές παραθύρων από σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 3 cm	1.2.1	M2	μήκος ποδιάς βάση πίνακα προμέτρησης*35 εκ	58,79	6,21	65,00
2	Ανοιγόμενα και επάλληλα συστήματα αλουμινίου με θερμοδιακοπή 24mm , Uf πλαισίου 2,8W/m2K , από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο χρώματος τύπου RAL .	1.2.2	M2	βάση πίνακα προμέτρησης	171,62	8,38	180,00
3	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 28 mm, (κρύσταλλο 6 mm, κενό 10 mm, κρύσταλλο laminated 8 mm + 4 mm)	1.2.3	M2	80% του συνόλου των κουφωμάτων	141,36	18,64	160,00
4	Ζευκτά στέγης από ξυλεία πελεκητή	1.2.4	M3	με βάση την προμέτρηση της στέγης	39,19	10,81	50,00
5	Ξανίδωμα στέγης με μισόταβλες πάχους 1,8 cm	1.2.5	M2	οση η επιφάνεια των της στέγης	557,21	12,79	570,00
6	Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πελεκητή	1.2.6	M3	με βάση την προμέτρηση της στέγης	5,57	3,43	9,00
7	Θερμική απομόνωση οροφών και δαπέδων με φύλλα διογκωμένης πολυστερίνης	1.2.7	M2	οση η επιφάνεια των της στέγης	557,21	12,79	570,00
8	Επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο	1.2.8	M2	οση η επιφάνεια των της στέγης	557,21	12,79	570,00
9	Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου	1.2.9	M2	οση η επιφάνεια των της στέγης	557,21	12,79	570,00
10	Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών	1.2.10	M2	από προμέτρηση στέγης	3533,75	66,25	3600,00
11	Χρωματισμοί επιχρισμάτων Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	1.2.11	M2	περίμετρος κουφωμάτων*35 εκ	144,08	10,92	155,00
12	Προετοιμασία σιδηρών επιφανειών για σπατουλαριστούς χρωματισμούς	1.2.12	M2	περίμετρος κουφωμάτων*10 εκ	41,17	13,83	55,00
13	Εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος δύο ή τριών συστατικών διαλύτου, με βάση εποξειδικό, πολυουρεθανικό ή ανόργανο πυριτικό ψευδάργυρο	1.2.13	M2	περίμετρος κουφωμάτων*10 εκ	41,17	13,83	55,00
14	Χρωματισμοί επιχρισμάτων Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	1.2.14	M2	περίμετρος κουφωμάτων*30 εκ	123,50	16,50	140,00
15	Ολοκληρωμένο βιομηχανικό οργανικό σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης κελύφους οικοδομήματος (υπάρχοντος ή νέου) με χρωματισμένο επίχρισμα στην τελική επιφάνεια, πλήρως αποτετρατωμένο.	1.2.15	M2	οσο το σύνολο της καθαρής επιφανείας βάση του πίνακα προμέτρησης	645,24	14,76	660,00
16	Υδρορροή , ημικυκλική διατομής 150mm,	1.2.17	MM	οση η περίμετρος της στέγης	120,00	0,00	120,00
17	Σιδηροσωληνας 3"	1.2.18	MM	6 κατεβάσματα Χ 13μ	78,00	2,00	80,00

	ΟΜΑΔΑ Γ: Η/ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	1.3					
1	Αποξήλωση φωτιστικού σώματος και μεταφορά του στην αποθήκη	1.3.1	Τεμ.	με βάση την υφιστάμενη κατάσταση	105,00	0	105,00
2	Φωτιστικό σώμα οροφής αναρτώμενο led διαστάσεων 30X120 33W DALI	1.3.2	Τεμ.	με βάση την υφιστάμενη κατάσταση	85,00	0	85,00
3	Φωτιστικό σώμα οροφής αναρτώμενο led διαστάσεων 30X120 33W	1.3.3	Τεμ.	με βάση την υφιστάμενη κατάσταση	20,00	0	20,00
4	Αυτόματο σύστημα ελέγχου φωτισμού χώρου (αισθητήρας παρουσίας και φυσικού φωτός)	1.3.4	Τεμ.	όσοι οι χώροι	9,00	0	9,00
5	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3 X 1.5 mm ² χάλκινων αγωγών.	1.3.5	MM	2μ ανα φωτιστικό + για τη διασύνδεση των εσωτερικών μονάδων	630,00	20,00	650,00
6	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3 X 2.5 mm ² χάλκινων αγωγών.	1.3.6	MM	5+5	10,00	0	10,00
7	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3 X 4 mm ² χάλκινων αγωγών.	1.3.7	MM	5+5	10,00	0	10,00
8	Καλώδιο τύπου NYM πενταπολικό διατομής 5 X 6 mm ² χάλκινων αγωγών.	1.3.8	MM	για την σύνδεση των εξ. Α/Θ με τον ηλ. Πίνακα	55,00	15,00	70,00
9	Κανάλι διέλευσης καλωδίων 105X50 mm οβάλ ή ορθογωνικής διατομής τύπου .	1.3.9	MM	κατακορυφές διελυσεις για τα καλώδια των εσ. Μονάδων + χαλκοσωλήνες	130,00	20,00	150,00
10	Σωλήνωση από χαλκό με μόνωση οποιασδήποτε διατομής για την διασύνδεση εσωτερικών-εξωτερικών μονάδων συστήματος κλιματισμού VRF	1.3.10	MM	βάση σχεδίων και μελέτης	150,00	10,00	160,00
11	Σπирαλ αποχέτευσης συμπτυκνωμάτων Φ16 (λευκός)	1.3.11	MM	βάση σχεδίων και μελέτης	20,00	0	20,00
12	Πλαστικός σωλήν PVC Φ32	1.3.12	MM	βάση σχεδίων και μελέτης	52,00	8,00	60,00
13	Αποξήλωση εσωτερικής κλιματιστικής μονάδας	1.3.13	Τεμ.	με βάση την υφιστάμενη κατάσταση	3,00	0	3,00
14	Αποξήλωση εξωτερικής κλιματιστικής μονάδας	1.3.14	Τεμ.	με βάση την υφιστάμενη κατάσταση	3,00	0	3,00
15	Θερμική μόνωση σωλήνων θέρμανσης	1.3.15	M2	βάση σχεδίων και μελέτης	60,00	0	60,00
16	Πλήρη υδραυλική και ηλεκτρική διασύνδεση εξωτερικής μονάδας συστήματος κλιματισμού, τύπου VRF	1.3.16	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	4,00	0	4,00
17	Πλήρη υδραυλική και ηλεκτρική διασύνδεση εσωτερικής μονάδας συστήματος κλιματισμού, τύπου VRF	1.3.17	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	10,00	0	10,00
18	ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ 2 WAY (19.6 kW - 28.0 kW) για την διασύνδεση μονάδων κλιματισμού VRF	1.3.18	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	4,00	0	4,00
19	ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ 2 WAY (28.1 kW - 56.0 kW) για την διασύνδεση μονάδων κλιματισμού VRF	1.3.19	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	3,00	0	3,00
20	ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ 2 WAY (>56.0 kW) για την διασύνδεση μονάδων κλιματισμού VRF	1.3.20	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	1,00	0	1,00
21	ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ 2 WAY για την διασύνδεση εξωτερικών μονάδων VRF	1.3.21	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	2,00	0	2,00

22	Εσωτερική μονάδα κλιματισμού συστήματος VRF-R410A, τύπου τοίχου (2,8-3,2 KW)	1.3.22	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	1,00	0	1,00
23	Εσωτερική μονάδα κλιματισμού συστήματος VRF-R410A, τύπου τοίχου (5,6 - 6,3 KW)	1.3.23	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	1,00	0	1,00
24	Εσωτερική μονάδα κλιματισμού συστήματος VRF - R410A, τύπου οροφής εμφανούς τοποθέτησης (11,2-12,5 KW)	1.3.24	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	1,00	0	1,00
25	Εσωτερική μονάδα κλιματισμού συστήματος VRF - R410A, τύπου οροφής εμφανούς τοποθέτησης (14-16 KW)	1.3.25	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	7,00	0	7,00
26	Ηλεκτρικός Πίνακας εγκατάστασης κλιματισμού	1.3.26	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	1,00	0	1,00
27	Εξωτερική μονάδα συστήματος κλιματισμού VRF-R410A, inverter αντλία θερμότητας (8 HP)	1.3.27	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	1,00	0	1,00
28	Εξωτερική μονάδα συστήματος κλιματισμού VRF-R410A, inverter αντλία θερμότητας (10 HP)	1.3.28	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	2,00	0	2,00
29	Εξωτερική μονάδα συστήματος κλιματισμού VRF-R410A, inverter αντλία θερμότητας (14 HP)	1.3.29	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	1,00	0	1,00
30	Σύστημα κεντρικής διαχείρισης κλιματισμού BMS	1.3.30	Τεμ.	βάση σχεδίων και μελέτης	1,00	0	1,00

ΧΑΝΙΑ, ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2025
ΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ