

ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 1398 20 Νοεμβρίου 1998 ΦΕΚ1098Δ/731-12-1998

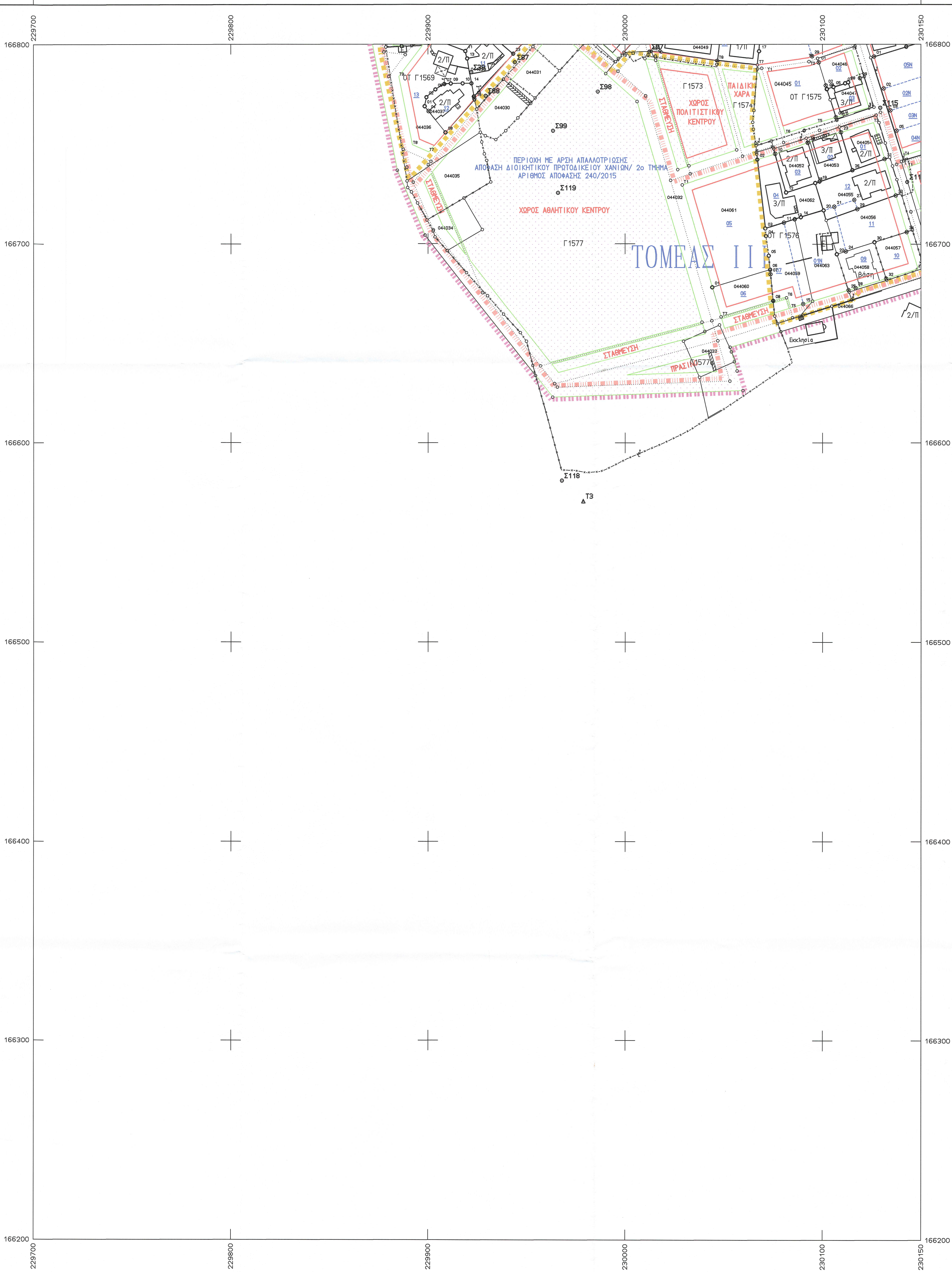
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΧΑΝΙΩΝ
Αριθ. 1373 11 Φεβρουαρίου 2005 ΦΕΚ 233Δ/4-3-2005

ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 62583/22983 8 Ιουλίου 2013 ΦΕΚ 267ΑΑΠ/25-7-2013

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- 1. ΤΟΜΕΑΣ I.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% Συντελεστής δόμησης 0,8 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 12,00 μ.
- 2. ΤΟΜΕΑΣ II.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 3. ΤΟΜΕΑΣ III.** Ελάχιστο πρόσωπο: 12,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 300,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 4. ΤΟΜΕΑΣ IV.** Ελάχιστο πρόσωπο: 14,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 400,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 50% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 9,00 μ.

- ΠΥΚΝΟ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



Ελληνικό DATUM Ζώνη : Κ.Α.
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° από Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου με φ=+35°15' και λ=+0°15' από Αθήνα

		7,18	8,19
5,18	6,18	7,18	8,18
		7,17	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΑΝΙΑ - - - 2026 ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
 ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026 Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
 ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026 Η ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΡΙΑ ΥΠΟΔ. Δ. ΧΑΝΙΩΝ
 ΕΒΕΡΣΗΡΗΗ
 ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026 Η ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΡΙΑ ΥΠΟΔ. Δ. ΧΑΝΙΩΝ

Κ.ΜΠΡΙΛΛΑΚΗ-Α.ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ, ΑΝΤΩΝΙΑ ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΑΡΑ, ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥΛΟΥ, ΑΡΓΥΡΩ ΣΑΡΩΝΗΚΗ
 Τοπογράφος Μηχανικός, Αρχι-Λογιστικός, Τοπογράφος Μηχανικός, Τοπογράφος Μηχανικός, Τοπογράφος Μηχανικός, Τοπογράφος Μηχανικός

Ν Ο Μ Ο Σ	44	ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	001	ΧΑΝΙΩΝ
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
	Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Χρόν. λήψης Τοπογρ. στοιχ.	2006	Οι Μελετητές
Χρόν. λήψης Κτηματ. στοιχ.	2006	ΜΠΡΙΛΛΑΚΗ-ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ