

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 9/2026 της τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Χανίων του Δήμου Χανίων.

Θέμα: Τροποποίηση χωροθέτησης της λαϊκής αγοράς του Δήμου Χανίων για την ημέρα Πέμπτη (έως 31/10/2027) .

Στα Χανιά σήμερα 21/08/2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.30 διεξήχθη τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα του Δ.Σ του Δημαρχείου , μετά την με αρ .πρωτ 47956/17-08-2026 πρόσκληση της προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 167 του Ν. 5314/2026 «Λειτουργία συμβουλίου δημοτικής κοινότητας».

Η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα δεκαπέντε (15) μέλη της Κοινότητας ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.ΧΑΡΙΤΑΚΗ ANNA -ΠΡΟΕΔΡΟΣ
- 2.ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
- 3.ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ.
- 4.ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΑΚΗ ΣΟΦΙΑ
- 5.ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
- 6.ΜΑΥΡΙΓΙΑΝΝΑΚΗ ANNA
- 7.ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
- 8.ΝΙΚΗΤΑ ΙΩANNA
- 9.ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
- 10.ΞΕΝΑΚΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
- 11.ΦΟΥΝΤΟΥΛΑΚΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.ΚΟΤΣΙΦΑΚΗ ΣΟΦΙΑ
- 2.ΛΑΓΩΝΙΚΑΚΗΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ
- 3.ΜΠΟΥΖΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
- 4.ΣΗΜΑΝΤΗΡΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η κ. Ευτυχία Τζωρτζακάκη , υπάλληλος του Δήμου Χανίων, για την τήρηση των πρακτικών.

Διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία των μελών του συμβουλίου ,καθώς τα παρόντα μέλη είναι περισσότερα από τα απόντα , σύμφωνα με το άρθρο 167 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης", αναφορικά με τη νόμιμη απαρτία των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων ,καθώς από το σύνολο των δεκαπέντε (15) μελών συμμετείχαν τα έντεκα (11) μέλη και η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης .

.....

Στο συμβούλιο παραβρέθηκαν οι Αντιδήμαρχοι κ. Κοτσιφάκης Μανώλης, κ. Καλογριδάκης Μιχάλης και κ. Νικηφοράκης Γιάννης καθώς και ο πρόεδρος των Λαϊκών αγορών κ.Καψωμενάκης Κώστας .

Ο Αντιδήμαρχος κ. Καλογριδάκης Μιχάλης ενημέρωσε τα μέλη για την κατεδάφιση του παλιού κτιρίου του ΙΚΑ και για το κτίριο του Παλιού Στρατώνα.

Η πρόεδρος κ. Χαριτάκη Άννα ρώτησε τον πρόεδρο των λαϊκών για τις συνθήκες στον συγκεκριμένο χώρο του οικοπέδου της πρώην ΑΒΕΑ και ο πρόεδρος των Λαϊκών αγορών κ.Καψωμενάκης Κώστας απάντησε και μεταξύ άλλων

αναφέρθηκε στα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι έμποροι των λαϊκών αγορών της Πέμπτης την περίοδο του χειμώνα λόγω των καιρικών συνθηκών όπως ο αέρας ,η υγρασία, το κύμα και για αυτούς τους λόγους δεν είναι λειτουργικός ο συγκεκριμένος χώρος .

Ο Αντιδήμαρχος κ. Νικηφοράκης Γιάννης ανέφερε μεταξύ άλλων ότι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου δεν μπορεί να τοποθετήσει προστατευτικές κατασκευές για να προστατευτεί ο χώρος από τα έντονα καιρικά φαινόμενα γιατί βρίσκεται κοντά στη θάλασσα και προκύπτουν θέματα ασφάλειας .

Τέθηκε υπόψη του συμβουλίου από την πρόεδρο το εντός ημερησίας θέμα με αρ πρωτ 47827/17-08-2026 της Επιτροπής Κυκλοφοριακών θεμάτων που έχει ως εξής :

ΘΕΜΑ: Αποστολή 1^{ου} / 2026 πρακτικού για την τροποποίηση χωροθέτησης των λαϊκών αγορών του Δήμου Χανίων για την ημέρα Πέμπτη (έως 31/10/2027)

Σας αποστέλλουμε το υπ' αριθμ. 1^ο / 2026 πρακτικό που αφορά την εισήγησή μας για τροποποίηση των υπ. αρ. 66/2025 και 10/2026 αποφάσεών σας, που αφορούν γνωμοδοτήσεις για την χωροθέτηση της λαϊκής αγοράς του Δήμου Χανίων για το χρονικό διάστημα από 01/10/2025 έως 30/09/2027, για την ημέρα Πέμπτη.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 164 του ν. 5314/2026.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1/2026
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΛΑΪΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Στα Χανιά σήμερα, την 10-08-2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00, συνήλθε η Επιτροπή Χωροθέτησης Λαϊκών Αγορών, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 45941/05-08-2026 πρόσκληση του Προέδρου κ. Νικηφοράκη Ιωάννη.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα εννέα (9) μέλη της Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 1. Νικηφοράκης Ιωάννης, Πρόεδρος | 1. Κλωνιζάκης Μιλτιάδης |
| 2. Τσουπάκης Μιχαήλ | |
| 3. Κλειδαράς Παναγιώτης | |
| 4. Χαριτάκη Άννα | |
| 5. Ζερβουδάκη Ελένη | |
| 6. Λαμπράκης Φώτιος | |
| 7. Μιχελάκης Αναστάσιος | |
| 8. Αναστασιάδης Ιωάννης | |

Χρέη Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης/ Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων Δέσποινα Βανδουλάκη για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, καθώς από το σύνολο των εννιά (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγήθηκε στην επιτροπή το θέμα της ημερησίας διάταξης:

«Τροποποίηση χωροθέτησης των λαϊκών αγορών του Δήμου Χανίων για τις ημέρες Τρίτη και Πέμπτη».

Εισηγείται την τροποποίηση της υπ. αρ. 360/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων που αφορά την χωροθέτηση λαϊκών αγορών του Δήμου Χανίων, η οποία τροποποιήθηκε με την 115/2026 απόφαση όσον αφορά την χωροθέτηση για την ημέρα Πέμπτη, ως παρακάτω:

Για την ημέρα **Τρίτη** να παραμείνει η λαϊκή αγορά στην οδό Θεόδωρου Κολοκοτρώνη έως 30/09/2027, επειδή στο οικόπεδο που θα μεταφερόταν στις 01-10-2026, δεν έχουν ολοκληρωθεί οι απαιτούμενες έγκρισης του από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την χρήση του από τον Δήμο.

ΙΣΧΥΟΥΣΑ (σύμφωνα με την 360/2025 απόφαση του Δ.Σ.):

ΛΑΪΚΗ ΑΓΟΡΑ ΤΡΙΤΗΣ

Η λαϊκή αγορά της Τρίτης να χωροθετείται:

Από την 01/10/2025 έως και 30/09/2026:

Στην οδό **ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ**, από τη διασταύρωσή της με την οδό Αγίων Αποστόλων, έως την διασταύρωσή της με την 2η πάροδο της οδού Γεωργίου Καραϊσκάκη και τμήμα αυτής. Η διασταύρωση της οδού Θ. Κολοκοτρώνη με την 1η πάροδο της οδού Γ. Καραϊσκάκη θα παραμένει ανοιχτή για την ελεύθερη κίνηση των οχημάτων.

Από την 01/10/2026 έως και 30/09/2027:

Σε οικοπέδο (στην Δυτική πλευρά αυτού) που συνορεύει με τις οδούς Νικ. Πλαστήρα, Αγίας Μαρίνας, Επαρχιακού δρόμου Μουρνιών και ιδιωτικό οικόπεδο με εισόδους από τις οδούς Αγ.Μαρίνας και Νικ. Πλαστήρα.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ:

ΛΑΪΚΗ ΑΓΟΡΑ ΤΡΙΤΗΣ

Η λαϊκή αγορά της Τρίτης να χωροθετείται:

Από την 01/10/2026 έως και 30/09/2027:

Στην οδό **ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ**, από τη διασταύρωσή της με την οδό Αγίων Αποστόλων, έως την διασταύρωσή της με την 2η πάροδο της οδού Γεωργίου Καραϊσκάκη και τμήμα αυτής. Η διασταύρωση της οδού Θ. Κολοκοτρώνη με την 1η πάροδο της οδού Γ. Καραϊσκάκη θα παραμένει ανοιχτή για την ελεύθερη κίνηση των οχημάτων.

Για την ημέρα **Πέμπτη** να μεταφερθεί για το χρονικό διάστημα πέντε (5) μηνών, λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικρατούν στον χώρο του οικοπέδου της «ΑΒΕΑ», κατά τους χειμερινούς μήνες. Μετά από αναφορές των πωλητών αλλά και των επισκεπτών της, τα έντονα καιρικά φαινόμενα (θυελλώδης άνεμοι) που επικράτησαν κάποιες μέρες, στο μέχρι τώρα χρονικό διάστημα δραστηριοποίησης της, δημιούργησαν προβλήματα στην ομαλή και ασφαλή λειτουργία της. Η επαναφορά της στον χώρο του οικοπέδου της «ΑΒΕΑ» θα διαρκέσει για εφτά (7) μήνες με γνώμονα την ελάχιστη επιβάρυνση της περιοχής που θα επιλεγεί και των κατοίκων αυτής.

ΙΣΧΥΟΥΣΑ (σύμφωνα με την 115/2026 απόφαση του Δ.Σ.):

ΛΑΪΚΗ ΑΓΟΡΑ ΠΕΜΠΤΗΣ

Από την 01/04/2026 έως και 31/05/2026:

Στην οδό **Μελετίου Πηγά**, από τη διασταύρωσή της με την οδό Πειραιώς μέχρι τη διασταύρωσή της με την οδό Αγίου Κωνσταντίνου. Και στο τμήμα της οδού Αγίου Κωνσταντίνου, από τη διασταύρωσή της με την Μελετίου Πηγά έως τη διασταύρωσή της με την οδό Πατριάρχου Ιωαννικείου μήκους -40-μέτρων. Η πλευρά της οδού που βρίσκεται ο Ιερός ναός Αγ. Κωνσταντίνου και Ελένης θα παραμείνει ελεύθερη και προσβάσιμη.

Από την 01/06/2026 έως και 30/09/2027:

Εντός του **ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ «ΑΒΕΑ»** που συνορεύει με τις οδούς Ακτή Κανάρη, Δημακοπούλου Γερασίμου Παρδάλη με εισόδους από τις οδούς Γερασίμου Παρδάλη και Ακτή Κανάρη.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ:

ΛΑΪΚΗ ΑΓΟΡΑ ΠΕΜΠΤΗΣ

Η λαϊκή αγορά της Πέμπτης να χωροθετείται:

Από την 01/06/2026 έως και 31/10/2026:

Εντός του **ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ «ΑΒΕΑ»** που συνορεύει με τις οδούς Ακτή Κανάρη, Δημακοπούλου Γερασίμου Παρδάλη με εισόδους από τις οδούς Γερασίμου Παρδάλη και Ακτή Κανάρη.

Από την 01/11/2026 έως και 31/03/2027:

Στην οδό **ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ**, από τη διασταύρωσή της με την οδό Πειραιώς μέχρι τη διασταύρωσή της με την οδό Παύλου Μιχελιουδάκη. Οι διασταυρώσεις της οδού Π. Γερασίμου με τις οδούς Μ. Μεταξάκη, Γ. Παρδάλη και Αγίου Κωνσταντίνου, θα παραμένουν ανοιχτές για την ελεύθερη κίνηση των οχημάτων.

Από την 01/04/2027 έως και 31/10/2027:

Εντός του **ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ «ΑΒΕΑ»** που συνορεύει με τις οδούς Ακτή Κανάρη, Δημακοπούλου Γερασίμου Παρδάλη με εισόδους από τις οδούς Γερασίμου Παρδάλη και Ακτή Κανάρη.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής δεν υπήρξε αντίρρηση για την ημέρα Τρίτη.

Για την ημέρα Πέμπτη ο κ. Λαμπράκης Φώτιος κατανοεί τα παραπάνω προβλήματα που δημιουργούν τις ανάγκες για μετακίνηση της λαϊκής αγοράς, ωστόσο διαφωνεί γιατί στόχος της μεταφοράς της στο οικόπεδο της «ΑΒΕΑ» ήταν η απελευθέρωση των δρόμων. Προτείνει να βρεθεί λύση στον ήδη υπάρχοντα χώρο, καθώς η επαναφορά σε αυτούς συνεπάγεται την επιστροφή των προβλημάτων που προϋπήρχαν και τη δημιουργία νέων, καθώς έχουν χωροθετηθεί θέσεις στάθμευσης μόνιμων κατοίκων.

Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι κατόπιν επικοινωνίας με την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου για την αντιμετώπιση των προβλημάτων που προέκυψαν, ενημερώθηκε ότι δεν μπορεί να βρεθεί τεχνική λύση για την δραστηριοποίηση της λαϊκής αγοράς κατά τους χειμερινούς μήνες, λόγω ότι βρίσκεται κοντά στην θάλασσα με έντονα καιρικά φαινόμενα και τίθεται θέμα ασφαλείας. Βάσει της κανονιστικής απόφασης του Δήμου και της σχετικής νομοθεσίας, απαγορεύεται η διέλευση καθώς και η στάθμευση αυτοκινήτων /μοτοποδηλάτων/μοτοσυκλετών στο χώρο της λαϊκής αγοράς την ημέρα της λειτουργίας της, καθώς και στην διάρκεια καθαρισμού των δρόμων. Οι παρόδοι ιδιοκτήτες οχημάτων, θα πρέπει να μεριμνούν ώστε να μην σταθμεύουν τα οχήματά τους στους χώρους που ορίζεται η λειτουργία της λαϊκής αγοράς από το προηγούμενο βράδυ, για το σκοπό αυτό εγκαθίστανται προειδοποιητικές πινακίδες. Τα παραπάνω αφορούν τους μόνιμους κατοίκους αλλά και τους επισκέπτες.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω εισηγείται ομόφωνα για την ημέρα Τρίτη και κατά πλειοψηφία μειοψηφούντος του κ. Λαμπράκη Φωτίου για την ημέρα Πέμπτη, την χωροθέτηση των λαϊκών αγορών του Δήμου Χανίων, ως παρακάτω:

ΛΑΪΚΗ ΑΓΟΡΑ ΤΡΙΤΗΣ

Η λαϊκή αγορά της Τρίτης να χωροθετείται:

Από την 01/10/2026 έως και 30/09/2027:

Στην οδό **ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ**, από τη διασταύρωσή της με την οδό Αγίων Αποστόλων, έως την διασταύρωσή της με την 2η πάροδο της οδού Γεωργίου Καραϊσκάκη και τμήμα αυτής. Η διασταύρωση της οδού Θ. Κολοκοτρώνη με την 1η πάροδο της οδού Γ. Καραϊσκάκη θα παραμένει ανοιχτή για την ελεύθερη κίνηση των οχημάτων.

ΛΑΪΚΗ ΑΓΟΡΑ ΠΕΜΠΤΗΣ

Η λαϊκή αγορά της Πέμπτης να χωροθετείται:

Από την 01/06/2026 έως και 31/10/2026:

Εντός του ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ «ΑΒΕΑ» που συνορεύει με τις οδούς Ακτή Κανάρη, Δημακοπούλου Γερασίμου Παρδάλη με εισόδους από τις οδούς Γερασίμου Παρδάλη και Ακτή Κανάρη.

Από την 01/11/2026 έως και 31/03/2027:

Στην οδό ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ, από τη διασταύρωσή της με την οδό Πειραιώς μέχρι τη διασταύρωσή της με την οδό Παύλου Μιχελιουδάκη. Οι διασταυρώσεις της οδού Π. Γερασίμου με τις οδούς Μ. Μεταξάκη, Γ. Παρδάλη και Αγίου Κωνσταντίνου, θα παραμένουν ανοικτές για την ελεύθερη κίνηση των οχημάτων.

Από την 01/04/2027 έως και 31/10/2027:

Εντός του ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ «ΑΒΕΑ» που συνορεύει με τις οδούς Ακτή Κανάρη, Δημακοπούλου Γερασίμου Παρδάλη με εισόδους από τις οδούς Γερασίμου Παρδάλη και Ακτή Κανάρη.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών , του Αντιδημάρχου κ. Νικηφοράκη Γιάννη και του κ. Καψωμενάκη Κώστα .

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης" αναφορικά με τις αρμοδιότητες, τη λειτουργία και τη λήψη αποφάσεων των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Η λαϊκή αγορά της Πέμπτης να χωροθετείται:

Από την 01/06/2026 έως και 31/10/2026:

Εντός του ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ «ΑΒΕΑ» που συνορεύει με τις οδούς Ακτή Κανάρη, Δημακοπούλου Γερασίμου Παρδάλη με εισόδους από τις οδούς Γερασίμου Παρδάλη και Ακτή Κανάρη.

Από την 01/11/2026 έως και 31/03/2027:

Στην οδό ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ, από τη διασταύρωσή της με την οδό Πειραιώς μέχρι τη διασταύρωσή της με την οδό Παύλου Μιχελιουδάκη. Οι διασταυρώσεις της οδού Π. Γερασίμου με τις οδούς Μ. Μεταξάκη, Γ. Παρδάλη και Αγίου Κωνσταντίνου, θα παραμένουν ανοικτές για την ελεύθερη κίνηση των οχημάτων.

Από την 01/04/2027 έως και 31/10/2027:

Εντός του ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ «ΑΒΕΑ» που συνορεύει με τις οδούς Ακτή Κανάρη, Δημακοπούλου Γερασίμου Παρδάλη με εισόδους από τις οδούς Γερασίμου Παρδάλη και Ακτή Κανάρη.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε η παρούσα απόφαση από το πρακτικό και πήρε τον αριθμό **51/2026** .

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΧΑΡΙΤΑΚΗ ANNA	ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΔΗΜΗΤΡΟΥΛΑΚΗ ΣΟΦΙΑ ΚΟΤΣΙΦΑΚΗ ΣΟΦΙΑ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΛΑΓΩΝΙΚΑΚΗΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΜΑΥΡΙΓΙΑΝΝΑΚΗ ANNA ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΠΟΥΖΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΝΙΚΗΤΑ ΙΩANNA ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΞΕΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΗΜΑΝΤΗΡΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΟΥΝΤΟΥΛΑΚΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η Γραμματέας

Ευτυχία Τζωρτζακάκη

