

ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 1398 20 Νοεμβρίου 1998 ΦΕΚ1098Δ/31-12-1998

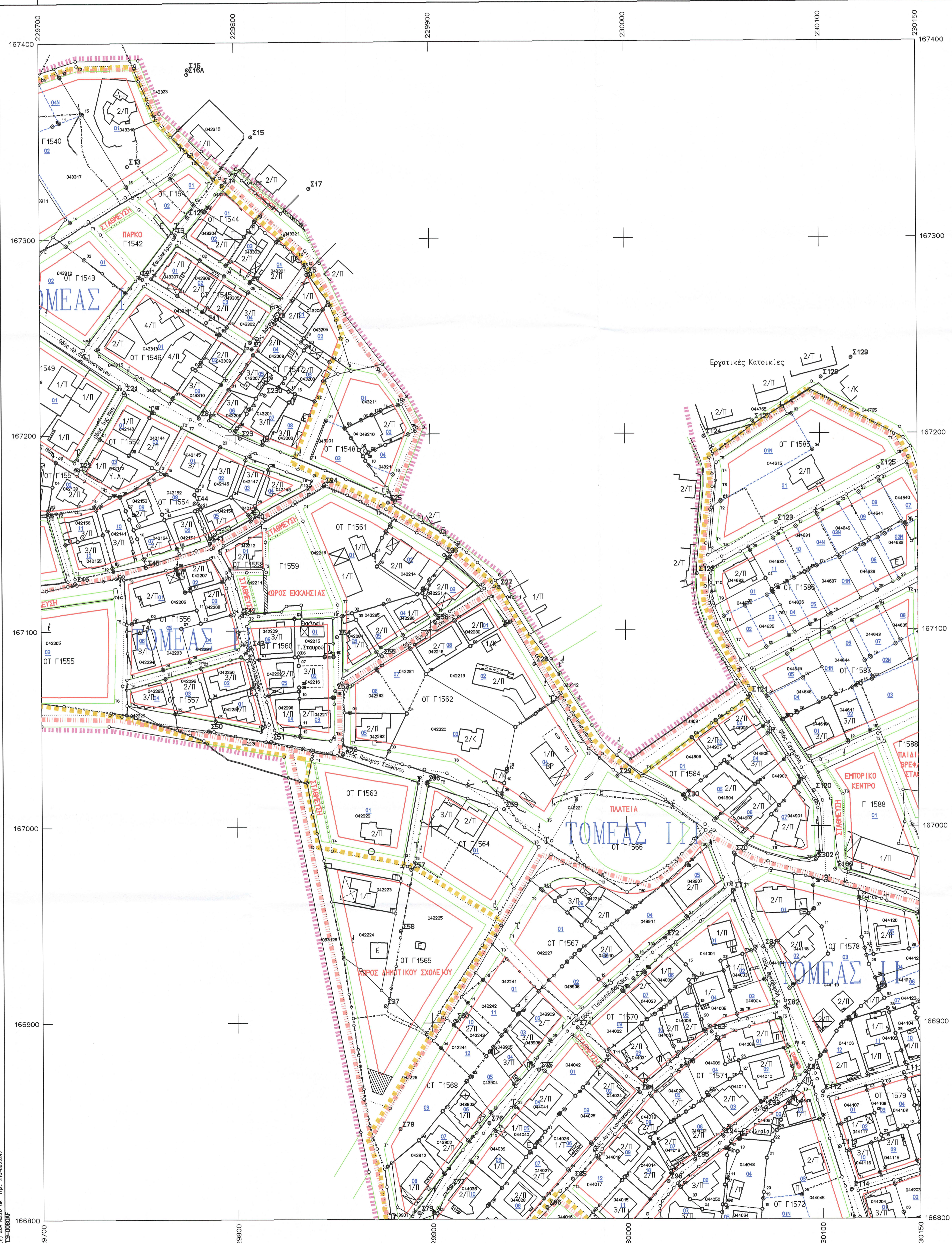
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΧΑΝΙΩΝ
Αριθ. 1373 11 Φεβρουαρίου 2005 ΦΕΚ 233Δ/4-3-2005

ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 62583/22983 8 Ιουλίου 2013 ΦΕΚ 267ΑΑΠ/25-7-2013

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- 1. ΤΟΜΕΑΣ Ι.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% Συντελεστής δόμησης 0,8 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 12,00 μ.
- 2. ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 3. ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ.** Ελάχιστο πρόσωπο: 12,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 300,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 4. ΤΟΜΕΑΣ ΙV.** Ελάχιστο πρόσωπο: 14,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 400,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 50% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 9,00 μ.

- ΠΥΚΝΟ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



Ελληνικό DATUM Ζώνη : Κ.Α.
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° από Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου με φ=+35°15' και λ=0°15' από Αθήνα

	7,19	8,19
5,18	8,6	8,18
	6,17	7,17

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΑΝΙΑ - 2026
ΟΙ ΜΕΛΗΤΕΣ

ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026
ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧ/ΚΟΙ

ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026
Η ΑΝΑΓΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΩΣ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΕΒΕΡΕΡΗΘΗ
ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026
Η ΑΝΑΓΛ. ΔΙΝΤΡΙΑ
ΥΠΟΥΡΓ. ΧΑΝΙΩΝ

Κ.ΜΠΡΙΛΛΑΚΗ-Α.ΧΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΤΕΡΓΑΚΗ ΑΙΛΕΑΝΑΡΑ ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥ ΑΡΙΣΤΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΟΥΚΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Αρχι-Μελετητής Τοπικός Μηχανικός Τοπογράφος Μηχανικός Τοπικός Μηχανικός Τοπικός Μηχανικός Τοπικός Μηχανικός

Ν Ο Μ Ο Σ	44	ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	001	ΧΑΝΙΩΝ
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία Κτηματολογικά στοιχεία
Χρόν. λήψης Τοπογρ. στοιχ.	2006	ΟΙ ΜΕΛΗΤΕΣ
Χρόν. λήψης Κτηματ. στοιχ.	2006	ΜΠΡΙΛΛΑΚΗ-ΧΟΥΡΑΚΗΣ