



**ΔΗΜΟΣ  
ΧΑΝΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF  
CHANIA · CRETE

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφ. : Αγλαΐα Σιώμπου  
Δ/νση: Κυδωνίας 29, Χανιά Κρήτης, Τ.Κ. 73135  
Τηλ.: 28213 41760, Φαξ: 28213 41750  
www.chania.gr, email: g-promitheies@chania.gr

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

### ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Σε τροποποίηση της υπ' αριθμό 38723/25-06-2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV017083014 2025-06-25) συμβάσης της υπηρεσίας: «Ενίσχυση της πυροπροστασίας των κατοικημένων περιοχών με τη δημιουργία περιμετρικών ζωνών 10μ περίξ των οικισμών εντός ή πλησίον δασών και δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση δασικών πυρκαγιών του Δήμου Χανίων»

Στα Χανιά σήμερα, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

**1. Ο Δήμος Χανίων** νομίμως πρωτοβάθμιος ΟΤΑ, με έδρα Κυδωνίας 29 Χανιά, ΑΦΜ 997678759, ΔΟΥ Χανίων εκπροσωπούμενος στο παρόν από τον Αντιδήμαρχο Χανίων κ. Αναστάσιο Αλόγλου, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 03/02-01-2024 (ΑΔΑ:6ΣΒ1ΩΗ5-0ΑΙ) απόφαση Δημάρχου Χανίων περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων (στο εξής «Αναθέτουσα Αρχή»).

**2. Ο Ιωάννης – Αντώνιος Κανδυλάκης του Γεωργίου**, με διεύθυνση Περιβόλια Χανίων, ΤΚ: 73100, ΓΕΜΗ 75562258000, Α.Φ.Μ. 120221779, ΔΟΥ Χανίων, email: kandilakisandonis@gmail.com.

#### Λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)".
- Την υπ' αριθμό Α-91/2025 (ΑΔΑ: ΕΠΑΕΩΗ5-ΚΙΞ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Χανίων, με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη και διατίθενται οι σχετικές πιστώσεις σε βάρος του προϋπολογισμού 2025 με Αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου 25REQ016197401 2025-01-23 Εγκεκριμένου Αιτήματος.
- Την υπ' αριθμό πρωτ. 38723/25-06-2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV017083014 2025-06-25) σύμβαση για την υπηρεσία «Ενίσχυση της πυροπροστασίας των κατοικημένων περιοχών με τη δημιουργία περιμετρικών ζωνών 10μ περίξ των οικισμών εντός ή πλησίον δασών και δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση δασικών πυρκαγιών του Δήμου Χανίων.
- Την υπ' αριθμό 67438/2025 γνωμοδότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης & Παραλαβής της ανωτέρω υπηρεσίας.

- Την υπ' αριθμό 1089/2025 (ΑΔΑ: ΨΚ4ΞΩΗ5-Μ4Ο) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων που αφορά την τροποποίηση σύμβασης της υπηρεσίας «Ενίσχυση της πυροπροστασίας των κατοικημένων περιοχών με τη δημιουργία περιμετρικών ζωνών 10μ περίξ των οικισμών εντός ή πλησίον δασών και δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση δασικών πυρκαγιών του Δήμου Χανίων» σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 1γ του ω. 4412/2016.

## Συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα κάτωθι:

α) Την τροποποίηση της υπ' αριθμό πρωτ. 38723/25-06-2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV017083014 2025-06-25) σύμβασης για την υπηρεσία «Ενίσχυση της πυροπροστασίας των κατοικημένων περιοχών με τη δημιουργία περιμετρικών ζωνών 10μ περίξ των οικισμών εντός ή πλησίον δασών και δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση δασικών πυρκαγιών του Δήμου Χανίων σύμφωνα με όσα ορίζονται στην υπ' αριθμό 1089/2025 (ΑΔΑ: ΨΚ4ΞΩΗ5-Μ4Ο) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων, η οποία ακολουθεί και συνοδεύει το παρόν τροποποιητικό συμφωνητικό.

## Συγκεκριμένα:

Η αξία της συμπληρωματικής σύμβασης δεν θα υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης, ήτοι 49.938,50 ευρώ με το Φ.Π.Α. 24%, συνεπώς το συνολικό ποσό μαζί με την αρχική σύμβαση θα μπορεί να καλυφθεί πλήρως από το επιλέξιμο ποσό που είχε εγκριθεί από το Πράσινο Ταμείο για τον Δήμο Χανίων, δηλαδή το ποσό της ένταξης που ανέρχεται σε 167.599,62€ το οποίο αφορά την εκτέλεση των εργασιών.

β) Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης ο Δήμος Χανίων παρακρατεί το υπ' αριθμό 12404/19-11-2025 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού 1.611,00 ευρώ, για την καλή εκτέλεση των όρων του παρόντος συμφωνητικού.

γ) Κατά τα λοιπά, εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι που διαλαμβάνονται στη με αριθμό πρωτ. 38723/25-06-2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV017083014 2025-06-25) σύμβαση.

δ) Σε πίστωση των ανωτέρω κατατίστηκε η παρούσα τροποποίηση σε δύο (2) όμοια ισόκυρα αντίτυπα αυτής, τα οποία αφού αναγνώστηκαν και βεβαιώθηκαν, υπέγραψαν τα συμβαλλόμενα μέρη. Από τα δύο (2) όμοια ισόκυρα αντίτυπα το ένα κατατέθηκε στο αρμόδιο Γραφείο του Δήμου Χανίων και το τρίτο παρέλαβε ο αφετέρου συμβαλλόμενος.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ο ΑΦΕΤΕΡΟΥ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΛΟΓΛΟΥ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΝΔΥΛΑΚΗΣ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

της 56<sup>ης</sup> τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων

**ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΜΕ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ 10μ ΠΕΡΙΞ ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΕΝΤΟΣ Η ΠΛΗΣΙΟΝ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΠΥΡΚΑΓΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ» ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 132 ΠΑΡ. 1Γ Ν. 4412/2016**

Στα Χανιά, σήμερα την 10<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9:00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 67799/06-11-2025 πρόσκληση που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αλόγλου Αναστάσιος, Πρόεδρος
2. Βαρδάκης Αντώνιος - Ιωάννης
3. Τσουπάκης Μιχαήλ
4. Κοτσιφάκης Εμμανουήλ
5. Ελευθεριάδου - Παπαδάκη Σοφία
6. Πετρουλάκης Βασίλειος

## ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικηφοράκης Ιωάννης
2. Μαυριδάκης Ζαχάρης
3. Λουτσέτης Χαράλαμπος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Γραμματέας της Επιτροπής Ουρανία Τσουκαλά, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία καθώς από το σύνολο των εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη, ο κ. Κοτσιφάκης Εμμανουήλ αναπληρώνει το απουσιάζον τακτικό μέλος της πλειοψηφίας κ. Γιαννακάκη Ιωάννη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την εντός ημερήσιας διάταξης, υπ' αριθμ. πρωτ. 67438/05-11-2025 εισήγηση της επιτροπής παρακολούθησης της σύμβασης, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Χανίων εντάχθηκε με την αριθμό 3713/25-6-2024 απόφαση σας στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα του πράσινου ταμείου "ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2024" στον άξονα προτεραιότητας 6 (ΑΠ6) "ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΕ ΟΤΑ Α ΒΑΘΜΟΥ ΜΕ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΑ ΔΑΣΗ" για την δράση " χρηματοδότηση δημιουργίας περιμετρικών ζωνών 10 μ. πέριξ οικισμών εντός ή πλησίον δασών και δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση δασικών πυρκαγιών", με συνολικό ποσό επιλέξιμης δαπάνης 167.599,62€ (με ΦΠΑ 24%), ήτοι 135.160,98€ για εργασίες και 32.438,64€ για ΦΠΑ (24% ).

Κατόπιν της ένταξης μας με το ποσό των 179.875,62€, συμπεριλαμβανομένων της αμοιβής του μελετητή, προβήκαμε στην ανάθεση της υπηρεσίας για τη σύνταξη της σχετικής μελέτης.

Η μελέτη επικεντρώθηκε στις επιλεγείσες ζώνες προτεραιότητας και ξεκίνησε η αποτύπωση αυτών με σκοπό την εστιασμένη επέμβαση, προκειμένου να επιτευχθεί η μέγιστη αποτελεσματικότητα.

Στο σημείο αυτό πρέπει να επισημάνουμε ότι προβήκαμε σε αυτοψίες σε συγκεκριμένες ζώνες επέμβασης, με ομάδα αποτελούμενη από τη δασική υπηρεσία Χανίων, την πυροσβεστική υπηρεσία Χανίων, σε συντονισμό από την αρμόδια υπηρεσία πολιτικής προστασίας του Δήμου μας.

Οι επιλεγείσες ζώνες επεμβάσεως αποτυπώθηκαν στη μελέτη με τη χρήση και των δασικών χαρτών, με εκτίμηση των εργασιών επέμβασης με βάση τις προδιαγραφές που περιλαμβάνονταν στον οδηγό της δράσης του Πράσινου Ταμείου.

Από την αποτύπωση αυτή **επιλέχθηκαν με προτεραιότητα** οι πλέον επικίνδυνες ζώνες, με σκοπό να λειτουργούν αποτρεπτικά σε ενδεχόμενη πυρκαγιά για την τρέχουσα αντιπυρική περίοδο. Η τελική Τεχνική

Έκθεση του Δασολόγου κ. Γρηγοράκη, η οποία συντάχτηκε με τις προδιαγραφές του Πράσινου Ταμείου, έλαβε την έγκριση της αρμόδιας Δασικής Υπηρεσία Χανίων.

Κατόπιν, ο Δήμος Χανίων ακολούθησε όλη τη νόμιμη διαδικασία ηλεκτρονικού δημόσιου ανοικτού διαγωνισμού και σύναψε σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο «Ενίσχυση Πυροπροστασίας των κατοικημένων περιοχών με τη δημιουργία περιμετρικών ζωνών 10μ. περίξ των οικισμών εντός ή πλησίον Δασών και Δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση πυρκαγιάς» με τον οικονομικό φορέα «ΑΝΤΩΝΙΟΣ- ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΔΥΛΑΚΗΣ» με συνολικό συμβατικό τίμημα το οποίο ανέρχεται σε 80.546,00€, πλέον ΦΠΑ 24%, σύνολο 99.877,00€ για την εκτέλεση των αντίστοιχων εργασιών που περιγράφονταν **στις επιλεγμένες περιοχές** της τεχνικής έκθεσης.

Σας παραθέτουμε τις νόμιμες ενέργειες που έχουμε υλοποιήσει :

- **Την υπ' αριθμό 159/24-02-2025 (ΑΔΑ: ΡΡΙΦΩΗ5-Β45) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Χανίων** περί έγκριση διενέργειας και καθορισμό όρων διακήρυξης, τεχνικών προδιαγραφών για τη σύναψη σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο « Ενίσχυση Πυροπροστασίας των κατοικημένων περιοχών με τη δημιουργία περιμετρικών ζωνών 10μ. περίξ των οικισμών εντός ή πλησίον Δασών και Δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση πυρκαγιάς»
- **Την υπ' αριθμό 12288/24-02-2025 Διακήρυξη με Παραρτήματα (ΑΔΑΜ: 25PROC016362164 2025-02-24) ανοικτού δημόσιου ηλεκτρονικού διαγωνισμού για τη σύναψη σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο « Ενίσχυση Πυροπροστασίας των κατοικημένων περιοχών με τη δημιουργία περιμετρικών ζωνών 10μ. περίξ των οικισμών εντός ή πλησίον Δασών και Δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση πυρκαγιάς»**
- **Την υπ' αριθμό 462/12-05-2025 (936ΡΩΗ5-TBM) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων περί κατακύρωσης** ηλεκτρονικού δημόσιου διαγωνισμού για τη σύναψη σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο « Ενίσχυση Πυροπροστασίας των κατοικημένων περιοχών με τη δημιουργία περιμετρικών ζωνών 10μ. περίξ των οικισμών εντός ή πλησίον Δασών και Δασικών εκτάσεων υψηλής επικινδυνότητας για την εκδήλωση πυρκαγιάς»
- **Την υπ' αριθμό 1055/05-06-2025 (ΑΔΑ: Ψ7Δ2ΟΡ1Θ-8Θ7) Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για τον έλεγχο νομιμότητας (εισερχόμενο 27708/12-06-/2025) της υπ' αριθμό 462/2025 (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016989400 2025-06-11, ΑΔΑ: 936ΡΩΗ5-TBM)** Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Χανίων περι κατακύρωσης του ηλεκτρονικού δημόσιου διαγωνισμού για τη σύναψη σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο «Ενίσχυση Πυροπροστασίας των κατοικημένων περιοχών με τη δημιουργία περιμετρικών ζωνών 10μ. περίξ των οικισμών εντός ή πλησίον Δασών και Δασικών εκτάσεων υψηλής.
- **Την Αρχική Σύμβαση με αριθμό πρωτ. 38723/25-06-2025 ( ΑΔΑΜ: 25SYMV017083014 2025-06-25).** Διάρκεια: «Άρθρο 3- Διάρκεια σύμβασης - 3.1. Δυνάμει του άρθρου 1.3 της Διακήρυξης ο χρόνος έναρξης ισχύος της σύμβασης ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού και η ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ (άρθρο 38, παρ.7 του Ν.4412/2016)Η συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης ορίζεται έως 30/06/2025, σύμφωνα με με την με αρ. 292.2.7/2024 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑ: 9ΖΠΦ46Ψ844-7ΟΞ), με δυνατότητα μετακύλισης της ημερομηνίας αυτής, σε περίπτωση έκδοσης νέας απόφασης του Πράσινου Ταμείου».
- **Την υπ' αριθμό 5106/27-06-2025 (ΑΔΑ: 925Α46Ψ844-0ΨΚ)** Απόφαση του Πράσινου Ταμείου με θέμα «Παράταση της υλοποίησης της Δράσης «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε ΟΤΑ Α' Βαθμού με περιαστικά δάση» του Άξονα 6 του ΧΠ «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2025» έως 31/07/2025.
- **Την υπ' αριθμό 267/09-07-2025 (ΑΔΑ: 6ΦΣΚΩΗ5-ΕΨΣ ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων** «Έγκριση παράτασης της υλοποίησης της Δράσης «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε ΟΤΑ Α' Βαθμού με περιαστικά δάση» του Άξονα 6 του ΧΠ «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2024» έως 31/07/2025 αναρτημένη στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ:25SYMV017529152 2025-09-10) σαν τροποποίηση της αρχικής σύμβασης (εισήγηση υπ' αριθμ. 39848/30-6-2025 έγγραφο του Γρ. Πολιτικής Προστασίας).
- **Την υπ' αριθμό 5706/21-07-2025 (ΑΔΑ: ΡΨ0Υ46Ψ844-Ζ4Ζ) Απόφαση του Πράσινου Ταμείου** με θέμα «Παράταση της υλοποίησης της Δράσης «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε ΟΤΑ Α' Βαθμού με περιαστικά δάση» του Άξονα 6 του ΧΠ «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2025», έως 30/09/2025.
- **Την υπ' αριθμό 318/27-08-2025 (ΑΔΑ: 99ΕΖΩΗ5-ΩΧΣ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων** «Έγκριση παράτασης της υλοποίησης της Δράσης «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε ΟΤΑ Α' Βαθμού με περιαστικά δάση» του Άξονα 6 του ΧΠ «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2024» έως 30/09/2025 αναρτημένη στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ: 25SYMV017529178 2025-09-10) σαν τροποποίηση της σύμβασης ( 47121/30-7-2025 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Λέκκα Εμμανουήλ).
- **Την υπ' αριθμό 7273/22-09-2025 (ΑΔΑ: 9ΗΝΙ46Ψ844-7Ρ6) Απόφαση του Πράσινου Ταμείου** με θέμα «Παράταση της υλοποίησης της Δράσης «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε ΟΤΑ Α' Βαθμού με περιαστικά δάση» του Άξονα 6 του ΧΠ «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2025» έως 30/11/2025.

- Την υπ' αριθμό **366/29-09-2025 (ΑΔΑ: 6ΥΟΧΩΗ5-Υ9Π) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων** «Έγκριση παράτασης της υλοποίησης της Δράσης «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε ΟΤΑ Α' Βαθμού με περιστατικά δάση» του Άξονα 6 του ΧΠ «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2024» έως **30/11/2025**, αναρτημένη στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ:25SYMV017695717 2025-10-08) σαν τροποποίηση της σύμβασης (εισήγηση υπ' αριθμό 58797/24-9-2025 έγγραφο του Γραφείου Πολιτικής Προστασίας).

Κατά την διαδικασία της εκτέλεσης της σύμβασης, η υπηρεσία μας σε καθημερινή βάση αποτυπώνει τις εργασίες με φωτογραφικό υλικό και παρακολουθεί στενά την πρόοδο των εργασιών. Κατά την υλοποίηση του έργου, διαπιστώνονται μεγάλες δυσκολίες στην προσβασιμότητα των ειδικών μηχανημάτων που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών από τον ανάδοχο, ενώ παράλληλα προκύπτει και η ανάγκη επιπλέον ανθρώπινου δυναμικού για την πλέον αποτελεσματική εκτέλεσή του. Επίσης, ιδιαίτερα σημαντικό είναι το γεγονός ότι κατά την εκτέλεση των συγκεκριμένων εργασιών που περιλαμβάνονται στη μελέτη διαπιστώνεται ότι για τη **διασφάλιση ασφαλέστερων συνθηκών πυροπροστασίας απαιτείται η επέκταση και συχνά η διεύρυνση των επιλεγμένων ζωνών και προς έτερες διαδρομές**, γεγονός που η αρχική μελέτη δεν μπορούσε να προβλέψει.

Διαπιστώνουμε εν τέλει ότι προκύπτουν συνεχώς **απρόβλεπτες καταστάσεις** που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα της αναθέτουσας αρχής. Ως απρόβλεπτες περιστάσεις νοούνται τα έκτακτα και ασυνήθιστα γεγονότα που αντικειμενικά δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν σύμφωνα με τους κανόνες και τα διδάγματα της ανθρώπινης πείρας και λογικής είναι δε ανεξάρτητα από την βούληση της αναθέτουσας αρχής και δεν απορρέουν από έλλειψη προγραμματισμού και επιμέλειας αυτής.

**Εισηγούμεστε την σύναψη συμπληρωματικής σύμβασης, έως 50% της αρχικής, χωρίς νέα διαγωνιστική διαδικασία** αφού πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 1γ του Ν 4412/2016:

- η ανάγκη τροποποίησης της σύμβασης προέκυψε λόγω περιστατικών που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή
- η τροποποίηση αυτή δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,
- η οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας πλαίσιο.

Η συμπληρωματική σύμβαση που αιτούμεθα δεν θα υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης, ήτοι 49.938,50 ευρώ με το Φ.Π.Α. 24%, συνεπώς το συνολικό ποσό μαζί με την αρχική σύμβαση θα μπορεί να καλυφθεί πλήρως από το επιλέξιμο ποσό που είχε εγκριθεί από το Πράσινο Ταμείο για τον Δήμο Χανίων, δηλαδή το ποσό της ένταξης που ανέρχεται σε 167.599,62€ το οποίο αφορά την εκτέλεση των εργασιών.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών και αφού δεν υπήρξε αντίρρηση

#### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') το οποίο προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'), τις διατάξεις του άρθρου 132 παρ. 1γ του Ν 4412/2016, την υπ' αριθμ. 462/2025 (ΑΔΑ: 936ΡΩΗ5-ΤΒΜ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί κατακύρωσης του διαγωνισμού, την αριθμ. πρωτ. 38723/2025 σύμβαση

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Την σύναψη συμπληρωματικής σύμβασης, έως 50% της αρχικής, χωρίς νέα διαγωνιστική διαδικασία** αφού πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 1γ του Ν 4412/2016:

1. η ανάγκη τροποποίησης της σύμβασης προέκυψε λόγω περιστατικών που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή
2. η τροποποίηση αυτή δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης,
3. η οποιαδήποτε αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης ή της συμφωνίας πλαίσιο.

Η συμπληρωματική σύμβαση δεν θα υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης, ήτοι 49.938,50 ευρώ με το Φ.Π.Α. 24%, συνεπώς το συνολικό ποσό μαζί με την αρχική σύμβαση θα μπορεί να καλυφθεί πλήρως από το επιλέξιμο ποσό που είχε εγκριθεί από το Πράσινο Ταμείο για τον Δήμο Χανίων, δηλαδή το ποσό της ένταξης που ανέρχεται σε 167.599,62€ το οποίο αφορά την εκτέλεση των εργασιών.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **1089/2025**

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΑΛΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΒΑΡΔΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ – ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΤΣΟΥΠΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΟΥ – ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΣΟΦΙΑ  
ΠΕΤΡΟΥΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ακριβές αντίγραφο

Η Γραμματέας  
Τσουκαλά Ουρανία