

ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

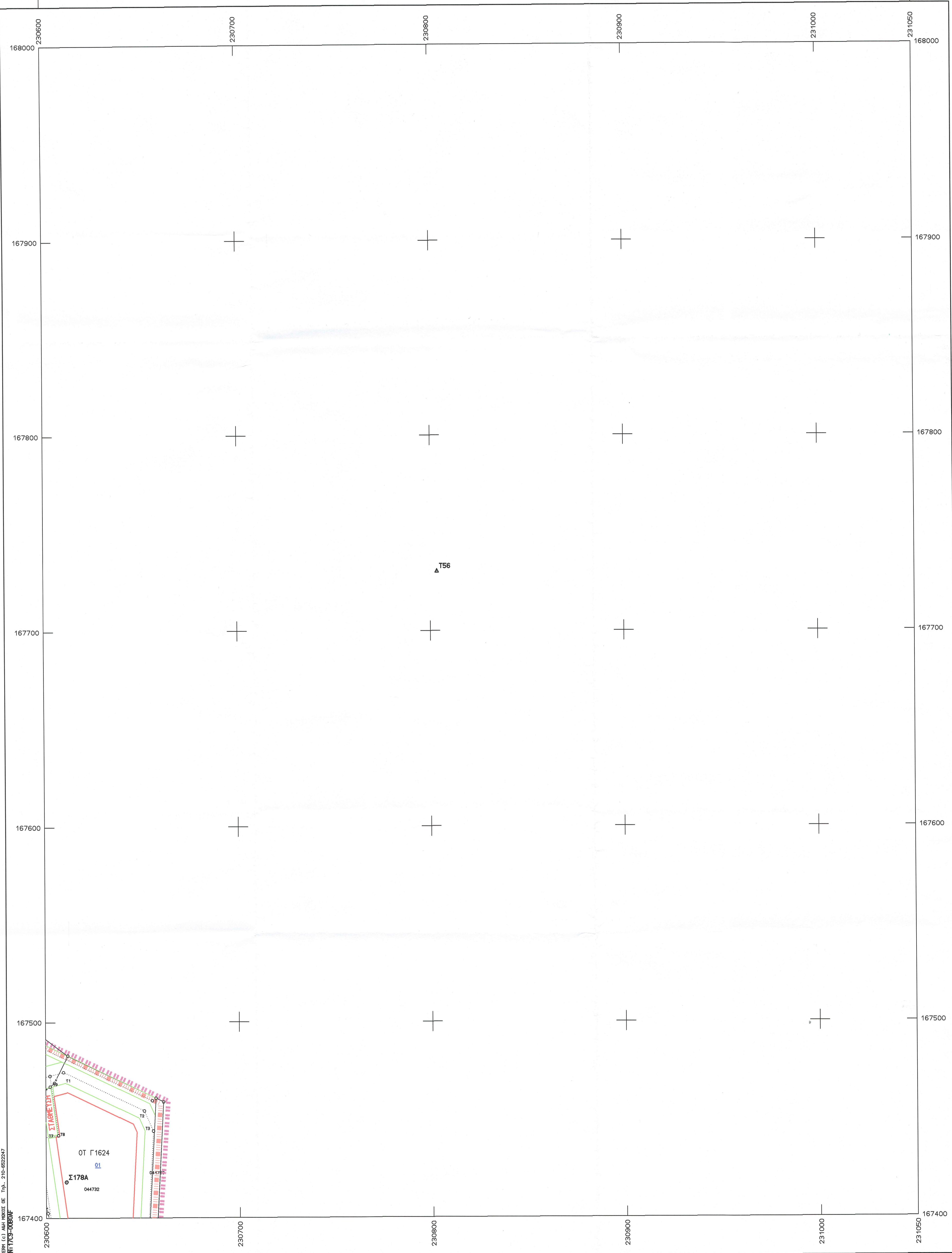
ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 1398 20 Νοεμβρίου 1998 ΦΕΚ1098Δ/31-12-1998

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΧΑΝΙΩΝ
Αριθ. 1373 11 Φεβρουαρίου 2005 ΦΕΚ 233Δ/4-3-2005

ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΚΡΗΤΗΣ
Αριθ. 62583/22983 8 Ιουλίου 2013 ΦΕΚ 267ΑΑΠ/25-7-2013

- 1. ΤΟΜΕΑΣ I.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% Συντελεστής δόμησης 0,8 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 12,00 μ.
- 2. ΤΟΜΕΑΣ II.** Ελάχιστο πρόσωπο: 8,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 200,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 3. ΤΟΜΕΑΣ III.** Ελάχιστο πρόσωπο: 12,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 300,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 11,00 μ.
- 4. ΤΟΜΕΑΣ IV.** Ελάχιστο πρόσωπο: 14,00 μ. Ελάχιστο Εμβαδόν: 400,00 τ.μ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 50% Συντελεστής δόμησης 0,6 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων 9,00 μ.

ΠΥΚΝΟ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΑ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



VERB (C) ΑΔΗΚ ΠΡΟΣΩΠ. ΟΕ Τηλ.: 210-6522247
ΣΗΤΥΠΣ-008006

Ελληνικό DATUM Ζώνη : Κ.Α.
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° από Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου ψύλλου
με φ=+35°15' και λ=+0°15' από Αθήνα

		7.19	8.18
5.18	6.18	7.18	8.18
	6.17	7.17	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΑΝΙΑ - - 2026
ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΧΑΝΙΑ 25- 2 - 2026
ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧ/ΚΟΙ

ΧΑΝΙΑ 25- 2 - 2026
Η ΑΝΑΓΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΕΒΕΘΕΡΗΗ
ΧΑΝΙΑ 25- 2 - 2026
Η ΑΝΑΓΛ. Δ/ΝΤΡΙΑ
ΥΠΟΜ. Δ. ΧΑΝΙΩΝ

Κ. ΜΠΡΙΛΛΑΚΗ-Α. ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ
Τοπογράφος Μηχ/κός Αρχιτ.-Χωροτάκτης

ΑΝΤΩΝΙΑ ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗ
Πολιτικός Μηχικός

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΣΠΗΛΙΔΑΚΑΡΑ
Τιπογράφος Μηχικός

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
Πολιτικός Μηχικός

ΑΡΙΓΥΡΟ ΣΑΠΟΥΝΑΚΗ
Πολιτικός Μηχικός

Ν Ο Μ Ο Σ	44	ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	001	ΧΑΝΙΩΝ
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
	Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Χρόν. λήψης Τοπογρ. στοιχ.	2006	Οι Μελετητές
Χρόν. λήψης Κτηματ. στοιχ.	2006	ΜΠΡΙΛΛΑΚΗ-ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ