

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

298736-2026 - Διαγωνισμός

ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ

Χανιά 06/05/2026

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ 06/05/2026

Α.Π.: 24409

Ελλάδα – Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου – Διακήρυξη Έργου

ΟJ S 84/2026 30/04/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Email: d-techniki@chania.gr

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Διακήρυξη Έργου

Περιγραφή: Διακήρυξη Έργου "ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΑΛΙΑΣ ΠΟΛΗΣ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΟΥΣ ΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΗΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ"

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 488f0988-38ad-432a-9222-a8e01945908d

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 45112700 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΧΑΝΙΩΝ

Πόλη: ΧΑΝΙΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 73132

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χανιά (EL434)

Χώρα: Ελλάδα

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 415 322,58 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΩΝ ΤΕΙΧΩΝ ΠΑΛΙΑΣ ΠΟΛΗΣ ΧΑΝΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ Α. Π.: 24409 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΟΥΣ ΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΗΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ

Περιγραφή: Το έργο περιλαμβάνει όλες τις απαραίτητες εργασίες έτσι ώστε το ανατολικό τμήμα των ενετικών οχυρώσεων να μπορέσει να λειτουργήσει ως οργανωμένος κοινόχρηστος χώρος και ως χώρος καταφυγής σε περίπτωση σεισμού. Ο χώρος των ανατολικών οχυρώσεων της παλιάς πόλης των Χανίων είναι συνολικής επιφάνειας περίπου 10.500 τ.μ. Ο συγκεκριμένος χώρος των ανατολικών τειχών έχει καταγραφεί με τον κωδικό CH10 ως χώρος καταφυγής για τον Δ. Χανίων, πληροί τα γενικά κριτήρια που θέτουν οι οδηγίες Πολιτικής Προστασίας και μπορεί να εξυπηρετήσει 4.000 άτομα.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45112700 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: ΧΑΝΙΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 73132

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χανιά (EL434)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/08/2027

Διάρκεια: 36 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 415 322,58 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Κριτήριο: Τεχνικοί ή τεχνικά σώματα για την εκτέλεση της εργασίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 04/06/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των 108.306,00 ευρώ (εκατόν οχτώ χιλιάδων τριακοσίων έξι ευρώ)

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 17/06/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 15 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Τόπος: ΟΠΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Πρόσθετες πληροφορίες: ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

Ηλεκτρονικός πλειστηριασμός: όχι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Όπως προβλέπεται στην διακήρυξη
του έργου ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ 06/05/2026
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων Α. Π.: 24409
συμβάσεων: ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης:
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: ΔΗΜΟΣ
ΧΑΝΙΩΝ
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
Αριθμός καταχώρισης: 1007.E87401.001
Ταχυδρομική διεύθυνση: ΚΥΔΩΝΙΑΣ 29
Πόλη: ΧΑΝΙΑ
Ταχυδρομικός κώδικας: 73135
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χανιά (EL434)
Χώρα: Ελλάδα
Πρόσωπο επικοινωνίας: Γραμματεία Τεχνικής Υπηρεσίας
Email: d-techniki@chania.gr
Τηλέφωνο: 2821341722
Φαξ: 2821341750
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.chania.gr>
Προφίλ αγοραστή: www.chania.gr

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων
συμβάσεων
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Αριθμός καταχώρισης: 1000.E0096.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση: ΔΩΡΟΥ 7-9
Πόλη: ΑΘΗΝΑ
Ταχυδρομικός κώδικας: 10432
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Χώρα: Ελλάδα
Πρόσωπο επικοινωνίας: ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΡΧΗΣ
Email: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Τηλέφωνο: 213214227
Φαξ: 2132141227
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.eadhsy.gr>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

290542-2026

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Διόρθωση λαθών εκδότη

Περιγραφή

:

ΑΛΛΑΓΗ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ
ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΛΟΓΩ ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΕΚ ΠΑΡΑΔΡΟΜΗΣ

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Περιγραφή των αλλαγών: 1. ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Η ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ 2.
ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΤΟ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΙΘΕΝΤΑΙ ΑΛΛΑ ΔΥΟ

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: b6380b15-5e6f-4d2b-a0b2-1ff64efe003a - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο
καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 29/04/2026 05:58:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής
Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 298736-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 84/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 30/04/2026

Ακριβές Αντίγραφο

Τμήμα Προγραμματικής

Σύμβασης Παλιάς Πόλης

ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

298736-2026 ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ