

Ευνοϊκή ρύθμιση οφειλών προς τους Δήμους έως 60 δόσεις

Σύμφωνα με τον Ν. 5143/2024 αρ. 25 οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα να ρυθμίσουν τις οφειλές τους προς τους Δήμους, σε έως 60 δόσεις. Οι αιτήσεις υπαγωγής στη ρύθμιση υποβάλλονται έως 31/01/2025 και αφορούν οφειλές οι οποίες έχουν βεβαιωθεί έως 31/10/2024. Πιο αναλυτικά η ρύθμιση αφορά ευάλωτους οφειλέτες και μη, για χρέη από κάθε αιτία.

ΕΥΑΛΩΤΟΙ ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ:

Για τον χαρακτηρισμό ενός οφειλέτη σε ευάλωτο απαιτείται η ψηφιακή αίτηση του ενδιαφερόμενου στο gov.gr ώστε να εξαχθεί η σχετική **βεβαίωση** κατόπιν Online εξακρίβωσης πληρότητας των κριτηρίων (εισοδηματικά, ιδιοκτησιακά, οικονομικά). (αρ. 3 του Ν. 4472/2017 Α'74)

Αριθμός δόσεων: έως 60

- Εφάπαξ καταβολή οφειλής – 95% έκπτωση στις προσαυξήσεις
- (2) έως (6) δόσεις – 85% έκπτωση στις προσαυξήσεις
- (7) έως (12) δόσεις – 80% έκπτωση στις προσαυξήσεις
- (13) έως (60) δόσεις – 75% έκπτωση στις προσαυξήσεις

**εάν η ρύθμιση εξοφληθεί νωρίτερα από τον αριθμό δόσεων που ορίζει το δοσολόγιο τότε θα πρέπει να επανυπολογιστεί η έκπτωση στις προσαυξήσεις σύμφωνα με τα ανωτέρω οριζόμενα.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ:

Αριθμός δόσεων: έως 60 , με "πάγωμα " προσαυξήσεων και τόκων εκπρόθεσμης καταβολής

Κύρια σημεία της ρύθμισης:

- Αίτηση του οφειλέτη (φυσικό/νομικό πρόσωπο) έως 31/1/2025
- ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα του Δήμου Χανίων Εξυπηρέτηση - >Οικονομικά ->Αίτηση ρύθμισης οφειλών ν. 5143/24 (έως 60 δόσεις)
- αυτοπροσώπως στο ταμείο του δήμου Χανίων στην οδό Κυδωνίας 29 , ισόγειο

- στον σύνδεσμο <https://epay.chania.gr> μέσα από ασφαλές τραπεζικό σύστημα, με χρήση πιστωτικής ή χρεωστικής κάρτας
 - Οφειλές που μπορούν να υπαχθούν στη ρύθμιση, όσες βεβαιώθηκαν έως 31/10/2024.
 - Βεβαίωση ευάλωτου σε περίπτωση που ισχύει
 - Εάν υπάρχει προηγούμενη ρύθμιση ενεργή μπορεί να ακυρωθεί και να υπαχθεί στη νέα ρύθμιση (αυστηρός έλεγχος παλαιών ρυθμίσεων)
 - Απώλεια ρύθμισης εάν ο οφειλέτης δεν καταβάλλει 2 διαδοχικές δόσεις ή 3 δόσεις συνολικά
 - Ιηδόση εντός 3 ημερών από την ενημέρωση του υπόχρεου για την δυνατότητα υπαγωγής στη ρύθμιση
 - Ελάχιστο ποσό δόσης 50,00€
 - Καθυστέρηση καταβολής δόσης συνεπάγεται με επιβάρυνση 5%
 - Αν έχει γίνει δέσμευση Α.Φ.Ε. τότε μπορεί να αναιρεθεί με την καταβολή του:
 - ο 5% της οφειλής για οφειλές έως 5000,00€ ή
 - ο 10% της οφειλής για οφειλές 5000,01€ και άνω
- (*όχι μόνο με την υπαγωγή στη ρύθμιση)

Τέλος με το **άρθρο 26** του ν. 5143/24 εισάγεται, για τους οφειλέτες των δήμων, η δυνατότητα προσφυγής στον εξωδικαστικό μηχανισμό ρύθμισης οφειλών του **ν. 4738/2020 (Α' 207)**, εφόσον οι οφειλές υπερβαίνουν τις δέκα χιλιάδες (10.000) €.

Επισημαίνεται ότι μετά το πέρας της προθεσμίας και για όσους δεν ενταχθούν στην ρύθμιση ο Δήμος θα προχωρήσει στη λήψη αναγκαστικών μέτρων είσπραξης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/11.10.2024 τεύχος Α')

Άρθρο_25

Ρύθμιση οφειλών προς Δήμους και Περιφέρειες

1.Κάθε είδους οφειλές προς τους Δήμους, τις Περιφέρειες και τα νομικά τους πρόσωπα, από φυσικά πρόσωπα τα οποία πληρούν τα κριτήρια του ευάλωτου οφειλέτη, σύμφωνα με την περ. α) του άρθρου 217 του ν. 4738/2020 (Α'207), περί ευάλωτου οφειλέτη, και έχουν εκδώσει βεβαίωση ευάλωτου οφειλέτη, σύμφωνα με την περ. β) του ίδιου άρθρου, εφόσον αυτές έχουν βεβαιωθεί έως την 31η.10.2024, δύναται, ύστερα από αίτηση του οφειλέτη προς την αρμόδια για την είσπραξή τους υπηρεσία του οικείου δήμου ή της οικείας περιφέρειας ή του νομικού τους προσώπου, να ρυθμίζονται και να καταβάλλονται με απαλλαγή από τις προσαυξήσεις και τόκους εκπρόθεσμης καταβολής του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190), καθώς

και από τα πρόστιμα λόγω εκπρόθεσμης υποβολής ή μη υποβολής ή ανακριβούς δήλωσης ή λόγω μη καταβολής τέλους, ως εξής:

α) αν εξοφληθούν εφάπαξ, με απαλλαγή κατά ποσοστό ενενήντα πέντε τοις εκατό (95%),

β) αν εξοφληθούν σε δύο (2) έως έξι (6) δόσεις, με απαλλαγή κατά ποσοστό ογδόντα πέντε τοις εκατό (85%),

γ) αν εξοφληθούν σε επτά (7) έως δώδεκα (12) δόσεις, με απαλλαγή κατά ποσοστό ογδόντα τοις εκατό (80%), δ) αν εξοφληθούν σε δεκατρείς (13) έως εξήντα (60) δόσεις, με απαλλαγή κατά ποσοστό εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%).

2.Κάθε είδους οφειλές προς τους Δήμους, τις Περιφέρειες και τα νομικά τους πρόσωπα, από φυσικά πρόσωπα τα οποία δεν ανήκουν στην κατηγορία του ευάλωτου οφειλέτη της παρ. 1, καθώς και από νομικά πρόσωπα, εφόσον αυτές έχουν βεβαιωθεί έως τις 31.10.2024, δύναται, ύστερα από αίτηση του οφειλέτη προς την αρμόδια για την είσπραξή τους υπηρεσία του οικείου δήμου ή της οικείας περιφέρειας ή του νομικού τους προσώπου, να ρυθμίζονται και να εξοφλούνται σε έως εξήντα (60) δόσεις.

3.Οι δόσεις των παρ. 1 και 2 είναι μηνιαίες και ισόποσες πλην της τελευταίας που μπορεί να είναι μικρότερη των υπολοίπων. Κάθε δόση, πλην της τελευταίας, δεν μπορεί να είναι μικρότερη των πενήντα (50) ευρώ.

4.Στη ρύθμιση του παρόντος άρθρου μπορεί, επίσης, να υπάγονται και οφειλές που κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης:

α) τελούν σε αναστολή, διοικητική ή εκ του νόμου,

β) έχουν υπαχθεί σε προηγούμενη ρύθμιση ή διευκόλυνση τμηματικής καταβολής, η οποία είναι σε ισχύ, με απώλεια των ευεργετημάτων της προηγούμενης ρύθμισης και χωρίς η υπαγωγή τους να συνεπάγεται επιστροφή καταβληθέντων ποσών,

γ) δεν έχουν βεβαιωθεί, επειδή εκκρεμεί για αυτές δικαστική αμφισβήτηση σε οποιονδήποτε βαθμό, εφόσον, στην τελευταία περίπτωση, ο οφειλέτης παραιτηθεί από τα ασκηθέντα ένδικα βοηθήματα ή μέσα. Αν με το ένδικο βοήθημα είχε συνυποβληθεί αίτημα συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς, η ανωτέρω παραίτηση καταλαμβάνει και το αίτημα αυτό. Βεβαίωση της γραμματείας του δικαστηρίου, όπου εκκρεμούσε η υπόθεση, ότι έχει υποβληθεί παραίτηση, επισυνάπτεται στην αίτηση υπαγωγής στη ρύθμιση.

5.Η αίτηση του οφειλέτη για την υπαγωγή στη ρύθμιση του παρόντος υποβάλλεται έως την 31η.1.2025.

6.Η ρύθμιση χορηγείται με απόφαση που εκδίδεται από τον προϊστάμενο της οικονομικής υπηρεσίας του δήμου ή της περιφέρειας ή του νομικού προσώπου, η οποία γνωστοποιείται στον αιτούντα, με συστημένη επιστολή αν η αίτηση υποβλήθηκε έγχαρτα ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο αν υποβλήθηκε ψηφιακά.

7.Η πληρωμή, είτε του εφάπαξ ποσού είτε της πρώτης δόσης, πραγματοποιείται μέσα σε τρεις (3) εργάσιμες ημέρες από την ημέρα γνώσης του οφειλέτη περί υπαγωγής του στη ρύθμιση, διαφορετικά η ρύθμιση καταργείται αυτοδικαίως. Οι επόμενες δόσεις καταβάλλονται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του αντίστοιχου μήνα, χωρίς να απαιτείται ιδιαίτερη ειδοποίηση του οφειλέτη.

8.Η καθυστέρηση καταβολής δόσης συνεπάγεται την επιβάρυνση με μηνιαία προσαύξηση πέντε τοις εκατό (5%) επί του ποσού της δόσης, από την επομένη της ημέρας που όφειλε αυτή να καταβληθεί.

9.Εφόσον ο οφειλέτης της παρ. 1, σε οποιοδήποτε στάδιο της ρύθμισης, εξοφλήσει εφάπαξ τις υπόλοιπες δόσεις των ρυθμισμένων οφειλών, παρέχεται απαλλαγή κατά ποσοστό επί του εναπομείναντος ποσού των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής και των προστίμων, ίσο με αυτό που αντιστοιχεί στον αριθμό των μηνιαίων δόσεων που τελικά διαμορφώνεται, με αντίστοιχη τροποποίηση της απόφασης του αρμόδιου

οργάνου της παρ. 6.
10. Κατά τη διάρκεια της ρύθμισης, εφόσον δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις δέσμευσης χορήγησης αποδεικτικού φορολογικής ενημερότητας από άλλη αιτία και ο οφειλέτης έχει καταβάλει:
α) το πέντε τοις εκατό (5%) της ρυθμιζόμενης οφειλής του, για οφειλή μέχρι πέντε χιλιάδες (5.000) ευρώ, ή
β) το δέκα τοις εκατό (10%) της ρυθμιζόμενης οφειλής του, για οφειλή από πέντε χιλιάδες και ένα λεπτό του ευρώ (5.000,01) και άνω, ο Δήμος ή η Περιφέρεια ή το νομικό πρόσωπο προβαίνει σε εντολή άρσης της δέσμευσης αυτής προς την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) και σε εντολή για επαναδέσμευση σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής έστω και μίας από τις δόσεις. Με τις ίδιες προϋποθέσεις, αναστέλλονται η λήψη αναγκαστικών μέτρων και η διαδικασία της αναγκαστικής εκτέλεσης επί κινητών ή ακινήτων του οφειλέτη. Η αναστολή αυτή δεν ισχύει για κατασχέσεις οι οποίες έχουν επιβληθεί στα χέρια τρίτων ή για τις οποίες έχουν εκδοθεί οι σχετικές παραγγελίες, τα αποδιδόμενα, όμως, από αυτές ποσά λαμβάνονται υπόψη για την κάλυψη δόσης ή δόσεων της ρύθμισης, εφόσον δεν πιστώνονται με άλλες οφειλές που δεν έχουν ρυθμιστεί. Αν ο οφειλέτης απωλέσει το ευεργέτημα της ρύθμισης, τα μέτρα που έχουν ανασταλεί συνεχίζονται.
11. Σε περίπτωση μη καταβολής δύο (2) συνεχόμενων δόσεων ή τριών (3) δόσεων συνολικά, η ρύθμιση διακόπτεται και βεβαιώνονται εκ νέου τα οφειλόμενα, μαζί με τα πρόστιμα και τις προσαυξήσεις που έχουν διαγραφεί. Ο προϊστάμενος της ταμειακής υπηρεσίας γνωστοποιεί στην οικεία Δ.Ο.Υ. το συνολικά οφειλόμενο ποσό (αρχική οφειλή, πρόστιμα, προσαυξήσεις και τόκους), το οποίο πλέον βεβαιώνεται σε αυτή και εισπράττεται με ευθύνη της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.). Η Α.Α.Δ.Ε. παρακρατά το πέντε τοις εκατό (5%) του ποσού που εισπράττεται και το υπόλοιπο καταβάλλεται στον δικαιούχο δήμο ή στην περιφέρεια ή νομικό πρόσωπο εντός τριάντα (30) ημερών από την είσπραξή του.
12. Το άρθρο 59 του ν. 5039/2023 (Α' 83), περί διαγραφής ατομικών οφειλών αποβιωσάντων ή σοβαρά πληγέντων, καθώς και στενών συγγενών του σιδηροδρομικού δυστυχήματος των Τεμπών, εφαρμόζεται αναλόγως και για πάσης φύσης βεβαιωμένες και ανεξόφλητες την 31η.3.2023 οφειλές σε Δήμους, Περιφέρειες και νομικά πρόσωπα αυτών. [1]