

ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

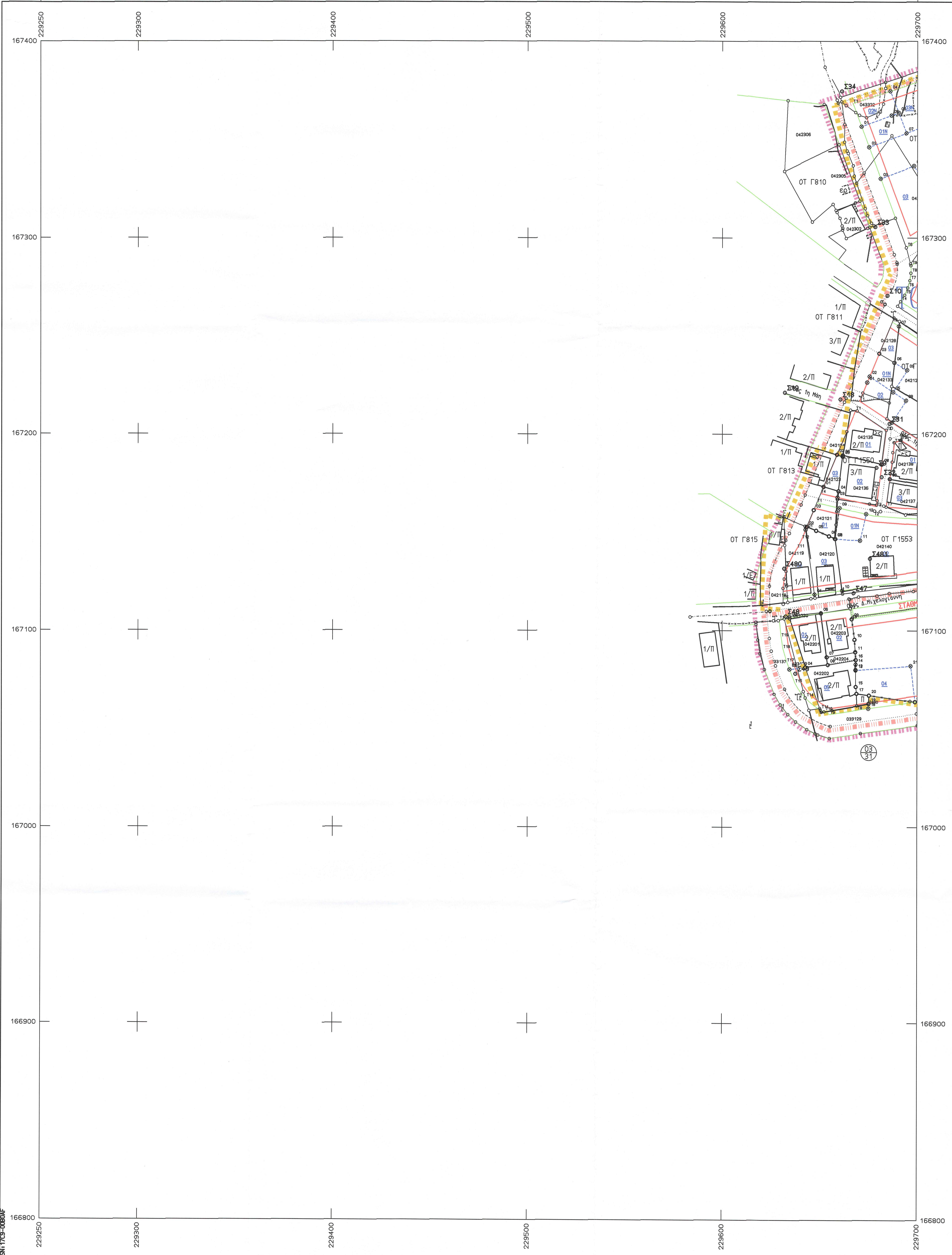
- 1. ΤΟΜΕΑΣ I.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% Συντελεστής δόμησης 0,8 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 12,00 μ.
- 2. ΤΟΜΕΑΣ II.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 3. ΤΟΜΕΑΣ III.** Ελάχιστο πρόσωπο: 12,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 300,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 4. ΤΟΜΕΑΣ IV.** Ελάχιστο πρόσωπο: 14,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 400,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 50% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 9,00 μ.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 1398 20 Νοεμβρίου 1998 ΦΕΚ1098Δ/31-12-1998

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΧΑΝΙΩΝ
Αριθ. 1373 11 Φεβρουαρίου 2005 ΦΕΚ 233Δ /4-3-2005

ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 62583/22983 8 Ιουλίου 2013 ΦΕΚ 267ΑΑΠ/25-7-2013

- ΠΥΚΝΟ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



Ελληνικό DATUM Ζώνη : Κ.Α.
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° από Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου με φ=+35° 15' και λ=+0° 15' από Αθήνα

| | | |
|------|------|------|
| | 7.19 | 8.19 |
| 6.18 | 7.18 | 8.18 |
| 6.17 | 7.17 | |

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΑΝΙΑ - 2026 ΟΙ ΜΕΛΗΤΗΤΕΣ
 ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026 ΟΙ ΕΠΙΒΕΒΩΝΤΕΣ ΜΗΧ/ΚΟΙ
 ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026 Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
 ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026 Η ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΡΙΑ ΥΔΟΜ. Δ. ΧΑΝΙΩΝ
 ΕΒΕΡΣΗΘΗ
 Κ. ΜΠΡΙΛΛΑΚΗ-Α. ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ (Τοπογράφος Μηχικός) ΑΝΤΩΝΙΑ ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗ (Πολιτικός Μηχικός) ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΑΡΑ (Τοπογράφος Μηχικός) ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ (Πολιτικός Μηχικός) ΑΡΧΥΡΗ ΣΑΒΒΟΥΝΑΚΗ (Πολιτικός Μηχικός)

| | | |
|----------------------------|------------------------|---------------------|
| Ν Ο Μ Ο Σ | 44 | ΧΑΝΙΩΝ |
| ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ | 001 | ΧΑΝΙΩΝ |
| Μέθοδος σύνταξης | Τοπογραφικά στοιχεία | ΕΠΙΓΕΙΑ |
| | Κτηματολογικά στοιχεία | ΕΠΙΓΕΙΑ |
| Χρόν. λήψης Τοπογρ. στοιχ. | 2006 | ΟΙ Μελετητές |
| Χρόν. λήψης Κτηματ. στοιχ. | 2006 | ΜΠΡΙΛΛΑΚΗ-ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ |