

ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

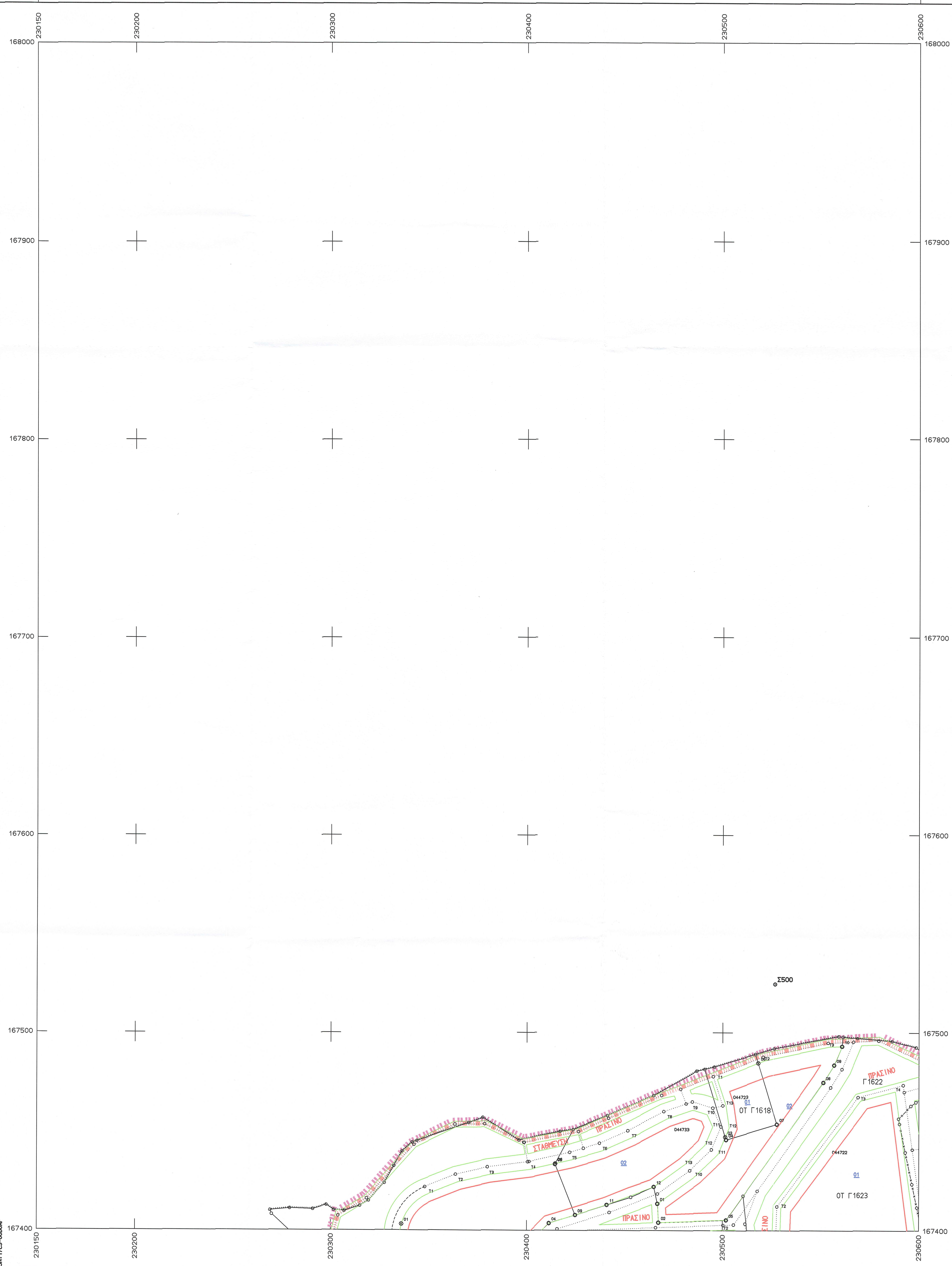
ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 1398 20 Νοεμβρίου 1998 ΦΕΚ1098Δ/31-12-1998

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΧΑΝΙΩΝ
Αριθ. 1373 11 Φεβρουαρίου 2005 ΦΕΚ 233Δ/4-3-2005

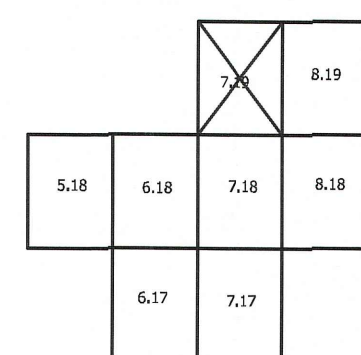
ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 62583/22983 8 Ιουλίου 2013 ΦΕΚ 267ΑΑΠ/25-7-2013

- 1. ΤΟΜΕΑΣ Ι.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% Συντελεστής δόμησης 0,8 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 12,00 μ.
- 2. ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 3. ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ.** Ελάχιστο πρόσωπο: 12,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 300,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 4. ΤΟΜΕΑΣ ΙV.** Ελάχιστο πρόσωπο: 14,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 400,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 50% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 9,00 μ.

- ΠΥΚΝΟ
- ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



Ελληνικό ΔΑΤUM Ζώνη : Κ.Α.
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° από Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ=+35°15' και λ=+0°15' από Αθήνα



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΑΝΙΑ - 2026 ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026 ΟΙ ΕΠΙΒΕΒΩΝΤΕΣ ΜΗΧ/ΚΟΙ
ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026 Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΣΩΝ
ΧΑΝΙΑ 25 - 2 - 2026 ΕΒΕΘΡΗΘΗ Η ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΡΙΑ ΥΔΡΟΜ. & ΧΑΝΙΩΝ

ΚΩΜΠΙΛΛΑΚΗ-Α.ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ Τοπογράφος Μηχικός
ΑΝΤΩΝΙΑ ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗ Πολιτικός Μηχικός
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΣΠΗΛΙΩΤΑΚΑΡΑ Τοπογράφος Μηχικός
ΧΡΗΣΤΙΝΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ Πολιτικός Μηχικός
ΑΡΓΥΡΩ ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ Πολιτικός Μηχικός

Ν Ο Μ Ο Σ	44	ΧΑΝΙΩΝ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	001	ΧΑΝΙΩΝ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Χρόν. λήψεως Τοπογρ. στοιχ.	2006	ΟΙ Μελετητές	
Χρόν. λήψεως Κτηματ. στοιχ.	2006	ΜΠΡΙΛΛΑΚΗ-ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ	